



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. πρωτ.: οικ. 149/07-10-2021

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **7^{ης}/30-09-2021** τακτικής συνεδρίασης
του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ.

Αριθ. Απόφ. 25/2021

Περίληψη: «Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση κυλικείου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη και Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού.

Στο Πόρτο Ράφτη και στο Υποκατάστημα του Δήμου, σήμερα στις **30 Σεπτεμβρίου 2021** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **15:30** το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μαρκοπούλου συνήλθε στην **7^η** τακτική συνεδρίαση μετά από την υπ. αριθ. πρωτ: οικ. 133/27-09-2021 πρόσκληση της Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 234 και 240 του Ν. 3463/06 η οποία έγινε **διά τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου για τη λήψη μέτρων αποφυγής διάδοσης του κορονοϊού COVID-19 (Τεύχος Α'55/11.03.2020, Άρθρο 10), η λήψη αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε δια περιφοράς κατά της προβλέψεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν.3852/2010(Α'87), είτε **διά τηλεδιάσκεψης** με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο (9) εννέα τακτικών μελών προσήλθαν (6) έξι τακτικά μέλη και η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής.

Παρόντες :

1	Ευάγγελος Δημητρίου	Αιρετός από την πλειοψηφία (Δημοτικός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος)
2	Ιωάννης Αϊδινιώτης	Αιρετός από την πλειοψηφία (Δημοτικός Σύμβουλος, Μέλος)
3	Γεώργιος Μέντσιος	Εκπρόσωπος Διευθυντών, Διευθυντής του 3 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη
4	Κων/νος Ελευθεριάδης	Εκπρόσωπος Διευθυντών, Διευθυντής του 2 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου (Μέλος)
5	Αφροδίτη Κόλια	Εκπρόσωπος Νηπιαγωγών, Προϊσταμένη του 3 ^{ου} Νηπιαγωγείου Μαρκοπούλου
6	Ιωάννης Τσουλούφος	Εκπρόσωπος της Ένωσης Γονέων (Μέλος)

Απόντες: 1) κα Μαρία Μαντάλα (Αιρετή από τη μειοψηφία Δημοτική Σύμβουλος, Μέλος) και 2) κα Γιαννούλα Λαδά (Αιρετή από τη μειοψηφία Δημοτική Σύμβουλος, Μέλος)

Παρούσα στη συνεδρίαση και η υπάλληλος του Δήμου Φωτεινή Τζιώρατζη, για την τήρηση του πρακτικού.

Η Πρόεδρος Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης εισηγούμενη το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: **«Λήψη απόφασης για την προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση κυλικείου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη και Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού»**, θέτει υπόψη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής:

1) την Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003/30.05.2008 τεύχος Β), όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 111526/Δ4/16-5-2010, την Φ2/1553/129578/Δ1/4-8-2016 (ΦΕΚ 2646 τ. Β΄ 25-8-2016) και (Φ2/1553/129578/Δ1 τ. Β΄ 25-8-2018) όμοιες και ισχύει, που αφορά τη λειτουργία των κυλικείων Δημοσίων Σχολείων

2) την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013)

3) την υπ΄ αριθ. 24/2021 απόφαση του Δ.Σ. περί «Αποδοχή αίτησης παραίτησης και λύσης σύμβασης εκμίσθωσης κυλικείου 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη»

4) τη θετική εισήγηση της διευθύντριας του σχολείου, η οποία τονίζει την ανάγκη ανάθεσης λειτουργίας- εκμετάλλευσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης αφού άκουσε την Πρόεδρό του και λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του κυλικείου 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη.
2. Καθορίζει τους όρους διενέργειας του διαγωνισμού ως εξής:

Άρθρο 1^ο

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης στο Δημοτικό Υποκατάστημα στο Πόρτο Ράφτη, οδός Λεωφ. Πόρτο Ράφτη 676 (κόμβος Γέγου), στις **09 Νοεμβρίου** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **15:00**.

- Η υποβολή των προσφορών θα γίνεται από την **Παρασκευή 08 Οκτωβρίου 2021** έως και την **Δευτέρα 08 Νοεμβρίου 2021** στο πρωτόκολλο του Δήμου Μαρκοπούλου, στο Δημοτικό Υποκατάστημα επί της οδού Λεωφ. Πόρτο Ράφτη 676 (Κόμβος Γέγου), καθημερινά Δευτέρα έως και Παρασκευή 09:00-14:00 (εξαιρούνται οι θεσμοθετημένες αργίες). Δεν θα παραλαμβάνονται προσφορές πέραν της Δευτέρας 08 Νοεμβρίου 2021 και ώρα 11:00.
- Οι προσφορές θα πρωτοκολλώνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου.

Άρθρο 2^ο

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι εννέα (9) χρόνια, θα αρχίσει από την υπογραφή της και θα λήξει την 30^η Ιουνίου του έτους 2030.

Άρθρο 3^ο

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των (4) τεσσάρων ευρώ

Άρθρο 4°

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των 300,00€. Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 5°

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η προκύπτουσα μοριοδότηση του κάθε ενδιαφερόμενου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα της ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016)

Άρθρο 6°

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30^η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28^η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31^η Μαΐου.

Άρθρο 7°

Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΕΦΚΑ και στο κυλικείο να συμμορφωθεί με τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις περί ταμιακής μηχανής.

Άρθρο 8°

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

Άρθρο 9°

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

Άρθρο 10^ο

Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ.1,2,3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν.3528/2007 (ΦΕΚ: 26^Α/9-2-2007), «Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ».

Άρθρο 11^ο

Οι ενδιαφερόμενοι για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό μπορούν να εξετάσουν το χώρο του σχολικού κυλικείου, σε συνεργασία με το Διευθυντή του σχολείου ή άλλο μέλος της Σ.Ε. Η Σχολική Επιτροπή θέτει στη διάθεση του εκμεταλλευτή αποκλειστικά το χώρο με τις κατάλληλες προϋποθέσεις έκδοσης άδειας. Κάθε προσθήκη ή προκαλούμενη δαπάνη για την έναρξη λειτουργίας του κυλικείου βαρύνει τον πλειοδότη. Οι ενδιαφερόμενοι κατά τη συμμετοχή στο διαγωνισμό δηλώνουν ότι αποδέχονται το χώρο ως έχει.

Λοιπά άρθρα όσα αναφέρονται στην 64321/Δ4/16-05-2008 όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016)

(Σ.Σ. Η Σχολική Επιτροπή δε μπορεί να τροποποιήσει τους όρους της Υπουργικής Απόφασης μπορεί όμως να προσθέσει άλλους κατά την κρίση της οι οποίοι όμως δε θα έρχονται σε αντίθεση με πάγιες ισχύουσες διατάξεις).

3. Συγκροτεί Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους:

- κα Βασιλική Κακαβέλου (Δ/ντρια του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη) με αναπληρωματικό μέλος την κα Χαρίκλεια Μέμου (Υποδ/ντρια του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη)
- κα Μελπομένη Βαμποράκη (Πρόεδρος Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μαркоπούλου) με αναπληρωματικό μέλος τον κ. Ευάγγελο Δημητρίου (Αντιπρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μαркоπούλου)
- κ. Ιωάννη Τσουλούφο (Πρόεδρο Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη) με αναπληρωματικό μέλος τον κ. Ιωάννη Κουκά (Αντιπρόεδρο Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη).

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

Με ευθύνη της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **25/2021**.

Αφού συντάχθηκε και διαβάστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μελπομένη Βαμποράκη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ευάγγελος Δημητρίου

Ιωάννης Αϊδινιώτης

Κων/νος Ελευθεριάδης

Γεώργιος Μέντσιος

Αφροδίτη Κόλια

Ιωάννης Τσουλούφος

Ακριβές Απόσπασμα

Μαρκόπουλο 07-10-2021