



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
Δ Η Μ Ο Σ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **8/2023** συνεδρίασης της **ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**
Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΟΡΔΑΙΑΣ.

Αριθμός απόφασης :48/2023

ΘΕΜΑ

Προκήρυξη διαγωνισμού για την
 εκμίσθωση του κυλικείου του 4^{ου}
 Δημοτικού Σχολείου Πτολεμαΐδας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα στις 05 Σεπτεμβρίου 2023 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Σχολική Επιτροπή Α/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Εορδαίας, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 233/01-09-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που στάλθηκε με email σε όλα της τα μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Δ4/86/11-2-87 διαταγή ΥΠΕΠΘ για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις, για τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο έντεκα (11) μελών, βρέθηκαν παρόντες οκτώ (8), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Αναστασία Πράπα (Πρόεδρος)
- 2) Χόλμπα Αντωνία
- 3) Ανανιάδης Αναστάσιος
- 4) Νικόλαος Φουρκιώτης
- 5) Απατσίδης Θεμιστοκλής
- 6) Καΐδου Άννα
- 7) Μπίγγας Στέφανος
- 8) Κάπωνα Μαρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Θεοφυλακτίδης Ευστάθιος
- 2) Σίσσιος Μιχάλης
- 3) Κόνιαρη Χριστίνα

Στην συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών κλήθηκε και προσήλθε η υπάλληλος του Δήμου Εορδαίας Ιωαννίδου Μαρία.

Η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Α/θμιας Εκπαίδευσης ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας και πριν την έναρξη της συνεδρίασης έθεσε το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με την παρ.3 αρ75 Ν3852/2010 και τα παρόντα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα για τη συζήτησή του.

Η Πρόεδρος στην συνέχεια εισηγούμενη το 2ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ενημέρωσε τα μέλη ότι ο Διευθυντής του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου με το υπ' αριθμ. 132/04-09-2023 έγγραφο μας ενημέρωσε ότι δεν υπάρχει εκμίσθωτής στο κυλικείο του σχολείου και παρακαλεί να προβεί η επιτροπή στις απαραίτητες ενέργειες για την εκμίσθωση του κυλικείου. Η Πρόεδρος έθεσε υπ' όψη την υπ' αριθμ. 64321/Δ4 Κοιν. Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών-Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1003/30-5-2008),όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ.111526/Δ4/10-9-2010 (ΦΕΚ 2646 τεύχος Β'25/8/2016) και την αρ. 45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607 τεύχος Β' 21/04/2023) κοινή Υπουργική απόφαση με θέμα «Λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων». Τονίζει την ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πτολεμαΐδας για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου, ακολουθεί διαλογική συζήτηση για τον καθορισμό των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό και το Δ. Σ.

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για τη μίσθωση του κυλικείου του 4ου Δημοτικού σχολείου Πτολεμαΐδας.

2. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός, ως εξής :

Άρθρο 1ο

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο του 4ου Δημοτικού σχολείου Πτολεμαΐδας στις 17/10/2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 μ.μ. και εάν αυτός αποβεί άγονος θα προκηρυχθεί επαναληπτικός διαγωνισμός στις 20/11/2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 μ.μ.

Άρθρο 2ο

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4) , 5,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 (Α' 26).

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου. Κατ' εξαίρεση γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη κατά την παρ. 4 έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

Άρθρο 3ο

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι 9 (εννέα) χρόνια, θα αρχίσει από την ημέρα υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, κατόπιν κατακύρωσης του πρακτικού διαγωνισμού και θα λήξει την 30η Ιουνίου του έτους 2032, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30^η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα (9) ετών. Το μίσθωμα στον 1^ο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1^{ης} Ιουλίου μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

Άρθρο 4ο

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται σύμφωνα με την § 11 της 64321/Δ4 Κοινής Απόφασης, το ποσό των 4,00 € ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες μέρες και αποτελεί τιμή εκκίνησης στο σχετικό διαγωνισμό). Ο αριθμός των φοιτούντων του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου είναι 169 . Στο 4^ο Δημοτικό Σχολείο δεν πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων ή οποιοδήποτε άλλου είδους τροφίμου ή ποτού στο πλαίσιο κάθε είδους προγραμμάτων ή δράσεων του Ελληνικού Κράτους ή της Ε.Ε.

Άρθρο 5ο

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των 500,00 € ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη κατακύρωση του διαγωνισμού, στον δε πλειοδότη που κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ο οποίος θα πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικό αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά του 30 % του ετησίου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της σύμβασης και επιστρέφεται μετά την λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 6ο

Δικαιολογητικά συμμετοχής

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει την διόρθωση, τη μονογράφει και

τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ)

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπíπτουν στην εξαίρεση της παραγράφου γ του άρθρου 2. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή νομικά πρόσωπα)

θ) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας

ι) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Για την συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτημένου να συμμετάσχει στον διαγωνισμό ατόμου. Τα νομικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

Άρθρο 7ο

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

Άρθρο 8ο

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

Άρθρο 9ο

Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής

β) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.

γ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας

δ) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Δ41γ/Γ.Π/οικ.93828 (ΦΕΚ1183 τ.Β' /31-8-2006) Υπουργική Απόφαση.

στ)Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου

ε) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

ζ) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

η) Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληρεί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει

απαραιτήτως να πληρεί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν.3528/2007 (ΦΕΚ 26 Α / 9-2-2007), κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Άρθρο 10^ο

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και ισχύουν τα αναφερόμενα στην παρ. 13 της 64321/Δ4/16-5-2008 ΚΥΑ όπως αυτή τροποποιήθηκε από την 45243/ΓΔ4/21-4-2023.

Άρθρο 11^ο

Ένταση κατά της νομιμότητας διενέργειας του διαγωνισμού ή συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Ισχύουν τα αναφερόμενα στην παρ. 15 της 64321/Δ4/16-5-2008 ΚΥΑ όπως αυτή τροποποιήθηκε από την 45243/ΓΔ4/21-4-2023.

Άρθρο 11ο

Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο. Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός κριθεί άγονος θα επαναληφθεί με τους ίδιους ακριβώς όρους.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση σε δύο τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου. Τα δε έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον πλειοδότη.

Β´

Συγκροτείται Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους :

1. Αναστασία Πράπα, Πρόεδρο Σχολικής Επιτροπής
2. Νικολάου Νικόλαος, Διευθυντή του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου
3. Καλερίδου Σοφία, Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων.

Γ´

Συγκροτείται Επιτροπή ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου και αποτελείται από τους :

1. Νικολάου Νικόλαος - Διευθυντή του Σχολείου με αναπληρωτή του τον Σακαράφα Ηλία.
2. Καλερίδου Σοφία - Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του Σχολείου, με αναπληρωτή την Ίτσκου Βασιλική .
3. Πράπα Αναστασία - Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής Α/θμιας Εκπαίδευσης, με αναπληρώτρια την Καΐδου Άννα.
4. Χριστοφορίδου Αλεξάνδρα- Εκπαιδευτικό, με αναπληρωτή τον Βασιλειάδη Αλέξανδρο.

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 48/2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Αντίγραφο
Η Πρόεδρος Σχολικών Επιτροπών**

Αναστασία Πράπα