



Δ/νση: Μυκηνών 1, Τ.Κ. 263 32
Πάτρα
Τηλ.: 2610/362940, 2610/336666
Fax: 2610/362948
E-mail: koispeachaias@yahoo.gr
Ιστοσελίδα: www.koispe-faros.gr
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 124552516000

Ημερομηνία: 19/02/2024
Α.Π.: 58/24

ΠΡΟΣ: Κάθε ενδιαφερόμενο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«Οικοδομικές εργασίες διαμόρφωσης χώρων γραφείων - Ηλεκτρολογικές/Υδραυλικές εργασίες – Εγκατάσταση κλιματιστικών στον υπό διαμόρφωση χώρο γραφείων στο κτίριο του ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» (της Λεωφόρου Γεωργίου Παπανδρέου 71)»

CPV : 44112000-8, 45310000-3, 45330000-9, 45331000-6, 42512300-1

Ο ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/07.08.2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κεντρικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».

β. του ν. 4635/2019 (Τεύχος Α' 167/30.10.2019), Μέρος ΙΗ: Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (άρθρα 129 έως και 141).

γ. της με αρ. πρωτ. 62564/4.6.2021 (Β' 2442) Υπουργικής Απόφασης «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΠΑ 2021-2025».

δ. το Καταστατικό του

ε. τον Εσωτερικό Κανονισμό του

2. Την Απόφαση Υλοποίησης με Ιδία Μέσα (αυτεπιστασία) από τον ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ»

3. Την Α.Π: Α3α/Γ.Π.οικ.59943 από 13-11-2023 Απόφαση ένταξης της Πράξης «Δημιουργία Δικτύου Υποστηριζόμενης Απασχόλησης για Άτομα με Σοβαρά Ψυχοκοινωνικά Προβλήματα και άτομα με Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, μέσω λειτουργίας Εξειδικευμένων Γραφείων Υποστηριζόμενης Απασχόλησης από ΠΟΚοιΣΠΕ και ΚοιΣΠΕ», με Κωδικό ΟΠΣ: 5217909 στο «ΤΠΑ ΥΓΕΙΑΣ 2021-2025» (ΑΔΑ: ΨΚ61465ΦΥΟ-ΓΦΛ)

4. Την υπ' αριθμ. 171/24-01-24 Απόφαση του ΔΣ του ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» (Θέμα 2^ο).

Προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών) να υποβάλει πρόταση – προσφορά, μη δεσμευτική για τον ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ», σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, για την ανάθεση του έργου :

«Οικοδομικές εργασίες διαμόρφωσης χώρων γραφείων - Ηλεκτρολογικές/Υδραυλικές εργασίες – Προεγκατάσταση κλιματιστικών – Εξαερισμός στον υπό διαμόρφωση χώρο γραφείων στο κτίριο του

ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» (της Λεωφόρου Γεωργίου Παπανδρέου 71),

στο πλαίσιο του Υποέργου 5 με τίτλο «Δημιουργία και διετή πιλοτική λειτουργία Εξειδικευμένου Γραφείου Υποστηριζόμενης Απασχόλησης (ΕΓΥΑ) για Άτομα με Σοβαρά Ψυχοκοινωνικά Προβλήματα (ΑμΣΨΠ) στον ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ», της Πράξης με τίτλο «Δημιουργία Δικτύου Υποστηριζόμενης Απασχόλησης για Άτομα με Σοβαρά Ψυχοκοινωνικά Προβλήματα (ΑμΣΨΠ) και άτομα με Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος (ΔΑΦ), μέσω λειτουργίας Εξειδικευμένων Γραφείων Υποστηριζόμενης Απασχόλησης από ΠΟΚοιΣΠΕ και ΚοιΣΠΕ», με ίδια μέσα (αυτεπιστασία) από τον ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ», με Κωδικό ΟΠΣ: 5217909.

Η συνολική δαπάνη του έργου δεν πρέπει να υπερβαίνει τις **10.800,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων έργων και η προσφορά τους να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι).

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν έγγραφη προσφορά, για το σύνολο του έργου, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης όπως προσδιορίζεται ειδικότερα στις τεχνικές προδιαγραφές αυτής με τα εξής στοιχεία:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ για

«Οικοδομικές εργασίες διαμόρφωσης χώρων γραφείων - Ηλεκτρολογικές/Υδραυλικές εργασίες – Προεγκατάσταση κλιματιστικών – Εξαερισμός στον υπό διαμόρφωση χώρο γραφείων στο κτίριο του ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» της Λεωφόρου Γεωργίου Παπανδρέου 71)

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι την Παρασκευή, 1 Μαρτίου 2024 και ώρα 23:59 με τα στοιχεία της Πρόσκλησης, με έναν από τους παρακάτω τρόπους: Ηλεκτρονικά, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: koispeachaias@yahoo.gr ή μέσω ταχυδρομείου ή ταχυμεταφορά (courier) στη διεύθυνση:

Μυκηνών 1, ΤΚ 26332, Πάτρα, 1^{ος} όροφος.

Γραμματεία ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ»

Υπεύθυνος παραλαβής προσφορών: κ.Σιφάκης Κωνσταντίνος, τηλ. 2610/362940

Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής, μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν:

- α) Το ύψος της οικονομικής προσφοράς
- β) Η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης
- γ) Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων
- δ) Ο χρόνος παράδοσης

Η υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο Ανάδοχο όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης.

Ο υποψήφιος/προσφέρων κατά την υποβολή της προσφοράς του υποχρεούται να προσκομίσει:

- α) Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 και παρ. 4 περ. δ. του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, (Η υποχρέωση της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γ) στις

περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.)

Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση υπογράφεται, κατά περίπτωση, ως εξής:

i) Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, από το φυσικό πρόσωπο, ii) Στην περίπτωση Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. από τους διαχειριστές, iii) Στην περίπτωση Α.Ε. από τον εκπρόσωπό της. Ως εκπρόσωπος νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτής, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης της κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί αυτήν για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης, iv) Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου από το/τους νόμιμο/ους εκπρόσωπο/ους του,¹

Ο υποψήφιος/προσφέρων για την πληρωμή των ανωτέρω εργασιών / προμήθεια υλικών της προσφοράς του υποχρεούται να προσκομίσει:

- α) Τιμολόγιο σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις
- β) Τελευταία τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας ή οποιοδήποτε άλλο επίσημο νομιμοποιητικό έγγραφο από το οποίο προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, εφόσον ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο,
- γ) Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ,
- δ) Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ,
- ε) Οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στο πλαίσιο εφαρμογής της ισχύουσας περί δημοσίων συμβάσεων νομοθεσίας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι ακόλουθες κρατήσεις:

- α) Ο προβλεπόμενος φόρος εισοδήματος
- β) Κράτηση 0,1%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής, προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης, υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) (σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και με το ν. 4912/2022). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί του τέλους χαρτοσήμου.

Στοιχεία επικοινωνίας για πληροφορίες και διευκρινίσεις:

κ.Σίνος Θεόδωρος, τηλ. 2610/362940 email: koispeachaias@yahoo.gr

**Ο <ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΚοιΣΠΕ Ν.ΑΧΑΙΑΣ
«ΦΑΡΟΣ» >**

ΚΟΥΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

Πρόεδρος ΔΣ ΚοιΣΠΕ Ν.ΑΧΑΙΑΣ «ΦΑΡΟΣ»

¹ Η υποχρέωση της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 αφορά αα) στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε. και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

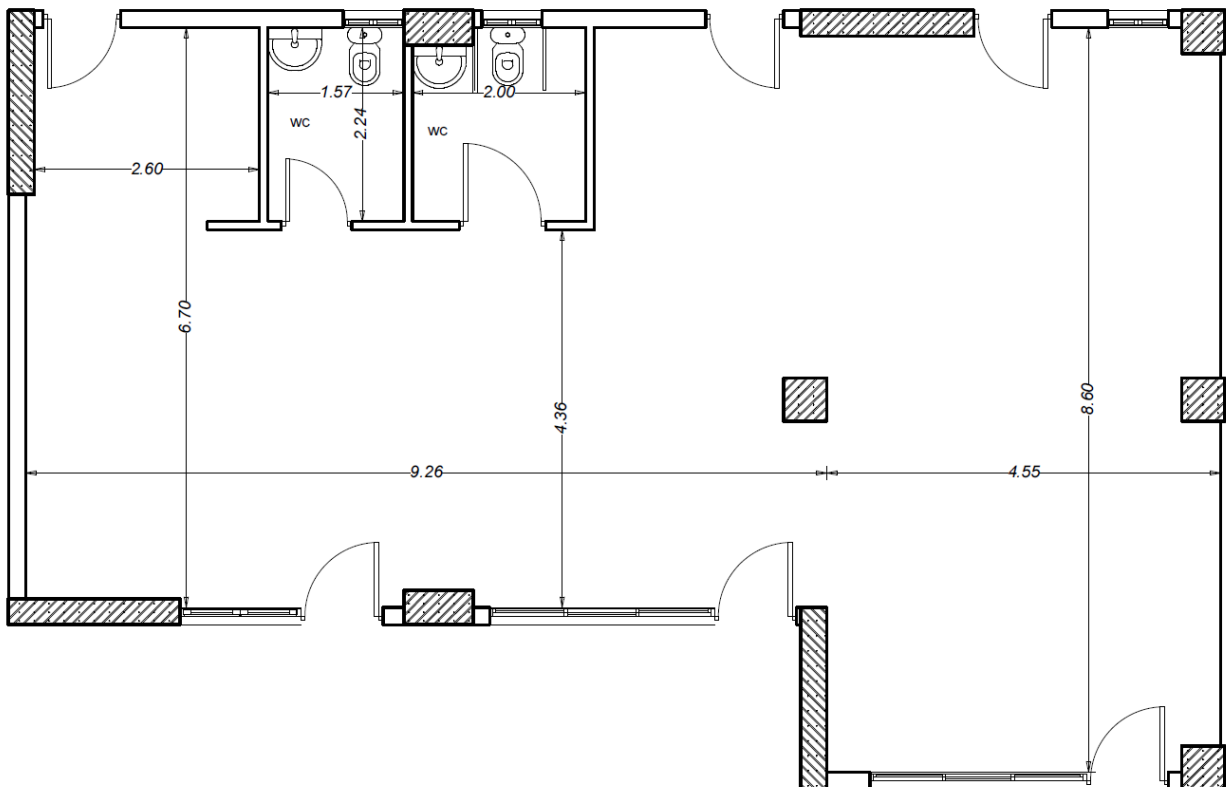
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

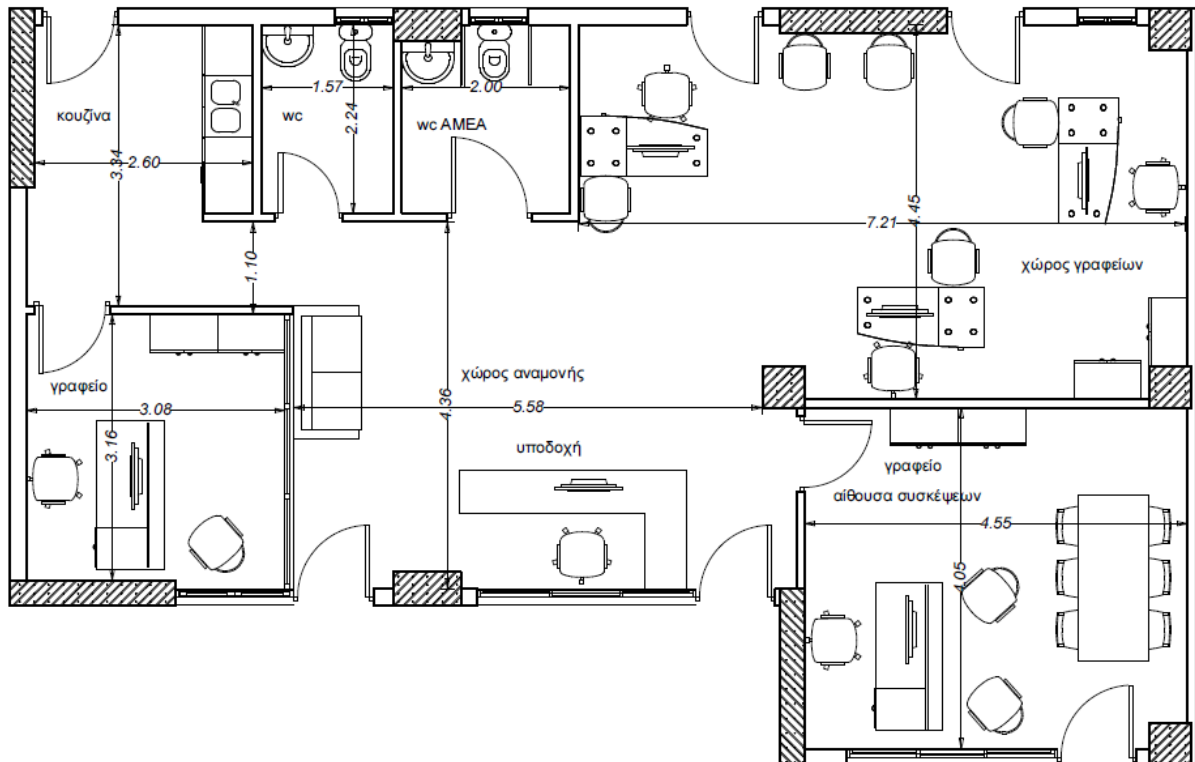
Ο ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» πρόκειται να προβεί στην εκτέλεση των απαιτούμενων Ηλεκτρολογικών/Υδραυλικών εργασιών και προμήθειας των απαιτούμενων γι' αυτές υλικών, καθώς και την προεγκατάσταση συστημάτων θέρμανσης, αερισμού και κλιματισμού στον υπό διαμόρφωση χώρο γραφείων στο κτίριο του ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» στον 1^ο όροφο επί της οδού Λεωφόρος Γεωργίου Παπανδρέου 71, όπως αποτυπώνεται στο παρακάτω σχέδιο υφιστάμενης κατάστασης (κάτοψη).

Όλες οι υπό παροχή υπηρεσίες/εργασίες/υλικά και τα υπό προμήθεια είδη θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις και τις τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται παρακάτω, οι οποίες θα πρέπει να πληρούνται στο σύνολό τους:

ΣΧΕΔΙΟ ΤΗΣ ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (κάτοψη 1)



ΝΕΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ (κάτοψη 2)



ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΥΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΩΝ – ΥΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΤΩΝ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- Κατασκευή εσωτερικών χωρισμάτων από γυψοσανίδα (τοποθέτηση διπλής γυψοσανίδας με μόνωση) 40 τ.μ.
- Προμήθεια και τοποθέτηση δύο εσωτερικών πορτών
- Προμήθεια και τοποθέτηση ειδών υγιεινής για μπάνιο ΑΜΕΑ (μπαταρία, καθρέπτης, μπάρες και λεκάνη)
- Προμήθεια δεκαέξι (16) φωτιστικών
- Ελαιοχρωματισμοί των νέων χώρων που θα δημιουργηθούν και φρεσκάρισμα του υπάρχοντος
- Ηλεκτρολογικές εργασίες (τοποθέτηση φωτιστικών, μεταφορά και εγκατάσταση πριζών ρεύματος, πριζών τηλεφώνου – internet, διακοπών φωτισμού στις θέσεις εργασίας)
- Αγορά και τοποθέτηση τριών (3) κλιματιστικών (ένα 24000btu, δύο 9000btu)
- Κατασκευή καναλιών απόκρυψης σωληνώσεων κλιματιστικών με γυψοσανίδα

εξοπλισμό καθαρό και σε άριστη λειτουργικά κατάσταση και να αποκαθιστούν τυχόν ελλείψεις του χωρίς καθυστέρηση και να συμμορφώνονται με τις εντολές και οδηγίες των αρμοδίων υπαλλήλων από το προσωπικό της Αναθέτουσας Αρχής.

Οι προσφορές, οι οποίες θα πρέπει να πληρούν τις ανωτέρω προδιαγραφές, πρέπει να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα παρακάτω:

- Αναλυτική περιγραφή των προσφερόμενων υπηρεσιών και ειδών και των τεχνικών χαρακτηριστικών τους, με τον τρόπο και τη σειρά που περιγράφεται ανωτέρω, έτσι ώστε να είναι ευχερής η συγκριτική αξιολόγηση των προσφορών.
- Τιμή προσφοράς χωρίς ΦΠΑ, τον αναλογούντα ΦΠΑ και τιμή προσφοράς με ΦΠΑ ανά Είδος και για τη ζητούμενη ποσότητα κάθε Είδους και Υπηρεσίας/Εργασίας η οποία θα πρέπει να περιλαμβάνει και τα απαιτούμενα μεταφορικά έξοδα για τη μεταφορά των υπό προμήθεια ειδών στις εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής.
- Περιγραφή για το χρόνο και τρόπο παράδοσης των υπό παροχή υπηρεσιών και των υπό προμήθεια ειδών.
- Περιγραφή της προσφερόμενης εγγύησης και όρους αυτής.
- Προσκόμιση πρόσφορων αποδεικτικών εγγράφων προς τεκμηρίωση της καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας κατά τα ανωτέρω.
- Προσκόμιση βεβαίωσης υπογεγραμμένης από τον/τους αρμόδιο/αρμοδίους υπάλληλο/υπαλλήλους της Αναθέτουσας Αρχής κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα που να βεβαιώνει ότι ο συγκεκριμένος υποψήφιος έκανε επίσκεψη του χώρου και έλαβε γνώση του αντικειμένου της παρούσας Πρόσκλησης και των απαιτούμενων υλικών και υπηρεσιών/εργασιών.

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΑΙΝΕΣΗΣ ΠΕΡΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Ο / Η υπογραφόμενος/η, δηλώνω ότι ενημερώθηκα από τον ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» και παρέχω τη συγκατάθεσή μου ειδικώς και ελευθέρως για την εκ μέρους του ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» συλλογή, τήρηση σε (ηλεκτρονικό ή μη) αρχείο και επεξεργασία, σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική νομοθεσία και τον Γενικό Κανονισμό 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, των προσωπικών δεδομένων μου, τα οποία οικειοθελώς προσκομίζω στο πλαίσιο της παρούσας αίτησης. Τα δεδομένα αυτά δύναται να επεξεργαστεί ο Φορέας κατά την αξιολόγηση της αίτησης συμμετοχής μου.

Ο ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» δεσμεύεται ότι θα περιορίζεται στη νόμιμη επεξεργασία μόνο των απολύτως αναγκαίων για τους σκοπούς της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως αυτά δηλώνονται από το υποκείμενο αυτών ή με τη συνδρομή του και ότι θα αποφεύγει την καταχώρηση ευαίσθητων δεδομένων.

Ο ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» δεσμεύεται για την τήρηση εχεμύθειας και απορρήτου των παραπάνω δεδομένων, των οποίων η επεξεργασία θα διεξάγεται αποκλειστικά και μόνο κατ' εντολή του ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» από πρόσωπα που πληρούν τα εχέγγυα και τις προϋποθέσεις για να διασφαλίζουν την τήρηση του απορρήτου και τα οποία τελούν υπό τον έλεγχο του ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ».

Ο ΚοιΣΠΕ Ν.Αχαΐας «ΦΑΡΟΣ» δεσμεύεται ότι θα λαμβάνει κάθε αναγκαίο τεχνικό ή οργανωτικό μέτρο για την ασφάλεια των δεδομένων και την προστασία τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση και κάθε άλλη αθέμιτη επεξεργασία.

Ο/Η ΔΗΛΩΝ/ΟΥΣΑ

Ημερομηνία:

Υπογραφή: