



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**

**Ν.Π.Δ.Δ. ΕΝΙΑΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΥΜΝΑΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΛΥΚΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 5/2022 Πρακτικό Συνεδρίασης Διοικητικού Συμβουλίου της Ενιαίας Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Γυμνασίων και Λυκείων Δήμου Στυλίδας

Αριθμός απόφασης : 14/2022

Θέμα 2ο : Εισηγήση για προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για το κυλικείο Γυμνασίου – Λυκείου Στυλίδας.

Σήμερα την 4^η του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2022** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης η Ενιαία Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Γυμνασίων και Λυκείων Δήμου Στυλίδας , ύστερα από την υπ' αριθμ **9/30-09-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η **νόμιμη απαρτία**, δεδομένου **επί συνόλου έντεκα (11) μελών** βρέθηκαν **παρόντα** τα παρακάτω **επτά (7) μέλη** , ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΑ ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΑΠΟΝΤΑ ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
1. Στεργίου Βασιλική (Πρόεδρος)	1. Σύρμος Χρήστος
2. Αλεξίου Χρήστος	2. Αποστόλου Ιωάννης
3. Αποστολόπουλος Ηλίας	3. Μπούρχας Ευάγγελος
4. Γιαλικάρης Παναγιώτης	4. Ζαγαριώτου Ειρήνη
5. Φλέγγα Ευαγγελία	κλήθηκαν νόμιμα
6. Καναπίτσας Χαράλαμπος	
7. Σπαλιώρα Αφροδίτη	

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστη και η κ. Πάστρα Τριανταφυλλιά, υπάλληλος του Δήμου Στυλίδας για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος κ. Βασιλική Στεργίου, ανακοίνωσε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψιν του σώματος τα εξής:

A. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του Γυμνασίου– Λυκείου Στυλίδας , συγκροτώντας επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού.

B. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει την **11^η Οκτωβρίου 2022** ημέρα Τρίτη και ώρα **12 μ.** στο Δημαρχείο Στυλίδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Στυλίδας.

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ) ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί το ποσό εκκίνησης κατά τη διάρκεια του σχετικού διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)

η) Ποσό εγγύησης τριακοσίων (300) Ευρώ.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στους ενδιαφερόμενους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης.

Επίσης αυτός στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20 % του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Σε περίπτωση κατά την οποία οι όροι της σύμβασης επηρεάζονται από Κρατικά Προγράμματα τα οποία εφαρμόζονται στα Σχολεία, ο εκμεταλλευτής δύναται να αποχωρήσει άνευ κατάπτωσης της εγγύησης ή να ζητήσει μείωση μισθώματος στην Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Αρχίζει τον Οκτώβρη 2022 και λήγει 30 Ιουνίου 2031.

5 . Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η καθιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειας
- ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β΄).
- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
- θ) Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

7. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Οι ενδιαφερόμενοι για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό μπορούν να εξετάσουν τον χώρο του Σχολικού Κυλικείου, σε συνεργασία με τους Διευθυντές των Σχολείων ή άλλο μέλος της Σχολικής Επιτροπής.

Η Σχολική Επιτροπή θέτει στη διάθεση του εκμεταλλευτή αποκλειστικά το χώρο με τις κατάλληλες προϋποθέσεις έκδοσης άδειας. Κάθε προσθήκη ή προκαλούμενη δαπάνη για την έναρξη λειτουργίας του κυλικείου βαρύνει τον πλειοδότη. Οι ενδιαφερόμενοι κατά την συμμετοχή στο διαγωνισμό δηλώνουν ότι αποδέχονται τον χώρο ως έχει.

Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν τον πλειοδότη, ως επίσης και τα τέλη χαρτοσήμου των εσόδων του κυλικείου βαρύνουν τον πλειοδότη.

Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός θα επαναληφθεί με τους ίδιους όρους την 1^η Νοεμβρίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 12 μ.

Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού γίνεται απ' ευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερόμενων για απ' ευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απ' ευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας.

Με ευθύνη της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Β. Συγκροτεί επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού από τους:

1. Λάμπρου Κωνσταντίνου, Διευθυντή του Γυμνασίου Στυλίδας
2. Στεργίου Βασιλική, Πρόεδρο του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής
3. Αποστολόπουλος Ηλίας, Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων Λυκείου Στυλίδας

και αναπληρωματικά μέλη αυτών σε περίπτωση απουσίας των

1. Φλέγγα Ευαγγελία, Διευθύντρια του Λυκείου Στυλίδας
2. Αλεξίου Χρήστο (Αντιπρόεδρο Δ.Ε. Σχολικής Επιτροπής)
3. Αρεκλάκη Ιωάννη (Πρόεδρο Συλλόγου Γονέων Γυμνασίου Στυλίδας)

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού αφού συνταχθεί πρακτικό θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την κατακύρωσή του.

Καθορίζει να χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο με υπογραφή παραλαβής, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β' κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, και της Κ.Υ.Α. Φ2/1553/129578/Δ1/4-8-

2016 (ΦΕΚ 2646 Β' / 25-8-2016), ως επίσης και της υπ' αριθ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.81025/27-8-2013 (ΦΕΚ 2135 τ. Β' / 29-8-2013) υγειονομικής διάταξης αναφορικά με κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων και καθορισμό προϊόντων που διατίθενται από τα κυλικεία δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης).

Τα Μέλη της Σχολικής Επιτροπής

Λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της προέδρου

Αποφασίζουν ομόφωνα

εγκρίνουν ως έχει την εισήγηση της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος**

Στεργίου Βασιλική