

**3ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΤΟΥΣ 2023****ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ  
ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ Ν.ΣΕΡΡΩΝ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 13/2023****ΘΕΜΑ:4 °****«Λήψη απόφασης για την Προκήρυξη Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού Ανάθεσης Εκμετάλλευσης του κυλικείου Δημοτικού Σχολείου Μαυροθάλασσας και ορισμός επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού»**

Στη Νιγρίτα την Τρίτη 16-05-2023 και ώρα 13:00 μ.μ , πραγματοποιήθηκε δια ζώσης τακτική συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Βισαλτίας, ύστερα από τη με αριθ. Πρωτ 50/11-05-2023 πρόσκληση του Προέδρου , σύμφωνα με το άρθρο 95 & 234 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006-Φ.Ε.Κ. Α'/114/08-06-2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθώς από το σύνολο των έντεκα (11) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση επτά (07) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΨΑΡΡΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ , Πρόεδρος ΔΣ
2. ΜΠΙΜΠΛΙΑΣ ΘΩΜΑΣ , ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3. ΝΤΟΛΚΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ , ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
4. ΧΑΤΖΗΜΑΡΚΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
5. ΛΟΓΟΘΕΤΗ ΜΑΡΙΑ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
6. ΤΣΟΥΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ , ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
7. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ , ΕΚΠΡ.ΕΝΩΣΗΣ ΓΟΝΕΩΝ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
2. ΓΚΑΝΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3. ΤΖΙΑΓΚΑΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
4. ΤΖΕΛΕΠΗ ΕΛΕΝΗ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη :

- α) την ΚΥΑ 64321/Δ4/16-5-2008 (ΦΕΚ 1003/30-5-2008) , όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646/25-8-2016τΒ) και όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20-3-2023 (ΦΕΚ 2607/Β/21-4-2023) και ισχύει σήμερα, που αφορά τη λειτουργία των κυλικίων των Δημόσιων Σχολείων  
 β) την Υγ.Διάταξη Γ.Π/οικ81025/27.02.2013 (ΦΕΚ2135Β/29-8-2013)  
 γ) τη θετική εισήγηση της Διευθύντριας του Δημοτικού σχολείου Μαυρ/σσας. Τονίζει την ανάγκη ανάθεσης λειτουργίας – εκμετάλλευσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών του Σχολείου. Ακολουθεί συζήτηση για τον καθορισμό των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό.Μετά από διαλογική συζήτηση το Δ.Σ

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του κυλικείου του Δημοτικού Σχολείου Μαυροθάλασσας.
2. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

Ο διαγωνισμός θα γίνει στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού καταστήματος στις 19/6/2023 και ώρα 11πμ

#### 1. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.
- Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

#### 2. Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

- Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- Συνταξιούχοι.
- Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.σύμφωνα με τα άρθρα 4(παρ1,2,3 και4)5,7,8και 9 του Ν3528/2007
- Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου. Κατ' εξαίρεση γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση :εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο,η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν την αναμενόμενη κατά την παρ.4 έναρξης ισχύος της σύμβασης του εν λόγω

διαγωνισμού.

### 3 Τρόπος Επιλογής μισθωτή και ανάθεσης

Λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

α)η τιμή της προσφοράς

β)η προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου

γ)η πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια

δ)η μονογονεϊκή ιδιότητα

ε)η πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ)

Την εκμετάλλευση θα αναλάβει αυτός που θα συγκεντρώσει τη μεγαλύτερη μοριοδότηση των ανωτέρω περιπτώσεων που θα γίνει ως εξής:

I. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (09) μόρια.

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται τα μόρια ως ακολούθως:

-Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου :πέντε (05) μόρια

-Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια:τρία (03) μόρια

IV.Μονογονεϊκή ιδιότητα :τέσσερα (04)μόρια

V.Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής

Κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15)μόρια

### 4. Δικαιολογητικά συμμετοχής

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφη οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ)

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας

ζ) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

η) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

θ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

ι) Πιστοποιητικό περί μη οφειλής στο Δήμο Βισαλτίας

ια) Ποσό εγγύησης 500 Ευρώ.ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στους ενδιαφερόμενους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό που να καλύπτει συνολικά το 30% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα , πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

ιβ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται είτε ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση

ιγ) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ,ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων(ΕΣΥΔ)

ιδ) Ότι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικού όροι του διαγωνισμού.

4. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους , ορίζεται στα τέσσερα ευρώ (4) ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες)και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού

διαγωνισμού.

#### 5. Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι εννέα (9) χρόνια , θα αρχίσει την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2023 και θα λήξει την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2032 .

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την κατακύρωση του διαγωνισμού. Σε περίπτωση λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει την σύμβαση.

#### 6. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο :

$$U=1/189.a.β.γ$$

Όπου: u είναι το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, a είναι ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ είναι οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση.

Ο μισθωτής θα επιβαρύνεται στο μίσθωμα και τα τέλη χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ) σύμφωνα με το υπ αριθ ΔΤΕΦ Α 1018510 ΕΞ 2013/31-1-2013 Υπ Οικ Περ α της παρ 2 του άρθρου 13 του Κώδικα Τελών Χαρτοσήμου .

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον ΟΑΕΕ
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειάς

με ευθύνη του εκμεταλλευτή

ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υ1γ/Γ.Π/οικ.81025/27-8-2013 Υπουργική Απόφαση.

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

θ) Να πληρώνει την κατανάλωση ρεύματος του κυλικείου καθ όλη τη διάρκεια της μίσθωσης του και το αντίστοιχο ποσό θα καταβάλλεται μαζί με τις δόσεις του μισθώματος.

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/4-8-2016 (ΦΕΚ 2646/25-8-2016 τεύχος Β) τροποποίηση της ΚΥΑ 64231/Δ4/2008 (ΦΕΚ 1003/30-5-2008) .

ι) Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο , το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ1,2,3 και 4),7,8,και 9 του Ν3528/2007 (ΦΕΚ 26<sup>Α</sup>/9-2-2007) Έκρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων ΝΠΔΔ'

ια) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του ΕΦΕΤ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός εύλογου χρονικού διαστήματος

ιβ) Ο χώρος του κυλικείου επιθεωρήθηκε και είναι αποδεκτός ως έχει από τους συμμετέχοντες

7. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα

Α) να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού

ασύμφορο.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής η περίληψη της διακήρυξης θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Βισαλτίας και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου και του Δημοτικού Καταστήματος και θα δημοσιευθεί σε τοπική εφημερίδα.

Η δαπάνη δημοσίευσης θα επιβαρύνει τον εκμεταλλευτή.

8. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής.

Η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

9. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του Διαγωνισμού. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

10. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειας του.

Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότηση της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψη της.

11. Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά.

12. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

**3. Συγκροτείται Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού**

και αποτελείται από:

- A. Λογοθέτη Μαρία , Δ/ντρια Δημοτικού Σχολείου Μαυρ/σσας
- B. Ψαρρά Λεωνίδα, Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής
- Γ. Βιντινή Θεανώ, εκπρόσωπο Συλλόγου Γονέων και κηδεμόνων

Με αναπληρωματικά μέλη:

- A. Ντόλκο Απόστολο , Εκπαιδευτικό Δημοτικού Σχολείου Μαυρ/σσας
- B. Χατζημάρκο Αργύριο , εκπρόσωπο Σχολικής Επιτροπής
- Γ. Γαλάτη Άννα, εκπρόσωπο Συλλόγου Γονέων και κηδεμόνων

**4.** Εξουσιοδοτεί τον κ. Πρόεδρο αναφορικά με τις απαιτούμενες ενέργειες για την δημοσίευση της περίληψης την εν λόγω διακήρυξης σε δύο τοπικές εφημερίδες , στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Βισαλτίας και του Δημοτικού Σχολείου Μαυροθάλασσας.

#### **Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό α/α 13/2023**

Για την ακρίβεια των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από τα μέλη του Δ.Σ της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Βισαλτίας ,ως εξής :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΨΑΡΡΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ



