

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ e-ΕΦΚΑ**

Δ/ση: Αμερικής 12, Αθήνα Τ.Κ. 106 71

Τηλ.: +30 210 3631452

Email: [info@efkacompany.gr](mailto:info@efkacompany.gr)

ΑΠ. ΕΞ. 0207/24.05.2024

**ΠΡΟΣ: ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΠΟΤΑΜΙΤΗΣ  
– ΒΕΚΡΗΣ»**

ΑΦΜ: 999961063

email: [anastasia.platipodi@potamitisvekris.com](mailto:anastasia.platipodi@potamitisvekris.com)

**ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς με θέμα: «Παροχή εξειδικευμένων νομικών υπηρεσιών επί ζητημάτων εργατικού δικαίου για το έτος 2024 στην Εταιρεία Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ) Μονοπρόσωπη ΑΕ»**

**ΣΕΛ:** 5**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ – ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ
ΦΟΡΕΑΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	30/05/2024
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	Παροχή εξειδικευμένων νομικών υπηρεσιών επί ζητημάτων εργατικού δικαίου στην Εταιρεία Ακινήτων e-ΕΦΚΑ
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV	79100000-5   Νομικές υπηρεσίες



ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	10.500,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	31.10.2024

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (Ε-ΕΦΚΑ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» (στο εξής: «η Εταιρεία») προτίθεται να αναθέσει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, τις υπηρεσίες με θέμα «Παροχή εξειδικευμένων νομικών υπηρεσιών επί ζητημάτων εργατικού δικαίου στην Εταιρεία Ακινήτων e-ΕΦΚΑ».

#### ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

- Η με Αρ. 10 απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας, Θέμα 2: Ανάθεση αρμοδιοτήτων. Εκπροσώπηση Εταιρείας, (ΑΔΑ:ΨΤΘΤ46ΝΕΟΦ-ΑΥΝ).
- Η με Αρ. 16 απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας με μοναδικό θέμα: Έγκριση Προϋπολογισμού 2024, (ΑΔΑ: Ψ2ΩΠ46ΝΕΟΦ-ΝΚΕ).

Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία καλεί την δικηγορική εταιρεία με την επωνυμία «ΠΟΤΑΜΙΤΗΣ ΒΕΚΡΗΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία διαθέτει την αναγκαία εμπειρία και επαγγελματική ικανότητα, να υποβάλει προσφορά για την παροχή των υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή εξειδικευμένων νομικών υπηρεσιών επί ζητημάτων εργατικού δικαίου στην Εταιρεία Ακινήτων e-ΕΦΚΑ» προϋπολογισθείσας δαπάνης έως του ποσού των δέκα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (10.500) ευρώ, πλέον ΦΠΑ.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.



## Άρθρο 1 – Περιγραφή του αντικειμένου και προδιαγραφές

Η Εταιρεία έχει άμεση ανάγκη παροχής εξειδικευμένων νομικών υπηρεσιών αναφορικά με ειδικά ζητήματα εργατικού δικαίου, κατά την πρώτη μεταβατική φάση λειτουργίας της. Η εν λόγω παροχή υπηρεσιών είναι επιβεβλημένη ενόψει της τρέχουσας διαδικασίας πρόσληψης του προσωπικού της δυνάμει των διατάξεων του ν. 4892/2022.

Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία επιθυμεί να αναθέσει σε εξειδικευμένο νομικό σύμβουλο την παροχή των συναφών υπηρεσιών οι οποίες περιλαμβάνουν τα εξής:

1. Χειρισμός τυχόν ενστάσεων που ασκηθούν στο πλαίσιο προκηρύξεων για την πρόσληψη προσωπικού της Εταιρείας για το διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης έως τη λήξη της διάρκειάς της. Η εκτιμώμενη χρέωση ανά ανθρωπόωρα θα είναι εκατόν εβδομήντα πέντε (175) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
2. Παροχή γνωμοδοτήσεων επί ζητημάτων εργατικού δικαίου που θα αναύψουν από την υπογραφή της σύμβασης έως τη λήξη της διάρκειάς της. Η εκτιμώμενη χρέωση ανά ανθρωπόωρα θα είναι εκατόν εβδομήντα πέντε (175) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται μέχρι την 31.10.2024 ή έως την ανάλωση εξήντα (60) ανθρωπόωρων εργασίας, όποιο από τα δύο επέλθει νωρίτερα.

## Άρθρο 2 – Προϋπολογισμός – Χρόνος ισχύος προσφοράς

α/α	Τίτλος-Σύντομη περιγραφή	Μονάδα μέτρησης	Ενδεικτική τιμή (χωρίς ΦΠΑ)	Ποσοστό ΦΠΑ (24%)	Συνολικό κόστος (συμπερ. ΦΠΑ)
1	Παροχή εξειδικευμένων νομικών υπηρεσιών επί ζητημάτων εργατικού δικαίου στην Εταιρεία Ακινήτων e-ΕΦΚΑ	Υπηρεσία	10.500,00 ευρώ	2.520,00 ευρώ	13.020,00 ευρώ



Η παρούσα δαπάνη θα καλυφθεί από τον τακτικό προϋπολογισμό της Εταιρείας, όπως αυτός έχει εγκριθεί με την με Αρ. 16 απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας με μοναδικό θέμα: Έγκριση Προϋπολογισμού 2024, (ΑΔΑ: Ψ2ΩΠ46ΝΕΟΦ-ΝΚΕ).

Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον υποψήφιο ανάδοχο με ισχύ εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών προσμετρούμενων από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφοράς.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου χρόνου είναι απορριπτέα ως απαράδεκτη. Η ισχύς της προσφοράς δύναται να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή πριν από τη λήξη της. Ανακοίνωση επιλογής αναδόχου μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον υποψήφιο ανάδοχο, μόνο εφόσον αυτός το αποδεχθεί.

### Άρθρο 3 - Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης ο οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του, ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με



την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλασιού 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές,
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις φυσικών ή νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω, περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.Εάν η Αναθέτουσα Αρχή:

α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από



δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία.

β) μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

3. Η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει τον οικονομικό φορέα σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις των παραγράφων 1 και 2.

4. Οικονομικός φορέας που του έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού, αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

## **Άρθρο 4 – Υποβολή προσφοράς**

A. Περιεχόμενα Φακέλου Προσφοράς:

I. Οικονομική προσφορά η οποία συντάσσεται σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της παρούσας Πρόσκλησης. Η τιμή θα δοθεί σε ευρώ (€), ανά ανθρωποώρα εργασίας, και θα περιλαμβάνει χωριστά την καθαρή αξία, τον Φ.Π.Α. και τη συνολική αξία με Φ.Π.Α..

Στην τιμή θα περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις όπως και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

II. Δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 ή ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης, στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης και με την οποία θα δηλώνεται από τον συμμετέχοντα οικονομικό φορέα ότι:



- α) μέχρι την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε κάποια από τις καταστάσεις των παρ. 1, 2 και 4 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του ν. 4412/2016 για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν από διαγωνισμούς,
- β) αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόκλησης,
- γ) η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης και
- δ) τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.

Σε περίπτωση νομικού προσώπου, η υπογραφή της ως άνω δήλωσης απαιτείται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης.

2. Φορολογική ενημερότητα (έκδοσης τελευταίου τριμήνου από την υποβολή της).
3. Ασφαλιστική ενημερότητα (έκδοσης τελευταίου τριμήνου από την υποβολή της).
4. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου.

Η προσφορά υποβάλλεται στην ελληνική γλώσσα.

## **Β. Χρόνος υποβολής προσφοράς**

Η προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί ηλεκτρονικά στη διεύθυνση [info@efkacompany.gr](mailto:info@efkacompany.gr) μέχρι και την **30<sup>η</sup> Μαΐου 2024, ώρα: 12:00** με θέμα «Παροχή εξειδικευμένων νομικών υπηρεσιών επί ζητημάτων εργατικού δικαίου στην Εταιρεία Ακινήτων e-ΕΦΚΑ».

Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ.

Αθήνα, 24/05/2024  
Η Διευθύνουσα Σύμβουλος



**Αικατερίνη Τζωάννου**