



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 4^η
Απόφαση 7^η

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάθεση λειτουργίας - εκμετάλλευσης του κυλικείου της σχολικής μονάδας του 1^{ου} Γυμνασίου Μάνδρας.

Στη Μάνδρα σήμερα στις **04** του μήνα **Αυγούστου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **12.00 π.μ.** το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς:

- α) Από την με αρ. πρωτ. **74/31-07-2023** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία γνωστοποιήθηκε στα μέλη του Δ.Σ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα
- β) Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που συμμετείχαν στην δια περιφοράς συνεδρίαση κατόπιν της αποστολής πρόσκλησης και τηλεφωνικής επικοινωνίας της Προέδρου είναι οι εξής:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
Σακελλάρη Μαγδαληνή - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Φούντος Ευστράτιος
Κουτσοδήμα Ευαγγελία	Πέππα Σταυρούλα
Δούκας Αναστάσιος	Παλαιγεωργίου Νικόλαος
Στέρπη Σοφία	
Βάσση Ευθαλία	
Γεωργίου Μαργαρίτα	
Σταμάτη-Δούκα Ελισάβετ	
Πλούμης Αθανάσιος	
Γιάννου Αθηνά	
Μαρούγκα Αιμιλία	
Παπακωνσταντίνου Ευαγγελία	
Καίσαρη Πολυξένη	

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι δήλωσαν τη συμμετοχή τους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη δια περιφοράς 4^η Συνεδρίαση και σε σύνολο μελών 15 συμμετείχαν 12 μέλη ήτοι αριθμός μεγαλύτερος του ½ που απαιτείται για την νομιμότητα της διαδικασίας λήψης απόφασης δια περιφοράς.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος κα. Σακελλάρη Μαγδαληνή εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που είναι: «**Λήψη απόφασης για την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάθεση λειτουργίας - εκμετάλλευσης του κυλικείου της σχολικής μονάδας του 1^{ου} Γυμνασίου Μάνδρας**» και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής:

- 1) την ανάγκη για την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού ανάθεσης λειτουργίας - εκμετάλλευσης του κυλικείου της σχολικής μονάδας του 1^{ου} Γυμνασίου Μάνδρας για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου, λόγω της λήξης της προηγούμενης σύμβασης στις 30-06-2023.
- 2) Τις διατάξεις της Υ.Α. 8440/2011 (Φ.Ε.Κ. 318/Β/25-2-2011) και της Υ.Α. 63967/2019 (Φ.Ε.Κ 3537/Β/20-09-2019).
- 3) Τις διατάξεις της ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008, (ΦΕΚ 1003Β'/30-5-2008) όπως τροποποιήθηκε με τις ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β'/25-08-2016) & ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20-4-2023 (ΦΕΚ 2607Β'/21-04-2023) που αφορά τη λειτουργία κυλικείων Δημόσιων Σχολείων.
- 4) Την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27-08-2013 (ΦΕΚ 2135Β/29-08-2013)
- 5) Την θετική εισήγηση της διευθύντριας του σχολείου και μέλους της Σχολικής Επιτροπής, κας Παπακωνσταντίνου Ευαγγελίας.

και κάλεσε το Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου να αποφασίσει για την διεξαγωγή πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 1^{ου} Γυμνασίου Μάνδρας και να καθορίσει τους όρους αυτού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής,

Ύστερα από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω σχετικά και κυρίως την ανάγκη ανάθεσης λειτουργίας - εκμετάλλευσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου.

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για την ανάθεση λειτουργίας & εκμετάλλευσης του κυλικείου του 1^{ου} Γυμνασίου Μάνδρας. Στο σχολείο δεν πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων ή οποιουδήποτε άλλου είδους τροφίμου ή ποτού στο πλαίσιο κάθε είδους προγραμμάτων ή δράσεων του Ελληνικού Κράτους ή της Ε.Ε.
2. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

Άρθρο 1ο

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής *την Δευτέρα στις 11 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 14:00.*

Άρθρο 2ο

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι **9 (εννέα) χρόνια** άνευ δυνατότητας παράτασης από την Σχολική Επιτροπή.

Άρθρο 3ο

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των **€4,00.**

Άρθρο 4ο

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των **€ 500,00.** Στους αποτυγχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού, εκτός του υποψηφίου στον οποίο θα κατακυρωθεί η ανάθεση εκμετάλλευσης του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 30% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 5ο

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η προκύπτουσα μοριοδότηση του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα της ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008, (ΦΕΚ 1003Β'/30-5-2008) όπως τροποποιήθηκε με τις ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β'/25-08-2016) & ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20-4-2023 (ΦΕΚ 2607Β'/21-04-2023).

Ο εκμεταλλευτής επιβαρύνεται με τις δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης προκήρυξης του διαγωνισμού και τυχόν επαναληπτικού αυτού. Τα δικαιολογητικά εντός σφραγισμένου φακέλου θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή και θα πρωτοκολληθούν στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής, είτε νωρίτερα δια της Διευθύντριας του σχολείου, είτε την ημέρα του διαγωνισμού.

Η προθεσμία κατάθεσης των δικαιολογητικών / προσφορών ξεκινά από την Δευτέρα 4 Σεπτεμβρίου 2023 ώρα 10:00 και λήγει την Παρασκευή 8 Σεπτεμβρίου 2023, ώρα 12:00, στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής, Στρ. Ρόκα 45, Μάνδρα, Δημαρχείο Μάνδρας, 2^{ος} όροφος.

Η αποσφράγιση των φακέλων δικαιολογητικών και προσφορών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, την ημέρα και ώρα έναρξης του διαγωνισμού, ως το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 6^ο

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου. Οι ημέρες λειτουργίας του σχολείου τον Ιούνιο θεωρούνται ημέρες για τις οποίες οφείλεται το αντίστοιχο αντίτιμο και τα τις ισχύουσες διατάξεις και καταβάλλεται με το μίσθωμα του επόμενου τριμήνου ή στις 30 Ιουνίου αν λήγει η Σύμβαση.

Το χαρτόσημο μισθώματος θα βαρύνει την Σχολική Επιτροπή.

Άρθρο 7ο

Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΕΦΚΑ και στο κυλικείο να συμμορφωθεί με τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις περί ταμειακής μηχανής. Η επιλογή παρόχου τηλεφωνίας και η λειτουργία διαδικτυακής σύνδεσης με την ΑΑΔΕ είναι ευθύνη και δαπάνη του εκμεταλλευτή.

Η Σχολική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα της μελλοντικής χρέωσης της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το - ΦΕΚ 87Β'/2017 - ΚΕΦ 19 - ΑΡΘΡΑ 83 & 86 - ΔΕΔΔΗΕ - ΘΕΜΑΤΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ.

Η χρέωση θα εκτελείται ως θα ορίζουν οι ισχύουσες κατά χρονική περίοδο διατάξεις.

Άρθρο 8^ο

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

Άρθρο 9ο

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

Άρθρο 10ο

Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007

(ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ."

Άρθρο 11ο

Οι ενδιαφερόμενοι για την συμμετοχή στο διαγωνισμό μπορούν να εξετάσουν τον χώρο του σχολικού κυλικείου, σε συνεργασία με τον Διευθυντή του σχολείου ή άλλο μέλος της Σ.Ε. Η Σχολική Επιτροπή θέτει στη διάθεση του εκμεταλλευτή αποκλειστικά τον χώρο με τις κατάλληλες προϋποθέσεις έκδοσης άδειας. Κάθε προσθήκη ή προκαλούμενη δαπάνη για την έναρξη λειτουργίας του κυλικείου βαρύνει τον πλειοδότη. Οι ενδιαφερόμενοι κατά την συμμετοχή στο διαγωνισμό δηλώνουν ότι αποδέχονται τον χώρο ως έχει.

Η Σχολική Επιτροπή δεν θα φέρει καμία ευθύνη και δεν θα έχει υποχρέωση αποζημίωσης για τυχόν ζημιές ή βλάβες προϊόντων και εξοπλισμού του κυλικείου από τρίτους ή από εξωγενείς παράγοντες.

Ο μελλοντικός εκμεταλλευτής οφείλει να μεριμνά για την ασφάλιση της επιχείρησής του έναντι των ανωτέρω κινδύνων.

Άρθρο 12ο

Ο πρώτος σε μόρια συμμετέχων, υποχρεούται να υπογράψει τη Σύμβαση με την Σχολική Επιτροπή εντός 3 ημερών από την ανάρτηση της Απόφασης Ανάθεσης Εκμετάλλευσης στη Διαύγεια και σε περίπτωση ενστάσεων εντός 7 ημερών μετά την οριστικοποίηση αποτελέσματος κρίσης ενστάσεων.

Μετά την πάροδο της προθεσμίας κηρύσσεται έκπτωτος και ο διαγωνισμός επαναλαμβάνεται.

Λοιπά άρθρα όσα αναφέρονται στην ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008, (ΦΕΚ 1003'/30-5-2008) όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016).

(Σ.Σ. Η Σχολική Επιτροπή δεν μπορεί να τροποποιήσει τους όρους της Υπουργικής Απόφασης, μπορεί όμως να προσθέσει να προσθέσει άλλους κατά την κρίση της οι οποίοι όμως δεν θα έρχονται σε αντίθεση με πάγιες ισχύουσες διατάξεις, π.χ. χρέωση κατανάλωσης ρεύματος στον εκμεταλλευτή).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλλει τις αποφάσεις των συλλογικών ή μονομερών οργάνων των Δήμων για λόγους νομιμότητας, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε γνώση αυτής. Ο ελεγκτής νομιμότητας αποφαινεται επί της προσφυγής, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την υποβολή της. Αν παρέλθει η ανωτέρω προθεσμία χωρίς να εκδοθεί απόφαση, θεωρείται ότι η προσφυγή έχει σιωπηρώς απορριφθεί .

Οι αποφάσεις του Ελεγκτή Νομιμότητας προσβάλλονται μόνο στα αρμόδια δικαστήρια με τα ένδικα βοηθήματα που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Ωστόσο, σύμφωνα με την με αρ. 60 αρ. πρωτ. 74895/30.12.2010 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για το μεταβατικό διάστημα μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ, της οποίας αποκλειστική αρμοδιότητα είναι ο έλεγχος νομιμότητας των πράξεων των ΟΤΑ α' και β' βαθμού, ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ασκεί τις αρμοδιότητες του Ελεγκτή Νομιμότητας.

Επίσης, σύμφωνα με την προαναφερόμενη εγκύκλιο η Ειδική Επιτροπή του άρθρου 152 του Κ.Δ.Κ. συνεχίζει τη λειτουργία της και οι διατάξεις των άρθρων 151 και 152 του Κ.Δ.Κ. εξακολουθούν να ισχύουν σε ό,τι αφορά στις αποφάσεις του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, που εκδίδονται κατά τα άρθρα 225, 226 και 227 του «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ».

Βάσει των ανωτέρω διατάξεων, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει τις αποφάσεις του Γ.Γ. εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την έκδοση της απόφασης ή την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε γνώση αυτής. Η Ειδική Επιτροπή ασκεί έλεγχο νομιμότητας και εκδίδει απόφαση επί της προσφυγής μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της. Οι αποφάσεις της επιτροπής κοινοποιούνται στον Γενικό Γραμματέα και στο Δήμο ή στην Κοινότητα ή στο νομικό πρόσωπο αυτών, καθώς και σε αυτόν που έχει ασκήσει προσφυγή. Οι αποφάσεις της Ειδικής Επιτροπής προσβάλλονται μόνο στα αρμόδια δικαστήρια.

Με ευθύνη της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Η απόφαση πήρε **α.α. 7**.

Η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής

ΣΑΚΕΛΛΑΡΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μάνδρα, 04-08-2023

Τα Μέλη της Σχολικής Επιτροπής

ΚΟΥΤΣΟΔΗΜΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΔΟΥΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΣΤΕΡΠΗ ΣΟΦΙΑ
ΒΑΣΣΗ ΕΥΘΑΛΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΣΤΑΜΑΤΗ-ΔΟΥΚΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΠΛΟΥΜΠΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΟΥ ΑΘΗΝΑ
ΜΑΡΟΥΓΚΑ ΑΙΜΙΛΙΑ
ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΚΑΙΣΑΡΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ