



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ,  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Β' - ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: «Αναβάθμιση των Η/Μ εγκαταστάσεων του διατηρητέου κτηρίου του Ιστορικού Αρχείου Μακεδονίας»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Υ.ΠΑΙ.Θ./Π.Δ.Ε. ΣΑ ΝΑ546  
Κωδ. αρ. επ. 2023ΝΑ54600000  
MIS 5202610

Ταχ. Διεύθυνση: Ανδρέα Παπανδρέου 37  
Τ.Κ. - Πόλη: 151 80 - Μαρούσι  
Ιστοσελίδα: <http://www.minedu.gov.gr>  
Ηλ. Ταχ.: dts2@minedu.gov.gr

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: χωρίς ΦΠΑ: 534.091,78 €  
με ΦΠΑ 24%: 662.273,81 €

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΡΓΟΥ

1. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων διακηρύσσει την με ανοικτή ηλεκτρονική διαδικασία επιλογή αναδόχου, για την ανάθεση δημόσιας σύμβασης κατασκευής του έργου «Αναβάθμιση των Η/Μ εγκαταστάσεων του διατηρητέου κτηρίου του Ιστορικού Αρχείου Μακεδονίας», εκτιμώμενης αξίας **534.091,78 €** (πλέον Φ.Π.Α.), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Το έργο αποτελείται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:

Οικοδομικές Εργασίες: ..... **51.340,00 €**  
Ηλεκτρομηχανολογικές Εργασίες: ..... **338.345,88 €**  
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.): ..... **70.143,46 €**  
Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.): ..... **68.974,40 €**  
Αναθεώρηση: ..... **5.288,04 €**  
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24%: ..... **128.182,03 €**

2. **Αντικείμενο Έργου:** Το έργο αφορά στην αναβάθμιση των συστημάτων πυροπροστασίας, κλιματισμού, ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, του διατηρητέου κτηρίου του Ιστορικού Αρχείου Μακεδονίας, χωρίς επεμβάσεις στην αρχιτεκτονική μορφή του. Επίσης, αφορά στην έκδοση του Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας, της νέας Υ.Δ.Ε. και του Πρωτοκόλλου Ελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384. Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν στο κτήριο ενώ θα βρίσκεται σε λειτουργία η Υπηρεσία των Γ.Α.Κ.

3. **Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, ΣΑ ΝΑ546, Κωδικός Έργου 2023ΝΑ54600000, MIS 5202610.

4. **Σύστημα Δημοπράτησης:** Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό, θα υποβληθεί με το σύστημα με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης της περ. α, παρ. 2, του άρθ. 95 του Ν.4412/2016.

5. **Δικαιούμενοι συμμετοχής:** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή οι ενώσεις αυτών, εφ' όσον δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργου **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** και **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, και που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης

δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

**6. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:** Σχετικά με την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια προκειμένου οι ημεδαποί ή αλλοδαποί οικονομικοί φορείς να γίνονται αποδεκτοί θα πρέπει να μην έχουν υπερβεί τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων και να πληρούν εν γένη τις απαιτήσεις της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας που ορίζονται στο π.δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112/τ.Α/03.07.2019). Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

**7. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:** Δεν καθορίζεται ιδιαίτερη τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.

**8. Τόπος και χρόνος παράδοσης προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ - Δημόσια Έργα, στο διαγωνισμό με συστημικό αριθμό **200793**, μέχρι την **27.06.2023**, ημέρα Τρίτη και ώρα **12:00 π.μ.** (λήξη υποβολής προσφορών), σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δέκα τρεις (13) μήνες.

**9. Εγγυήσεις Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **δέκα χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα δύο ευρώ (10.682,00 €)**, η οποία περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα προβλεπόμενα της παρ. 12 του άρθρου 72 του ν.4412/2016. Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής δεν γίνονται δεκτές, αν έχουν χρόνο ισχύος μικρότερο των 13 μηνών και 30 ημερών, από την ημερομηνία δημοσίευσής, δηλαδή θα πρέπει να έχουν ισχύ τουλάχιστον μέχρι την 26.08.2024.

**10. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου:** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

**11. Παραλαβή εγγράφων του φακέλου του διαγωνισμού:** Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο διαγωνισμό με συστημικό αριθμό **200793**, ενώ έχει αναρτηθεί σχετική ανακοίνωση στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, [www.minedu.gov.gr](http://www.minedu.gov.gr), στο πεδίο ΔΙΟΙΚΗΣΗ / Διαγωνισμοί Έργων - Συμβάσεις.

**12. Λοιπές Πληροφορίες:** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Πληροφορίες στο τηλέφωνο 210 3443108, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο [dts2@minedu.gov.gr](mailto:dts2@minedu.gov.gr), αρμόδιος για επικοινωνία είναι ο Προϊστάμενος του Τμήματος Β' - Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Βασίλειος Παύλου. Η παρούσα προκήρυξη επέχει θέση μόνο ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική Διακήρυξη του Διαγωνισμού.

Για τη Διευθύνουσα Υπηρεσία  
 Ο Προϊστάμενος Τμήματος

Βασίλειος Παύλου  
 Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ, MSc