



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΤΑΙΣΜΑΤΟΔΙΚΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Γούναρη 60 – Πάτρα

Πληρ.: Ιωαν. Καραστάθης

Τηλ.: 2610-313.390

Email: Ptaismatodikeiopatrwn@otenet.gr

Πάτρα 21 Σεπτεμβρίου 2021

Αριθ. Πρωτ. 241

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΠΤΑΙΣΜΑΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

Η Διευθύνουσα το Πταισματοδικείο Πατρών προσκαλεί του ενδιαφερομένους επιτηδευματίες για συλλογή σφραγισμένων προσφορών, προκειμένου να υποβληθούν προς έγκριση στο Ειδικό Γραφείο Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Πατρών, για την ετήσια καθαριότητα της υπηρεσίας του Πταισματοδικείου Πατρών με απευθείας ανάθεση και με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή για το χρονικό διάστημα από 1-1-2022 μέχρι 31-12-2022 σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ που προσαρτάται στην παρούσα πρόσκληση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Οι ενδιαφερόμενοι, πριν την υποβολή της προσφοράς τους, να επισκεφθούν το Πταισματοδικείο Πατρών για επιτόπια θεώρηση των χώρων, κατόπιν συνεννοήσεως με την γραμματεία του Πταισματοδικείου Πατρών, τηλέφωνο 2610-313.390. Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν στην γραμματεία του Πταισματοδικείου Πατρών μέχρι την Παρασκευή 1 Οκτωβρίου 2021 και ώρα 12.00΄.

Η Διευθύνουσα το Πταισματοδικείο Πατρών

Ευγενία Κουδούνη

Ειρηνοδίκης Α΄

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Ε Τ Η Σ Ι Α Σ Υ Μ Β Α Σ Η

καθαρισμού των χώρων του Πταισματοδικείου Πατρών

Στην Πάτρα και στο κατάστημα του Πταισματοδικείου Πατρών, (Γούναρη 60), και στο γραφείο του Διευθύνοντος το Πταισματοδικείο Πατρών,, του 1^{ου} ορόφου, σήμερα στις, ημέρα και ώρα', οι υπογεγραμμένοι αφενός μεν, Πταισματοδίκης, Διευθύνων το Πταισματοδικείο Πατρών, ο οποίος ενεργεί ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου που εξουσιοδοτήθηκε προς τούτο με την υπ' αριθμό απόφαση του Ειδικού Γραφείου Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Πατρών και αφετέρου ο, με Α.Φ.Μ. Δ.Ο.Υ., κάτοχος του υπ' αριθμ. Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, Υποδιεύθυνσης Ασφαλείας Πατρών, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Με την προαναφερόμενη αριθμ. απόφαση – ανάληψης υποχρέωσης του Ειδικού Γραφείου Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Πατρών, η οποία αναρτήθηκε στο διαδίκτυο με Α.Δ.Α.:, εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ύψους (..... €) μαζί με Φ.Π.Α. 24%, του ΚΑΕ, για την ετήσια σύμβαση καθαρισμού των χώρων του μισθωμένου κτιρίου επί της οδού Γούναρη 60, όπου στεγάζεται το Πταισματοδικείο Πατρών.

Με την προαναφερόμενη αριθμ. απόφαση – ανάληψης υποχρέωσης του Ειδικού Γραφείου Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Πατρών, η οποία αναρτήθηκε στο διαδίκτυο με Α.Δ.Α.:, εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ύψους (..... €) μαζί με Φ.Π.Α. 24%, του ΚΑΕ, για την ετήσια σύμβαση καθαρισμού των χώρων του μισθωμένου κτιρίου επί της οδού Γούναρη 60, όπου στεγάζεται το Πταισματοδικείο Πατρών.

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του, ΑΝΑΘΕΤΕΙ στη δεύτερη των συμβαλλομένων τον καθαρισμό για ένα (1) έτος, ήτοι για το χρονικό διάστημα από 1-1-2022 έως και 31-12-2022 των γραφείων, κοινόχρηστων χώρων, βεραντών, αιθουσών, αποθηκών. και όλων γενικά των χώρων και εγκαταστάσεων του Πταισματοδικείου Πατρών (Γούναρη 60).

Ο/Η δεύτερη των συμβαλλομένων δηλώνει ότι αναλαμβάνει την πιο πάνω εργασία, με το κόστος των εργατικών, των απαραίτητων υλικών καθαριότητας και απολυμάνσεως, πιστοποιημένα και εγκεκριμένα με ISO, καθώς επίσης και με τα υλικά καθαριότητας που απαιτούνται λόγω κορωνοϊού, στην προσφερόμενη τιμή των Ευρώ (.....,00) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (ή όπως αυτός πιθανόν στην πορεία μεταβληθεί), όπως αναλυτικότερα αναφέρεται παρακάτω, αποδεχόμενη τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Το πρόγραμμα καθαρισμού περιλαμβάνει όλους τους χώρους του Πταισματοδικείου και συγκεκριμένα:

Κάθε Τρίτη, Πέμπτη και Παρασκευή σκούπισμα - ξεσκόνισμα όλων των γραφείων, επίπλων, βιβλιοθηκών, ντουλαπών, ραφιών, φωτιστικών, σωμάτων θέρμανσης και όλων των κοινοχρήστων χώρων της υπηρεσίας καθώς και σφουγγάρισμα.

Σφουγγάρισμα του ακροατηρίου του Πταισματοδικείου δύο (2) φορές την εβδομάδα, κάθε Τρίτη και Παρασκευή και καθημερινός λεπτομερής καθαρισμός εδρών, ακροατηρίων, θώκων Δικαστών, Βήμα Μάρτυρος, έδρανα δικηγόρων και καθίσματα κοινού.

Αποκομιδή απορριμμάτων, τοποθέτηση πλαστικών σακουλών στα καλάθια των αχρήστων και πλύσιμο αυτών σε τακτό χρονικό διαστήματα.

Καθαρισμός εσωτερικά και εξωτερικά όλων των υαλοπινάκων του Πταισματοδικείου **κάθε δεκαπενθήμερο.**

Καθαρισμός όλων των αποθηκών του υπογείου **μία (1) φορά το μήνα, πρωϊνές ώρες και συγκεκριμένα την πρώτη εργάσιμη Τρίτη εκάστου μηνός.**

Στρώσιμο - ξεστρώσιμο χαλιών - μοκετών των γραφείων του Πταισματοδικείου **ανά έτος.**

Λεπτομερής καθαρισμός όλων των επιφανειών των τοίχων γραφείων, αίθουσας συνεδρίασης, κλιμακοστασίου, εισόδου και διαδρόμων **σε χαμηλό ύψος** εφόσον είναι λερωμένοι και κρίνεται απαραίτητο. Επίσης μία φορά το έτος, κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού, **σε όλο το ύψος.**

Εφοδιασμός με χαρτί υγείας και υγρό σαπούνι όλων των W.C. του Πταισματοδικείου Πατρών.

Συγκέντρωση και μεταφορά άχρηστου χάρτου για ανακύκλωση.

Απολύμανση όλων των χώρων του υπογείου, αποθηκών και των W.C. του Πταισματοδικείου ανά τρίμηνο και ειδικότερα τους μήνες Ιανουάριο, Απρίλιο, Ιούλιο και Οκτώβριο, κατόπιν συνενοήσεως.

Οι ανωτέρω εργασίες θα πραγματοποιούνται κάθε Τρίτη, Πέμπτη και Παρασκευή μετά τη λήξη του ωραρίου, ήτοι από τις 15.00΄και μετά, πλην τον καθαρισμό των αποθηκών του υπογείου που θα πραγματοποιείται πρωϊνές ώρες και συγκεκριμένα την **πρώτη εργάσιμη Τρίτη** εκάστου μηνός.

Ο Προϊστάμενος του Πταισματοδικείου Πατρών δεν έχει ουδεμία ευθύνη έναντι του αναδόχου, των εργαζομένων εις αυτόν, των προμηθευτών του ή τρίτων πέραν του ποσού που έχει καθοριστεί να καταβάλλεται στον ανάδοχο για το επόμενο έτος βάσει της παρούσας συμβάσεως που θα υπογραφεί.

Ο ανάδοχος του έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να καθαρίζονται σι πιο πάνω χώροι χρησιμοποιώντας τον απαραίτητο εξοπλισμό.

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι θα απασχολεί για τον καθορισμό του Πταισματοδικείου ένα (1) άτομο κατά ημέρα εργασίας, του οποίου θα κάνει γνωστή την ταυτότητά του, πλην των ειδικότερων περιπτώσεων, όπου πιθανόν χρειαστεί και έτερος.

Ο Προϊστάμενος του Πταισματοδικείου Πατρών και ειδικότερα το Ελληνικό Δημόσιο καμία ευθύνη δεν θα φέρει για κάθε ατύχημα του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος ως και για κάθε ζημία ή φθορά η οποία θα προξενηθεί από το ως άνω προσωπικό και τα χρησιμοποιηθέντα από αυτό υλικά. Η ευθύνη βαρύνει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τον ανάδοχο ή το προσωπικό που προσλήφθηκε από αυτόν.

Γίνεται μνεία της εγκυκλίου του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας με αριθ. 31262/26-11-2006, με την οποία τίθεται ως βασικός όρος της σύμβασης, η υποχρέωση της αναδόχου για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, καταβολή των νομίμων αποδοχών, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όρους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζόμενων κλπ.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης αυτής ορίζεται σε ένα (1) έτος και η έναρξη των εργασιών από 1-1-2022 μέχρι 31-12-2022, αλλά μπορεί να καταγγελθεί προ της λήξεώς της χωρίς αποζημίωση του αναδόχου σε περίπτωση αλλαγής του συστήματος καθαριότητας ή παραμελήσεως αυτής κατά την κρίση του

Προϊσταμένου του Πταισματοδικείου Πατρών και εφόσον ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις γενόμενες προς αυτόν συστάσεις.

Εκτός από την καταγγελία της παρούσας σύμβασης άλλη κύρωση είναι η επιβολή προστίμου. Για κάθε ημέρα καθυστέρησης του καθαρισμού ή πλημμελούς εκτελέσεως των συμβατικών υποχρεώσεων επιβάλλεται πρόστιμο 3% επί της μηνιαίας προϋπολογισθείσης δαπάνης από τον Προϊστάμενο του Πταισματοδικείου Πατρών. Το πρόστιμο θα παρακρατείται από το ποσό που αντιστοιχεί στο μήνα που θα βεβαιώνεται η πλημμελής εκτέλεση των όρων της σύμβασης από την Επιτροπή Παραλαβής – καλής Εκτέλεσης του Πταισματοδικείου Πατρών.

Το. εργολαβικό αντάλλαγμα ορίζεται στο ποσό των Ευρώ + ... Φ.Π.Α.= μηνιαίως και στο ποσό των (.....) Ευρώ για το έτος συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24% .

Τα πάσης φύσεως έξοδα του αναδόχου για το προσωπικό, τα υλικά καθαρισμού, την μεταφορά. τούτων, χάρτου υγείας W.C., πλαστικών σακουλών για τα καλάθια ακρήστων, καθώς και κάθε δαπάνη αναγκαία για τον καθαρισμό του κτιρίου, ασφάλιστρα, εισφορές προς Ταμεία ασφάλισης και τρίτους και σι νόμιμες κρατήσεις του εργολαβικού ανταλλάγματος βαρύνουν εξολοκλήρου τον ανάδοχο - εργολάβο.

Οποιοσδήποτε τυχόν κρατήσεις βαρύνουν τον εργολάβο.

Η πληρωμή θα γίνεται στο τέλος εκάστου δίμηνου (2/μηνου) με την προσκόμιση στην Υπηρεσία μας του σχετικού Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών και λοιπών δικαιολογητικών από τον ανάδοχο και μετά την πιστοποίηση από Τριμελή Επιτροπή Διαχείρισης του Πταισματοδικείου Πατρών ότι εξετελέστησαν όλες οι εργασίες σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση.

Η σύμβαση που θα υπογραφεί θα διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών όπως ισχύει και οι οποίες εφαρμόζονται ανάλογα.

Αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε η παρούσα υπογράφεται εις τριπλούν, ήτοι μία σύμβαση για κάθε έναν των συμβαλλόμενων και ακόμη μία η οποία θα αποσταλεί στο αρμόδιο γραφείο του Εφετείου Πατρών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ