



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ.
ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ- ΤΑΥΡΟΥ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 11^ο πρακτικό της 13-10-2021
Τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού
Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου
« Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκ-
παίδευσης Δήμου Μοσχάτου- Ταύρου»

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για τη διακήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού που αφορά στην εκμίσθωση κυλικείου του 4ου- 5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου και έγκριση όρων.

Αριθμός απόφασης 81

Στη Δημοτική Κοινότητα Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου- Ταύρου, σήμερα την 13-10-2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (άρθρο 67 παρ 7 του Ν.3852/2010) και δια ζώσης στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Κωνσταντινουπόλεως & Σολωμού) για όσους διαθέτουν πιστοποιητικό εμβολιασμού ή πιστοποιητικό νόσησης εξαμήνου και δια τηλεδιάσκεψης για τους λοιπούς, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν.4682/2020 (ΦΕΚ 76/3.4.20/τεύχος Α) και το υπ' αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/180/οικ.17530/13-9-2021 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ, η Σχολική Επιτροπή της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μοσχάτου –Ταύρου, ύστερα από την με αριθμ. Πρωτ.1108/8-10-2021 πρόσκληση της Προέδρου της, η οποία δόθηκε στα μέλη της νομότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΑΠΟΝΤΕΣ

| | |
|------------------------------------|------------------------------|
| 1.Καρύδη Αικατερίνη | Μανωλάκη Ελένη |
| 2.Γρούμπας Βασίλειος | Βασιλείου Δήμητρα |
| 3. Σαμαρά Δέσποινα | Γρούσπα Βάνα |
| 4. Βεη Ειρήνη | Καραβασέλας Ευστάθιος |
| 5. Πουλάκη-Σιμιτζή Ζηνοβία-Βάρβαρα | Μπέσσας Ανδρέας |
| 6. Παπασταθακόπουλος Παναγιώτης | Αντύπα-Σωτηροπούλου Αγγελίκη |
| 7. Κονιδάρης Γρηγόρης | |
| 8. Μαστραντώνη Παναγιώτα | |
| 9. Μυλωνάκη Δέσποινα | |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω παρόντα μέλη της Α/θμιας Σχολικής Επιτροπής η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε η Αντιδήμαρχος Παιδείας κα Καραβία Βασιλική, ο Διευθυντής του 1ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου κος Μπερής Παναγιώτης, η

Προϊσταμένη του 3ου Νηπιαγωγείου Μοσχάτου Κα Αναγνώστου Νίκη , ο Προϊστάμενος του 6ου Νηπιαγωγείου Μοσχάτου κο; Τράμπας Ιωάννης και η Προϊσταμένη του 5ου Νηπιαγωγείου Ταύρου κα Σταθογιάννη Μαρία .

Θ Ε Μ Α 27° : Λήψη απόφασης για τη διακήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού που αφορά στην εκμίσθωση κυλικείου του 4ου- 5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου και έγκριση όρων.

Η Πρόεδρος εισηγείται στα μέλη της Σχολικής Επιτροπής το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης και αναφέρεται 953_10-9-21 αίτηση παραίτησης του μισθωτή του κυλικείου του 4ου-5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου, στην οποία δηλώνει ότι δεν επιθυμεί να συνεχίσει τη μίσθωση. .

Στη συνέχεια προτείνω την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 4ου- 5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου και θέτω υπ' όψιν της Σχολικής Επιτροπής:

α) την 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ:1003/30-5-2008 τ.Β'), ΚΥΑ Φ2 1553/129578/Δ1/16, ΦΕΚ2646 Β 25-8-2016 που αφορά στη λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων,

β) την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013).

Τονίζει την ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου.

ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ

Άρθρο 1°

Ο διαγωνισμός θα γίνει στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Δ.Κ. Ταύρου η ημερομηνία θα οριστεί στην απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 2°

Η χρονική διάρκεια της συμβάσεως ορίζεται από την ημερομηνία της υπογραφής μέχρι την 30/06/2028, εννέα (9) χρόνια όπως ορίζεται στην υπ' αριθ. (ΚΥΑ Φ 21553/129578/Δ1/16 ΦΕΚ2646 Β 25-8-2016)

Άρθρο 3°

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των 4,00€,αριθμός μαθητών για το 4ο Δ. Σχ. είναι 246 και του 5ου Δ.. Σχ είναι 128.

Άρθρο 4°

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των 300€.

Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 5°

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα από την παρ. 6 της 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφασης, και την απ' αριθμ. ΚΥΑ Φ2 1553/129578/Δ1/16 (ΦΕΚ 2646 Β 25-8-2016)

Άρθρο 6°

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου.

Άρθρο 7°

Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΟΑΕΕ και στο κυλικείο να έχει Φορολογική Ταμειακή Μηχανή.

Άρθρο 8°

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η οποιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

Άρθρο 9°

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

Άρθρο 10°

Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

Άρθρο 11ο

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου οφείλει απόλυτη και απαρέγκλιτη συμμόρφωση προς τις διατάξεις της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 αποφάσεως της Υφυπουργού Υγείας (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013). Οφείλει ιδιαίτερα να τηρεί τους Κανόνες Υγιεινής, όπως οι κανόνες αυτοί αναλυτικά περιγράφονται στο 4ο άρθρο της άνω αποφάσεως, καθώς και την εξασφάλιση της υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων στις εκπαιδευτικές μονάδες που λειτουργούν ως ολοήμερα σχολεία, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο 5ο άρθρο της άνω αποφάσεως, των οποίων θεωρείται αμαχητός ότι, έχει λάβει πλήρη γνώση και οι οποίοι επισυνάπτονται ως Προσάρτημα στο τέλος της παρούσας και αποτελούν ενιαίο και αδιάσπαστο με αυτήν όλο. Σχετικός όρος θα περιληφθεί και στο μισθωτήριο συμβόλαιο.

Άρθρο 12ο

Τα επιτρεπόμενα προς πώληση προϊόντα στα σχολικά κυλικεία-καντίνες περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 9 της ανωτέρω υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 αποφάσεως της Υφυπουργού Υγείας (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013).

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου-καντίνας θεωρείται αμαχητός ότι έχει λάβει πλήρη και σαφή γνώση των ειδών αυτών, σχετικός δε όρος θα περιληφθεί και στο μισθωτήριο συμβόλαιο.

Άρθρο 13ο

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της ΚΥΑ Φ2 1553/129578/Δ1/16 (ΦΕΚ 2646 Β 25-8-2016) καθώς και της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 αποφάσεως της Υφυπουργού Υγείας (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013). Καλεί το σώμα να αποφασίσει θέτοντας το θέμα σε ψηφοφορία.

Η Σχολική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της:

- 1) Την εισήγηση της Προέδρου.
- 2) Το υπ' αριθ πρωτ 953_10-9-21 αίτηση παραίτησης του μισθωτή του κυλικείου του 4ου-5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου
- 3) Τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διακήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού που αφορά στην εκμίσθωση κυλικείου του 4ου- 5ου Δημοτικού Σχολείου Μοσχάτου και καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ

Άρθρο 1°

Ο διαγωνισμός θα γίνει στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Δ.Κ. Ταύρου στις 27/12/2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00μμ.

Άρθρο 2°

Η χρονική διάρκεια της συμβάσεως ορίζεται από την ημερομηνία της υπογραφής μέχρι την 30/06/2028, εννέα (9) χρόνια όπως ορίζεται στην υπ' αριθ. (ΚΥΑ Φ 21553/129578/Δ1/16 ΦΕΚ2646 Β 25-8-2016)

Άρθρο 3°

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των 4,00€, αριθμός μαθητών για το 4ο Δ. Σχ. είναι 246 και του 5ου Δ. Σχ είναι 128.

Άρθρο 4°

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των 300€. Στους αποτυγχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 5°

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα από την παρ. 6 της 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφασης. και την απ' αριθμ. ΚΥΑ Φ2 1553/129578/Δ1/16 (ΦΕΚ 2646 Β 25-8-2016)

Άρθρο 6°

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου.

Άρθρο 7°

Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΟΑΕΕ και στο κυλικείο να έχει Φορολογική Ταμειακή Μηχανή.

Άρθρο 8°

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η οποιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

Άρθρο 9°

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

Άρθρο 10°

Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

Άρθρο 11ο

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου οφείλει απόλυτη και απαρέγκλιτη συμμόρφωση προς τις διατάξεις της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 αποφάσεως της Υφυπουργού Υγείας (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013). Οφείλει ιδιαίτερα να τηρεί τους Κανόνες Υγιεινής, όπως οι κανόνες αυτοί αναλυτικά περιγράφονται στο 4ο άρθρο της άνω αποφάσεως, καθώς και την εξασφάλιση της υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων στις εκπαιδευτικές μονάδες που λειτουργούν ως ολοήμερα σχολεία, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο 5ο άρθρο της άνω αποφάσεως, των οποίων θεωρείται αμαχητός ότι, έχει λάβει πλήρη γνώση και οι οποίοι επισυνάπτονται ως Προσάρτημα στο τέλος της παρούσας και αποτελούν ενιαίο και αδιάσπαστο με αυτήν όλο. Σχετικός όρος θα περιληφθεί και στο μισθωτήριο συμβόλαιο.

Άρθρο 12ο

Τα επιτρεπόμενα προς πώληση προϊόντα στα σχολικά κυλικεία-καντίνες περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 9 της ανωτέρω υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 αποφάσεως της Υφυπουργού Υγείας (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013).

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου-καντίνας θεωρείται αμαχητός ότι έχει λάβει πλήρη και σαφή γνώση των ειδών αυτών, σχετικός δε όρος θα περιληφθεί και στο μισθωτήριο συμβόλαιο.

Άρθρο 13ο

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της ΚΥΑ Φ2 1553/129578/Δ1/16 (ΦΕΚ 2646 Β 25-8-2016) καθώς και της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 αποφάσεως της Υφυπουργού Υγείας (ΦΕΚ 2135Β/29-8-2013). Καλεί το σώμα να αποφασίσει θέτοντας το θέμα σε ψηφοφορία.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό – 81- .

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΔΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ -
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**

**ΓΡΟΥΜΠΑΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΣΑΜΑΡΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΒΕΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΠΟΥΛΑΚΗ-ΣΙΜΙΤΖΗ ΖΗΝΟΒΙΑ-
ΒΑΡΒΑΡΑ
ΠΑΠΑΣΤΑΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΜΥΛΩΝΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ**