



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. **10/2021** συνεδρίασης της **ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΟΡΔΑΙΑΣ.**

**Αριθμός απόφασης : 35/2021**

**ΘΕΜΑ**

Έγκριση διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για τη μίσθωση του Κυλικείου Του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πτολεμαΐδας

Σήμερα στις 4 Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα Εορδαίας στην Πτολεμαΐδα, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου κατ' εφαρμογή της υπ' αριθ. 18318/13-3-2020 εγκ. του ΥΠΕΣ, η Σχολική Επιτροπή Α/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Εορδαίας ύστερα από την αριθ. 210/29-9-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε με email σε όλα της τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Στη συνεδρίαση αυτή διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο έντεκα (11) μελών, βρέθηκαν παρόντες επτά (7), δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Αντωνιάδης Κυριάκος (Πρόεδρος)
2. Χόλμπα Αντωνία
3. Ανανιάδης Αναστάσιος
4. Μπίγγας Στέφανος
5. Κόνιαρη Χριστίνα
6. Σωτηριάδου Βαρβάρα
7. Απατσίδης Θεμιστοκλής

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Σίσσιος Μιχάλης
2. Καΐδου Άννα
3. Φουρκιώτης Νικόλαος
4. Θεοφυλακτίδης Ευστάθιος

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών κλήθηκε και προσήλθε η υπάλληλος του Δήμου Κωστερίδου Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι το 10<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Πτολεμαΐδας μεταφέρεται σε νέο κτίριο και επειδή είναι απαραίτητο το κυλικείο να λειτουργήσει για την εξυπηρέτηση των μαθητών, είναι αναγκαίο να προβούμε σε προκήρυξη διαγωνισμού.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπ' όψη την υπ' αριθμ. 64321/Δ4 Κοιν. Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών-Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1003/30-5-2008), όπως τροποποιήθηκε με την αρ.111526/Δ4/10-9-2010, όπως τροποποιήθηκε με την Φ2/1553/129578/Δ1/4-8-2016 (ΦΕΚ 2646 τεύχος Β'25/8/2016) κοινή Υπουργική απόφαση με θέμα «Λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων». Τονίζει την ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου, ακολουθεί διαλογική συζήτηση για τον καθορισμό των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό και το Δ. Σ.

**Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

**A.**

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για τη μίσθωση του κυλικείου του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πτολεμαΐδας.

2. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός, ως εξής :

**Άρθρο 1ο**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου στις 2 Νοεμβρίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 μ.μ..

**Άρθρο 2ο**

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου

**Άρθρο 3ο**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι 9 (εννέα) χρόνια, θα αρχίσει από την ημέρα υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, κατόπιν κατακύρωσης του πρακτικού διαγωνισμού και θα λήξει την 30η Ιουνίου του έτους 2030, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30<sup>η</sup> Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα (9) ετών. Το μίσθωμα στον 1<sup>ο</sup> χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1<sup>ης</sup> Ιουλίου μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

**Άρθρο 4ο**

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται σύμφωνα με την § 11 της 64321/Δ4 Κοινής Απόφασης, το ποσό των 4,00 € ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες μέρες και αποτελεί τιμή εκκίνησης στο σχετικό διαγωνισμό).

**Άρθρο 5ο**

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των 300,00 € ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, στον δε πλειοδότη που κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ο οποίος θα πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικό αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά του 20 % του ετησίου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

**Άρθρο 6ο**

Δικαιολογητικά συμμετοχής

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ)

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική κοινότητα.

- δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή νομικά πρόσωπα)
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή νομικά πρόσωπα)
- η) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή νομικά πρόσωπα)
- θ) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας
- ι) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

#### **Άρθρο 7ο**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

#### **Άρθρο 8ο**

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

#### **Άρθρο 9ο**

Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- α) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- β) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
- γ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας
- δ) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Δ41γ/Γ.Π/οικ.93828 (ΦΕΚ1183 τ.Β΄/31-8-2006) Υπουργική Απόφαση.
- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- ε) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- ζ) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
- η) Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληρεί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληρεί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν.3528/2007 (ΦΕΚ 26 Α / 9-2-2007), κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

#### **Άρθρο 10ο**

Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο. Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός κριθεί άγονος θα επαναληφθεί με τους ίδιους ακριβώς όρους.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση σε δύο τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου. Τα δε έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον πλειοδότη.

**Β´**

Συγκροτείται Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους :

1. Αντωνιάδη Κυριάκο, Πρόεδρο Σχολικής Επιτροπής
2. Μωυσιάδη Νικόλαο, Διευθυντή του Σχολείου
3. Ζυγούρη Ελένη, Εκπρόσωπος διδασκόντων του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πτολεμαΐδας.

**Γ´**

Συγκροτείται Επιτροπή ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου και αποτελείται από τους :

1. Μωυσιάδης Νικόλαος, διευθυντής του Σχολείου με αναπληρώτρια την Ζυγούρη Ελένη
2. Πουτακίδου Έλσα, Εκπρόσωπος διδασκόντων του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πτολεμαΐδας, με αναπληρώτρια την Γκουντούλα Χρυσούλα.
3. Αντωνιάδης Κυριάκος, Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Α/θμιας Εκπαίδευσης με αναπληρώτρια την Καΐδου Άννα.

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

**Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 35/2021**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος Σχολικών Επιτροπών**

**Κυριάκος Αντωνιάδης**