



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ταμείο Συνοχής

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
«Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και  
Αειφόρος Ανάπτυξη 2014 – 2020»



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ<sup>i</sup>  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΟΜΟΥ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ  
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ  
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΑΝΕΘ Α.Ο.Τ.Α.

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ  
ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΣΤΑΥΡΟΥ ΚΑΙ ΒΡΑΣΝΩΝ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΒΗΣ  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΟΧΗΣ (85%) ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΟΙ  
ΠΟΡΟΙ ΜΕΣΩ ΠΔΕ<sup>ii</sup>  
Ε.Π. «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ  
2014 - 2020»  
(ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ 5003820  
ΚΩΔ. ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ ΣΑΕ 2016ΣΕ27510059)  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.400.000,00 €

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ Α Ν Ο Ι Κ Τ Η Σ  
Δ Ι Α Δ Ι Κ Α Σ Ι Α Σ  
Μ Ε Σ Ω Τ Ο Υ Ε Θ Ν Ι Κ Ο Υ Σ Υ Σ Τ Η Μ Α Τ Ο Σ  
Η Λ Ε Κ Τ Ρ Ο Ν Ι Κ Ω Ν Δ Η Μ Ο Σ Ι Ω Ν Σ Υ Μ Β Α Σ Ε Ω Ν  
( Ε . Σ . Η . Δ Η . Σ . )  
Γ Ι Α Τ Η Ν Ε Π Ι Λ Ο Γ Η Α Ν Α Δ Ο Χ Ο Υ Κ Α Τ Α Σ Κ Ε Υ Η Σ Κ Α Ι**

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Ο.Τ.Α. (ΑΝΕΘ) προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής και λειτουργίας του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΣΤΑΥΡΟΥ ΚΑΙ ΒΡΑΣΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΒΗΣ»

CPV:45232420-2 (Κατασκευαστικές εργασίες αποχετευτικών δικτύων)

Εκτιμώμενης αξίας 1.400.000,00 Ευρώ  
(χωρίς Φ.Π.Α. λόγω αντιστροφής υποχρέωσης),

**Αναθέτων φορέας:** ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Ο.Τ.Α. (ΑΝΕΘ)

**Εργοδότης ή Κύριος του Έργου:** Δ.Ε.Υ.Α. ΒΟΛΒΗΣ

**Φορέας κατασκευής του έργου:** ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Ο.Τ.Α. (ΑΝΕΘ)

**Προϊσταμένη Αρχή :** το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΝΕΘ που έχει έδρα στη Θεσσαλονίκη

**Διευθύνουσα ή Επιβλέπουσα Υπηρεσία :** το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της ΑΝΕΘ

**Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο:** Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

**Χρηματοδότηση Έργου:** Το έργο χρηματοδοτείται από το από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» από το Ταμείο Συνοχής (85%), (Κωδικός Πράξης:5003820) και από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (αριθ. ενάρ. έργου 2016ΣΕ27510059) Το έργο υπόκειται στις προβλεπόμενες κρατήσεις.

**Υποβολή και αποσφράγιση προσφορών:**

**Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 30/11/2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.**

**Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 30/11/2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ**

Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους, δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση του αναθέτοντα φορέα. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία”, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία και αναρτάται, στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα του αναθέτοντα φορέα, καθώς και στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ.

**Δικαίωμα συμμετοχής** έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών<sup>iii</sup> που δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο των **ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**,<sup>iv</sup> και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Ο Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Όσον αφορά στην καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ ή στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε., στις ακόλουθες κατηγορίες

- **Υδραυλικά Έργα** τάξη 2<sup>η</sup> και άνω

**Προϋπολογισμός Έργου:**

Α. Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε<sup>v</sup> **1.400.000,00** Ευρώ και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών **934.030,00 Ευρώ**

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) **168.125,40 Ευρώ**

Απρόβλεπτα<sup>vi</sup> (ποσοστού 15,00% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) **165.323,31 Ευρώ** που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016

**Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 302 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **28.000,00 ευρώ**  
Χρόνος ισχύος εγγυητικής επιστολής συμμετοχής: τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι **31/12/2024**.

**Κριτήριο Ανάθεσης:** Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

**Τόπος εκτέλεσης του έργου:** Δήμος, Βόλβης, Νομός Θεσσαλονίκης (κωδικός NUTS: EL522)

**Προθεσμία εκτέλεσης του έργου:** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης (κατασκευής και λειτουργίας) του έργου, ορίζεται σε **πέντε (05) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης<sup>vii</sup>.

**Περίληψη του έργου:** Το αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει την κατασκευή των φρεατίων προσαρμογής των ήδη κατασκευασμένων αναμονών των αγωγών του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων με τις ιδιωτικές συνδέσεις εντός των ιδιοκτησιών στους οικισμούς Παραλίας Βρασών έκτασης περίπου 110ha και Σταυρού συνολικής έκτασης περίπου 163ha. Συνολικά έχουν κατασκευαστεί 4.061 αναμονές για τις οποίες πρόκειται να κατασκευάσουν τα αντίστοιχα φρεάτια προσαρμογής, Τα φρεάτια θα είναι προκατασκευασμένα από σκυρόδεμα με κάλυμμα και εντός τους θα τοποθετηθεί μηχανοσίφωνα.

Επίσης στο αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας περιλαμβάνεται και κάθε εργασία ή προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού, η οποία είναι αναγκαία για την ολοκληρωμένη κατασκευή και άρτια και λειτουργία του Έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στα Τεύχη Δημοπράτησης

**Χορήγηση προκαταβολής:** Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής. Το ύψος της προκαταβολής ανέρχεται σε δέκα πέντε τοις εκατό (15%)

**Χορήγηση πρόσθετης καταβολής:** Προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο ποσοστού 2,00% επί της της αρχικής συμβατικής αξίας, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, εφόσον ο χρόνος παράδοσης του έργου είναι μικρότερος κατά δέκα τοις εκατό (10%) του προβλεπόμενου στη σύμβαση.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης **www.promitheus.gov.gr**, καθώς και στην ιστοσελίδα του αναθέτοντος φορέα ([www.aneth.gr](http://www.aneth.gr))

Πληροφορίες παρέχονται από τους υπαλλήλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του αναθέτοντος φορέα (τηλ. 2310 801070) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο.



Για την δημοπράτηση του έργου έχει εκδοθεί η Α.Π. 4031/07-09-2023 θετική γνώμη δημοπράτησης της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. Π.Κ.Μ

Τα Τεύχη Δημοπράτησης εγκρίθηκαν με την υπ. αριθμ. 63/26-09-2023. απόφαση του Δ.Σ της ΑΝΕΘ (ΑΔΑ: 9ΦΛΡ46Μ8Ξ6-ΦΤΨ)

Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού εγκρίνεται από την Προϊσταμένη Αρχή, ήτοι το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΝΕΘ.

**Θεσσαλονίκη, 16/10/2023**  
Ο πρόεδρος ΑΝΕΘ Α.Ο.Τ.Α.

### **Θωμάς Βράνος**

- 
- <sup>i</sup> Συμπληρώνονται τα στοιχεία του αναθέτοντος φορέα. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτοντες φορείς δύνανται να χρησιμοποιούν το παρόν τεύχος διακήρυξης για τις συμβάσεις που αναθέτουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του ν. 4412/2016.
  - <sup>ii</sup> Αναγράφεται ο κωδικός ταυτοποίησης της διατιθέμενης πίστωσης (π.χ. κωδικός ενάρθρου έργου στο ΠΔΕ ή κωδικός πίστωσης του τακτικού προϋπολογισμού του φορέα υλοποίησης). Σε περίπτωση συγχρηματοδοτούμενων έργων από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αναγράφεται και ο τίτλος του Επιχειρησιακού Προγράμματος του ΕΣΠΑ ή άλλου συγχρηματοδοτούμενου από πόρους ΕΕ προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένο το δημοπρατούμενο έργο.
  - <sup>iii</sup> Πρβ. Άρθρο 25 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/ πτυχία του ΜΕΕΠ.
  - <sup>iv</sup> Κατ' αντιστοιχία με τα ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου σύμφωνα με το άρθρο 11 της παρούσας (αναφέρεται η κατηγορία ή οι κατηγορίες στις οποίες εμπίπτει το έργο σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 3669/2008 και τους ειδικότερους όρους του άρθρου 76 ν. 4412/2016).
  - <sup>v</sup> Σε περίπτωση που περιλαμβάνονται τυχόν δικαιώματα προαίρεσης, διαμορφώνεται αναλόγως η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης (προϋπολογισμός δημοπράτησης) και το παρόν άρθρο (πρβ. άρθρα 6 παρ. 1 και 132 παρ. 1 περ. α' του ν. 4412/2016).
  - <sup>vi</sup> Το ποσό των απρόβλεπτων δαπανών επαναυπολογίζεται κατά την υπογραφή της σύμβασης, ανάλογα με την προσφερθείσα έκπτωση, ώστε να διατηρείται η εν λόγω ποσοστιαία αναλογία του 15% επί της δαπάνης εργασιών με ΓΕ&ΟΕ, σύμφωνα με την παράγραφο 3 περ. β του άρθρου 156 ν. 4412/2016.
  - <sup>vii</sup> Μπορεί η έναρξη της προθεσμίας να ορίζεται διαφορετικά, αν λόγω χάρη δεν προβλέπεται η άμεση έναρξη των εργασιών (άρθρο 147 παρ.2 ν. 4412/2016).