



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Ν.Π.Δ.Δ. ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ  
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
ΑΡΜΟΔΙΑ : Γ. ΡΑΠΤΗ  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2106899.924

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **13<sup>ης</sup>/2023 Τακτικής Συνεδρίασης** του Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Χαλανδρίου»

#### Αρ. Απόφασης 41/2023

#### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Συζήτηση και λήψη απόφασης για την προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την μίσθωση του κυλικείου του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού σχολείου Χαλανδρίου.**

Στο Χαλάνδρι, σήμερα την **1η του μήνα Νοεμβρίου, του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης με την υπηρεσία ePresence.gov.gr (ID 177788), το Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Χαλανδρίου, κατόπιν της από **26.10.2023** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, που εστάλη σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, επί των κατωτέρω θεμάτων ημερήσια διάταξης καθώς και των κατεπειγόντων θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Δ.Σ. βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, αφού διαπιστώθηκε ότι σε σύνολο δέκα πέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα **δέκα (10) τακτικά μέλη**.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΚΑΜΠΟΥΡΗ ΙΩΑΝΝΑ  
**ΜΕΛΗ :** ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΜΑΡΙΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΑΔΑΜΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΑΛΟΥΠΗ ΧΡΥΣΑΥΓΗ, ΚΙΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΠΑΝΤΕΛΙΔΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΡΑΣΣΟΣ

## ΑΠΟΝΤΕΣ

ΓΙΑΝΝΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΒΙΤΑΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ,  
ΓΡΥΛΛΑΚΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΙΝΟΣ, ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΚΩΣΤΑΣ

**Προσελεύσεις:** --

**Αποχωρήσεις:** --

**Μεταβολές:** --

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία του σώματος και δεν προέκυψε κάποιο άλλο κώλυμα, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Κωνσταντάτος Σπυρίδων κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Επί του 3<sup>ου</sup> θέματος:**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Σχολικής Επιτροπής Α΄ Βάθμιας Εκπαίδευσης, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Γεωργίας Ράπτη, επί του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διάταξης προτείνει την έγκριση για την προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγιασμένες προσφορές για την μίσθωση του κυλικείου του **9<sup>ου</sup> Δημοτικού σχολείου Χαλανδρίου**, ο οποίος θα διενεργηθεί ενώπιον της τριμελούς επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού, σύμφωνα με:

**α) την 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ 1003B/30-5-2008)**, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646B/25-08-2016) που αφορά τη λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων.

- Το υπ' αριθμ. Φ2/1553/129578/Δ1 – ΦΕΚ Β 2646/25-08-2016, για τη «**Λειτουργία των κυλικείων των δημοσίων σχολείων**» Τροποποιούμε και συμπληρώνουμε τη με [αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 κοινή υπουργική απόφαση](#) όπως έχει τροποποιηθεί με την [αρ. 111526/ Δ4/10-9-2010](#) και ισχύει, ως εξής:

α) η παράγραφος 1 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με :

- α) την τιμή της προσφοράς,
- β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια,
- δ) την μονογονεϊκή ιδιότητα,
- ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

I. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου

υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

III. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια
- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεκνική οικογένεια: τρία (03) μόρια

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.»

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δύο (02) μόρια β) στην παράγραφο 2, σημείο α) απαλείφεται ο όρος «κοινοτικά».

γ) η παράγραφος 4 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«α) Οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους. Σε διαφορετική περίπτωση λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει την σύμβαση.»

δ) στην παράγραφο 6 μετά το σημείο θ) προστίθενται σημεία:

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας, ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ και το σημείο ι) αναριθμείται σε ιβ). Στην παράγραφο μετά το σημείο ιβ) απαλείφονται οι όροι «κοινοτικών» και «κοινοτικά».

ε) στην παράγραφο 8 να απαλειφθεί από το πρώτο εδάφιο η φράση « ή της κοινότητας».

στ) η παράγραφος 20 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), “Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.”».

ζ) η παράγραφος 25 αντικαθίσταται ως εξής: «Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής Επιτροπής και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις».

η) η παράγραφος 26 καταργείται.

θ) στην παράγραφο 29 η φράση «μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας» αντικαθίσταται από τη φράση «μετά τη συμπλήρωση των εννέα (09) ετών».

ι) η παράγραφος 35 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«οι συμβάσεις που έχουν καταρτιστεί ή έχουν παραταθεί και ισχύουν κατά το

χρόνο δημοσίευσης της παρούσης απόφασης σύμφωνα με τη [αρ. 64321/Δ4/16-5-2008](#) κοινή υπουργική απόφαση όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την [αρ. 111526/Δ4/10-9-2010](#), παραμένουν σε ισχύ».

β) την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29-08-2013)

γ) τη θετική εισήγηση του διευθυντή του σχολείου, ή/και του Συμβουλίου Σχολικής Κοινότητας.

Τονίζει την ανάγκη ανάθεσης λειτουργίας - εκμετάλλευσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου. Ακολουθεί συζήτηση για τον καθορισμό των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό και η σχολική επιτροπή:

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για τη ανάθεση λειτουργίας & εκμετάλλευσης του κυλικείου του **9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Χαλανδρίου**.

2. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

Άρθρο 1ο

**Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της Δ/ντριας του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Χαλανδρίου στις 07/12/2023 και ώρα 11:00 π.μ.**

Άρθρο 2ο

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι 9 (εννέα) χρόνια, θα αρχίσει την (9<sup>η</sup> Ιανουαρίου) του έτους 2024 και θα λήξει την 30η Ιουνίου του έτους 2033.

Άρθρο 3ο

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των **4,00€**.

Άρθρο 4ο

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των **€300,00**. Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή (διάρκειας όσο η Σύμβαση) που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 5ο

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η προκύπτουσα μοριοδότηση του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα της 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφασης, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016)

Άρθρο 6ο

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου.

**Άρθρο 7ο**

Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΟΑΕΕ και στο κυλικείο να συμμορφωθεί με τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις περί ταμιακής μηχανής.

**Άρθρο 8ο**

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

**Άρθρο 9ο**

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

**Άρθρο 10ο**

Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.".

Λοιπά άρθρα όσα αναφέρονται στην 64321/Δ4/16-05-2008 όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016).

**3. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 28/2023 απόφαση της Σ.Ε. Α' Βάθμιας Εκπ/σης, που αφορά την έγκριση σύστασης επιτροπών ελέγχου κυλικείων.**

Συγκροτείται Επιτροπή διενεργείας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τα εξής τακτικά μέλη:

**9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ****ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1	Δασκαλάκη Στυλιανή	Δ/ντρια του 9 <sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου
2	Δημαρά Εμμανουέλα	Μέλος του Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του 9 <sup>ου</sup> Δημοτικού
3	Καμπούρη Ιωάννα	Μέλος Σχολικής Επιτροπής

**ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1	Δερβεντλή Θεοδώρα	Εκπρόσωπος Διδασκόντων 9 <sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου
2	Ευθυμίου Άλκη	Μέλος του Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του 9 <sup>ου</sup> Δημοτικού
3	Κιάκο Χρήστο	Μέλος Σχολικής Επιτροπής

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί

στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

4. Καθορίζει να χορηγηθεί, με υπογραφή παραλαβής, σε κάθε ενδιαφερόμενο αντίγραφο των

α) υπ' αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφασης (Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων) και ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016)

β) Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29-08-2013)

Κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων, καντινών (σταθερών), χώρων εστίασης εντός των σχολείων και καθορισμός των προϊόντων που διατίθενται από αυτά εντός δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

οι όροι των οποίων αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και προκήρυξης. Οι συμμετέχοντες αποδέχονται ανεπιφύλακτα και συνολικά τους όρους του διαγωνισμού.

### **Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει**

**ΟΜΟΦΩΝΑ** εγκρίνει την προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, με σφραγισμένες προσφορές **για την μίσθωση του κυλικείου του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Χαλανδρίου**, ο οποίος θα διενεργηθεί ενώπιον της παραπάνω τριμελούς επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **41/2023**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Χαλάνδρι, 02/11/2023**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ του Δ.Σ.**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**

**ΚΑΜΠΟΥΡΗ ΙΩΑΝΝΑ  
ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΜΑΡΙΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΔΑΜΟΥ ΜΑΡΙΑ  
ΑΛΟΥΠΗ ΧΡΥΣΑΥΓΗ  
ΚΙΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΠΑΝΤΕΛΙΔΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΡΑΣΣΟΣ**