



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ε.Υ.Α.Θ ΠΑΓΙΩΝ
(Ν.Π.Δ.Δ.)

Θεσσαλονίκη, 14-03-2024

Αριθ. πρωτ.: οικ.385

Ταχ. Δ/ση :Λεωφ.Κ. Καραμανλή 67
Τ.Κ. :546 42 Θεσ/νίκη
Τηλέφωνο :2310 953601
Email :eyathragion@eyra.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΤΑΘΜΩΝ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ**

Η **Ε.Υ.Α.Θ. Παγίων** (Ν.Π.Δ.Δ.) προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό, σύμφωνα με το ΠΔ 715/79 και τους όρους της διακήρυξης, για την εκμίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας της:

1. Ακίνητο, εμβαδού 660,00 τ.μ. (βάσει ΦΕΚ 1009/τ.Β'/01-08-2001 Πίν.1, α/α 03), έναντι αθλητικών εγκαταστάσεων Μίκρας, εντός αγροτεμαχίου 23, στην περιοχή Μίκρα του Δήμου Καλαμαριάς, εντός του οποίου βρίσκεται το πρώην Αντλιοστάσιο Ύδρευσης ΑΥ29, το οποίο δηλώθηκε στο Εθνικό Κτηματολόγιο, έλαβε Κ.Α.Ε.Κ.: 190477901011,
2. Τμήμα ακινήτου, της τάξεως των 650 τ.μ., από συνολικό εμβαδό 8.570,00 τ.μ. (βάσει ΦΕΚ 264/τ.Β'/05-03-2003 Πίν.1, α/α 20, αγροτεμάχιο 221), στο Ο.Τ. Γ542, στην Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου, εντός του οποίου βρίσκεται η Δεξαμενή Δ6 και το Αντλιοστάσιο Ύδρευσης ΑΥ6, το οποίο δηλώθηκε στο Εθνικό Κτηματολόγιο, έλαβε Κ.Α.Ε.Κ.: 190401813002
3. Τμήμα ακινήτου, της τάξεως των 500 τ.μ., από συνολικό εμβαδό 4.805,00 τ.μ., (βάσει ΦΕΚ 264/τ.Β'/05-03-2003 Πίν.3, α/α 04, αγροτεμάχιο 221), στην έξοδο της περιφερειακής οδού προς Φιλίππειο, αμέσως μετά την αερογέφυρα, έναντι διασταύρωσης Επταπυργίου - Θεσσαλονίκης στη θέση Ροδοχωρίου στον Άγιο Παύλο του Δήμου Νεάπολης - Συκέων, εντός του οποίου βρίσκεται η Δεξαμενή Επταπυργίου Δ15, το οποίο δηλώθηκε στο Εθνικό Κτηματολόγιο, έλαβε τα Κ.Α.Ε.Κ.: 190071102002,
4. Τμήμα ακινήτου, της τάξεως των 450 τ.μ., από συνολικό εμβαδό 3.945,00 τ.μ., (βάσει ΦΕΚ 1009/τ.Β'/01-08-2001 Πίν.1, α/α 01), που βρίσκεται απέναντι από τα Ο.Τ. 20, 21 του Ν. 751 Πανοράματος στο Πανόραμα του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, εντός του οποίου βρίσκεται η Δεξαμενή Δ22 και το Αντλιοστάσιο Ύδρευσης ΑΥ22, το οποίο δηλώθηκε στο Εθνικό Κτηματολόγιο, έλαβε τα Κ.Α.Ε.Κ.: 190911307002

Τα ακίνητα θα εκμισθωθούν για να χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά **ως χώρος Εγκατάστασης και Λειτουργίας Σταθμών Κινητής Τηλεφωνίας**. Η τιμή εκκίνησης για την εκμίσθωσή τους ορίστηκε στο ποσό των:

- **1.600,00 € μηνιαία**, για το οικόπεδο που βρίσκεται στην περιοχή Μίκρα, του Δήμου Καλαμαριάς,
- **800,00 € μηνιαία**, για το οικόπεδο που βρίσκεται στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού – Εύοσμου,
- **800,00 €**, για το οικόπεδο που βρίσκεται στον Άγιο Παύλο, του Δήμου Νεάπολης – Συκέων,
- **1.600,00 € μηνιαία**, για το οικόπεδο που βρίσκεται στο Πανόραμα, του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη

και η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι **δώδεκα (12) χρόνια**.

Ο μισθωτής θα επιβαρυνθεί με τα έξοδα των νομίμων κρατήσεων, των τελών χαρτοσήμου και των τελών της σύμβασης, εφόσον αυτά προβλέπονται, καθώς επίσης και με τα έξοδα της δημοσίευσης της περίληψης της Διακήρυξης του διαγωνισμού στην εφημερίδα.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί δημόσια με έγγραφες ανοιχτές προσφορές την **18^η Απριλίου 2024**, ημέρα **Πέμπτη** ενώπιον αρμόδιας επιτροπής, με κύριο κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη τιμή και κατόπιν, εφόσον χρειαστεί, θα συνεχιστεί ο διαγωνισμός με προφορικές προσφορές μέχρι την ανάδειξη του τελικού πλειοδότη.

Η υποβολή των προσφορών θα αρχίσει στις **10.00 π.μ.** και θα λήξει στις **11.00 π.μ.** της ίδιας μέρας, στα γραφεία της ΕΥΑΘ Παγίων, Λεωφ. Κων. Καραμανλή 67, Θεσσαλονίκη.

Όσοι επιθυμούν να συμμετάσχουν στον διαγωνισμό μπορούν να λάβουν γνώση της λεπτομερούς διακήρυξης μέσω της ιστοσελίδας **www.eyathpagion.gr** ή να την παραλάβουν έντυπη από την Γραμματεία της ΕΥΑΘ Παγίων, Λεωφ. Κων. Καραμανλή 67 (3ος όροφος), κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες (9.00π.μ.-15.00μ.μ.). Πληροφορίες θα δίνονται στα τηλέφωνα 2310953601 (κ. Ν. Ιωαννίδης) και 2310953604 (κα Α. Τριανταφύλλου).

Εγκρίθηκε με την με αριθ. 12/2024 (ΑΔΑ: Ψ7ΡΔ46ΨΧΨΒ-9ΞΑ) απόφαση του Δ.Σ. Ε.Υ.Α.Θ. Παγίων

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
της ΕΥΑΘ Παγίων

Γεώργιος Ιωαννίδης