



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ.Πρωτ.: οικ. 98/19-05-2022**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **3^{ης}/19-05-2022** τακτικής συνεδρίασης
του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ.

Αριθ. Απόφ. 13/2022

Περίληψη: «Προκήρυξη δημόσιου επαναληπτικού πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση του κυλικείου του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου και Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού.

Στο Πόρτο Ράφτη και στο Υποκατάστημα του Δήμου, σήμερα στις **19 Μαΐου 2022** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00**, το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μαρκοπούλου συνήλθε στην **3^η** τακτική συνεδρίαση μετά από την υπ. αριθμ. πρωτ: οικ. 98/19-05-2022 πρόσκληση της Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 234 και 240 του Ν. 3463/06 η οποία έγινε **διά περιφοράς**, σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου για τη λήψη μέτρων αποφυγής διάδοσης του κορονοϊού COVID-19 (Τεύχος Α'55/11.03.2020, Άρθρο 10), η λήψη αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε δια περιφοράς κατά της προβλέψεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν.3852/2010(Α'87), είτε διά τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο (9) εννέα τακτικών μελών προσήλθαν (7) επτά τακτικά μέλη και η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής.

Παρόντες :

1	Ευάγγελος Δημητρίου	Αιρετός από την πλειοψηφία (Δημοτικός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος)
2	Ιωάννης Αϊδινιώτης	Αιρετός από την πλειοψηφία (Δημοτικός Σύμβουλος, Μέλος)
3	Μαρία Μαντάλα	Αιρετή από τη μειοψηφία (Δημοτική Σύμβουλος, Μέλος)
4	Γεώργιος Μέντσιος	Εκπρόσωπος Διευθυντών, Διευθυντής του 3 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη (Μέλος)
5	Κων/νος Ελευθεριάδης	Εκπρόσωπος Διευθυντών, Διευθυντής του 2 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου (Μέλος)
6	Αφροδίτη Κόλια	Εκπρόσωπος Νηπιαγωγών, Προϊσταμένη του 3 ^{ου} Νηπιαγωγείου Μαρκοπούλου (Μέλος)
7	Ιωάννης Τσουλούφος	Εκπρόσωπος της Ένωσης Γονέων (Μέλος)

Απόντες: 1) κα Γιαννούλα Λαδά (Αιρετή από τη μειοψηφία Δημοτική Σύμβουλος, Μέλος)

Παρούσα στη συνεδρίαση και η υπάλληλος του Δήμου Φωτεινή Τζιζώρτζη, για την τήρηση του πρακτικού.

Η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: «**Προκήρυξη δημόσιου επαναληπτικού πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση του κυλικείου του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου και Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού**», θέτει υπόψη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου:

1) την Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003/30.05.2008 τεύχος Β), όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 111526/Δ4/16-5-2010, την Φ2/1553/129578/Δ1/4-8-2016 (ΦΕΚ 2646 τ. Β΄ 25-8-2016) και (Φ2/1553/129578/Δ1 τ. Β΄ 25-8-2018) όμοιες και ισχύει, που αφορά στη λειτουργία των κυλικείων Δημοσίων Σχολείων

2) την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013)

3) τη θετική εισήγηση της Διευθύντριας του σχολείου, η οποία τονίζει την ανάγκη ανάθεσης λειτουργίας- εκμετάλλευσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου.

4) Την αριθ.07/03-03-22 (ΑΔΑ: 961046Μ3ΦΧ-ΛΕΔ) Απόφαση Σχολικής Επιτροπής Α΄μιας Εκπαίδευσης, περί πραγματοποίησης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες

προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου και Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και

5) Το γεγονός ότι ο αρχικός διαγωνισμός υπήρξε άγονος, λόγω μη υποβολής οικονομικών προσφορών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης αφού άκουσε την Πρόεδρό του και λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Προκηρύσσει δημόσιο επαναληπτικό πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές, για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου, που βρίσκεται στην οδό Κ. Σωτηρίου 1 στο Μαρκόπουλο – Τ.Κ 19003.

2. Καθορίζει τους όρους διενέργειας του διαγωνισμού ως εξής:

Άρθρο 1^ο

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης στο Δημοτικό Υποκατάστημα στο Πόρτο Ράφτη, οδός Λεωφ. Πόρτο Ράφτη 676 (κόμβος Γέγου), στις **13 Ιουνίου 2022** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15:00**.

• Η υποβολή των προσφορών θα γίνεται από τη **Δευτέρα 23 Μαΐου 2022** έως και την **Παρασκευή 10 Ιουνίου 2022** στο πρωτόκολλο του Δήμου Μαρκοπούλου, στο Δημοτικό Υποκατάστημα επί της οδού Λεωφ. Πόρτο Ράφτη 676 (Κόμβος Γέγου), καθημερινά Δευτέρα έως και Παρασκευή 09:00-14:00 (εξαιρούνται οι θεσμοθετημένες αργίες). Δε θα παραλαμβάνονται προσφορές πέραν της Παρασκευής 10 Ιουνίου 2022 και ώρα 11:00.

• Οι προσφορές θα πρωτοκολλώνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου.

Άρθρο 2^ο

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι εννέα (9) χρόνια, θα αρχίσει από την υπογραφή της και θα λήξει την 30^η Ιουνίου του έτους 2031.

Άρθρο 3^ο

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των (4) τεσσάρων ευρώ

Άρθρο 4^ο

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των 300,00€. Στους αποτυγχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή

που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 5°

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η προκύπτουσα μοριοδότηση του κάθε ενδιαφερόμενου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα της ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016)

Άρθρο 6°

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30^η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28^η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31^η Μαΐου.

Άρθρο 7°

Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΕΦΚΑ και στο κυλικείο να συμμορφωθεί με τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις περί ταμιακής μηχανής.

Άρθρο 8°

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

Άρθρο 9°

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

Άρθρο 10°

Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ.1,2,3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν.3528/2007 (ΦΕΚ: 26^Α/9-2-2007), «Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ».

Άρθρο 11°

Οι ενδιαφερόμενοι για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό μπορούν να εξετάσουν το χώρο του σχολικού κυλικείου, σε συνεργασία με το Διευθυντή του σχολείου ή άλλο μέλος της Σ.Ε. Η Σχολική Επιτροπή θέτει στη διάθεση του εκμεταλλευτή αποκλειστικά το χώρο με τις κατάλληλες προϋποθέσεις έκδοσης άδειας. Κάθε προσθήκη ή προκαλούμενη δαπάνη για την έναρξη λειτουργίας του κυλικείου βαρύνει τον πλειοδότη. Οι ενδιαφερόμενοι κατά τη συμμετοχή στο διαγωνισμό δηλώνουν ότι αποδέχονται το χώρο ως έχει.

Λοιπά άρθρα όσα αναφέρονται στην 64321/Δ4/16-05-2008 όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016)

(Σ.Σ. Η Σχολική Επιτροπή δεν μπορεί να τροποποιήσει τους όρους της Υπουργικής Απόφασης μπορεί όμως να προσθέσει άλλους κατά την κρίση της οι οποίοι όμως δε θα έρχονται σε αντίθεση με πάγιες ισχύουσες διατάξεις).

3. Συγκροτεί Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους:

- κα Μαρία Πυργέρου (Δ/ντρια του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου) με αναπληρωματικό μέλος την κα Μαρία Μπουσέ (Υποδ/ντρια του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου)
- κα Μελπομένη Βαμποράκη (Πρόεδρος Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μαρκοπούλου) με αναπληρωματικό μέλος τον κ. Ευάγγελο Δημητρίου (Αντιπρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μαρκοπούλου)
- κ. Προκόπη Αγγελόπουλο (Πρόεδρο Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου) με αναπληρωματικό μέλος τον κ. Στρατή Παπαγεωργίου (Αντιπρόεδρο Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μαρκοπούλου).

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

Με ευθύνη της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **13/2022**.

Αφού συντάχθηκε και διαβάστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μελπομένη Βαμποράκη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ευάγγελος Δημητρίου

Ιωάννης Αϊδινιώτης

Μαντάλα Μαρία

Γεώργιος Μέντσιος

Κων/νος Ελευθεριάδης

Αφροδίτη Κόλια

Ιωάννης Τσουλούφος

Ακριβές Απόσπασμα

Μαρκόπουλο 19.05.2022