



ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.

Αρ. πρωτ. 2912/01-11-2023

Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου για την «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Δημοσίων Κτιρίων στο πλαίσιο του έργου “LIFE22-CET-Athens_Wave - Accelerating the Energy Efficient and Sustainable Renovation of the Public Building Stock in the City of Athens” που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα LIFE Clean Energy Transition» εκτιμώμενης αξίας 152.016,13 € (πλέον ΦΠΑ 24%).

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

1. Η ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε. διακηρύσσει ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου για την «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Δημοσίων Κτιρίων στο πλαίσιο του έργου “LIFE22-CET-Athens_Wave - Accelerating the Energy Efficient and Sustainable Renovation of the Public Building Stock in the City of Athens” που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα LIFE Clean Energy Transition» εκτιμώμενης αξίας 152.016,13 € (πλέον ΦΠΑ 24%) που θα διεξαχθεί σύμφωνα με: α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) ως ισχύει και β) τους όρους της παρούσας Διακήρυξης.
2. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης (Προκήρυξη, Διακήρυξη, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης) στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 252199 Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.athensanaplasis.gr) αναρτάται σχετική ενημέρωση με αναφορά στον συστημικό αριθμό διαγωνισμού και διασύνδεση στον ανωτέρω ψηφιακό χώρο του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες. Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 11/11/2023, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο έως την 17/11/2023.
3. Πληροφορίες στο τηλέφωνο 2100083900, αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία κ. Αλέξανδρος Γλεντής (email: info@athensanaplasis.gr).
4. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 21/11/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 21/11/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ- Προμήθειες και Υπηρεσίες» και υπογράφονται, τουλάχιστον, με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016. Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υποχρεωτικά υπογράφεται σύμφωνα με τα ανωτέρω, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους, νομίμως εξουσιοδοτημένο.

Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς περιέχονται:

(α) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά».

(β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

5. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:
- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.
- Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.
6. Κατά τη φάση ελέγχου των υποψηφίων θα διενεργηθεί έλεγχος της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, των προτύπων διασφάλισης ποιότητας – περιβαλλοντικής διαχείρισης και διαχείρισης υγείας, της στήριξης στις ικανότητες άλλων φορέων (δάνεια εμπειρία), βάσει των κριτηρίων επιλογής όπως περιγράφεται αναλυτικά στην διακήρυξη.
7. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 παρ. 4 του ν. 4412/2016, για διάστημα έξι (6) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.
8. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων σαράντα ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (3.040,32 €). Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 6 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.
9. Το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα LIFE Clean Energy Transition.
10. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.
11. Η έγκριση του σχεδίου διακήρυξης αποφασίστηκε με την με ΑΔΑ: 9ΥΑΛ46Μ5Υ8 -75Γ Απόφαση του Δ.Σ. της Ανάπλασης Αθήνας Α.Ε.

Για την Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Πολυχρόνιος Ακριτίδης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΝΤΖΟΥΡΑΝΗΣ