



Αιγαίου 15 & Σολωμού 1
551 34 Καλαμαριά
Τηλ. 2310801070
2310801050

www.aneth.gr
aneth@aneth.gr



EN ISO 9001:2015
Αρ.Πιστ.: 041070080

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ –
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΟΜΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ -
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (ΑΝΕΘ
Α.Ο.Τ.Α.)**

ΕΡΓΟ: «ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ
ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ ΣΤΗΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΑΒΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΔΕΛΤΑ»

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ: 400.296,72 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: 1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ,
ΣΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ
«ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΕΥΡΥΘΜΗ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΩΝ, ΤΗΣ
ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ» ΜΕ
ΤΙΤΛΟ: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ»
Α.Π. 10549/17-03-2023
2. ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
CPV : 71420000-8 «Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής
τοπίου»

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ
ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ**

1. Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (ΑΝΕΘ Α.Ο.Τ.Α.), προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάθεση της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΑΒΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ»**, προϋπολογισμού 400.296,72 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%).
2. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.aneth.gr).
3. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **400.296,72 €** (χωρίς ΦΠΑ), περιλαμβάνει τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών:
 1. 254.251,82 € για μελέτη κατηγορίας 7
 2. 30.994,85 € για μελέτη κατηγορίας 9
 3. 19.928,63 € για μελέτη κατηγορίας 13
 4. 9.429,26 € για μελέτη κατηγορίας 16
 5. 8.394,00 € για μελέτη κατηγορίας 25
 6. 25.085,54 € για τεύχη δημοπράτησης
 και 52.212,62 € για απρόβλεπτες δαπάνες και αφορά την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών για αναπλάσεις στην Κοινότητα Διαβατών. Η περιοχή υλοποίησης της παρέμβασης είναι εντός οικισμού και έχει εμβαδόν 34.000 m². Η παρέμβαση περιλαμβάνει: Ανακατασκευή πεζόδρομων, διαμόρφωση νέων, διαμόρφωση οδών ήπιας κυκλοφορίας με βιοκλιματικά χαρακτηριστικά, διαμόρφωση χώρων πρασίνου, βελτίωση φύτευσης σε υφιστάμενους χώρους πρασίνου, διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων, γενικώς κατασκευή, αναβάθμιση ελεύθερων κοινόχρηστων

χώρων εντός των ορίων της Κοινότητας Διαβατών του Δήμου Δέλτα. Η περιοχή παρέμβασης περιλαμβάνει ενδεικτικά τις οδούς Κολοκοτρώνη, Βενιζέλου, Κομνηνών, Παναγούλη, Παπάγου, το πάρκο Δημοκρατίας κ.α.

4. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία **Παρασκευή 20 Δεκεμβρίου 2024** και ώρα **10:00 π.μ.**

Η Διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα κατά το εγκεκριμένο από την ΕΑΑΔΗΣΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄.

5. Προϋπολογισμός έργου: **400.296,72 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%).**

6. Η προθεσμία εκπόνησης της μελέτης είναι 360 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

7. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που προαναφέρονται και είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Κάθε προσφέρων, ανά κατηγορία μελέτης, πρέπει να διαθέτει τους αναγκαίους ανθρώπινους πόρους ως εξής:

- Για την κατηγορία μελέτης 07: να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση δυναμικού δώδεκα (12) μονάδων και να περιλαμβάνει τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας και έναν (1) μελετητή δετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης 09: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 8ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης 13: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης 16: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης 25: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.

Κάθε οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

8. Ανοικτή διαδικασία.

9. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας -τιμής. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 3 του ν. 4412/2016.

10. (α) Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δώδεκα (12) μήνες, (β) Ως ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **27 Δεκεμβρίου 2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00π.μ.**

11. Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα.

12. Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα: Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΗΣΗΣ», Άξονας Προτεραιότητας: «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», με τίτλο: «Αστική Αναζωογόνηση» και από Ίδιους Πόρους του Δήμου Δέλτα.

13. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των οχτώ

χιλιάδων και πέντε ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών (8.005,93€).

14. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δέλτα.

Ο Πρόεδρος της ΑΝΕΘ ΑΟΤΑ

Θωμάς Βράνος