



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
 ΔΗΜΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 13ης του 2021 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής.

Αριθμός Απόφασης:88/2021

### Θέμα

«Λήψη απόφασης για την επαναπροκήρυξη δημόσιου διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου 7<sup>ου</sup> Δημοτικού της Α/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μεταμόρφωσης και Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού»

Στη Μεταμόρφωση Αττικής, στην αίθουσα εκδηλώσεων του 1<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Μεταμόρφωσης, σήμερα 15 Σεπτεμβρίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30 μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της «Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μεταμόρφωσης», στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κοροναϊού COVID – 19 και εφαρμόζοντας το άρθρο 1 περιπ. 1 του υπ' αριθμ. 3958/Β'/27-8-2021 Φ.Ε.Κ., καθώς και τα οριζόμενα στο άρθρο 67 παρ. 5<sup>1</sup> του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 839/10-09-2021 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Δημήτριου Τσίκνα, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της 10/09/2021.

Της συνεδρίασης προΐσταται, ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μεταμόρφωσης κ. Δημήτριος Τσίκνας.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1.	Δημήτριος Τσίκνας	Αιρετός από την πλειοψηφία Δημοτικός Σύμβουλος, Πρόεδρος
2.	Νικόλαος Ζυγούνας	Αιρετός από την πλειοψηφία Δημοτικός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
3.	Φώτης Παπαδόπουλος	Αιρετός από την μειοψηφία (Δημοτικός Σύμβουλος, Μέλος)
4.	Χριστόφορος Οικονόμου	Εκπρόσωπος διευθυντών Διευθυντής του 1 <sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Μεταμόρφωσης, Μέλος
5.	Νικόλαος Βλαχόπουλος	Εκπρόσωπος διευθυντών Διευθυντής του 3 <sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Με-

		ταμόρφωσης, Μέλος
6.	Βασιλική Νυδριώτη	Εκπρόσωπος νηπιαγωγών Προϊσταμένη του 9 <sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Μετα- μόρφωσης, Μέλος
7.	Δέσποινα Κουντουργιώτη	Εκπρόσωπος από πλειοψηφία, Μέλος
8.	Ανάργυρος Σκοπελίτης	Εκπρόσωπος πολιτών, Μέλος
9.	Βασιλική Τσαρδάκη	Εκπρόσωπος της Ένωσης Γονέων, Μέλος

## ΑΠΟΝΤΕΣ:

1.	Παναγιώτης Μακρίδης	Αιρετός από την μειοψηφία (Δημοτικός Σύμβουλος, Μέλος)
2.	Ευαγγελία Τσαπατσάρη	Εκπρόσωπος από μειοψηφία, Μέλος
3.	Γεώργιος Στρογγυλούδης	Εκπρόσωπος πολιτών, Μέλος
4.	Σοφία Χατζούλη	Εκπρόσωπος πολιτών, Μέλος

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μεταμόρφωσης μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 13 μελών βρέθηκαν παρόντες 9, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο υπάλληλος του Δήμου κ. Ιωάννης Μωραΐτης, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: «Λήψη απόφασης για την επαναπροκήρυξη δημόσιου διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου 7<sup>ου</sup> Δημοτικού της Α/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μεταμόρφωσης και Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού.

Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλόλητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. (παρ. 32 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β).

του σύμφωνα με τις διατάξεις της Αρ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων,

όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β').

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ : Φ2/1553/129578/Δ1 – ΦΕΚ Β 2646 – 25.08.2016 Τροποποίηση της αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινής υπουργικής απόφασης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ. 111526/Δ4/10-9-2010 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων».

Τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε η με αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινή υπουργική απόφαση όπως έχει τροποποιηθεί με την αρ. 111526/Δ4/10-9-2010 και ισχύει, ως εξής:

25 Αυγούστου 2016 ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ Αρ. Φύλλου 2646/Αριθμ. Φ2/1553/129578/Δ1

Τροποποίηση της αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινής υπουργικής απόφασης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ. 111526/Δ4/10-9-2010 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ - ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1892/1990 (Φ.Ε.Κ. 101 τ.Α'/31-7-1990) «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» άρθρο 113. παρ. 8.

2. Το Ν. 1894/1990 (Φ.Ε.Κ. 110 τ.Α'/27-8-1990) «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις».

3. Το Ν. 2327/1995 (Φ.Ε.Κ. 156 τ.Α'/31-7-1995) «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας, παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις» άρθρο 10, παρ. 8.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για τη Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.δ. 63/2005(Α'98).

5. Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 τ. Α'/08.06.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, άρθρο 243.

6. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α'/7-6-2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.

7. Το Π.δ. 114/2014 (ΦΕΚ181/29-08-2014, τ.Α') με θέμα «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων».

8. Το Π.δ. 73/23.09.2015 (ΦΕΚ 116/15 Α') περί διορισμού Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

9. Την αρ. 36166/14.10.2015 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Ιωάννη Μπαλάφα (ΦΕΚ 2252 τ. Β'/19.10.2015).

10. Την αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1003 τ.Β).

11. Την αρ. 111526/Δ4/10-9-2010 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1541 τ.Β).

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε και συμπληρώνουμε τη με αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινή υπουργική απόφαση όπως έχει τροποποιηθεί με την αρ. 111526/Δ4/10-9-2010 και ισχύει, ως εξής:

α) η παράγραφος 1 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με :

α) την τιμή της προσφοράς,

- β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια,
- δ) την μονογονεϊκή ιδιότητα,
- ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ, δ, ε, γίνεται ως εξής:

I. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο.

Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου:

πέντε (05) μόρια

• Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα:

τέσσερα (04) μόρια

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου:

επιπλέον ένα (01) μόριο.»

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δύο (02) μόρια β) στην παράγραφο 2, σημείο α) απαλείφεται ο όρος «κοινοτικά».

γ) η παράγραφος 4 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«α) Οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους.

Σε διαφορετική περίπτωση λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει την σύμβαση».

δ) στην παράγραφο 6 μετά το σημείο

θ) προστίθενται σημεία:

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ και το σημείο ι) αναριθμείται σε ιβ). Στην παράγραφο

μετά το σημείο ιβ) απαλείφονται οι όροι «κοινοτικών» και «κοινοτικά».

ε) στην παράγραφο 8 να απαλειφθεί από το πρώτο εδάφιο η φράση « ή της κοινότητας».

στ) η παράγραφος 20 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη.

Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραιτήτως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ."».

ζ) η παράγραφος 25 αντικαθίσταται ως εξής:

«Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις».

η) η παράγραφος 26 καταργείται.

θ) στην παράγραφο 29 η φράση «μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας» αντικαθίσταται από τη φράση «μετά τη συμπλήρωση των εννέα (09) ετών».

ι) η παράγραφος 35 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«οι συμβάσεις που έχουν καταρτιστεί ή έχουν παραταθεί και ισχύουν κατά το χρόνο δημοσίευσης της παρούσης απόφασης σύμφωνα με τη αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινή υπουργική απόφαση όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ. 111526/Δ4/10-9-2010, παραμένουν σε ισχύ».

Για τη διενέργεια του διαγωνισμού, αρμόδια είναι η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού.

Στην παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β') ορίζονται τα εξής σχετικά με τη συγκεκριμένη Επιτροπή:

«Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από εκπρόσωπο του Δήμου στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο του συλλόγου γονέων ή τον εκπρόσωπο των γονέων στη Σχολική Επιτροπή, αν υπάρχει σύλλογος.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει σύλλογος γονέων, στην Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων ορίζεται στην Επιτροπή αυτή ένας Διευθυντής σχολικής μονάδας και ένας πρόεδρος συλλόγου γονέων ή εκπρόσωπος των γονέων με κλήρωση ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Σχολικής Επιτροπής, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό.»

#### **Το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης** **Αφού άκουσε τον Πρόεδρό και λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Την Υ.Α 8440/25-2-2011 «Καθορισμός λειτουργίας Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων» ΦΕΚ 318/25-2-2011.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Την υπ' αριθμ : Φ2/1553/129578/Δ1 – ΦΕΚ Β 2646 – 25.08.2016 Τροποποίηση της αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινής υπουργικής απόφασης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ. 111526/Δ4/10-9-2010 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Λειτουργία κυλικίων δημοσίων σχολείων». Τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε η με αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινή υπουργική απόφαση όπως έχει τροποποιηθεί με την αρ. 111526/Δ4/10-9-2010 και ισχύει,
4. Το Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις».
5. Τις τοποθετήσεις των μελών της Σχολικής Επιτροπής Α/θμιας Εκπαίδευσης.
6. Τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα πρακτικά.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές, για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου 7<sup>ου</sup> Δημοτικού Μεταμόρφωσης, αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω νομοθεσία.

- Παραλαβή των όρων διακήρυξης από το πρωτόκολλο του Δήμου Μεταμόρφωσης, στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Ι. Ράλλη και Δημαρχείου 1, καθημερινά Δευτέρα έως και Παρασκευή 08:00-14:00, τηλ. 2132012900 (εξαιρούνται οι θεσμοθετημένες αργίες) μέχρι την Παρασκευή 24 Σεπτεμβρίου 2021 και ώρα 11:00 το πρωί.
- Η υποβολή των προσφορών θα γίνεται από την Παρασκευή 17 Σεπτεμβρίου 2021 έως και την Παρασκευή 24 Σεπτεμβρίου 2021 στο πρωτόκολλο του Δήμου Μεταμόρφωσης, στο

Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Ι. Ράλλη και Δημαρχείου 1, καθημερινά Δευτέρα έως και Παρασκευή 08:00-15:00 (εξαιρούνται οι θεσμοθετημένες αργίες). Δεν θα παραλαμβάνονται προσφορές πέραν της **Παρασκευής 24 Σεπτεμβρίου 2021 και ώρα 11:00 το πρωί**. Οι προσφορές θα πρωτοκολλώνται στο πρωτόκολλο του Δήμου Μεταμόρφωσης.

**Β. Συγκρότηση επιτροπής διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού.**

Συγκροτείται η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού, η οποία αποτελείται από τους εξής:

A/A	ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
1	Αθανάσιος Καραστάθης, Δ/ντής του 7 <sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Μεταμόρφωσης
2	Δημήτριος Τσίγκνας, Δημοτικός Σύμβουλος, Πρόεδρος Α/θμιας Σχ.Επ.
3	Παρασκευάς Παναγιώτης Πρόεδρος Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων 7 <sup>ου</sup> Δημοτικού

**Γ. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διεξαχθεί ο διαγωνισμός, ως εξής:**

### **1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο κτίριο του ΚΗΦΗ, Κορίνθου 21 Μεταμόρφωση (1<sup>ος</sup> όροφος), την Παρασκευή 24 Σεπτεμβρίου 2021 και ώρα 14:00μ.μ. δημόσια, ενώπιον της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι θα παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση όλων των στοιχείων και των προσφορών όσων συμμετέχουν στο διαγωνισμό.

Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους ως εκπρόθεσμες.

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

### **2. Τρόπος-Κριτήρια ανάθεσης λειτουργίας κυλικείου**

Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με :

- α) την τιμή της προσφοράς,
- β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια,
- δ) την μονογονεϊκή ιδιότητα,
- ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ. (παρ.1 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β')

Με το υπ' αριθ. 67184/Δ2/29.04.2015 έγγραφο του Υπ. Πολιτισμού, Παιδείας & Θρησκευμάτων κλήθηκαν οι Σχολικές Επιτροπές Π.Ε και Δ.Ε. να μην προχωρήσουν σε νέες προκηρύξεις διαγωνισμών εκμίσθωσης σχολικών κυλικείων, σύμφωνα με την 64321/Δ4 (ΦΕΚ

1003/30-05-2008, τ. Β') Υ.Α., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ενόψει της επανεξέτασης του πλαισίου λειτουργίας των κυλικείων των Δημόσιων σχολείων, κάτι το οποίο έγινε με την έκδοση της ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β'), λύνοντας όπως επισημαίνεται και στη Σύνοψη Διαμεσολάβησης του ΣΤΠ, το πρόβλημα που ανέκυψε σχετικά με τη στάση που έπρεπε να τηρήσουν οι σχολικές επιτροπές σε σχέση με τις συμβάσεις μίσθωσης για τις οποίες είχε εξαντληθεί το προβλεπόμενο από την υπουργική απόφαση μέγιστο όριο εκμίσθωσης των 9 συνολικά ετών.

### **3. Δικαιούχοι - Μη δικαιούχοι συμμετοχής στο διαγωνισμό**

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού. (παρ.2 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β')

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 τ.Α' /9.2.07.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου. (παρ.3 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)

Λόγω μη εκδόσεως της σχετικής αποφάσεως από τον Υπουργό Παιδείας που θα καθόριζε τη μορφή, οργάνωση και λειτουργία των σχολικών συνεταιρισμών με ιδίαν νομική προσωπικότητα κατά τη διάταξη της παρ.3 του άρθρου 46 του ν.1566/85, οι εμφανιζόμενοι ως ενώσεις προσώπων με την ονομασία "σχολικοί συνεταιρισμοί", μπορούν να συμμετάσχουν σε πλειοδοτικό διαγωνισμό αναθέσεως της λειτουργίας σχολικού κυλικείου μόνον κατ εφαρμογή της παρ.2 περίπτ.α και β της υπ αριθ. Δ4/355/1994 κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων. (ΓνΝΣΚ 11/1996 Τμ. Α')

### **4. Δικαιολογητικά Συμμετοχής**

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό είναι:

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο.

Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις.

Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ).

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει.

Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

ιβ) Ό,τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου.

Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου.

Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους. (παρ.6 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β')

Είναι αντίθετες προς την Κοινοτική νομοθεσία και τα άρθρα 1 και 2 του Ν 2431/1996 οι διατάξεις νόμων, μεταξύ των οποίων και της παρ.11 του άρθρου 21 του Ν 2190/1994, που αξιώνουν ως όρο για την ελεύθερη πρόσβαση σε θέσεις εργασίας υπηκόων κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, την απόκτηση της Ελληνικής ιθαγένειας, με εξαίρεση εκείνες (θέσεις) που συνεπάγονται άσκηση δημόσιας εξουσίας ή διασφάλιση γενικών συμφερόντων του Κράτους ή άλλων δημόσιων φορέων.

Ωστόσο απαραίτητη, σε περίπτωση έλλειψης, η ιδιότητα του κατοίκου της περιοχής κατά το αστικό δίκαιο, όταν η τοπική σύνδεση προς ορισμένο δήμο ή κοινότητα απαιτείται και για τους ημεδαπούς. (ΓνΝΣΚ 50/2007 Τμ.Γ')

## **5. Ποσό προσφοράς/ Υπολογισμός μοριοδότησης**

Η μοριοδότηση γίνεται ως εξής:

I. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

-Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια

-Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια

## IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα:

τέσσερα (04) μόρια

## V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου:

επιπλέον ένα (01) μόριο.

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δύο (02) μόρια. (παρ.1 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β')

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφα προσφορά.

Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων. (παρ.16 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Τα ανωτέρω ποσά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση των Υπουργών ΥΠΕΠΘ και Εσωτερικών. (παρ.11 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης. (παρ.12 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)

Τα νήπια αν και εμπίπτουν στην πρωτοβάθμια εκπαίδευση εν τούτοις δια της παρ.1 του άρθρου 3 του ν.1566/85 ανήκουν στην προσχολική αγωγή και διαχωρίζονται από τους μαθητές της Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης.

Εφόσον με την υπ'αριθμ. Δ4/355/1994 κοινή υπουργική απόφαση το μίσθωμα του κυλικείου καθορίζεται από τον αριθμό των μαθητών της Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης, σε περίπτωση συστέγασης νηπιαγωγείου με άλλο σχολείο, ο αριθμός των νηπίων δεν θα υπολογίζεται για τον καθορισμό του μισθώματος του κυλικείου. (ΓνΝΣΚ 23/1998 Τμ. Α')

## 6.Διάρκεια μίσθωσης

**Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη από την υπογραφή της σύμβασης.**

- Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου.

Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

- Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
- Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας
- Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').
- Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου.

Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί.

Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο, τον οποίο θα διενεργήσει η παραπάνω αναφερόμενη τριμελής επιτροπή.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 88/2021.

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

Ο πρόεδρος

Δημήτριος Τσίγκνας

Τα μέλη

Νικόλαος Ζυγούνας

Φώτης Παπαδόπουλος

Χριστόφορος Οικονόμου

Νικόλαος Βλαχόπουλος

Βασιλική Νυδριώτη

Δέσποινα Κουντουργιώτη

Ανάργυρος Σκοπελίτης

Βασιλική Τσαρδάκη