

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΛΙΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Α.ΔΗ.Π.ΑΛ Α.Ε
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 25 & ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ 12 ΑΛΙΜΟΣ 174 55
ΤΗΛ: 210 - 9850311, 210 - 9850313 FAX: 210 - 9859761
ΓΕΜΗ 128036801000

Άλιμος, 19-12-2023

Αρ. Πρωτ. 601

Προς τον Νικόλαο Παπακωνσταντίνου, που διατηρεί επιχείρηση με τον διακριτικό τίτλο Microsport, κάτοικος Αθήνας, οδός Κυριακού Δ. 6-10, με ΑΦΜ 044169221, ΔΟΥ ΙΓ ΑΘΗΝΩΝ.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ ΣΤΗΝ ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία :

«Αξιοποίηση Δημοτικής Περιουσίας Αλίμου Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία» και το διακριτικό τίτλο : «**ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε**» **κ. Ανδρέας Κονδύλης, Δήμαρχος Αλίμου**, σύμφωνα με το άρθρο 120 ΠΑΡ.3 Ν.4412/2016 και έχοντας λάβει υπόψη :

α) Τις διατάξεις των άρθρων 209,240-242,254-264, 273 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006 Φ.Ε.Κ. 114 Α/2006).

β) Τις διατάξεις του Ν.4412/ 2016 (ΦΕΚ τ.Α' αρ.φύλ.147/ 8-8-2016)

γ) Του Π.Δ 80/2016.

δ) Την αναλογική εφαρμογή του Π.Δ 113/2010 περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες του ν.4270/2014

ε) Το άρθρο 11 του ν.4031/2011 περί συστάσεως του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων, καθώς και την ΚΥΑ Π1/2380/18-12-2012 περί ρυθμίσεως των θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του ΚΗΜΔΗΣ του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων

στ) Τις πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στον Κ.Α.Ε με αριθμό 61.00.09 και τίτλο : «Αμοιβές Τεχνικών» του προϋπολογισμού εξόδων έτους 2023, σύμφωνα με τις οποίες το ποσό της δεσμευόμενης με την παρούσα πίστωσης είναι εντός του εγκεκριμένου ποσού.

ζ) Την από Δεκεμβρίου 2023 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αλίμου.

η) Το γεγονός ότι για την απρόσκοπτη λειτουργία της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε είναι απαραίτητη η εκτέλεση των κατωτέρω αναφερόμενων εργασιών, που θα γίνουν στους χώρους και στα κτίρια αρμοδιότητας της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε, σύμφωνα με την μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αλίμου. Ειδικότερα :

Οι εργασίες αφορούν στη συντήρηση των επιχρισμάτων στους εσωτερικούς χώρους των κτιρίων αρμοδιότητας ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε. Τα τελευταία χρόνια η εσωτερική τοιχοποιία τους έχει παρουσιάσει έντονες φθορές γι' αυτό και χρήζει άμεση επέμβαση για την επισκευή

και αποκατάσταση τους. Πιο συγκεκριμένα, οι εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν είναι οι εξής:

- Τρίψιμο των επιφανειών της τοιχοποιίας ή του σκυροδέματος, απομάκρυνση σαθρών τμημάτων σε οποιοδήποτε βάθος και επιμελής καθαρισμός τους από τη σκόνη.
- Τοπικές επισκευές με έτοιμο επισκευαστικό κονίαμα υψηλής ποιότητας κατάλληλο για εφαρμογή σε υφιστάμενο επίχρισμα ή επιφάνεια σκυροδέματος.
- Πέρασμα των επιφανειών με το κατάλληλο υπόστρωμα βάσης (αστάρι).
- Πέρασμα όλων των επιφανειών με τουλάχιστον δύο χέρια πλαστικού χρώματος υψηλής ποιότητας απόχρωσης επιλογής της Υπηρεσίας, έως ότου επιτευχθεί πλήρης κάλυψη των επισκευασμένων επιφανειών.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται, η πλήρης αποκομιδή και απομάκρυνση προϊόντων καθαίρεσης σε κατάλληλους κάδους απόρριψης καθώς και οτιδήποτε άλλο υλικό, μικροϋλικό ή εργασία απαιτηθεί προκειμένου όλες οι επιφάνειες να παραδοθούν πλήρως επισκευασμένες και χρωματισμένες με χρώματα υψηλής ποιότητας.

α/α	Περιγραφή	Μ.Μ	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Δαπάνη(€)
1.	Συντήρηση επιχρισμάτων	τ.μ	415,00	9,50	3.942,50
	ΣΥΝΟΛΟ:				3.942,50
	Φ.Π.Α.:			24,00%	946,20
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (Α):				4.888,70

θ) Την απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε με αρ.πρωτ. 600/2023, με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, η αναγκαιότητα της υπηρεσίας και η δέσμευση της πίστωσης.

ι) Την από Δεκεμβρίου 2023 έκθεση-μελέτη για τις τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας για τη συντήρηση των επιχρισμάτων στους εσωτερικούς χώρους των κτιρίων, που έχουν παραχωρηθεί προς χρήση στην ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αλίμου.

Προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της δημοτικής εταιρείας, προβαίνει σε πρόσκληση οικονομοτεχνικής προσφοράς και **καλεί τον Νικόλαο Παπακωνσταντίνου**, να υποβάλλει μέχρι την Πέμπτη 28-12-2023 προσφορά για την παροχή των κατωτέρω αναγραφόμενων υπηρεσιών, που περιγράφονται καθ' είδος και ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Η συνολική δαπάνη των 4.888,70 € θα καλυφθεί από πιστώσεις της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε του προϋπολογισμού εξόδων της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε του έτους 2023 με Κ.Α.Ε με αριθμό 61.00.09 και τίτλο : «Αμοιβές Τεχνικών».

Παρακαλείται ο ως άνω στην προσφορά του να αναγράψει : 1) ότι η παροχή της υπηρεσίας θα γίνει άμεσα, άλλως η προσφορά θα απορρίπτεται, 2) ότι η διάρκεια ισχύος της προσφοράς θα είναι τουλάχιστον τεσσάρων (4) μηνών.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ :(<https://diavgeia.gov.gr>) και στο ΚΗΜΔΗΣ (<http://www.eprocurement.gov.gr>)

Για περισσότερες πληροφορίες η ενδιαφερόμενη μπορεί να απευθύνεται στην ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε
όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Επισυνάπτεται η από Δεκεμβρίου 2023 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αλίμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΤΗΣ ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ (ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ –

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η παρούσα αφορά στη συντήρηση των επιχρισμάτων στους εσωτερικούς χώρους των κτιρίων αρμοδιότητας ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε.

Τα τελευταία χρόνια η εσωτερική τοιχοποιία τους έχει παρουσιάσει έντονες φθορές γι' αυτό και χρήζει άμεση επέμβαση για την επισκευή και αποκατάσταση τους. Πιο συγκεκριμένα, οι εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν είναι οι εξής:

- Τρίψιμο των επιφανειών της τοιχοποιίας ή του σκυροδέματος, απομάκρυνση σαθρών τμημάτων σε οποιοδήποτε βάθος και επιμελής καθαρισμός τους από τη σκόνη.
- Τοπικές επισκευές με έτοιμο επισκευαστικό κονίαμα υψηλής ποιότητας κατάλληλο για εφαρμογή σε υφιστάμενο επίχρισμα ή επιφάνεια σκυροδέματος.
- Πέρασμα των επιφανειών με το κατάλληλο υπόστρωμα βάσης (αστάρι).
- Πέρασμα όλων των επιφανειών με τουλάχιστον δύο χέρια πλαστικού χρώματος υψηλής ποιότητας απόχρωσης επιλογής της Υπηρεσίας, έως ότου επιτευχθεί πλήρης κάλυψη των επισκευασμένων επιφανειών.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται, η πλήρης αποκομιδή και απομάκρυνση προϊόντων καθαίρεσης σε κατάλληλους κάδους απόρριψης καθώς και οτιδήποτε άλλο υλικό, μικροϋλικό ή εργασία απαιτηθεί προκειμένου όλες οι επιφάνειες να παραδοθούν πλήρως επισκευασμένες και χρωματισμένες με χρώματα υψηλής ποιότητας.

α/α	Περιγραφή	Μ.Μ	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Δαπάνη(€)
1.	Συντήρηση επιχρισμάτων	τ.μ	415,00	9,50	3.942,50
	ΣΥΝΟΛΟ:				3.942,50
	Φ.Π.Α.:			24,00%	946,20
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (Α):				4.888,70

ΑΛΙΜΟΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ

ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΜΟΥΣΙΑ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ