



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά του Δ.Σ. της 7<sup>ης</sup> συνεδρίασης στις 06/09/2022

**ΕΝΙΑΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**  
Αραφηνίδων Αλών 10-12, 19009 Ραφήνα  
Πληρ.Μαθιούδη Δέσποινα  
Τηλέφωνο 22940 39049  
e-mail: sepe1@0164.syzefxis.gov.gr

Ραφήνα, 6 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2022

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**Θέμα 2<sup>ο</sup>: Λήψη απόφασης περί προκήρυξης διαγωνισμού ανάθεσης λειτουργίας και εκμετάλλευσης σχολικού κυλικείου στο 2<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ραφήνας.**

**Αρ. Απόφασης :48**

Στη Ραφήνα σήμερα 06/09/2022 ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 11:00 στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου όπου εδρεύει το ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΕΝΙΑΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ» συνεδρίασε τακτικά στην 7<sup>η</sup> συνεδρίασή για το έτος 2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής ύστερα από την υπ' αριθμ. 85/02-09-2022 πρόσκληση του προέδρου κου Αραγκλή Σάββα, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα αρθμ. 234 και 240 του Ν. 3463/06. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία καθώς από το σύνολο των δεκατριών μελών ήταν παρόντα τα επτά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΑΡΑΠΚΙΛΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΝΤΖΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΣΕΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΝΑΠΛ. ΤΣΕΜΠΕΡΗ	ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
ΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΠΑΠΛ. ΒΑΡΟΥΤΕΛΗ	
ΓΚΕΡΔΙΔΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
ΓΑΡΟΥΦΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΓΚΕΛΑΜΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΑΠΛ. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ	
ΧΑΤΟΓΛΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ	<b>ΑΝ ΚΑΙ ΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΩΣ</b>

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:**Θέμα 2<sup>ο</sup>: Λήψη απόφασης περί προκήρυξης διαγωνισμού ανάθεσης λειτουργίας και εκμετάλλευσης σχολικού κυλικείου στο 2<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ραφήνας.**

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής εισηγούμενος το 2ο θέμα θέτει υπ' όψη των μελών αυτής

**α) την 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ:1003Β/30-5-2008)**, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016)

που αφορούν τη λειτουργία κυλικείων Δημόσιων Σχολείων.

β) την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013)

γ) τη θετική εισήγηση της διεύθυνσης του σχολείου.

Τονίζει την ανάγκη ανάθεσης λειτουργίας - εκμετάλλευσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου. Ακολουθεί συζήτηση για τον καθορισμό των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό και η σχολική επιτροπή

**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου και έλαβε υπόψη τις ανάγκες του σχολείου

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για τη ανάθεση λειτουργίας & εκμετάλλευσης του κυλικείου του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ραφήνας.

2. Καθορίζει τους όρους διενέργειας του διαγωνισμού ως εξής:

**Άρθρο 1ο**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημαρχείο στη Ραφήνα στις 18/10/2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00.

**Άρθρο 2ο**

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι 9 (εννέα) χρόνια.

**Άρθρο 3ο**

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των 4€ .

**Άρθρο 4ο**

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των €300,00. Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής. Η επιστροφή των εγγυήσεων διενεργείται μετά την ανακήρυξη του πλειοδότη.

**Άρθρο 5ο**

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η προκύπτουσα μοριοδότηση του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα της ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016). Ο εκμεταλλευτής επιβαρύνεται με τις δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης προκήρυξης του διαγωνισμού και τυχόν επαναληπτικού αυτού. Τα δικαιολογητικά εντός σφραγισμένου φακέλου θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού

Επιτροπή και θα πρωτοκολληθούν στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής, είτε νωρίτερα δια του Διευθυντή του σχολείου, είτε την ημέρα του διαγωνισμού.

Η προθεσμία κατάθεσης των δικαιολογητικών / προσφορών ξεκινά από την 17/09/2022. και λήγει την 18/10/2022 ώρα 11:00, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημαρχείο της Ραφήνας.

Η αποσφράγιση των φακέλων δικαιολογητικών και προσφορών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, την ημέρα και ώρα έναρξης του διαγωνισμού, ως το άρθρο 1 της παρούσας.

#### Άρθρο 6ο

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου. Οι ημέρες λειτουργίας του σχολείου τον Ιούνιο θεωρούνται ημέρες για τις οποίες οφείλεται το αντίστοιχο αντίτιμο και τα τις ισχύουσες διατάξεις και καταβάλλεται με το μίσθωμα του επόμενου τριμήνου ή στις 30 Ιουνίου αν λήγει η Σύμβαση.

Το χαρτόσημο μισθώματος θα βαρύνει τη Σχολική Επιτροπή.

#### Άρθρο 7ο

Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΕΦΚΑ και στο κυλικείο να συμμορφωθεί με τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις περί ταμειακής μηχανής.

Η επιλογή παρόχου τηλεφωνίας και η λειτουργία διαδικτυακής σύνδεσης με την ΑΑΔΕ είναι ευθύνη και δαπάνη του εκμεταλλευτή.

Η Σχολική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα της μελλοντικής χρέωσης της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το - ΦΕΚ 87Β'/2017 - ΚΕΦ 19 - ΑΡΘΡΑ 83 & 86 - ΔΕΔΔΗΕ - ΘΕΜΑΤΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ.

Η χρέωση θα εκτελείται ως θα ορίζουν οι ισχύουσες κατά χρονική περίοδο διατάξεις.

#### Άρθρο 8ο

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

#### Άρθρο 9ο

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

#### Άρθρο 10ο

Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύνатаι να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.".

#### Άρθρο 11ο

Οι ενδιαφερόμενοι για την συμμετοχή στο διαγωνισμό μπορούν να εξετάσουν τον χώρο του σχολικού κυλικείου, σε συνεργασία με τον Διευθυντή του σχολείου ή άλλο μέλος της Σ.Ε. Η Σχολική Επιτροπή θέτει στη διάθεση του εκμεταλλευτή αποκλειστικά τον χώρο με τις κατάλληλες προϋποθέσεις έκδοσης άδειας. Κάθε προσθήκη ή προκαλούμενη δαπάνη για την έναρξη λειτουργίας του κυλικείου βαρύνει τον πλειοδότη. Οι ενδιαφερόμενοι κατά την συμμετοχή στο διαγωνισμό δηλώνουν ότι αποδέχονται τον χώρο ως έχει.

Η Σχολική Επιτροπή δεν θα φέρει καμία ευθύνη και δεν θα έχει υποχρέωση αποζημίωσης για τυχόν ζημιές ή βλάβες προϊόντων και εξοπλισμού του κυλικείου από τρίτους ή από εξωγενείς παράγοντες.

Ο μελλοντικός εκμεταλλευτής οφείλει να μεριμνά για την ασφάλιση της επιχείρησής του έναντι των ανωτέρω κινδύνων.

#### Άρθρο 12ο

Ο πρώτος σε μόρια συμμετέχων, υποχρεούται να υπογράψει τη Σύμβαση με την Σχολική Επιτροπή εντός 30 ημερών από την ανάρτηση της Απόφασης Ανάθεσης Εκμετάλλευσης στη

Διαύγεια και σε περίπτωση ενστάσεων εντός 7 ημερών μετά την οριστικοποίηση αποτελέσματος κρίσης ενστάσεων.

Μετά την πάροδο της προθεσμίας κηρύσσεται έκπτωτος και ο διαγωνισμός επαναλαμβάνεται.

Λοιπά άρθρα όσα αναφέρονται στην 64321/Δ4/16-05-2008 όπως τροποποιήθηκε με την **ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016)**

(Σ.Σ. Η Σχολική Επιτροπή δεν μπορεί να τροποποιήσει τους όρους της Υπουργικής Απόφασης μπορεί όμως να προσθέσει να προσθέσει άλλους κατά την κρίση της οι οποίοι όμως δεν θα έρχονται σε αντίθεση με πάγιες ισχύουσες διατάξεις).

Συγκροτεί Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους:

1. Πένταρη Ευανθία Δ/ντρια του Σχολείου με αναπληρώτρια την κα Μανιάτη Αγγελική.
2. Αραγκιλή Σάββα εκπρόσωπος της Σχολικής Επιτροπής με αναπληρωτή τον κ. Σπυριδωνα Πάντζα.
3. Παλαιοδήμου Γεωργία εκπρόσωπο του Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων, με αναπληρώτρια την κα Διαγγελάκη Ελένη.

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

3. Καθορίζει να χορηγηθεί, με υπογραφή παραλαβής, σε κάθε ενδιαφερόμενο αντίγραφο των
  - α) ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008 (Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων), και **ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016)**
  - β) Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013), Κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων, καντινών (σταθερών), χώρων εστίασης εντός των σχολείων και καθορισμός των προϊόντων που διατίθενται από αυτά εντός δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

Οι όροι των οποίων αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και προκήρυξης. Οι συμμετέχοντες αποδέχονται ανεπιφύλακτα και συνολικά τους όρους του διαγωνισμού.

### Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 48/2021

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΡΑΓΚΙΛΗΣ ΣΑΒΒΑΣ**

ΠΑΝΤΖΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΤΣΕΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΝΑΠΛ. ΤΣΕΜΠΕΡΗ

ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΑΠΛ. ΒΑΡΟΥΤΕΛΗ

ΓΚΕΡΔΙΔΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΓΑΡΟΥΦΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΓΚΕΛΑΜΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΑΠΛ. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

ΧΑΤΟΓΛΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ

### ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ (ΑΝ ΚΑΙ ΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΩΣ)

ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ

