



**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ e-ΕΦΚΑ**

Δ/ση: Αμερικής 12, Αθήνα Τ.Κ. 106 71

Τηλ.: +30 210 3631452

Email: [info@efkacompany.gr](mailto:info@efkacompany.gr)

ΑΠ. ΕΞ. 0146 / 04 .03. 2024

**ΠΡΟΣ:**

**1. ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ε.Π.Ε.**

ΑΦΜ: 800390012

Email: [info@atcaudit.gr](mailto:info@atcaudit.gr)

**2. ΒΔΟ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΑΦΜ: 800487055

Email: [info@bdo.gr](mailto:info@bdo.gr)

**3. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ**

ΑΦΜ: 997803446

Email: [info@hac-sa.gr](mailto:info@hac-sa.gr)

**ΘΕΜΑ:** Έρευνα Αγοράς με Πρόσκληση Ενδιαφέροντος για την Παροχή Υπηρεσιών Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ», με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της χαμηλότερης τιμής

### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ – ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ
ΦΟΡΕΑΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	09.03.2024
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	«Παροχή Υπηρεσιών Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»,
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV	
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	6.000,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	30.06.2024

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» (στο εξής: «η Εταιρεία») προτίθεται να αναθέσει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της χαμηλότερης τιμής, τις υπηρεσίες με θέμα «Παροχή Υπηρεσιών Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ».

Σχετικές αποφάσεις:

- η με Αρ. 10/26.09.2023 απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας, Θέμα 2: Ανάθεση αρμοδιοτήτων. Εκπροσώπηση Εταιρείας, ΑΔΑ:ΨΤΘΤ46ΝΕΟΦ-ΑΥΝ.
- η με Αρ. 16/23.01.2024 απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας με μοναδικό θέμα: Έγκριση Προϋπολογισμού 2024, ΑΔΑ: Ψ2ΩΠ46ΝΕΟΦ-ΝΚΕ,

- η με Αρ. 2/23.02.2024 απόφαση της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, Θέμα 1: Παροχή Υπηρεσιών Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ΑΔΑ: 65ΒΗ46ΝΕΟΦ-ΗΨΘ

Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία με βάση την υπ' αριθμ. 2/23.02.2024 απόφαση της Επιτροπής Ελέγχου, καλεί αυτούς στους οποίους απευθύνεται η παρούσα Πρόσκληση και οι οποίοι διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία να υποβάλουν προσφορά για την παροχή των υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή Υπηρεσιών Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ», προϋπολογισθείσας δαπάνης έξι χιλιάδων (6.000,00) ευρώ, πλέον ΦΠΑ.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

### Άρθρο 1 – Περιγραφή του αντικειμένου και προδιαγραφές

Η Εταιρεία έχει άμεση ανάγκη παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών αναφορικά με την πολιτική και τη διαδικασία ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2023.

Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία επιθυμεί να αναθέσει σε εξειδικευμένη εταιρεία Ορκωτών Εκλεκτών Λογιστών των έλεγχου των οικονομικών καταστάσεων, χρήσης 2023.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται μέχρι την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2024.

Εντός του χρόνου υλοποίησης, ο Ανάδοχος θα παράσχει το σύνολο των υπηρεσιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά ανωτέρω.

### Άρθρο 2 – Προϋπολογισμός – Χρόνος ισχύος προσφοράς

α/α	Τίτλος-Σύντομη περιγραφή	Μονάδα μέτρησης	Ενδεικτική τιμή (χωρίς ΦΠΑ)	Ποσοστό ΦΠΑ (24%)	Συνολικό κόστος (συμπερ. ΦΠΑ)
1	«Παροχή Υπηρεσιών Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ	Υπηρεσία	6.000,00 ευρώ	1.440,00 ευρώ	7.440,00 ευρώ

	ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (e-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»				
--	---	--	--	--	--

Η παρούσα δαπάνη θα καλυφθεί από τον τακτικό προϋπολογισμό της Εταιρείας, όπως αυτός έχει εγκριθεί με την με Αρ. 16 απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας με μοναδικό θέμα: Έγκριση Προϋπολογισμού 2024, ΑΔΑ: Ψ2ΩΠ46ΝΕΟΦ-ΝΚΕ.

Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον υποψήφιο ανάδοχο με ισχύ εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών προσμετρούμενων από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφοράς. Η αναγραφή του χρόνου ισχύος της προσφοράς είναι υποχρεωτική.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου χρόνου είναι απορριπτέα ως απαράδεκτη. Η ισχύς της προσφοράς δύναται να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή πριν από τη λήξη της. Ανακοίνωση επιλογής αναδόχου μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον υποψήφιο ανάδοχο, μόνο εφόσον αυτός το αποδεχθεί.

### Άρθρο 3 – Υποβολή προσφοράς

#### A. Περιεχόμενα Φακέλου Προσφοράς:

##### I. Οικονομική προσφορά στην οποία:

- α) η προσφερόμενη τιμή δίνεται σε ευρώ,
- β) θα αναγράφεται το συνολικό κόστος, χωρίς ΦΠΑ.
- γ) στην τιμή θα περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις όπως και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ,
- δ) θα αναγράφεται το ποσό του ΦΠΑ,
- ε) θα αναγράφεται το συνολικό κόστος με τον ΦΠΑ,
- στ) θα αναγράφεται ο χρόνος ισχύος της προσφοράς.

##### II. Δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη Δήλωση (όπως εκάστοτε ισχύει σύμφωνα με τα άρθρα 1 και 3 του ν. 4250/2014 και του ν. 1599/1986), στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης και με την οποία θα δηλώνεται από τον συμμετέχοντα οικονομικό φορέα ότι:

- α) μέχρι την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε κάποια από τις καταστάσεις των παρ. 1, 2 και 4 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του ν.

4412/2016 για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν από διαγωνισμούς,

- β) αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόκλησης,
- γ) η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης και
- δ) τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.

Η προσφορά υποβάλλεται στην ελληνική γλώσσα. Σε περίπτωση νομικού προσώπου, η υπογραφή της ως άνω δήλωσης απαιτείται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Η προσφορά υποβάλλεται στην ελληνική γλώσσα.

## **B. Χρόνος υποβολής προσφοράς**

Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος κάθε ενδιαφερόμενης εταιρείας θα πρέπει να υποβληθεί ηλεκτρονικά στη διεύθυνση [info@efkacompany.gr](mailto:info@efkacompany.gr) υπόψη της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, μέχρι και την **8<sup>η</sup> Μαρτίου 2024, ώρα: 12:00** με θέμα «Εκδήλωση Ενδιαφέροντος -Υποβολή οικονομικής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών με θέμα: «Παροχή Υπηρεσιών Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»

Αθήνα, 04/03/2024

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος



Αικατερίνη Τζωάννου