

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΗ ΑΔΕΛΦΟΤΗΣ ΝΕΩΝ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΧΑΝΘ)**



**ΕΡΓΟ : ΑΝΑΔΕΙΞΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΧΑΝΘ**

**ΘΕΣΗ : ΤΣΙΜΙΣΚΗ - ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 1
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

10. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΝΘ – ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2024



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΗ ΑΔΕΛΦΟΤΗΣ ΝΕΩΝ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΧΑΝΘ)
Ταχ. Διεύθυνση: Ν. Γερμανού 1
Πλατεία ΧΑΝΘ
Πόλη: Θεσσαλονίκη
Τ.Κ.: 54621
Τηλέφωνο: [231 600 1000](tel:2316001000)
Email: info@ymca.gr
Πληροφορίες: Δ. Παππάς

ΕΡΓΟ:

ΑΝΑΔΕΙΞΗ, ΑΠΟΚΑΤΑ-ΣΤΑΣΗ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ
ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΧΑΝΘ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΣΑ ΝΠ208
Κωδ. Εναρ. 2024ΝΠ20800009

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ
ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΨΕΩΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΟΝΟ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ ΓΙΑ:**

**ΑΝΑΔΕΙΞΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΧΑΝΘ**

Η Χριστιανική Αδελφότητα Νέων Θεσσαλονίκης

προκηρύσσει δημόσιο ηλεκτρονικό διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης της σύμβασης: Ανάδειξη, αποκατάσταση, ενεργειακή αναβάθμιση και εσωτερικές λειτουργικές παρεμβάσεις διατηρητέου κτιρίου ΧΑΝΘ, προϋπολογισμού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (2.500.000 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% ή δύο εκατομμυρίων δεκαέξι χιλιάδων εκατόν είκοσι εννέα ευρώ και τριών λεπτών (2.016.129,03 €) πλέον ΦΠΑ 24%.

1. Αναθέτουσα Αρχή - Στοιχεία επικοινωνίας:

Αναθέτων φορέας: Χριστιανική Αδελφότητα Νέων Θεσσαλονίκης
Οδός: Ν. Γερμανού 1 - Πλατεία ΧΑΝΘ, Θεσσαλονίκη
Ταχ.Κωδ.: 54621
Τηλ.: 231 600 1000
E-mail: info@ymca.gr
Ιστοσελίδα: www.ymca.gr

2. Πρόσβαση στα έγγραφα: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί

διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.ymca.gr).

3. Κωδικός NUTS κύριου τόπου παράδοσης της υπηρεσίας: EL522

4. Περιγραφή της δημόσιας σύμβασης:

Αντικείμενο του έργου είναι όλες οι απαραίτητες εργασίες για την ανάδειξη και αποκατάσταση των όψεων του διατηρητέου κτιρίου της ΧΑΝΘ, την ενεργειακή αναβάθμιση του, εσωτερικές διαρρυθμίσεις και κατασκευή WC και ανελκυστήρα για την εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ, καθώς και στατική αποκατάσταση του φέροντος οργανισμού σε συγκεκριμένα τμήματα.

CPV: 45212000: Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια αναψυχής, αθλητισμού, πολιτιστικών εκδηλώσεων, στέγασης και εστιατορίων.

5. Εναλλακτικές προσφορές: Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές

6. Διάρκεια σύμβασης: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δεκαέξι (16) μήνες από την υπογραφή της.

7. Δικαίωμα συμμετοχής:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργου **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων

8. Εγγυήσεις συμμετοχής: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού σαράντα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι δύο ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών (40.322,58).

9. Υποδιαίρεση σε τμήματα: ΟΧΙ

10. Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής

11. Παραλαβή προσφορών: Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 23-12-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 30-12-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00.

12. Χρόνος ισχύος προσφορών: Δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

13. Γλώσσα σύνταξης προσφορών: Ελληνική

14. Χρηματοδότηση: Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το ΠΠΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ .

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ενάριθμος έργου 2024ΝΠ20800009).

Θεσσαλονίκη 2 Δεκεμβρίου 2024

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Σωσσίδης