



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 «ΕΝΙΑΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
 ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ» (Ν.Π.Δ.Δ.)

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά του Δ.Σ. της 8<sup>ης</sup> Τακτικής συνεδρίασης για το έτος 2023.

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης περί Προκήρυξης Δημοσίου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού ανάθεσης εκμετάλλευσης κυλικείου του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου-Λυκείου, καθώς και ορισμό τριμελούς επιτροπής διενέργειας αυτού».

**Αρ. απόφασης: 20/2023**

Στο Παλαιό Φάληρο σήμερα **03-05-2023** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνεδρίασε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία: **Ενιαία Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παλαιού Φαλήρου με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης** (διαδικτυακά) ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. **28-04-2023** πρόσκληση του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής, και επιδόθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθώς ήταν παρόντα **οκτώ (08)** μέλη εκ των δεκαπέντε (15) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι:

#### Παρόντα Μέλη

- |                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| 1. Παπακωστόπουλος Χαράλαμπος  | <b>Πρόεδρος</b>     |
| 2. Αλιμπέρτης Αντώνιος         | <b>Αντιπρόεδρος</b> |
| 3. Πιαστοπούλου-Πουλή Πηνελόπη | <b>Γραμματέας</b>   |
| 4. Πανταζή Δέσποινα            |                     |
| 5. Γρηγορίου Κυπριανός         |                     |
| 6. Παρίση Άννα                 | (Αναπληρωματικό)    |
| 7. Καπετανάκης Γεώργιος        |                     |
| 8. Μπαρούνη Μαρία              |                     |

#### Απόντα Τακτικά Μέλη

(Δίχως παρουσία αναπληρωματικού μέλους)

1. Γούπιος Δημήτριος
2. Κουμούτσος Γεώργιος
3. Μαγκώτσου Αλεξάνδρα
4. Παπαγιαννοπούλου Ελένη
5. Τσίτουρα Αγγελική
6. Τζελέπης Χαράλαμπος
7. Ράκας Ευάγγελος

**Οι οποίοι δεν προσήλθαν  
 αν και είχαν νόμιμα προσκληθεί.**

#### **ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικά με λήψη απόφασης περί Προκήρυξης Δημοσίου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού ανάθεσης εκμετάλλευσης κυλικείου του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου-Λυκείου, καθώς και ορισμό τριμελούς επιτροπής διενέργειας αυτού έθεσε υπόψη της επιτροπής:

- 1) Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 8440/2011 απόφασης του ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ. «Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων αυτών» (ΦΕΚ 318/Β'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

- 2) Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16-05-2008 (Φ.Ε.Κ. 1003/τ.Β'/30-05-2008), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/τ.Β'/25-08-2016) και με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20-04-2023 (ΦΕΚ 2607/τ.Β'/21-04-2023).
- 3) Το γεγονός ότι ο πλειοδότης που προέκυψε από το με ημερομηνία 31/03/2023 πρακτικό διενέργειας προϋγούμενου διαγωνισμού του εν λόγω κυλικείου και κατακυρώθηκε με την υπ'αριθμ. 16/2023 απόφαση Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής (κος Μυλωνάς Μάριος του Κωνσταντίνου), παραιτήθηκε.

Εν συνεχεία ανέφερε ότι καλείτε το Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής να πάρει απόφαση **α)** περί αποδοχής της αίτησης παραίτησης του κου Μυλωνά Μάριου του Κωνσταντίνου από την εκμετάλλευση του κυλικείου του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου-Λυκείου, **β)** περί νέας Προκήρυξης Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμετάλλευση του κυλικείου του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου-Λυκείου, **και γ)** τον ορισμό 3μελούς επιτροπής για την διεξαγωγή του διαγωνισμού. Κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν επί του θέματος. Το Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

### Αποφασίζει Ομόφωνα

- A) Αποδέχεται** την παραίτηση του κου Μυλωνά Μάριου του Κωνσταντίνου από την εκμετάλλευση του κυλικείου του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου-Λυκείου με την επιφύλαξη τυχόν δικαιωμάτων της Σχολικής Επιτροπής.
- B) Προκηρύσσει** δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου-Λυκείου, τον οποίο θα διενεργήσει η κάτωθι αναφερόμενη τριμελής επιτροπή. Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών ανέρχεται σε τετρακόσιους δέκα επτά (417), και στις εν λόγω σχολικές μονάδες δεν πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων ή οποιουδήποτε άλλου είδους τροφίμου ή ποτού στο πλαίσιο κάθε είδους προγραμμάτων ή δράσεων του Ελληνικού Κράτους ή της Ε.Ε.

#### Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

#### 1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στα γραφεία του σχολείου στις **07-06-2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00** στα γραφεία όπου στεγάζεται το Ν.Π.Δ.Δ. (Αγ. Αλεξάνδρου 75<sup>Α</sup> - 1<sup>ος</sup> όροφος) κατ' εφαρμογή των προαναφερόμενων διατάξεων.

#### 2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.  
β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

#### Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.  
β) Συνταξιούχοι.  
γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.  
δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

#### 3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.  
β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ.  
γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.  
δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.  
ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον πεντακόσια (500,00€) ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το τριάντα τοις εκατό (30%) του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

#### 4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. **Αρχίζει από 1-7-2023 και λήγει 30-6-2032.**

#### 5. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

#### 6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας

ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

#### 7. Η ανάθεση και η μοριοδότηση γίνεται σύμφωνα τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16-05-2008 (Φ.Ε.Κ. 1003/τ.Β'/30-05-2008), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/τ.Β'/25-08-2016) και με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20-04-2023 (ΦΕΚ 2607/τ.Β'/21-04-2023).

#### 8. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της προκήρυξης να δημοσιευτεί σε τοπικές εφημερίδες και να αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του σχολείου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

**Γ) Συγκροτεί 3μελή επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού για τη μίσθωση του κυλικείου του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου-Λυκείου την οποία αποτελούν:**

1. Ο κος **ΟΡΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** Δ/ντης του 1<sup>ου</sup> Λυκείου με αναπληρωτή την κα **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ** Δ/ντρια του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου.
2. Ο κος **ΑΛΙΜΠΕΡΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ** Αντιπρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής, με αναπληρωτή την κα **ΠΙΑΣΤΟΠΟΥΛΟΥ-ΠΟΥΛΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ** Πηνελόπη τακτικό μέλος της Σχολικής Επιτροπής.
3. Η κα **ΛΟΥΚΡΕΖΗ ΛΗΔΑ** εκπρόσωπος Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου, με αναπληρωτή την κα **ΠΟΝΗΡΟΥ Κ.** εκπρόσωπο Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του 1<sup>ου</sup> Λυκείου.

**Εξουσιοδοτεί** δε, τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής καθώς και την επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για τη διεξαγωγή του διαγωνισμού.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4555/2018 (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»), το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010: « **1.** Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει τις αποφάσεις των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των δήμων, των περιφερειών, των νομικών προσώπων αυτών, καθώς και των συνδέσμων τους, για λόγους νομιμότητας, ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α., μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής. Ατομικές πράξεις κοινοποιούνται στον ενδιαφερόμενο με απόδειξη παραλαβής και αναφέρουν υποχρεωτικά ότι κατ' αυτών χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών. **2.** Προσφυγή επιτρέπεται και κατά παράλειψης οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας των οργάνων της προηγούμενης παραγράφου. Στην περίπτωση αυτή η προσφυγή ασκείται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παρέλευση άπρακτης της ειδικής προθεσμίας που τυχόν τάσσει ο νόμος για την έκδοση της οικείας πράξης, διαφορετικά μετά την παρέλευση τριμήνου από την υποβολή της σχετικής αίτησης του ενδιαφερομένου. **3.** Σε περίπτωση υποβολής αίτησης θεραπείας κατά των αποφάσεων ή των παραλείψεων της παραγράφου 2, οι προβλεπόμενες για την άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. προθεσμίες αναστέλλονται από την υποβολή της αίτησης θεραπείας και μέχρι την έκδοση απόφασης επ' αυτής ή την παρέλευση άπρακτης της σχετικής προθεσμίας του άρθρου 24 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας, ο οποίος κυρώθηκε με το Ν. 2690/1999 (Α' 45). **4.** Δικαίωμα για την άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής τεκμαίρεται ότι έχουν όλοι οι αιρετοί του οικείου δήμου ή περιφέρειας, ανεξάρτητα από το εάν έλαβαν μέρος στη συνεδρίαση κατά την οποία ελήφθη η προσβαλλόμενη απόφαση, εφόσον δεν την υπερψήφισαν. Δικαίωμα έχουν ομοίως οι συνδικαλιστικές οργανώσεις εργαζομένων στην Τοπική Αυτοδιοίκηση πρώτου ή δεύτερου βαθμού, καθώς και νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που επιδιώκουν σύμφωνα με το καταστατικό τους περιβαλλοντικούς, πολιτιστικούς και εν γένει κοινωνικούς σκοπούς. **5.** Ο Επόπτης Ο.Τ.Α. αποφαινεται επί της προσφυγής μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την υποβολή της. Αν παρέλθει η ανωτέρω προθεσμία χωρίς να εκδοθεί απόφαση θεωρείται ότι η προσφυγή έχει σιωπηρώς απορριφθεί. **6.** Η άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων». Ωστόσο, σύμφωνα με την με αρ. 27/2018 (ΑΔΑ: 6ΖΝ1465Χ07-Δ51) αρ. πρωτ. 42203/2018 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ εξακολουθούν να ισχύουν τα άρθρα 151 «Προσφυγή κατά αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα» και 152 «Ειδική Επιτροπή» του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ). Επιπλέον – όπως αναφέρεται στην προαναφερόμενη εγκύκλιο - ο έλεγχος νομιμότητας των αποφάσεων των αιρετών οργάνων των ΟΤΑ συνεχίζει να ασκείται από τον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τις Ειδικές Επιτροπές του άρθρου 152 του ΚΔΚ. Η παρούσα εμπύπτει στις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 περ. 7 του Ν. 3861/2010: «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις». Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3861/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 23 του Ν.4210/2013 (ΦΕΚ 254/Α/21.11.2013): «Ρυθμίσεις Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις», «Οι πράξεις που είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 6 του παρόντος νόμου, με εξαίρεση τις πράξεις της παραγράφου 1 του παρόντος, εξαιρούνται από τις ρυθμίσεις των παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 16 του Ν. 3345/2005, όπως αυτές αντικατέστησαν τις διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 11 του Ν. 2690/1999, και μπορούν να χρησιμοποιηθούν χωρίς επικύρωση. Αρκεί η επίκληση του ΑΔΑ για την αυτεπάγγελτη αναζήτηση των αναρτημένων πράξεων τόσο κατά τη διεκπεραίωση υποθέσεων των διοικουμένων όσο και κατά την επικοινωνία μεταξύ φορέων».

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 20/2023**

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, υπογράφεται ως εξής:

**Ο Πρόεδρος**  
Χαράλαμπος Παπακωστόπουλος

**Τα Μέλη**