



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ- Ν.Π.Δ.Δ
ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 7 & ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ – ΜΕΛΙΣΣΙΑ
1^{ος} ΟΡΟΦΟΣ ΤΗΛ.: 210 6096930**

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **7/2022** τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αριθμ. Απόφασης : **36/2022**

Έγκριση όρων και προκήρυξη διαγωνισμού για την μίσθωση του κυλικείου του Σχολικού Συγκροτήματος Γυμνάσιο – Λύκειο Ν. Πεντέλης.

Στα Μελίσσια και στο Διασχολικό Αθλητικό Κέντρο – Υψηλάντη και Παναγούλη, , σήμερα στις 13 του μηνός Δεκεμβρίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο δέκα τεσσάρων μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης δήλωσαν παρόντα έντεκα και ονομαστικά:

Παρόντες κατά την έναρξη ήταν οι:

1) ΜΠΟΥΡΣΙΝΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2) ΚΟΝΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ
3) ΔΗΜΑΚΟΓΙΑΝΝΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΜΕΛΟΣ
4) ΓΑΛΑΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΕΛΟΣ
5) ΜΑΚΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΜΕΛΟΣ
6) ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	Δ/ΝΤΗΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ Ν. ΠΕΝΤΕΛΗΣ
7) ΠΙΛΙΣΣΑΣ ΑΝΕΣΤΗΣ	Δ/ΝΤΗΣ ΛΥΚΕΙΟΥ Ν. ΠΕΝΤΕΛΗΣ
8) ΔΙΑΛΕΚΤΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΕΛΟΣ
9) ΒΑΣΙΛΗ ΙΣΙΔΩΡΑ	ΜΕΛΟΣ
10) ΜΑΚΡΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΜΕΛΟΣ
11) ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ

Απόντες ήταν οι:

- 1) ΓΚΟΛΕΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 2) ΡΑΦΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 3) ΑΡΝΑΟΥΤΟΓΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης παρευρέθηκαν η κα Λεονταρίτου Αιμιλία, ο κος Θαλασσέλης Γιώργος, ο κος Πατέλης Γιώργος και η κα Τουγουντζόγλου Μαρία.

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} Θέματος Ημερησίας Διάταξης προσήλθε το μέλος Αρναουτόγλου Αικατερίνη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο Θέμα Ημερησίας Διάταξης έθεσε υπ' όψη του συμβουλίου τα εξής:

Έχοντας υπ όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχ/κή της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»)και ειδικότερα για τις Σχολικές Επιτροπές, “αυτές συγχωνεύονται σε δύο (2) νομικά πρόσωπα, ένα (1) για τις Σχολικές Μονάδες τη Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης”
2. Τις διατάξεις των άρθρων 239, 240 και 243 του Ν. 3463/2006 « Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
3. Την με αριθμό 8440/24-02-2011 Απόφαση του ΥΠ.ΕΣ.Α. (ΦΕΚ 318/25-02-2011) “Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων αυτών” όπως τροποποιήθηκε με τις υπ αρ 1940/02.02.2018(ΦΕΚ 310Β), 5293/23.02.2018(ΦΕΚ 318Β) και 63967/20.09.2019(ΦΕΚ 3537Β) Υπουργικές Αποφάσεις.
4. Τον Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 τ.Α΄) για την ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
5. Το υπ' αρ. ΦΕΚ 834Β/12-5-2011 που αφορά τη συγχώνευση Σχολικών Επιτροπών Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πεντέλης.
6. Την υπ' αριθμ. 101/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πεντέλης με ΑΔΑ: Ψ8ΤΔΩΞ3-Ξ5Ζ.
- 8.Τις διατάξεις του ΦΕΚ 1003/2008 τ. Β΄ – Αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 ΚΥΑ για τη λειτουργία κυλικίων δημοσίων σχολείων.
11. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 111526/Δ4/10-09-2010 ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών και ΥΠΕΠΘ τροποποιητική της υπ' αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 ΚΥΑ περί λειτουργίας κυλικίων δημοσίων σχολείων.
12. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Φ2/1553/129578/Δ1, ΚΥΑ /ΦΕΚ 2646/25-08-2016 Β΄ τροποποιητική της υπ' αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 ΚΥΑ περί λειτουργίας κυλικίων δημοσίων σχολείων, όπως είχε τροποποιηθεί και ίσχυε με την αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κ.Υ.Α.

Παρακαλείται η Σχολική Επιτροπή για λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση όρων και της προκήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση και εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολικού συγκροτήματος Γυμνάσιο – Λύκειο Ν. Πεντέλης.

Ως ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η Δευτέρα, 23 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 10:00 στα Γραφεία της Σχολικής Επιτροπής Υψηλάντου 9 Μελίσσια, ΔΑΚ Μελισσίων, 1ος όροφος.

Οι όροι του διαγωνισμού έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

1.Η ανάθεση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πεντέλης για τη λειτουργία και εκμετάλλευση του σχολικού κυλικείου θα γίνει κατόπιν του διαγωνισμού σε συνάρτηση με :

- α) την τιμή της προσφοράς,
- β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ίδιου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια.
- δ) τη μονογονεϊκή ιδιότητα,

ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

1. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.
2. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως

Πολύτεκνος Υποψήφιος εκμεταλλευτής /τρια κυλικείου :πέντε (05) μόρια.

Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια

1. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια
2. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος μισθωτής/τρια κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.
3. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δύο (02) μόρια.

ΑΡΘΡΟ 2

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του Διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 3

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό :

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε ΝΠΔΔ με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1,2,3 και 4,5,7,8,9 του Ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26τ. Α' / 9-2-07.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

ΑΡΘΡΟ 4

α) Η σύμβαση θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της μισθωτικής σύμβασης και μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών, μέχρι τις 30 Ιουνίου, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να λειτουργήσει το κυλικείο, εντός είκοσι (20) ημερών, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει τη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 5

Περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Συγκροτήματος Γυμνάσιο Λύκειο σε εμφανές σημείο μπροστά στην είσοδο του Σχολείου, θα δημοσιευτεί σε δύο τοπικές εφημερίδες καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 6

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου/ης στο διαγωνισμό είναι:

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του/ης στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή/τρια, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά, κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο/η. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του Διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικά φορολογικής, ασφαλιστικής και δημοτικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους/ες υποψήφιους/ες μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου/ας, στον/ην οποίο/α κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος/α πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό, ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία δηλώνεται, ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, όχι επί ποινή αποκλεισμού και σύμφωνα με το άρθρο 16 της παρούσας.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/86 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

ΑΡΘΡΟ 7

Τα δικαιολογητικά, μαζί με την οικονομική προσφορά θα υποβάλλονται στα γραφεία της Σχολικής Επιτροπής Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πεντέλης, σε σφραγισμένο φάκελο με το ονοματεπώνυμο του υποψηφίου γραμμένο π άνω στο φάκελο. Ταχ. Διεύθυνση: οδός Υψηλάντου 9, Μελίσσια **από την 19-12-2022 έως την 20-1-2023 και ώρα 9:30π.μ.**

Οι προσφορές θα πρωτοκολλούνται στο βιβλίο πρωτοκόλλου της Σχολικής Επιτροπής.

– Η Επιτροπή διενέργειας του Διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

-Περίληψη της προκήρυξης αυτής, θα δημοσιευτεί σε δύο τοπικές εφημερίδες, καθώς και στο διαδίκτυο, μέσω της ιστοσελίδας του Δήμου Πεντέλης.

ΑΡΘΡΟ 8

-Η προθεσμία μεταξύ της δημοσίευσης της προκήρυξης και της ημέρας του διαγωνισμού δεν μπορεί να είναι μικρότερη των τριάντα ημερών. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού προκηρύσσεται επαναληπτικός διαγωνισμός και σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή.

-Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπόμενων όρων της προκήρυξης. Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 9 της παρούσης απόφασης. Σε περίπτωση συνταξιοδότησης ή αποχώρησης από το σχολείο του ατόμου του σχολικού περιβάλλοντος, για οποιοδήποτε λόγο, που έχει αναλάβει τη λειτουργία και εκμετάλλευση του κυλικείου, εξακολουθεί να έχει την εκμετάλλευση του κυλικείου μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της υπογραφείσας. Στον καθαριστή/τρια που έχει αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους.

ΑΡΘΡΟ 9

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους/ες ορίζεται στα 4 ευρώ ανά μαθητή/τρια ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 10

Ο/η προσφέρων/ουσα θεωρείται ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλες τις διατάξεις και τους όρους της παρούσας προκήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης.

ΑΡΘΡΟ 11

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια, ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού. Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή διενέργειας του Διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται και παραδίδονται στους ενδιαφερομένους/ες, ως εκπρόθεσμες. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΡΘΡΟ 12

– Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου/ας σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

– Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές.

– Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά, με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός/η, το άτομο κατά του οποίου στρέφεται.

ΑΡΘΡΟ 13

Στην περίπτωση, που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να

επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει πλειοδότης/ρια με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

ΑΡΘΡΟ 14

Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πεντέλης. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

ΑΡΘΡΟ 15

Μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού από τη Σχολική Επιτροπή, ο/η πλειοδότης/ρια καλείται εγγράφως να προσέλθει με την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης -το 20% του ετήσιου μισθώματος – και την απόδειξη εξόφλησης της δημοσίευσης στις δύο τοπικές εφημερίδες, προκειμένου να υπογράψει τη σύμβαση.

Σε περίπτωση μη προσέλευσής του, εντός του οριζόμενου χρόνου, η εγγύηση συμμετοχής του στο διαγωνισμό καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής και ο διαγωνισμός θεωρείται, ότι απέτυχε.

ΑΡΘΡΟ 16

– Ο/η εκμεταλλευτής/τρια του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

– Ο/η εκμεταλλευτής/τρια του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την με αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (ΦΕΚ 1183/31-08-2006, τ. Β΄)

Απόφαση του αρμόδιου/ας Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλίκια.

– Η παρουσία του εκμεταλλευτή/ριας στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύνανται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), “Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.”.

– Το κυλικείο θα λειτουργεί όλες τις ώρες κατά τις οποίες το σχολείο είναι ανοικτό.

– Ο/η μισθωτής/τρια υποχρεούται να τηρεί ταμειακή μηχανή,

– Ο/η μισθωτής/τρια επιβαρύνεται με το κόστος κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος από τη λειτουργία του κυλικείου και είναι υπεύθυνος/η για την καθαριότητα του κυλικείου καθώς και του περιβάλλοντα χώρου αυτού.

-Το χαρτόσημο μισθωμάτων βαρύνει τον μισθωτή.

– Η σύνδεση του κυλικείου με το διαδίκτυο -αν κρίνεται απαραίτητη- είναι υποχρέωση του μισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 17

Ο/Η μισθωτής-τρια για τη λειτουργία και εκμετάλλευση του σχολικού κυλικείου καταβάλλει στην Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πεντέλης και στον Κεντρικό Τραπεζικό Λογαριασμό (της Σχολικής Επιτροπής) που θα του υποδειχθεί, το ποσόν της κάθε δόσης, προσκομίζοντας άμεσα στο Γραφείο της Σχολικής Επιτροπής, τη βεβαίωση του Διευθυντή/τριας του Σχολείου, με τον υπολογισμό του ποσού της δόσης μισθώματος κάθε φορά και αντίγραφο δελτίου κατάθεσης του εκάστοτε ποσού.

Οι δόσεις του μισθώματος ορίζονται σε τρεις ετησίως, την πρώτη την 30η Νοεμβρίου, τη δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και την τρίτη την 31η Μαΐου.

ΑΡΘΡΟ 18

Το ύψος των δόσεων διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: $u=1/189\alpha\chi\beta\chi\gamma$, όπου u = το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α = η προσφορά, β = ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ = οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου.

ΑΡΘΡΟ 19

Ως ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται **η Δευτέρα, 23 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 10:00 στα Γραφεία της Σχολικής Επιτροπής Υψηλάντου 9 Μελίσσια, ΔΑΚ Μελισσίων, 1ος όροφος.**

ΑΡΘΡΟ 20

Όλοι οι όροι της παρούσας θα περιλαμβάνονται στη σχετική σύμβαση, η οποία θα υπογραφεί από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και από τον/την πλειοδότη/τρια του αποτελέσματος της κατακύρωσης του διαγωνισμού, που υποχρεούται στην άψογη συνεργασία και συμμόρφωση με τις οδηγίες της/του Διευθύντριας/ντή του Σχολείου και της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του Κυλικείου. Ο ανάδοχος πλειοδότης/τρια προσκομίζει την απόδειξη πληρωμής των εξόδων δημοσίευσης πριν ,ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Σε περίπτωση άγονου διαγωνισμού τα έξοδα επιβαρύνουν τη Σχολική Μονάδα.

ΑΡΘΡΟ 21

Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 22

Η σύμβαση καταγγέλλεται από τη Σχολική Επιτροπή για τους εξής λόγους:

α) Για παράβαση των όρων της υπογραφείσας μισθωτικής σύμβασης

β) Μετά την πιστοποίηση της Επιτροπής Ελέγχου και εισήγηση της Ι στη Σχολική Επιτροπή για την καταγγελία της σύμβασης, για ουσιώδη λόγο , που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, μετά από ακρόαση της Επιτροπής Ελέγχου του Κυλικείου και του μισθωτή/τριας.

γ) Σε περίπτωση μη έγκαιρης καταβολής των μισθωμάτων ,σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17 και 18 της παρούσας , το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής, μετά την ακρόαση του/της μισθωτή/τριας, υποδεικνύει την υποχρέωση του/της μισθωτή/τριας στην τήρηση των οικονομικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τη συναφθείσα μίσθωση και σε συνέχιση της μη συμμόρφωσής του για την καταβολή των μισθωμάτων , σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα περί είσπραξης δημοσίων εσόδων, αποφασίζει την καταγγελία της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 23

Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου , μετά τη συμπλήρωση των εννέα (09) ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 24

Όλοι οι παραπάνω όροι, υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στη σχετική σύμβαση και θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 25

Οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει κατά τη διάρκεια της σύμβασης, μεταξύ των συμβαλλομένων μερών της σύμβασης και δεν προβλέπεται από την παρούσα προκήρυξη, επιλύεται σύμφωνα με τα οριζόμενα της κείμενης νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 26

Η Σχολική Επιτροπή με απόφασή της, μπορεί να παρατείνει τη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου μέχρι δύο χρόνια, εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι αναφερόμενοι στη λειτουργία των κυλικείων. Στην περίπτωση αυτή προσαυξάνεται το ποσό της ετήσιας προσφοράς ανά μαθητή ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

ΑΡΘΡΟ 27

Με απόφαση της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του σχολείου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:

- α) Το Διευθυντή του σχολείου ή το νόμιμο αναπληρωτή του.
- β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του.
- γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.
- δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.
- ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος, καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπόμενων και οριζόμενων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου έχουμε ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότερους συλλόγους γονέων, συλλόγους διδασκόντων κ.λπ. η επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

- α) Ένα Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής.
- β) Ένα μέλος του συλλόγου γονέων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.
- γ) Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής.
- δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.
- ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Προέδρου της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής του συγκροτήματος.

ΑΡΘΡΟ 28

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από εκπρόσωπο του Δήμου στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο του συλλόγου γονέων ή τον εκπρόσωπο των γονέων στη Σχολική Επιτροπή, αν υπάρχει σύλλογος.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει σύλλογος γονέων, στην Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων ορίζεται στην Επιτροπή αυτή ένας Διευθυντής σχολικής μονάδας και ένας πρόεδρος συλλόγου γονέων ή εκπρόσωπος των γονέων με κλήρωση ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Σχολικής Επιτροπής, κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό

ΑΡΘΡΟ 29

Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.

ΑΡΘΡΟ 30

Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 31

Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

ΑΡΘΡΟ 32

Η σύμβαση υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

ΑΡΘΡΟ 33

Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 34

Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ όψη τα ανωτέρω σχετικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τους όρους της προκήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση και εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολικού συγκροτήματος Γυμνάσιο – Λύκειο Ν. Πεντέλης όπως αυτοί περιγράφονται στο εισηγητικό της παρούσης.

Ως ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η Δευτέρα, 23 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 10:00 στα Γραφεία της Σχολικής Επιτροπής Υψηλάντου 9 Μελίσσια, ΔΑΚ Μελισσίων, 1ος όροφος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **36/2022**. Γι αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος

ΜΠΟΥΡΣΙΝΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

Τα Μέλη

ΚΟΝΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΔΗΜΑΚΟΓΙΑΝΝΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

ΓΑΛΑΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΑΚΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΠΙΛΙΣΣΑΣ ΑΝΕΣΤΗΣ

ΔΙΑΛΕΚΤΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΒΑΣΙΛΗ ΙΣΙΔΩΡΑ

ΜΑΚΡΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ

ΑΡΝΑΟΥΤΟΓΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ