



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡ/ΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦ. ΠΕΡ.
 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 Ταχ. Δ/ση : Αράτου 42
 Ταχ. Κωδικός: 20131- Κόρινθος
 Τηλέφωνο : 27413-64207
 e-mail: ky-korinthias@gspp.gr

Κόρινθος, 29-05-2024
 Αριθ. πρωτ.: 62675

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ &
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ
ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΛΟΥ-ΒΟΧΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ, ΤΗΣ Π.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/Β/2023) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β/23-04-2024) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθ. 46068 ΕΞ 2024/29-03-2024 (ΑΔΑ:61Υ4Η-09Φ) απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 58245 ΕΞ 2024/22-04-2024 (ΑΔΑ:ΨΟΕ9Η-ΘΘΧ) απόφαση του ίδιου οργάνου, σύμφωνα με τις οποίες ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Τις διατάξεις του π.δ. Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181 Α').
6. Τις υπ. αριθ.: **Α)**51416 ΕΞ 2024/01-05-2024 (ΑΔΑ: 61ΒΒΗ-ΣΚ5) **Β)**51730 ΕΞ 2024/02-05-2024 (ΑΔΑ: 98ΗΟΗ-45Ψ) και **Γ)**51867 ΕΞ 2024/02-05-2024 (ΑΔΑ: Ψ1Ε6Η-Ο1Τ), Διακηρύξεις του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Κορινθίας
7. Την με αρ. πρωτ. 62657/29-05-2024 (ΑΔΑ: ΡΛ7ΑΗ-ΞΞ5) απόφαση επανάληψης των δημοπρασιών που διεξήχθησαν στις 27, 28 και 29 Μαΐου 2024 για τις θέσεις που δεν υποβλήθηκαν αιτήσεις προσφοράς.

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις των υπ. αριθ. : **Α)** 51416 ΕΞΕ2024/01-05-2024 (ΑΔΑ: 61ΒΒΗ-ΣΚ5) **Β)** 51730 ΕΞΕ2024/02-05-2024 (ΑΔΑ: 98ΗΟΗ-45Ψ) και **Γ)** 51867 ΕΞΕ2024/02-05-2024 (ΑΔΑ: Ψ1Ε6Η-Ο1Τ) αρχικών Διακηρύξεων Πλειοδοτικής Δημοπρασίας του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Κορινθίας, **επαναλαμβάνονται** οι δημοπρασίες την **05^η του μηνός Ιουνίου** του έτους **2024, ημέρα Τετάρτη**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού σε θέσεις των Δήμων Κορινθίων, Βέλου – Βόχας και Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων, της Π.Ε. Κορινθίας, ήτοι:

- Για τις θέσεις με κωδικό **ΚΟΡΙ05, ΚΟΡΙ12, ΚΟΡΙ20, ΚΟΡΙ22 και ΚΟΡΙ25** ώρα **09:00 π.μ. έως 09:30 π.μ.**, με ώρα έναρξης **09:00 π.μ.** και
- Για τις θέσεις με κωδικό **ΚΟΡΙ15 και ΚΟΡΙ29**, ώρα **12:00 μ.μ. έως 12:30 μ.μ.**, με ώρα έναρξης **12:00 μ.μ.**

Α. ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)****Δήμος Κορινθίων(παραλία Κόρφου)/ΠΕ Κορινθίας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΚΟΡΙ05**, συνολικού εμβαδού **Ε=244,61 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης **5.626,00€** (2.813,00€/έτος)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 422680,64, Ψ 4179640,46
 (Β) – Χ 422674,44, Ψ 4179629,07
 (Γ) – Χ 422670,05, Ψ 4179618,16
 (Δ) – Χ 422668,63, Ψ 4179612,63
 (Ε) - Χ 422669,13 Ψ 4179599,96
 (ΣΤ)- Χ 422667,83 Ψ 4179599,62
 (Ζ) – Χ 422663,91 Ψ 4179620,30
 (Η) – Χ 422663,54 Ψ 4179622,27
 (Θ) – Χ 422668,18 Ψ 4179632,98
 (Ι) – Χ 422674,85 Ψ 4179643,97

Δήμος Κορινθίων(Ποσειδωνία)/ΠΕ Κορινθίας

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΚΟΡΙ12**, συνολικού εμβαδού **Ε=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση καντίνας και με τιμή εκκίνησης **345,00€** (172,50€/έτος)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΚΑΝΤΙΝΑ: (Α) – Χ 408331,03 Ψ 4200493,02
 (Β) – Χ 408327,58, Ψ 4200489,40
 (Γ) – Χ 408325,41, Ψ 4200491,47
 (Δ) – Χ 408328,86 Ψ 4200495,09

Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων(παραλία Λουτρακίου)/ΠΕ Κορινθίας

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΚΟΡΙ22**, συνολικού εμβαδού **Ε=180,61 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση ομπρελών-ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης **6.231,04€** (3.115,52€/έτος)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 409702,34, Ψ 4202701,67
 (Β) – Χ 409710,02, Ψ 4202718,33
 (Γ) – Χ 409719,28, Ψ 4202715,69
 (Δ) – Χ 409712,13, Ψ 4202698,76

Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων (παραλία Λουτρακίου)/ΠΕ Κορινθίας

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΚΟΡΙ25**, συνολικού εμβαδού **Ε=99,33 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση ομπρελών-ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης **3.427,00€** (1.713,44€/έτος)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 409786,61, Ψ 4202910,55
 (Β) – Χ 409790,05, Ψ 4202920,74
 (Γ) – Χ 409798,65, Ψ 4202917,30
 (Δ) – Χ 409794,95, Ψ 4202906,98

Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων (παραλία Λουτρακίου)/ΠΕ Κορινθίας

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΚΟΡΙ29**, συνολικού εμβαδού **Ε=179,88 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση ομπρελών-ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης **6.206,00€** (3.103,00€/έτος)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 409714,65, Ψ 4202734,21
 (Β) – Χ 409721,66, Ψ 4202751,14
 (Γ) – Χ 409730,79, Ψ 4202747,44
 (Δ) – Χ 409724,97, Ψ 4202731,56

Δήμος Βέλου-Βόχας(Παραλία Βραχατιού)/ΠΕ Κορινθίας

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΚΟΡΙ15**, συνολικού εμβαδού **Ε= 250 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης **8.625,00€** (4.312,50€/έτος)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 394435,94, Ψ 4202393,93
(Β) – Χ 394430,50, Ψ 4202385,53
(Γ) – Χ 394409,52, Ψ 4202399,12
(Δ) – Χ 394414,95, Ψ 4202407,51

Δήμος Βέλου-Βόχας(Παραλία Νεράτζας)/ΠΕ Κορινθίας

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΟΡΙ20, συνολικού εμβαδού **Ε=40τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης **920,00€** (460€/έτος)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 393029,08, Ψ 4204124,92
(Β) – Χ 393031,04, Ψ 4204115,12
(Γ) – Χ 393027,12, Ψ 4204114,33
(Δ) – Χ 393025,16, Ψ 4204124,14

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία, ημέρα Τετάρτη και ώρα όπως ορίζεται ανωτέρω ανά θέση.

Κόρινθος, 29-05-2024

**Ο Προϊσταμένος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κορινθίας**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ
ΠΕ/Α' ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ**