



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΓΚΟΛΟΓΚΩΝ  
ΑΣΘΕΝΩΝ «Η ΕΛΠΙΔΑ»**

Ταχ.Δ/νση : Ιπποκράτους, Ρίο - Πατρών  
Ταχ. Κώδικας : 26500  
Πληροφορίες : Γρ. Δ/ντού  
Τηλέφωνο : 2610-911490  
Fax : 2610-911433  
Email : [idyramaelpida@pde.gov.gr](mailto:idyramaelpida@pde.gov.gr)



**Πάτρα, 8-9-2022  
Αρ. Πρωτ.: οικ.383**

**ΠΡΟΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**

**ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη σύναψη σύμβασης για την καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» και μέχρι του ποσού των 23.659,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ24%»**

**Το Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ»**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β'.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.239/1998 (ΦΕΚ180/τ.Α'/29-07-1998) «Σύσταση Νομαρχιακού Ιδρύματος με την επωνυμία Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ » καθώς και το ΦΕΚ 627/τ.Β'/12-5-2005 περί Έγκρισης του Οργανισμού Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» και της Οικονομοτεχνικής του μελέτης.
3. Τον Αρ.Φύλλου 997/27-11-2019 (Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ.) με θέμα: «Εκλογή μελών νέου Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και ορισμός Προέδρου και Αντιπροέδρου από τα εκλεγέντα μέλη».
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 116 του Ν. 4555/2018.
6. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/τ.Α/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικούμενων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
7. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την υπ' αριθμό 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. περί «κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχής οδηγιών».
8. Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (Φ.Ε.Κ. 30/Α'/14-02-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και

την αποτροπή καταστρατηγήσεων, κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (Φ.Ε.Κ. 279/Α'/10-11-2005) και όπως ισχύει.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Σκοπός» του **Ν.4270/2014** (ΦΕΚ.143Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με το οποίο σκοπός του παρόντος νόμου είναι η ενσωμάτωση στην ελληνική έννομη τάξη της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ του Συμβουλίου της 8ης Νοεμβρίου 2011 σχετικά με τις απαιτήσεις για τα δημοσιονομικά πλαίσια των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ L 306/41), καθώς και η συστηματική ένταξη σε ενιαίο κείμενο και, κατά περίπτωση, η επικαιροποίηση των ισχυουσών αρχών δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας και των διατάξεων του δημόσιου λογιστικού.
10. Την υπ' αρ. **16<sup>η</sup>/2021** (ΑΔΑ:6ΕΘ80ΞΘΡ-Π7Λ) (7ης/2021 συνεδρίασης) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ», με την οποία ενέκρινε τον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2022 και τον πίνακα στοχοθεσίας του Ιδρύματος, βάση της υπ' αριθμ. **2269/15-12-2021** Γνώμης του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των ΟΤΑ.
11. Την υπ.αριθ.πρωτ. **2269/15-12-2021** Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. επί του σχεδίου του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 του νομικού προσώπου με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ – Η ΕΛΠΙΔΑ».
12. Την υπ.αριθμ.**1561/2021** (ΑΔΑ:6Μ1Μ7Λ6-Ν16) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, αναφορικά με την έγκριση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 και τον πίνακα στοχοθεσίας του Ιδρύματος.
13. Την υπ' αρ. **71/22-12-2021** (ΑΔΑ:Ω8ΞΝ7Λ6-4Ι3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, με θέμα: «Έγκριση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας οικονομικού έτους 2022, των Πινάκων Στοχοθεσίας της Π.Δ.Ε., οι οποίοι αποτυπώνουν σε συνοπτική μορφή τα οικονομικά στοιχεία του Π/Υ έτους 2022 και του Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης (Ο.Π.Δ.) της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας οικονομικού έτους 2022, το οποίο αποτελείται από 1) τον Προϋπολογισμό της ΠΔΕ οικ. Έτους 2022, 2) τους Πίνακες Στοχοθεσίας της ΠΔΕ για το οικ. Έτος 2022, 3) τον Προϋπολογισμό του ΝΠΔΔ της Π.Δ.Ε. με την επωνυμία «Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών-Η Ελπίδα» οικονομικού έτους 2022 & 4) τους Πίνακες Στοχοθεσίας του ΝΠΔΔ της Π.Δ.Ε. με την επωνυμία «Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών-Η Ελπίδα», καθώς επίσης και την έγκριση αναγκαιότητας όλων των δαπανών οι οποίες θα προκύψουν από την εκτέλεση του προϋπολογισμού της Π.Δ.Ε. οικονομικού έτους 2022.
14. Την υπ. αριθμ. **22384/24-2-2022** (ΑΔΑ:ΨΗΓΑΟΡ1Φ-03Υ) Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, αναφορικά με την έγκριση του προϋπολογισμού και του πίνακα στοχοθεσίας έτους 2022 του Ιδρύματος.
15. Την υπ'αριθμ.**287/4-7-2022** Έγκριση Δέσμευσης Πίστωσης για την ανάγκη δαπάνης σχετικά με την καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος.
16. Την υπ'αριθμ.**205674/12084/6-7-2022** Βεβαίωση Ύπαρξης Πίστωσης της Προϊσταμένης Οικονομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, στον ΚΑΕ.02.0845.01 «Λοιπές δαπάνες καθαρισμού γραφείων», για την ανάγκη δαπάνης σχετικά με την καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος.
17. Την υπ' αριθμ. **19<sup>η</sup>/2022** Απόφαση της αρ.7<sup>ης</sup>/2022 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, με θέμα: «Ανάγκη σύναψης σύμβασης με επιχείρηση συνεργείου καθαρισμού, λόγω λήξης της τρέχουσας σύμβασης στις 30/9/2022, για την καθημερινή καθαριότητα του Ιδρύματος, με τη διαδικασία ανάθεσης στον μειοδότη κατόπιν προσκόμισης προσφοράς, καθαρού ποσού 19.080,00€ πλέον ΦΠΑ24%

4.579,20€, σύνολο 23.659,20€, για ένα έτος από την υπογραφή της σύμβασης, στον ΚΑΕ0845.01 Λοιπές δαπάνες καθαρισμού γραφείων».

18. Την υπ' αριθμ. **315/19-7-2022 (ΑΔΑ:60Ε10ΞΘΡ-642)** πολυετή Ανάληψη Δέσμευσης Πίστωσης για την ανάγκη δαπάνης σχετικά με την καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος.

### **ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ**

Την ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ που δραστηριοποιείται στο αντικείμενο της παρούσης, να υποβάλλει έγγραφη σφραγισμένη προσφορά για την **καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» και μέχρι του ποσού των 23.659,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ24%, για ένα έτος από την υπογραφή της σύμβασης.**

Η παρούσα Πρόσκληση υπόκειται στους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

#### **1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ**

Αντικείμενο είναι η **καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ»**, εμβαδού 3.600m<sup>2</sup> για χρονικό διάστημα ενός έτους, από την υπογραφή της σύμβασης, δαπάνης μέχρι του ποσού των είκοσι τριών χιλιάδων εξακοσίων πενήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (23.659,20€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ24%, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'**, με τη διαδικασία ανάθεσης στον μειοδότη κατόπιν συλλογής προσφοράς, από την υπογραφή της σύμβασης έως ένα έτος, μέχρι του ποσού των 23.659,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ24%.

**Οι προδιαγραφές και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της** εν λόγω προμήθειας περιγράφονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'** της παρούσας πρόσκλησης το οποίο αποτελεί **αναπόσπαστο μέρος αυτής.**

#### **2. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές τοποθετούνται μέσα σε ένα ενιαίο σφραγισμένο φάκελο δακτυλογραφημένες και υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα.

Ο **ενιαίος σφραγισμένος φάκελος** με τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα θα περιέχει **δύο επί μέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους**, δηλαδή:

- 1) «**Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά**», ο οποίος περιέχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την Τεχνική προσφορά, όπως προσδιορίζονται στην παρούσα πρόσκληση.
- 2) «**Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς**», ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς του υποψηφίου Αναδόχου.

Ο παραπάνω ενιαίος φάκελος καθώς και οι δύο επί μέρους φάκελοι θα φέρουν τις ενδείξεις:

- α) «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ» για καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» και μέχρι του ποσού των 23.659,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ24%, για ένα έτος από την υπογραφή της σύμβασης.
- β) «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»

### **3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

**3.1** Ο συμμετέχων υποχρεούται να υποβάλλει, την προσφορά του σε **ενιαίο σφραγισμένο φάκελο** με τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα θα περιέχει **δύο επί μέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους**, δηλαδή:

- 1) «**Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά**», ο οποίος περιέχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την Τεχνική προσφορά, όπως προσδιορίζονται στην παρούσα πρόσκληση.
- 2) «**Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς**», ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς του υποψηφίου Αναδόχου.

### **3.2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με το παράρτημα Β', περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται.

### **4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Η Οικονομική προσφορά των υποψηφίων θα περιλαμβάνει τα ποσά σε ευρώ (χωρίς ΦΠΑ24%) και θα πρέπει να συνταχθεί σύμφωνα με **το υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α'.**

Σε περίπτωση που η συνολική τιμή με Φ.Π.Α.24% υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα δαπάνη η προσφορά του συμμετέχοντα θα απορρίπτεται.

### **5. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

Με το άνοιγμα του κυρίως φακέλου της προσφοράς, θα ανοιχθεί αρχικά ο υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά» ο οποίος θα αξιολογηθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (όπως αναφέρεται στα σχετικά της παρούσας). Εφόσον θα αξιολογηθούν θετικά ως προς τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά θα συνεχίσουν με άνοιγμα της «Οικονομικής προσφοράς».

### **6. ΠΛΗΡΩΜΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει από το Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η Ελπίδα» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας από συγκεκριμένο ΚΑΕ στον οποίο έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση και έγκριση δαπάνης μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής του Ιδρύματος.

-Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:

- Παρακράτηση φόρου ποσοστού 4% επί της πώλησης αγαθών ή 8% επί παροχής υπηρεσιών, σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 2αα,2ββ του άρθρου 64 του Ν4172/2013(ΦΕΚ 167Α') επί του καθαρού

ποσού της αξίας του τιμολογίου

- Παρακράτηση 0,07% επί της αξίας της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (εκτός Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 375 παράγραφος 7 του Ν.4412/16, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ σε ποσοστό 20% επί αυτού επί της παρακράτησης υπέρ της αρχής των συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 12 του Κώδικα Χαρτοσήμου.
- Παρακράτηση 0,06% επί της αξίας της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (εκτός Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 350 του Ν.4412/16, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών. Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ σε ποσοστό 20% επί αυτού επί της παρακράτησης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών. Το ποσό αυτό αποτελεί έσοδο του Δημοσίου και του ΟΓΑ αντίστοιχα και αποδίδεται κατά τις κείμενες διατάξεις.

-Όλες οι κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων είναι σε βάρος των προμηθευτών.

Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί νομίμων κρατήσεων ή/και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση/συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της Πρόσκλησης, καθώς και της σύμβασης, συμμορφώνονται με τις νέες διατάξεις.

### **7.ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ο προϋπολογισμός της προμήθειας ανέρχεται σε 23.659,20 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%) και βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2022 σε ποσό 4.770,00€ πλέον ΦΠΑ 24% (1.144,80€), 5.914,80€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ24% στον ΚΑΕ.02.001.0845 «Δαπάνες καθαρισμού γραφείων» και το επόμενο οικονομικό έτος 2023 σε ποσό 14.310,00€ πλέον ΦΠΑ 24% (3.434,40€), 17.744,40€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ24% στον ΚΑΕ.02.001.0845 «Δαπάνες καθαρισμού γραφείων».

### **8. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο ενδιαφερόμενος δύναται να καταθέσει την προσφορά του ή να την αποστείλει ταχυδρομικά σε σφραγισμένο φάκελο από **8 Σεπτεμβρίου 2022 ημέρα Πέμπτη έως 14 Σεπτεμβρίου 2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ.** στα γραφεία του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ», Ιπποκράτους – Ρίο Πατρών.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **20 Σεπτεμβρίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ.** στα γραφεία του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ», Ιπποκράτους – Ρίο Πατρών, από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Προσφορά που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα, είναι εκπρόθεσμη και επιστρέφεται χωρίς να αποσφραγιστεί.

Οι προσφορές δεσμεύουν τους υποψηφίους για 120 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

### **9.ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της έως και ένα έτος και σε κάθε περίπτωση αφού προηγηθεί η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή τους από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 του ν.4412/2016.

**10. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η Σύμβαση τροποποιείται, παρατείνεται ή λύεται σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του Ν. 4412/2016 (σχετικά άρθρα 132,133,201,206 του Ν.4412/16) εφόσον συμφωνούν σε αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνον εγγράφως.
2. Καμία προφορική συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, που πραγματοποιήθηκε κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της σύμβασης δεν θα θεωρείται ως ρητή ή σιωπηρή τροποποίηση της όλης σύμβασης ή κάποιου από τους όρους της.
3. Με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, που θα αιτιολογείται, ο συμβατικός χρόνος παράδοσης μπορεί σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, να παραταθεί για ίσο ή μικρότερο χρόνο από τον αρχικό συμβατικό, μετά από σχετικό αίτημα του προμηθευτή που υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου. Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να παραδοθούν οι προς παρεχόμενες λογιστικές υπηρεσίες, ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος.

**11. ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Μετά την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης εκ του Ν. 4412/2016 διαδικασίας και την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης **εντός είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η υπογραφή της Σύμβασης έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, (καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του, εάν υπάρχει) και η κατακύρωση, με την ίδια διαδικασία, γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

*Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ και στον πίνακα ανακοινώσεων της Π.Δ.Ε και του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ».*

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΖΩΗ ΚΑΖΑΝΤΖΗ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'**

**Α. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Για την καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ», εμβαδού 3.600m<sup>2</sup>, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Β'

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Σύνολο Καθαρής Αξίας	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
1.	Καθαριότητα του κτηρίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ», εμβαδού 3.600m <sup>2</sup>			

**Ημερομηνία****Υπογραφή και σφραγίδα του  
Νόμιμου εκπροσώπου**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'****ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Για την καθαριότητα του κτηρίου

του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ»

	<b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ</b>
<b>A/A</b>	<b>ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ</b>
<b>1</b>	<b>ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b>
	Η παρούσα τεχνική προδιαγραφή αφορά παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» και οι όροι της θα συμπεριληφθούν στα κείμενα των μελλοντικών συμβάσεων.
<b>2</b>	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ/ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων των γραφείων, των δωματίων ασθενών και των κοινόχρηστων χώρων.</li> <li>•Ξεσκόνισμα των γραφείων και λοιπών επίπλων.</li> <li>•Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών και ηλεκτρονικών υπολογιστών (πλαστικά μέρη).</li> <li>•Άδειασμα των κάδων απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας.</li> <li>•Καθαρισμός κουζίνας (πάγκοι, νιπτήρες και ντουλάπια).</li> <li>•Καθαρισμός και απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C., των νιπτήρων και των πλακιδίων γύρω από τα είδη υγιεινής.</li> <li>•Τοποθέτηση χαρτιού υγείας και χαρτοπετσετών.</li> <li>•Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων των χώρων υγιεινής.</li> <li>•Καθαρισμός καθρεφτών και αφαίρεση των αλάτων από τις σωληνώσεις χρωμίου.</li> <li>•Σκούπισμα και σφουγγάρισμα του κλιμακοστασίου από το υπόγειο μέχρι και τον πρώτο όροφο (3.600m<sup>2</sup>).</li> <li>•Καθαρισμός των κιγκλιδωμάτων.</li> <li>•Καθαρισμός των περβαζιών και παραθύρων.</li> <li>•Καθαρισμός εσωτερικά και εξωτερικά των υαλοπινάκων των γραφείων, του κλιμακοστασίου και των δωματίων.</li> <li>•Καθαρισμός του ανελκυστήρα με σκούπισμα και σφουγγάρισμα του δαπέδου.</li> <li>•Ξεσκόνισμα και καθαρισμός θυρών.</li> <li>•Καθαρισμός μπαλκονιών.</li> <li>•Καθαρισμός εξωτερικού χώρου του Ιδρύματος (είσοδος, βεράντες, ράμπες και εκατέρωθεν).</li> <li>•Καθαρισμός οροφής από αράχνες, σκόνες, βρωμιές.</li> </ul> <p><i>Η συχνότητα των παραπάνω εργασιών και ημερών για την καθαριότητα του Ιδρύματος, θα γίνεται πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα, επτά (7) ώρες ημερησίως, με εξαίρεση τον καθαρισμό εσωτερικά και εξωτερικά των υαλοπινάκων των γραφείων και των δωματίων, που θα γίνεται μία (1) φορά τον μήνα.</i></p>
<b>3</b>	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Να διαθέτει επαρκές προσωπικό για τον καθαρισμό των κτηρίων για το καλύτερο αποτέλεσμα των εργασιών.</li> <li>•Να τηρεί όλους τους Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (εργατική νομοθεσία)</li> </ul>

	<p>και τις διατάξεις για αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, φόρους, καταβολή ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη και ασφαλισμένου) κλπ και να ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Να παρέχει στο προσωπικό του τις νόμιμες άδειες, ρεπό κλπ και να καλύπτει τα κενά από ασθένειες ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων έναντι του Ιδρύματος.</li> <li>•Σε περίπτωση απεργίας του προσωπικού του, αφενός υποχρεούται να ειδοποιήσει το Ίδρυμα τουλάχιστον 48 ώρες πριν και αφετέρου να εξασφαλίσει ικανό αριθμό ατόμων για την διεκπεραίωση της εργασίας (προσωπικό ασφαλείας).</li> <li>•Να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφαλείας και προστασίας των προσώπων που θα χρησιμοποιούνται από αυτόν, του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής και τρίτων κατά την εκτέλεση της σύμβασης και ευθύνεται πλήρως για τις βλάβες στην υγεία των παραπάνω προσώπων που τυχόν θα προκληθούν κατά την εκτέλεση του Έργου, είτε λόγω πταίσματος των προστηθέντων του Αναδόχου, είτε λόγω ακαταλληλότητας και ελαττωματικότητας του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού.</li> <li>•Να εκπαιδεύει το προσωπικό του για την ορθή εφαρμογή των όρων της σύμβασης και να ελέγχει την ποιότητα των εργασιών του προσωπικού του τακτικά.</li> <li>•Σε περίπτωση έκτακτης καταστροφικής ανάγκης (πυρκαγιά, πλημμύρα), θα υπάρχει άμεση επικοινωνία για κάλυψη των αναγκών του Ιδρύματος.</li> <li>•Να χρησιμοποιεί προσωπικό εξειδικευμένο στις εργασίες καθαριότητας, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους και για το οποίο θα τηρεί πιστά τις διαδικασίες λειτουργίας των Υπηρεσιών και τις Νομοθετικές διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά.</li> <li>•Να γνωστοποιεί εγγράφως στο απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό ότι ουδεμία εξάρτηση έχει με το Ίδρυμα και ότι είναι υποχρεωμένος να δέχεται τον τυχόν έλεγχο των αποσκευών του κατά την αποχώρησή του.</li> <li>•Να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και να είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για ατύχημα που τυχόν συμβεί στο προσωπικό του.</li> </ul>
<b>4</b>	<b>ΥΛΙΚΑ/ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ/ΕΡΓΑΛΕΙΑ</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Να διαθέτει όλα τα αναγκαία εργαλεία (πλυσίματος και γυαλίσματος δαπέδων) και σκεύη.</li> <li>•Να διαθέτει τα εργαλεία σε άριστη κατάσταση, τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από άποψη εμφάνισης.</li> <li>•Να αντικαθιστά αμέσως τα εργαλεία σε περίπτωση βλάβης, έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου. Υπεύθυνος για τη φύλαξη των ανωτέρω είναι ο ανάδοχος.</li> <li>•Η συγκέντρωση των απορριμμάτων σε σάκους και μεταφορά τους σε ειδικούς χώρους αποκομιδής απορριμμάτων και κάδους εκτός του κτηρίου αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου.</li> <li>•Να διαθέτει όλα τα απαραίτητα υλικά καθαρισμού.</li> <li>•Να χορηγήσει στο προσωπικό που θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού, με δικές του δαπάνες, τον εξοπλισμό και τα αναλώσιμα υλικά που είναι απαραίτητα για την επιτυχή υλοποίηση των ανατεθειμένων υπηρεσιών.</li> <li>•Τα χρησιμοποιούμενα απορρυπαντικά να είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί απορρυπαντικών – καθαριστικών σκευασμάτων. Οι υπηρεσίες έχουν το δικαίωμα δειγματοληψίας και κατά τη διενέργεια αυτής, να τηρούνται οι όροι που καθορίζονται στα περί δειγματοληψίας άρθρα του Κώδικα Τροφίμων και Ποτών.</li> </ul>

5	<b>ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Να εκπληρώσει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, τους ασφαλιστικούς οργανισμούς και κάθε τρίτο. Σε περίπτωση που δεν τηρούνται οι υποχρεώσεις αυτές, το Ίδρυμα διατηρεί το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο.</li> <li>•Το προσωπικό αυτό να είναι σταθερό χωρίς εναλλαγή προσώπων (εκτός από περιπτώσεις που αιτιολογούνται πλήρως όπως παραίτηση, απόλυση, ασθένεια κλπ).</li> <li>•Να αντικαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη και παράλειψη έναντι των συνολικών υποχρεώσεων. Σε περίπτωση υποτροπής, το Ίδρυμα διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου ως έκπτωτου.</li> <li>•Να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφάλειας και προστασίας για την αποτροπή ζημιάς, φθοράς ή βλάβης σε πράγματα και εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής και να είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς, φθοράς ή βλάβης σε πράγματα και εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής που θα προκληθούν από πράξεις ή παραλείψεις των υπαλλήλων του ή προστεθέντων αυτού ή ακόμα και από ελαττωματικό εξοπλισμό, κατά την εκτέλεση της σύμβασης.</li> <li>•Να μεριμνεί ότι η εργασία θα εκτελείται με προσοχή και επιμέλεια και ότι θα είναι υπεύθυνος έναντι των κτηρίων, για την εξασφάλιση της καθαριότητας στους χώρους που αναφέρονται στην παρούσα, για όλο το χρόνο της εργασίας του και για όλες τις εργάσιμες ημέρες της εβδομάδας.</li> <li>•Να προσκομίσει κατά την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης, κατάσταση του προσωπικού που θα αναλάβει τον καθαρισμό των κτηρίων.</li> <li>•Περαιτέρω υποχρεώσεις του Αναδόχου είναι δυνατό να καθορισθούν στη Σύμβασή του με την Αναθέτουσα Αρχή.</li> </ul>