



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ  
 Ν.Π.Δ.Δ. ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

ΑΠΟΦ.: 15/2023

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 10-5-2023  
 συνεδρίασης της ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Λήψη απόφασης για τη διενέργεια  
 διαγωνισμού κυλικείου, λόγω λήξης της σύμβασης του,  
 στο 3<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Γέρακα.

Σήμερα στις 10 Μαΐου ημέρα Τετάρτη του έτους 2023 στις 13:30 η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παλλήνης συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα επί της οδού Ιθάκης 12 στο Γέρακα, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Ν.Π.Δ.Δ. κ. Άγγελου Λιακόπουλου που επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 σε καθένα από τους Συμβούλους αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 14 βρέθηκαν παρόντα τα 12.

**Παρόντες:**

Λιακόπουλος Άγγελος  
 Κακαμπούκη Βασιλική  
 Σμέρος Κων/νος  
 Δημητριάδης Βασίλειος  
 Μελισσά Βασιλική  
 Μπαξεβάνης Δημήτριος  
 Ανδρεαδάκης Παύλος  
 Γκόνου Πετράκη Αικατερίνη  
 Αναστασίου Χριστίνα  
 Διακάκη Μαρία  
 Παμφίλης Αντώνιος  
 Σακαρέλου Ευθυμία

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

Μήλας Κωνσταντίνος  
 Οικονόμου Αθανάσιος

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παλλήνης εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης είπε:

Καλούμαστε να αποφασίσουμε σχετικά με το κυλικείο του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Γέρακα, διότι έληξε η σύμβαση μίσθωσης του εν λόγω κυλικείου. Οπότε πρέπει να προχωρήσουμε σε νέο διαγωνισμό.

Επομένως εισηγούμεθα:

1. Τη διακήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Γέρακα, τον οποίο θα διενεργήσει η ορισμένη με την ίδια απόφαση τριμελής επιτροπή, κατά το άρθρο 10, εντός 30 ημερών από την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, θα διεξαχθεί ο διαγωνισμός.
2. Τη συγκρότηση τριμελούς επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού για τη μίσθωση του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Γέρακα

## 3.Την κατάρτιση των όρων διακήρυξης.

Για τη διενέργεια του πλειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης του κυλικείου του, 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Γέρακα αρμόδια είναι η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού.

Στην παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως έχει τροποποιηθεί με την αρ.111526/Δ4/10-9-2010 ορίζονται τα εξής σχετικά με τη συγκεκριμένη Επιτροπή:

«Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από εκπρόσωπο του Δήμου ή της Κοινότητας στη Σχολική Επιτροπή και τον πρόεδρο του συλλόγου γονέων ή τον εκπρόσωπο των γονέων στη Σχολική Επιτροπή, αν υπάρχει σύλλογος».

Επομένως εισηγούμεθα :

Τη συγκρότηση τριμελούς επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού για τη μίσθωση του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Γέρακα, η οποία προτείνεται να αποτελείται από

- Την Διευθύντρια του σχολείου κ. Δέτσικα Αναστασία, με αναπληρωτή τον υποδιευθυντή κ. Σπανό Κων/νο.
- Εκπρόσωπο του Δήμου της Σχολικής Επιτροπής, που είναι ο πρόεδρος αυτής, ο κ. Άγγελος Λιακόπουλος και σε περίπτωση κωλύματος το μέλος αυτής, κ. Μπαξεβάνης Δημήτριος.
- Η Πρόεδρος του Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων κ. Μπακόλα Ελένη με αναπληρώτρια την κ. Χρυσικοπούλου Σπυριδούλα
- Εισηγούμεθα να καθοριστούν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού, ως εξής:

#### **1.Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός του θα γίνει στο γρ. της Διευθύντριας κ. Δέτσικα Αναστασίας στις **28 Ιουνίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, οδός Κέας & Σερίφου στον Γέρακα.**

#### **2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν**

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

#### **Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό**

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

#### **3. Δικαιολογητικά συμμετοχής**

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)
- η) Ποσό εγγύησης 300 Ευρώ.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή πρόωρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)

#### **4. Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη, που αρχίζουν από 1 Ιουλίου και λήγουν την 30<sup>η</sup> Ιουνίου του ένατου έτους χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Σύμφωνα με την τροποποίηση της αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 Κ.Υ.Α. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ.111526/Δ4/10-9-2010 Κ.Υ.Α, με θέμα «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων», η οποία δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ Β 2646/25.08.2016).

#### **5. Καταβολή μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση με την υπογραφή της σύμβασης και κάθε χρόνο μετά στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

#### **6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:**

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στο ΤΕΒΕ
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειας
- ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Δ41γ/Γ.Π/οικ.93828 (ΦΕΚ1183 τ.Β' /31-8-2006) Υπουργική Απόφαση.
- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

#### **7. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.**

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες για διάστημα 30 ημερών και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου και του Δήμου.

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Παλλήνης αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα**

1. Εγκρίνει τη διακήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Γέρακα, τον οποίο θα διενεργήσει η ορισμένη με την ίδια απόφαση τριμελής επιτροπή, κατά το άρθρο 10, εντός 30 ημερών θα διεξαχθεί ο διαγωνισμός
2. Ορίζει τριμελή επιτροπή διενέργειας του ως άνω διαγωνισμού, ως ανωτέρω.
3. Καταρτίζει τους όρους διακήρυξης του διαγωνισμού ως ανωτέρω.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό **15/2023**

Ο Πρόεδρος

Άγγελος Λιακόπουλος