



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ (Ν.Π.Δ.Δ.)
Ταχ. Δ/ση: Πεσμαζόγλου 1
Ταχ. Κωδ. : 81100 - Μυτιλήνη
Τηλ: 22510 55600
Φαξ: 22510 20679

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά του Δ. Σ. της 11^{ης} έκτακτης συνεδρίασης για το έτος 2021

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 54/2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Έγκριση προκήρυξης και όρων δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση κυλικείου στο μετεγκατεστημένο Μουσικό Σχολείο Μυτιλήνης (Γυμν. & Λυκ.)

Στη Μυτιλήνη σήμερα Παρασκευή 1 Οκτωβρίου 2021, με ώρα 11,00 π.μ. το Διοικητικό Συμβούλιο της Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής Δ. Μυτιλήνης συνήλθε σε έκτακτη μεικτή* (δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. πρωτ.: 497/28-9-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Ν.Π.Δ.Δ. που κοινοποιήθηκε με κάθε πρόσφορο μέσο σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με: α) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 του Ν.4635/2019, β) τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55τ.Α'/11-3-2020), γ) την αρ. Δ1α/ΓΠ.οικ.58531/25-9-2021 (ΦΕΚ Β'4441) ΚΥΑ και δ) την αριθμ. εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ.643/Α.Π.69472/24-9-2021 ΑΔΑ:ΨΕ3846ΜΤΛ6-ΟΡ5.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Ζαφειρίου Παναγιώτης διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 13 μελών, συμμετείχαν 7 μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι:

Α/Α	ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΜΕΛΗ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΜΕΛΗ
1	ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΧΟΧΛΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
2	ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΜΕΛΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ - ΜΕΛΟΣ
3	ΒΑΣΙΛΑΡΟΥ - ΣΥΝΑΔΙΝΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - ΜΕΛΟΣ	ΣΟΥΓΛΑΝΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
4	ΑΝΔΡΙΩΤΗ ΜΥΡΣΙΝΗ - ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΚΑΡΕΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΜΕΛΟΣ

5	ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - ΜΕΛΟΣ	ΚΕΦΑΛΑ ΜΑΡΙΑΝΘΗ - ΜΕΛΟΣ
6	ΛΥΚΟΥΡΙΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΜΕΛΟΣ	ΚΥΡΙΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ - ΜΕΛΟΣ
7	ΠΑΤΡΕΛΗΣ ΔΟΥΚΑΣ - ΜΕΛΟΣ	

Ακολούθως ο Πρόεδρος κ. Ζαφειρίου Παναγιώτης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνέχεια ο πρόεδρος του Δ. Σ., ενημερώνει το σώμα για δέκα εννιά (19) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και λόγω του επείγοντος προτείνει να συζητηθούν μετά τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα ομόφωνα αποφασίζει να συζητηθούν τα δέκα εννιά (19) θέματα της εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω επείγοντος, μετά τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ:3^ο ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ του Ν.Π.Δ.Δ.

προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής Δ. Μυτιλήνης με θέμα: «Έγκριση προκήρυξης και όρων δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση κυλικείου στο μετεγκατεστημένο Μουσικό Σχολείο Μυτιλήνης (Γυμν. & Λυκ.)», σύμφωνα με την γνωμοδότηση της δικηγόρου η οποία αναφέρει τα εξής:

Μεταξύ της τότε «ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» και ήδη «ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» και της Ευαγγελίας Κουρή του Ιωάννη (εφεξής καλούμενης για συντομία «μισθώτρια») είχε συναφθεί η από 25.11.2015 ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΜΕ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ, δυνάμει της οποίας και με τους σε αυτήν αναφερόμενους όρους, η μισθώτρια είχε μισθώσει το κυλικείο του 5ου Γυμνασίου Μυτιλήνης-Μουσικού Σχολείου Μυτιλήνης του Δήμου Λέσβου, για το χρονικό διάστημα από 25/11/2015 έως 30/6/2021. Ήδη δε, δυνάμει του άρθρου 49 παρ. 3 Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α' 62/17.04.2021), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 37 Ν. 4807/2021 (ΦΕΚ Α' 96/11.06.2021) και λαμβανομένου υπόψη αφενός μεν ότι δεν είχε δημοσιευθεί διακήρυξη νέου διαγωνισμού, αφετέρου δε ότι είχε υποβληθεί σχετική με αριθμ. πρωτ. 289/18-6-2021 αίτηση της μισθώτριας, η προκείμενη σύμβαση μίσθωσης κυλικείου ευρισκόμενη σε ισχύ στις 11.6.2021 παρατάθηκε για δύο (2) έτη από τον χρόνο λήξης της, ήτοι από την 1/7/2021 έως την 30/6/2023, βάσει σχετικής υπογραφείσας σύμβασης (πρόσθετης πράξης – τροποποίησης).

Περαιτέρω, δυνάμει της υπ' αριθμ. 214/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης (υπ' αριθμ. 17^η/5-8-2021 τακτική Συνεδρίαση), εγκρίθηκε το από 14.7.2021 «πρακτικό καταλληλότητας» και η παραλαβή του ακινήτου που έχει παραχωρήσει ο Ο.Α.Ε.Δ. στο Δήμο Μυτιλήνης για την στέγαση και λειτουργία του Μουσικού Σχολείου Μυτιλήνης.

Τούτου δοθέντος, πραγματοποιήθηκε μετεγκατάσταση του ως άνω σχολείου στο εν λόγω κτήριο.

Η μετεγκατάσταση ενός εκ των συστεγαζόμενων σχολείων, που εξυπηρετούνταν από το κοινό μισθωμένο κυλικείο δεν επηρεάζει τη σύμβαση μίσθωσης που εξακολουθεί να παραμένει ενεργή ως προς το 5ο Γυμνάσιο Μυτιλήνης. Παρέχεται μόνο το δικαίωμα στη μισθώτρια να ζητήσει τη λύση της σύμβασης, εφόσον το επιθυμεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη διάταξη της παραγράφου 30 της ΥΑ 64321/Δ4 (ΦΕΚ Β' 1003/2008), με τίτλο «Λειτουργία κυλικείων

δημοσίων σχολείων» των Υπουργών Εσωτερικών, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, κατά την οποία «Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής».

Οι διατάξεις της ως άνω Υ.Α. αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της εν θέματι σύμβασης μίσθωσης και των πρόσθετων πράξεων-τροποποιήσεων αυτής.

Περαιτέρω, σε περίπτωση που λειτουργήσει νέο κυλικείο στο κτήριο, όπου μετεγκαταστάθηκε το Μουσικό Σχολείο Μυτιλήνης, πρέπει να διενεργηθεί προκήρυξη νέου διαγωνισμού για την εκμίσθωσή του.

Τέλος, υπενθυμίζεται ότι, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη διάταξη της παραγράφου 30 της ΥΑ 64321/Δ4 (ΦΕΚ Β' 1003/2008), «Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό: α) β) ... γ) δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου».

Έχοντας υπόψη:

1. του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
2. του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
3. του Ν. 4623/2019 & Ν. 4625/2019.
4. του Ν. 4600/2019 (ΦΕΚ 43 Α/9-3-2019).
5. του Ν. 2690/1999 «κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», περί συγκρότησης των συλλογικών οργάνων σύμφωνα με τις οποίες ο γραμματέας του συλλογικού οργάνου ορίζεται με την πράξη συγκρότησής του.
6. των διατάξεων της αρ. 8440/2011 (ΦΕΚ 816/Β) απόφασης του Υπ. Εσωτερικών όπως τροποποιήθηκε με τις 1940/19-1-2018 (ΦΕΚ 310Β), αρ. 5293/23-2-2018 (ΦΕΚ 816/Β) και 63967/13-9-2019 (ΦΕΚ 3537 Β/2019) όμοιες αποφάσεις.
7. της αρ. πρωτ. 66008/24-2-2019 εγκυκλίου του Υπ. Εσωτερικών για την εφαρμογή της αρ. 63967/13-2-2019 (ΦΕΚ 3537/Β).
8. της ΑΔΣ Μυτιλήνης με αρ. 17/2019 «σύσταση σχολικής επιτροπής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης Δ. Μυτιλήνης - εκλογή προέδρου, αντιπροέδρου και μελών Διοικητικού Συμβουλίου».
9. του αρ. πρωτ. 66943/5-12-2019 εγγράφου Αποκεντρωμένης Διοικ. Β. Αιγαίου «Έγκριση της αρ. 17/2019 (ορθή επανάληψη) ΑΔΣ Μυτιλήνης «σύσταση σχολικής επιτροπής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης Δ. Μυτιλήνης - εκλογή προέδρου, αντιπροέδρου και μελών Διοικητικού Συμβουλίου».
10. του ΦΕΚ Β 4554/13-12-2019 «έγκριση της αρ. 17/2019 (ορθή επανάληψη) ΑΔΣ Μυτιλήνης με θέμα σύσταση σχολικής επιτροπής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης Δ. Μυτιλήνης - εκλογή προέδρου, αντιπροέδρου και μελών Διοικητικού Συμβουλίου».
11. του ΦΕΚ Β 200/31-1-2020 «κατάργηση του ενιαίου ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» ΤΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΥ Δήμου Λέσβου».
12. της αριθμ. 1/2020 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» με θέμα: «Λήψη απόφασης περί συγκρότησης σε σώμα του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μυτιλήνης».
13. Την αριθμ. 6/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ » με θέμα: «ορισμός οικονομικού διαχειριστή - υπολόγου σε όλες τις τράπεζες που διαθέτει η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μυτιλήνης, συμπεριλαμβανομένων και των τριάντα τεσσάρων (34) λογαριασμών καταθέσεων χρημάτων των σχολικών μονάδων, αρμοδιότητας της».
14. Την υπ' αριθμ. 64321/Δ4/16-5-2008 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1003/30-5-2008/τ' . Β'), που αφορά τη λειτουργία των κυλικείων δημοσίων σχολείων.
15. Την υπ' αριθμ. 54/2021 απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μυτιλήνης.
16. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της προκήρυξης αυτής δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου και τις ανωτέρω διατάξεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Να κληθούν ο Διευθυντής και ο Πρόεδρος Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων των αντίστοιχων Σχολικών Μονάδων και να παρίστανται στην διενέργεια του διαγωνισμού εκμίσθωσης του ως άνω κυλικείου μαζί με την αρμόδια γι αυτό τριμελή επιτροπή η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ. 54/2021 απόφαση του ΝΠΔΔ.

Β. Προκηρύσσει Δημόσιο διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη μισθωτή του κυλικείου του Μουσικού σχολείου Μυτιλήνης (Γυμν. & Λυκ.).

Γ. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης σύμφωνα με τους οποίους θα διεξαχθεί ο διαγωνισμός, ως εξής:

1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

- α) την τιμή της προσφοράς,
- β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ γίνεται ως εξής:

1. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (1) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (8).

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια πέντε (5).

2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

3. Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ.1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 Φ.Ε.Κ. 26 τ.Α'/9.2.07.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

4. Η σύμβαση ισχύει για έξι χρόνια, αρχίζει την επομένη της υπογραφής της και λήγει την 30η Ιουνίου του έκτου έτους.

5. Μετά την λήξη της ισχύουσας σύμβασης, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.

Περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου, σε πολυσύχναστους χώρους της περιοχής (πλατείες κ.λπ.) και δημοσιεύεται τουλάχιστον μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες και αν δεν υπάρχουν δύο σε μία τοπική εφημερίδα. Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τοπικές εφημερίδες η δημοσίευση γίνεται σε τοπική εφημερίδα της πλησιέστερης περιοχής όμορου Δήμου.

6. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό είναι:

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά σφραγισμένο κλειστό φάκελο, ο οποίος θα τοποθετηθεί στον κεντρικό φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον τριακοσίων (300) ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή από τραπεζικό ίδρυμα ή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Το ποσό της εγγύησης ή η εγγυητική επιστολή πρέπει να περιληφθούν στον κεντρικό φάκελο με τα δικαιολογητικά, προκειμένου να είναι έγκυρη η συμμετοχή του υποψηφίου.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών ή κοινοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου.

Τα δημοτικά ή κοινοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

7. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή σε σφραγισμένο φάκελο και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής από 08-10-2021 έως 08-11-2021 στις 13:00 μ.μ., κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

Η αποσφράγιση των κλειστών προσφορών, θα πραγματοποιηθεί ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού στις 09-11-2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μυτιλήνης επί της οδού Πεσμαζόγλου αρ.1, Μυτιλήνη (εντός Δημοτικού Σταδίου Μυτιλήνης).

8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από εκπρόσωπο του Δήμου ή της Κοινότητας στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο του συλλόγου γονέων ή τον εκπρόσωπο των γονέων στη Σχολική Επιτροπή, αν υπάρχει σύλλογος.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει σύλλογος γονέων, στην Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων ορίζεται στην Επιτροπή αυτή ένας Διευθυντής σχολικής μονάδας και ένας πρόεδρος συλλόγου γονέων ή εκπρόσωπος των γονέων με κλήρωση ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Σχολικής Επιτροπής, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.

9. Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπόμενων όρων της προκήρυξης. Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 11 της παρούσης απόφασης. Το άτομο του σχολικού περιβάλλοντος που συνταξιοδοτείται ή αποχωρεί από το σχολείο για οποιοδήποτε λόγο, εξακολουθεί να έχει την εκμετάλλευση του κυλικείου μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της σύμβασής του. Στον καθαριστή-στρια που έχει αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους.

10. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα τέσσερα (4) ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

11. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης.

12. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού. Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

13. Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές.

Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

14. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές. Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται.
15. Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.
16. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.
17. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει, προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.
18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ.ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (Φ.Ε.Κ. 1183/31.8.2006, τ.Β') απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.
19. Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.
20. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.
21. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν στις αρμόδιες Σχολικές Επιτροπές κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε δόσεις, την πρώτη την 30η Νοεμβρίου, τη δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και την τρίτη την 31η Μαΐου.
22. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: $U = 1/189 \cdot \alpha \cdot \beta \cdot \gamma$, όπου u = το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α = η προσφορά, β = ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ = οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.
23. Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

24. Οι εισπράξεις από τη λειτουργία του κυλικείου του κάθε σχολείου αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και θα διατίθενται για την κάλυψη ή συμπλήρωση των δαπανών λειτουργίας του σχολείου.

25. Η Σχολική Επιτροπή με απόφασή της, μπορεί να παρατείνει τη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου μέχρι δύο χρόνια, εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι αναφερόμενοι στη λειτουργία των κυλικείων. Στην περίπτωση αυτή προσαυξάνεται το ποσό της ετήσιας προσφοράς ανά μαθητή ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

26. Με απόφαση της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του σχολείου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

- α) Το Διευθυντή του σχολείου ή το νόμιμο αναπληρωτή του.
- β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του.
- γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.
- δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.
- ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος, καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου έχουμε ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότερους συλλόγους γονέων, συλλόγους διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

- α) Ένα Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής.
- β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.
- γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής.
- δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.
- ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος.

27. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.

28. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

29. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

30. Η σύμβαση υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

31. Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

32. Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

33. Οι υπ' αριθμ. Δ4/355/2.6.1994 (Φ.Ε.Κ. 506/30.6.1994 τ.Β') κοινές υπουργικές αποφάσεις, υπ' αριθμ. Δ4/425/ 24.6.1996 (Φ.Ε.Κ. 664/1.8.1996τ.Β') και υπ' αριθμ. Δ4/11927/3.2.2004 (Φ.Ε.Κ. 242/9.2.2004 τ.Β') καταργούνται. Οι συμβάσεις που έχουν συνταχθεί με τις ανωτέρω καταργούμενες αποφάσεις δεν θίγονται.

34. Το άρθρο 26 της απόφασης αυτής έχει εφαρμογή και για τις συμβάσεις που έχουν καταρτισθεί ή έχουν παραταθεί και ισχύουν κατά τον χρόνο δημοσίευσης της παρούσης απόφασης.____

Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δ.Σ. της Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής να προβεί σε όλες τις απαραίτητες διαδικασίες.

Η παρούσα απόφαση θα ανακοινωθεί από τον πρόεδρο του συμβουλίου στην πρώτη Συνεδρίαση μετά την λήξη των μέτρων αποφυγής διάδοσης του κορωνοϊού COVID - 19.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα **αριθμό 54/2021**.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΤΡΕΛΗΣ ΔΟΥΚΑΣ
ΑΝΔΡΙΩΤΗ ΜΥΡΣΙΝΗ
ΒΑΣΙΛΑΡΟΥ - ΣΥΝΑΔΙΝΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΛΥΚΟΥΡΙΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ