



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ  
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ (Ν.Π.Δ.Δ.)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Ασπρόπυργος, 30 Νοεμβρίου 2022  
Αρ. πρωτ. : 235

Αριθ. Αποφ. 40

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 8<sup>ης</sup> Συνεδρίασης έτους 2022 του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. με την Επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ασπρόπυργου»

**ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup>:** Προκήρυξη Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου σχολικής μονάδας 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπρόπυργου, λόγω παραίτησης της μισθώτριας του, έγκριση των όρων προκήρυξης και συγκρότηση τριμελούς επιτροπής για την διενέργεια του διαγωνισμού.

Σήμερα **30 Νοεμβρίου 2022** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **09.30**, πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς, συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης», ύστερα από την με αρ. πρωτ. 219/25-11-2022 πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Φίλη Γεωργίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 184 του Ν.4635/2019. Το Διοικητικό Συμβούλιο **βρέθηκε σε απαρτία**, στη δια περιφοράς συνεδρίαση, δεδομένου ότι **τα παρόντα μέλη ήταν περισσότερα από τα απόντα** και συγκεκριμένα:

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:** ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ), ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΤΣΟΚΑΝΗ ΑΘΗΝΑ, ΧΑΤΖΗΠΟΛΥΧΡΟΝΗ ΦΑΙΗ, ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΑΡΟΥΣΟΠΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ, ΖΕΡΒΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΩΝΣΤΑ ΣΟΦΙΑ, ΓΑΤΣΩΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΣΑΡΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:** ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΟΥΛΑ, ΜΠΑΚΡΙΣΙΩΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΘΕΜΑ 10<sup>ο</sup>:** Προκήρυξη Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου σχολικής μονάδας 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου, λόγω παραίτησης της μισθώτριας του, έγκριση των όρων προκήρυξης και συγκρότηση τριμελούς επιτροπής για την διενέργεια του διαγωνισμού.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ότι, κατόπιν παραίτησης της μισθώτριας του κυλικείου σχολικής μονάδας 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου κας Σοφιανίδου Σοφίας για λόγους οικονομικής δυσπραγίας, πρέπει να προβούμε στην διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου. Λαμβάνοντας υπόψη την Κ.Υ.Α. 64321/Δ4 (ΦΕΚ 1003/30-5-2008, τ. Β) **όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646B/25-08-2016)**, σε περίπτωση προώρου λήξης της σύμβασης το ποσό εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης που έχει καταβληθεί, καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, έχοντας υπόψη :

1. Το υπ' αρ. πρωτ. 42539/26-09-2022 αίτημα παραίτησης της μισθώτριας του κυλικείου σχολικής μονάδας 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν.3852/2010 για τη συγχώνευση των Σχολικών Επιτροπών σε Νομικά Πρόσωπα.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 240 όπως τροποποιήθηκε και 243 του ν.3463/2006 Κ.Δ.Κ.
4. Την υπ' αρ. 8440/2011 (ΦΕΚ 318/25-2-2011 Τ.Β') «Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων αυτών», απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
5. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1003 Β') των ΥΠ. ΕΣ. & ΥΠΕΠΘ περί: «λειτουργίας κυλικείων δημοσίων σχολείων» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της υπ' αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1541 Β) των Υπουργών Εσωτερικών και ΥΠΕΠΘ, **όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646B/25-08-2016)**.
6. Την ΚΥΑ 56758/Δ4/24.4.2013 (ΦΕΚ 1131/10.05.2013 Τεύχος β' Προσθήκη παραγράφου στην με υπ' αριθμ. 64321/Δ4/16-5-2008 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1003 Τ. Β'/2008).

Καλούνται τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου: α) να εγκρίνουν τους όρους της προκήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη μισθωτή κυλικείου της σχολικής μονάδας

1ου ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου, οι οποίοι θα είναι σύμφωνοι με τις παραπάνω διατάξεις, όπως ορίζει η ισχύουσα νομοθεσία που αφορά την μίσθωση κυλικίων δημόσιων σχολείων και β) να συγκροτήσουν την τριμελή Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, η οποία βάσει των διατάξεων θα αποτελείται από τον κ. Γατσώρη Θεόδωρο, Διευθυντή 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου, τον κ. Φίλη Γεώργιο, Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και την κα Κουτσουδάκη Μαρία, Υποδιευθύντρια 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου.

Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου κατά την ηλεκτρονική ψηφοφορία της δια περιφοράς συνεδρίασης, αποφασίζουν ομόφωνα:

α) εγκρίνουν τους όρους της Προκήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη μισθωτή του κυλικείου 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου, οι οποίοι θα είναι σύμφωνοι με τις παραπάνω διατάξεις, όπως ορίζει η ισχύουσα νομοθεσία που αφορά την μίσθωση κυλικίων δημόσιων σχολείων και

β) συγκροτούν τριμελή Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου, η οποία βάσει των διατάξεων, θα αποτελείται από τον κ. Γατσώρη Θεόδωρο, Διευθυντή 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου, τον κ. Φίλη Γεώργιο, Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και την κα Κουτσουδάκη Μαρία, Υποδιευθύντρια 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης,

### **Αποφασίζουν ομόφωνα**

**A.** Προκηρύσσουν δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης κυλικείου του 1<sup>ου</sup> ΕΠΑ.Λ. Ασπροπύργου, τον οποίο θα διενεργήσει η παραπάνω αναφερόμενη τριμελής επιτροπή.

**B.** Καθορίζουν τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

#### **1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός και η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ασπροπύργου, **την 10<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30**, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν γίνονται δεκτές και θεωρούνται εκπρόθεσμες. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές

και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

## **2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:**

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των 300 €. Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Δεν γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο, σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 & 9) του Ν 3528/2007 ΦΕΚ 26 τ. Α 79- 2-07.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

## **3. Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα από την παρ. 6 της 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφασης, **όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646B/25-08-2016)**.

## **4. Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήγει την 30-6-2032.

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των τεσσάρων (4) Ευρώ.

## **5. Καταβολή μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

**6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι :**

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο,
- β) Σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, γ) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής, δ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον ΟΑΕΕ/Τ.Ε.Β.Ε., ε) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής άδειας. (Σχετική η αριθμ. Δ4/182/28.4.92 εγκύκλιος), στ) Πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία, τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις όπως διαμορφώνονται κάθε φορά, με τις οποίες καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής Ελέγχου του κυλικείου και του Διευθυντή του Σχολείου, ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο γύρω από το κυλικείο από συσκευασίες και προϊόντα που πωλούνται σε αυτό, η) Η παρουσία του στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας, θ) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β'), ι) Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
- Λοιπά άρθρα όσα αναφέρονται στην 64321/Δ4/16-05-2008 όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646B/25-08-2016).

**7.** Η Σχολική Επιτροπή δεν μπορεί να τροποποιήσει τους όρους της Υπουργικής Απόφασης μπορεί όμως να προσθέσει άλλους κατά την κρίση της οι οποίοι όμως δεν θα έρχονται σε αντίθεση με πάγιες ισχύουσες διατάξεις.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

**8.** Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το

διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση σε τοπική εφημερίδα και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου και του Δήμου Ασπροπύργου.

**Αριθμός απόφασης 40 - Αρ. πρωτ. 235**  
**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο Πρόεδρος**

**Της Σχολικής Επιτροπής  
Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης  
Δήμου Ασπροπύργου**

**ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**