

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Φλώρινα, 3-3-2023

Αριθμ. πρωτ. 68

Δ/νση : Μ. Αλεξάνδρου 113

Τ. Κ.: 53100

Τηλ.: 2385022287

e-mail: protflor@otenet.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Προς κάθε ενδιαφερόμενο

Η Πρόεδρος Πρωτοδικών Φλώρινας αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν, 4270/2014 (Α'143) (άρθρα 66,68 και 91 παρ. 2) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.
2. Το άρθρο 64 του Ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 213), όπως τροπ. με την παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 4022/2011 (ΦΕΚ219Α).
3. Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Την υπ' αρ. πρωτ. 7/28-2-2023/ απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε η επιχορήγηση του Πρωτοδικείου Φλώρινας ποσού δεκατεσσάρων χιλιάδων (14.000,00) ευρώ, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και ο Φ.Π.Α., για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών αυτού και των υπηρεσιών αρμοδιότητας του για το έτος 2023, για υπηρεσίες καθαριότητας (9Ι7Λ4ΝΞ-ΝΟΙ).

Προσκαλεί

Τους ενδιαφερομένους να καταθέσουν προσφορές, για την καθαριότητα του Δικαστικού Μεγάρου Φλώρινας ήτοι:

Το πρόγραμμα καθαρισμού περιλαμβάνει τη συχνότητα και τους χώρους του ανωτέρω Δικαστικού Μεγάρου Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας, όπως αυτοί περιγράφονται στη κατωτέρω, και συγκεκριμένα:

Όλους τους χώρους, δηλαδή τα γραφεία: του Πρωτοδικείου Φλώρινας, της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας, του Ειρηνοδικείου Φλώρινας, της Υπηρεσίας Επιμελητή Ανηλίκων Φλώρινας, το υπόγειο, αίθουσες συνεδριάσεων, αίθουσες διασκέψεων, κρατητήρια, διαδρόμους, πλατείες, κλιμακοστάσια, τουαλέτες.

Η καθαριότητα των χώρων όπου στεγάζονται οι ανωτέρω υπηρεσίες περιλαμβάνει:

- Αποκομιδή απορριμμάτων, τοποθέτηση πλαστικών σακουλών στα καλάθια των αχρήστων, πλύσιμο αυτών σε τακτά χρονικά διαστήματα.
- Καθαρισμός - ξεσκόνισμα γραφείων, επίπλων και άλλων μικροαντικειμένων.
- Ξεσκόνισμα ξύλινων - μεταλλικών επίπλων και αρχειοθηκών, καθώς επίσης βιβλιοθήκες - ντουλάπες, ράφια κλπ.
- Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών.
- Σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων.
- Καθαρισμός επιφανειών ντουλαπιών παραθύρων.
- Καθαρισμός τζαμιών.

ΧΩΡΟΙ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ

- Πλύσιμο λεκάνης και νιπτήρα με απολυμαντικό υγρό.
- Πλύσιμο των πλακιδίων στους τοίχους.
- Σφουγγάρισμα δαπέδων με απολυμαντικό υγρό.
- Άδειασμα καλαθιών και αλλαγή της πλαστικής σακούλας.
- Τοποθέτηση χαρτιού υγιείας και κρεμοσάπουνου που θα χορηγεί η εργολάβος
- Καθαρισμός καθρέπτη.
- Καθαρισμός και αφαίρεση αλάτων.

Οι κάθε είδους δαπάνες για μηχανήματα, εργαλεία, υλικά και είδη καθαρισμού (χαρτί υγιείας, κρεμοσάπουνο) θα βαρύνουν αποκλειστικά την επιχείρηση της. Τα άχρηστα υλικά και απορρίμματα καλά δεμένα, θα απομακρύνονται στους πλησιέστερους κάδους του Δήμου Φλώρινας, ενώ τα

ανακυκλώσιμα υλικά θα συλλέγονται χωριστά στους χώρους γραφείων, θα απομακρύνονται και θα τοποθετούνται στους πλησιέστερους κατάλληλους κάδους ανακύκλωσης.

Η επιχείρηση της θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την ασφάλεια των εκτελούμενων εργασιών, καθώς και των χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και κατά συνέπεια θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά σε βάρος *οποιοδήποτε*, από υπαιτιότητα ή αμέλεια ή απειρία της κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών και έχει σε κάθε περίπτωση την ευθύνη του κυρίου του έργου κατά τη άρθρο 925 του Αστικού Κώδικα.

Η επιχείρηση της ευθύνεται για την αποκατάσταση των ζημιών ή φθορών που θα προκληθούν τυχόν στο κτίριο ή τις εγκαταστάσεις του από την ίδια, από το άτομο που θα απασχολεί ή από τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα.

Τα υλικά, εργαλεία και μικροαντικείμενα που θα χρησιμοποιούνται θα είναι κατάλληλα για το αντικείμενο της εργασίας, η δε καταλληλότητα θα βεβαιώνεται από τις οδηγίες χρήσεως που θα φέρουν οι τυποποιημένες συσκευασίες των υλικών. Τα υλικά καθαρισμού θα είναι εγκεκριμένα και καταχωρισμένα στο Γενικό Χημείου του Κράτους, θα φέρουν άδεια από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και θα βαρύνουν δε εξ ολοκλήρου την δεύτερη των συμβαλλομένων.

Ο καθαρισμός των ως άνω χώρων θα γίνεται υποχρεωτικά μετά το πέρας του ωραρίου εργασίας της ως άνω υπηρεσίας. Οι Προϊστάμενοι της Γραμματείας της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας, του Πρωτοδικείου Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας υποχρεούνται να χορηγήσουν στον δεύτερο των συμβαλλομένων κλειδιά των γραφείων που θα καθαρίζονται και ο δεύτερος των συμβαλλομένων είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για τη φύλαξη των κλειδιών αυτών. Ουδείς πλην των εργαζόμενων Δικαστικών Λειτουργών και Υπαλλήλων δεν θα εισέρχεται στα Γραφεία κατά τις ώρες καθαρισμού τους. Η υπεύθυνη του συνεργείου καθαριότητας οφείλει να ειδοποιεί άμεσα τους Προϊσταμένους της Γραμματείας των τριών ανωτέρω Υπηρεσιών σε περίπτωση που οποιοδήποτε τρίτο άτομο επιχειρήσει να εισέλθει στα γραφεία κατά τις ώρες καθαρισμού τους.

Η καθαριότητα πρέπει να γίνεται πέντε φορές την εβδομάδα, ήτοι Δευτέρα ως και Παρασκευή για το Πρωτοδικείο Φλώρινας και για την Εισαγγελία Πρωτοδικών Φλώρινας, τρεις (3) ώρες κάθε μία από τις 5 προαναφερόμενες ημέρες και πέντε φορές την εβδομάδα για το Ειρηνοδικείο Φλώρινας, από μία (1) ώρα κάθε φορά.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων-ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων την εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού

κινδύνου (άρ. 68 παρ. 2 Ν. 3863/2010). Καθώς, επίσης, και ότι διαλαμβάνεται στο άρ. 68 παρ. 1 Ν. 3863/2010, και ως ο νόμος ισχύει μαζί με τις σχετικές εγκυκλίους, δηλώνεται στην αρμόδια Επιτροπή παραλαβής και καλής εκτέλεσης εργασιών του Πρωτοδικείου.

Ορίζεται ρητά ότι, η πληρωμή του δεύτερου συμβαλλομένου που θα παρέχει τις ως άνω υπηρεσίες καθαριότητας θα γίνεται κάθε τρεις (3) μήνες με την έκδοση του αντίστοιχου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, από το Εφετείο Δυτικής Μακεδονίας (Ειδικό Γραφείο Επιχορηγήσεων) η δε εκτέλεση του έργου θα βεβαιώνεται με το σχετικό πρακτικό-βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών καθαριότητας της ορισθείσας Τριμελούς Επιτροπής για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα, για την πληρωμή δε του παραπάνω εγκριθέντος ποσού θα τηρηθούν τα οριζόμενα στις υπ' αριθ. 28/2001 και 963/2004 εγκυκλίους του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω σύμβαση ισχύει από τις 01-04-2023 έως 31-3-2024.

ΓΕΝΙΚΑ

1) Η ανάδοχος θα απασχολεί τα απαιτούμενα, ανάλογα με τις ανάγκες του καθαρισμού άτομα, όπως αυτοί περιγράφονται στη σχετική οικονομική προσφορά διαγωνισμού. Ειδικότερα δε η συχνότητα καθαρισμού θα είναι αυτή που αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση διενέργειας διαγωνισμού, και η ώρα έναρξης για την εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας α) κοινόχρηστων χώρων - ισόγειων, υπόγειων και ορόφων (χωλ, διαδρόμων, κλιμακοστασίων, χώρων υγιεινής - W.O.), β) γραφείων, αιθουσών ακροατηρίων, αποθηκών και αιθουσών διασκέψεων και γ) περιβάλλοντος χώρου του ανωτέρου Δικαστικού Κτιρίου ορίζεται η 14:00.

Χρήση κατάλληλων και εξειδικευμένων κατά χώρο και χρήση, απορρυπαντικών ή άλλων χημικών, τα οποία θα είναι εγκεκριμένα και καταχωρημένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους και θα φέρουν άδεια από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και πιστοποιημένα EN ΙSΟ 9001, ώστε να γίνεται πλήρης και σωστός καθαρισμός.

Η ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει ικανό αριθμό προσωπικού, το οποίο θα έχει ασφαλίσει στον ΕΦΚΑ.

Υπεύθυνος για τον έλεγχο της τήρησης των ειδικών όρων και στον οποίο θα απευθύνεται η ανάδοχος για οποιοδήποτε θέμα προκύπτει σχετικά με την καθαριότητα, θα είναι ο αναπληρωτής Προϊστάμενος Δ/σης της Γραμματείας του Πρωτοδικείου Φλώρινας Κωνσταντίνος Καραγεώργης του Πέτρου.

Η ανάδοχος θα πρέπει απαραίτητα να διαθέτει τον ανάλογο εξοπλισμό (σκούπες, σφουγγαρίστρες, σακούλες απορριμμάτων, χαρτί υγείας, σαπούνια) και μηχανήματα για το έργο του καθαρισμού και αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί εξειδικευμένο προσωπικό για τον καθαρισμό των χώρων και να αναλαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση του χρησιμοποιούμενου προσωπικού, κατά την εκτέλεση του έργου του καθαρισμού.

Παρακαλούνται οι ενδιαφερόμενοι εντός δέκα (10) ημερών να υποβάλουν τις προσφορές τους στη Γραμματεία του Πρωτοδικείου.

Σημαντική Σημείωση:

-Η καθαριότητα των χώρων θα γίνεται με υλικά του εργολάβου.

-Όλα τα παραπάνω θα συμπεριληφθούν και ως όροι της σύμβασης που θα υπογράψει.

-Όλοι οι παραπάνω όροι των τεχνικών προδιαγραφών είναι απαραίτατοι επί ποινή αποκλεισμού.

Φλώρινα 3-3-2023

Η Διευθύνουσα του Πρωτοδικείου

Ελένη Αναστασίου

Πρόεδρος Πρωτοδικών