

**ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

<p><u>Πληροφορίες:</u> Υπεύθυνος για παροχή πληροφοριών σχετικά με την Πρόσκληση (Υ-5994): Γεώργιος Γκούμας Τηλ: 210 66 03 269 ggoumas@cres.gr www.cres.gr</p>	<p>Πικέρμι, 25 Οκτωβρίου 2023 Αρ. πρωτ.: 1360</p>
--	---

Προς: Όπως Πίνακας Αποδεκτών

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των υποσταθμών μέσης τάσης του ΚΑΠΕ στο Πικέρμι και στο Αιολικό Πάρκο στην Κερατέα Αττικής.

Σχετ.: Η με Α.Π. 50-ΜΤΥ-2303/4.10.2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΩΝ68469ΗΚΜ-3ΝΕ) – Αίτηση υ-5994.

Αξιότιμες/οι κυρίες/οι,

Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) - ΝΠΙΔ προτίθεται να αναθέσει σε Ανάδοχο, με τη διαδικασία της Απευθείας Ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/8.8.2016), την παροχή υπηρεσιών, κατά την έννοια της περίπτωσης 9, παράγραφος 1, άρθρο 2, του Νόμου, με CPV: 50710000-5 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίων», και σας καλεί να υποβάλετε προσφορά για την παροχή των υπηρεσιών αυτών, όπως αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω.

1. Περιγραφή του Αντικειμένου

α/α	Υπηρεσία	Ανώτερος προϋπολογισμός παρεχόμενης υπηρεσίας, χωρίς ΦΠΑ (€)
1	<p>Στις εγκαταστάσεις του ΚΑΠΕ στο Πικέρμι Αττικής χωροθετούνται δύο (2) σταθμοί μέσης τάσης.</p> <p>Ο 1^{ος} υποσταθμός βρίσκεται εγκατεστημένος στη δυτική πλευρά του «βιοκλιματικού κτιρίου», εντός οικοπέδου επί της Λεωφ. Μαραθώνος 19^ο χλμ, στο Πικέρμι, και περιλαμβάνει:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Τον πίνακα μέσης Τάσης του ΔΕΔΔΗΕ – Τον Μετασχηματιστή υποβιβασμού της τάσης 20KV/0,4KV, ισχύος 400 kVA, ελαίου – Τους Γενικούς Πίνακες Χαμηλής Τάσης των κτιρίων – Τα αντίστοιχα πεδία διόρθωσης συντελεστή ισχύος (cosφ) – Το ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος 12,5 kVA – Το ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος 55 kVA 	4.032,26



ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

<p>Ο 2^{ος} υποσταθμός βρίσκεται εγκατεστημένος στη νότια πλευρά του 1^{ου} εργαστηρίου (Κτίριο-1), εντός οικοπέδου της Λεωφ. Μαραθώνος 19^ο χλμ, στο Πικέρι, και περιλαμβάνει:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Τον πίνακα μέσης Ττάσης του ΔΕΔΔΗΕ – Τον Μετασχηματιστή υποβιβασμού της τάσης 20KV/0,4KV, ισχύος 630 kVA, ξηρού τύπου – Τους Γενικούς Πίνακες Χαμηλής Τάσης των κτιρίων – Τα αντίστοιχα πεδία διόρθωσης συντελεστή ισχύος (cosφ) <p>τις εγκαταστάσεις του ΚΑΠΕ στην Κερατέα χωροθετούνται τέσσερις υποσταθμοί μέσης τάσης, οι οποίοι περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Τον πίνακα μέσης τάσης του ΔΕΔΔΗΕ. – Τον Μετασχηματιστή υποβιβασμού της τάσης 20KV/0,4KV, ισχύος 800 kVA, ελαίου (Ανεμογεννήτρια MICON) – Τον Μετασχηματιστή υποβιβασμού της τάσης 20KV/0,4KV, ισχύος 630 kVA, ελαίου (Ανεμογεννήτρια ENERCON) – Τον Μετασχηματιστή υποβιβασμού της τάσης 20KV/0,4KV, ισχύος 800 kVA, ελαίου (Ανεμογεννήτρια VESTAS) – Τον Μετασχηματιστή υποβιβασμού της τάσης 20KV/0,4KV, ισχύος 100 kVA, ξηρού τύπου – Τους Γενικούς Πίνακες Χαμηλής Τάσης των κτιρίων – Τα αντίστοιχα πεδία διόρθωσης συντελεστή ισχύος (cosφ) <p>A. Θέματα ελέγχων-συντήρησης-δοκιμών</p> <p>Οι εργασίες για τον έλεγχο, συντήρηση κ.λπ. των εγκαταστάσεων των υποσταθμών πρέπει να υλοποιούνται βάσει των διεθνών κανονισμών VDE & IEC, των ελληνικών κανονισμών ΕΛΟΤ και τις οδηγίες του ΔΕΔΔΗΕ. Η/Ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για:</p> <ul style="list-style-type: none"> – την ασφάλεια του εμπλεκόμενου προσωπικού στο έργο, – την ασφάλεια του εξοπλισμού, – τη λήψη όλων των μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. <p>Για την επίβλεψη της λειτουργίας, τη συντήρηση, την τυχόν αποκατάσταση βλαβών και αντικατάσταση οργάνων, διακοπών και λοιπών στοιχείων των υποσταθμών, χρησιμοποιούνται ειδικοί πεπειραμένοι ηλεκτροτεχνίτες.</p> <p>Εργασίες προληπτικής συντήρησης που απαιτούν διακοπή του ρεύματος, θα γίνονται είτε τις καθημερινές, εκτός όμως των ωρών λειτουργίας του ΚΑΠΕ, είτε Σάββατο ή Κυριακή, ύστερα από συνεννόηση με το ΚΑΠΕ, χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση.</p>	
--	--



ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Εάν κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης (εξαμηνιαία ή ετήσια) απαιτηθούν επιπλέον εργασία και υλικά για επισκευή ή αντικατάσταση κάποιου στοιχείου του εγκατεστημένου εξοπλισμού, τότε η/ο Ανάδοχος θα ειδοποιεί σχετικά το ΚΑΠΕ, το οποίο και θα δίνει την εντολή εκτέλεσης της πρόσθετης εργασίας/δαπάνης στην/ον Ανάδοχο.

Η/Ο Ανάδοχος πρέπει να είναι πιστοποιημένη/ος κατά:

- ISO 9001:2015 για τη Διαχείριση ποιότητας,
- ISO 45001:2018 για την Υγιεινή και Ασφάλεια στην εργασία
- ISO 14001:2015 για την εφαρμογή συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

B. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ

B.1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΩΝ

B.1.1 Εξαμηνιαία Συντήρηση:

- Οπτικός έλεγχος κύριου εξοπλισμού υποσταθμού
- Οπτικός έλεγχος βοηθητικού εξοπλισμού
- Οπτικός έλεγχος οργάνων μέτρησης και ενδείξεων
- Οπτικός έλεγχος καλωδίων ισχύος και βοηθητικών
- Ακουστικός έλεγχος
- Καταγραφή κατάστασης εξοπλισμού

B.1.2 Ετήσια Συντήρηση:

Κατά την ετήσια συντήρηση θα γίνονται οι εργασίες της εξαμηνιαίας συντήρησης καθώς και:

B.1.2.1 Χώρος Πίνακα Μέσης Τάσεως 20 KV

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Μέσης Τάσεως
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού διακοπής των διακοπών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των διακοπών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών
- Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη των μπουλονιών
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Γενικός καθαρισμός του εσωτερικού του Πίνακα Μ.Τ.
- Γενικός καθαρισμός του χώρου



	<p>B.1.2.2 Χώρος Μετασηματιστή Ελαίου</p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος της στάθμης του λαδιού του Μ/Σ και συμπλήρωση, όπου απαιτείται, με φιλτραρισμένο λάδι διηλεκτρικής αντοχής 75 kV /2,5mm • Μέτρηση Διηλεκτρικής Αντοχής του λαδιού • Έλεγχος και συντήρηση της αναπνευστικής συσκευής του Μ/Σ και αντικατάσταση των υγροσκοπικών κρυστάλλων (Silica Gel) • Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των προστασιών του Μ/Σ • Έλεγχος διαρροών στον Μ/Σ • Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ. • Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων του Μ/Σ • Εξωτερικός καθαρισμός του Μ/Σ • Γενικός καθαρισμός του χώρου <p>B.1.2.3 Χώρος Γενικού Πίνακα Χαμηλής Τάσεως</p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος της κανονικής λειτουργίας όλων των διακοπών Χ.Τ. • Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων • Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των διακοπών • Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών • Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη των μπουλονιών • Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων μέτρησης και ενδείξεων • Γενικός καθαρισμός του χώρου <p>Γ. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΖΕΥΓΩΝ</p> <p>Γ.1. Εξαμηνιαία Συντήρηση Η/Ζ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Οπτικός έλεγχος εξοπλισμού Η/Ζ • Ακουστικός έλεγχος λειτουργίας Η/Ζ • Έλεγχος λειτουργίας κυκλωμάτων αυτοματισμού και προστασίας • Έλεγχος λειτουργίας οργάνων ένδειξης και μετρήσεων • Έλεγχος λειτουργίας πίνακα ισχύος και αυτοματισμού • Έλεγχος στάθμης υγρών συσσωρευτή και καυσίμου • Έλεγχος στάθμης αντιψυκτικού και λαδιού λίπανσης • Έλεγχος διαρροών νερού, λαδιού και καυσίμου 	
--	---	--



ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

- Έλεγχος πάσης φύσεως σωλήνων
- Έλεγχος ρεύματος φόρτισης μπαταριών
- Έλεγχος αναθυμιάσεων
- Καθαρισμός

Γ.2. Ετήσια Συντήρηση Η/Ζ

Όλες οι προηγούμενες εργασίες της εξαμηνιαίας συντήρησης και επιπλέον:

- Έλεγχος φίλτρων καυσίμου
- Έλεγχος φίλτρου αέρα και καθαρισμός
- Έλεγχος φίλτρου λαδιού
- Έλεγχος δεξαμενής καυσίμου
- Έλεγχος βαλβίδων
- Έλεγχος κατάστασης συσσωρευτών
- Έλεγχος θερμοκρασίας νερού
- Έλεγχος πίεσης λαδιού
- Έλεγχος υπερτάχυνσης της μηχανής
- Έλεγχος υπερπληρωτή, ιμάντων και κολάρων
- Έλεγχος και ρύθμιση στροφών
- Έλεγχος εκκινητή και εναλλακτήρα
- Γενικοί έλεγχοι καλής λειτουργίας του Η/Ζ με φορτίο
- Έλεγχος βάσεων κινητήρα σε κατάσταση λειτουργίας
- Καταγραφή παραμέτρων λειτουργίας (φορτίο, πιέσεις, θερμοκρασίες κ.λπ.)
- Έλεγχος ρυθμιστή τάσης
- Έλεγχος συστήματος διέγερσης
- Κάθε χειρισμό ή έλεγχο που προβλέπει ο κατασκευαστής
- Γενικοί έλεγχοι λειτουργίας χωρίς φορτίο
- Αντικατάσταση φίλτρων καυσίμου, λαδιού και καθαρισμός φίλτρου αέρα
- Αντικατάσταση λιπαντικών
- Αλλαγή ιμάντων κίνησης εάν χρειασθεί
- Αλλαγή ψυκτικού υγρού εάν χρειασθεί
- Ρύθμιση βαλβίδων εάν χρειασθεί
- Αντικατάσταση συσσωρευτών εάν χρειασθεί



ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

	<ul style="list-style-type: none"> • Καθαρισμός αντλίας πετρελαίου ή αντικατάσταση εάν χρειασθεί • Αντικατάσταση αυτόματου ρυθμιστή τάσης εάν χρειασθεί • Έλεγχος πάκτωσης - στερέωσης και ευθυγράμμισης Η/Ζ • Έλεγχος συστήματος γείωσης Η/Ζ <p>Ε. Αντιμετώπιση βλαβών</p> <p>Εντός δύο (2) ωρών από την ώρα που θα ειδοποιηθεί από το ΚΑΠΕ η/ο Ανάδοχος, θα πρέπει να στείλει τεχνικούς για την αποκατάσταση της βλάβης. Σε περίπτωση που απαιτηθούν ανταλλακτικά, αυτά βαρύνουν το ΚΑΠΕ.</p>	
--	--	--

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1, 2 και 2Α του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, μαζί με την προσφορά σας πρέπει να μας αποστείλετε τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Υπεύθυνη δήλωση για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν. 4412/2016.

β) Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας εν ισχύ, από τον ΕΦΚΑ, η οποία να πιστοποιεί ότι ο οικονομικός φορέας δεν οφείλει ληξιπρόθεσμες ασφαλιστικές εισφορές για το προσωπικό του.

γ) Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο, με το οποίο να βεβαιώνεται πως ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος για τα χρέη του στη φορολογική διοίκηση (Φορολογική ενημερότητα), για είσπραξη από φορείς πλην κεντρικής διοίκησης.

3. Διάρκεια

Η/Ο Ανάδοχος καλείται να παρέχει τις παραπάνω υπηρεσίες για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την ημέρα υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

4. Προϋπολογισμός - Όροι πληρωμής

Ο ανώτερος προϋπολογισμός για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τριάντα δύο ευρώ και είκοσι έξι λεπτών οκτακοσίων ευρώ (€4.032,26) πλέον ΦΠΑ, συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων.

Προσφορές με τιμή μεγαλύτερη από τον ανώτερο προϋπολογισμό, απορρίπτονται.

Για την εκτέλεση της παραπάνω υπηρεσίας δεν χορηγείται προκαταβολή.

Η πληρωμή της/του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την έκδοση του σχετικού πρακτικού παραλαβής από το αρμόδιο Τμήμα του ΚΑΠΕ, την έκδοση των σχετικών τιμολογίων καθώς και την προσκόμιση των απαραίτητων συνοδευτικών εγγράφων (π.χ. φορολογική/ασφαλιστική ενημερότητα κ.λπ.).

**ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ****5. Υποβολή Προσφοράς**

Η προσφορά θα περιλαμβάνει, διαφορετικά απορρίπτεται:

- Τα δικαιολογητικά μη αποκλεισμού της παραπάνω παρ. 2.
- Το Παράρτημα συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο, όπου θα αναγράφεται η προσφερόμενη τιμή της υπηρεσίας, με και χωρίς ΦΠΑ.

Η υποβολή της προσφοράς αποτελεί τεκμήριο της αποδοχής των όρων της παρούσας, καθώς και της διαθεσιμότητας της/του προσφέρουσας/οντος για την παροχή της αιτούμενης υπηρεσίας κατά το παραπάνω αναφερόμενο χρονικό διάστημα.

Παρακαλούμε να αποστείλετε την προσφορά σας μέχρι και την 31η Οκτωβρίου 2023, ώρα 14:00, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ganton@cres.gr.

Ο Γενικός Διευθυντής

Lampros Pyrgiotis
25/10/2023 13:52
Δρ Λάμπρος Πυργιώτης

**ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ****ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

Α/Α	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ
1	Γ. ΒΕΝΕΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. (VPOWER)	sales@vpower.gr
2	TEAM S.A	d.gaina@team-sa.gr
3	ΕΥΡΩΣΕΡΚΑ ΗΛ/ΚΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε	info@serca.gr