



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ



Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Συγγρού 185 & Σάρδεων 2, 17121 Νέα Σμύρνη  
Ιστοσελίδα: [www.elidek.gr](http://www.elidek.gr)  
Ηλ. Διεύθυνση: [financial@elidek.gr](mailto:financial@elidek.gr)  
Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών  
Πληροφορίες: Γ. Κυρατζόπουλος  
Τηλ. Επικοινωνίας: 210 6412496

- Προς:
1. **ΙΔΟΜΕ FACILITY MANAGEMENT ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
Λ. Κηφισού 58, 12241, Αιγάλεω  
ΑΦΜ: 802583690  
e-mail: info@idome.gr
  2. **ΙΡΙΣ BUILDING SERVICES E.E.**  
Λ. Ελευθερίου Βενιζέλου 20 &  
Υδρας 1, 176 76, Καλλιθέα  
ΑΦΜ: 801471319  
e-mail: iris-bs@hotmail.com
  3. **ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 7ΟΥ ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Κοι.Σ.Π.Ε. «Αρχιπέλαγος»**  
Μηθύμνης 40 Α', 11252, Αθήνα  
ΑΦΜ: 997265480  
e-mail: contact@acoop.gr
  4. **ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 1ΟΥ ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ Κοι.Σ.Π.Ε. «ΔΙΑΠΛΟΥΣ»**  
Λ. Αθηνών 374, 124 62, Χαϊδάρι  
ΑΦΜ: 998926886  
email: info@diaplous.eu

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της έδρας του  
Ελληνικού Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας

#### Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Αναθέτουσα Αρχή	Ελληνικό Ίδρυμα Έρευνας και Καινοτομίας (ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ.)
-----------------	--

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	997170000
Ταχυδρομική Διεύθυνση	Λεωφ. Συγγρού 185 & Σάρδων 2
Πόλη	Νέα Σμύρνη
Ταχυδρομικός Κώδικας	17121
Τηλέφωνο	210 64 12 496
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	financial@elidek.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Ι. Κυρατζόπουλος
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.elidek.gr
Κωδικός Ηλεκτρονικής Πληρωμής Β2G	1036.E00926.0001

#### Αντικείμενο της σύμβασης – Συνοπτικά στοιχεία

Συνολικός Προϋπολογισμός	Προϋπολογισμός άνευ Φ.Π.Α	24.050,00 €
	Φ.Π.Α. 24%	5.772,00 €
	Προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.	29.822,00 €
Τύπος Σύμβασης	Υπηρεσίες	
Διαδικασία Ανάθεσης	Απευθείας Ανάθεση (άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει)	
Κριτήριο Ανάθεσης	Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής	
Καταληκτική Ημερομηνία παραλαβής Προσφοράς	<b>Τρίτη 7 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 11:00 π.μ.</b>	
CPV	90910000-9	
Διάρκεια σύμβασης	Από 15.1.2025 έως 31.12.2025	
Κρατήσεις	Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις κρατήσεις όπως το ύψος αυτών καθορίζεται από την κείμενη νομοθεσία	
Τύπος Προϋπολογισμού	Χρηματοδότηση από την ΕΤΕπ βάσει της από 15/07/2016 σύμβασης μεταξύ της Ελληνικής Κυβέρνησης και της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων	

#### Το Ελληνικό Ίδρυμα Έρευνας και Καινοτομίας (ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ.) έχοντας υπόψη:

- τον Ν .4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (Α' 147), όπως ισχύει, και ειδικότερα το άρθρο 118 αυτού,

- τον Ν. 4957/2022 «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» (Α' 141), όπως ισχύει, και ειδικότερα τα άρθρα 249 και 250 αυτού,
- τον Ν. 4429/2016 «Ελληνικό Ίδρυμα Έρευνας και Καινοτομίας και άλλες διατάξεις» (Α' 199), όπως ισχύει,
- τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 679/2016 της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων), όπως ισχύει,
- τον Ν. 4624/29.08.2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις.» (Α' 137), όπως ισχύει,
- την υπ' αριθμ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075) Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης Και Επενδύσεων και Επικρατείας με θέμα "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)",
- την υπ' αριθ. 195245/15.11.2018 Κοινή Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και της Υπουργού Διοικητικής Ανασυγκρότησης «Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας Ελληνικού Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας (ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ.)» (Β' 5252), όπως ισχύει,
- την υπ' αριθ. 38750/12.4.2022 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Διορισμός της Αικατερίνης Κουραβέλου στη θέση της Διευθύντριας του Ελληνικού Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας (ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ.)» (ΥΟΔΔ 335),
- τη με Α.Π. 48954/10.05.2022 Απόφαση της 125<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Επιστημονικού Συμβουλίου (Ε.Σ.) του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων στη Διευθύντρια του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. και ανάκλησης προηγούμενης Απόφασης περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων στην Πρόεδρο του Ε.Σ. και ασκούσα καθήκοντα Διευθύντριας του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ.» (Β' 2464),
- τον Ν. 4601/2019 «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων στο πλαίσιο Δημοσίων Συμβάσεων και λοιπές διατάξεις» (Α'44), όπως ισχύει και ιδίως τα άρθρα 148-154 αυτού, όπως ισχύει,
- Τη με Α.Π. 97948/29.11.2024 Απόφαση της 191ης Συνεδρίασης του Επιστημονικού Συμβουλίου του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. περί της έγκρισης Συνοπτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 (ΑΔΑ: Ψ59Θ46Μ77Γ-ΨΞΟ).
- την ανάγκη του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. για υπηρεσίες καθαρισμού των γραφείων της έδρας του,
- το με Α.Π. 98359/ 06.12.2024 τεκμηριωμένο αίτημα δέσμευσης πίστωσης και ανάληψης υποχρέωσης της Διευθύντριας του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. σχετικά με την παροχή υπηρεσιών συνεργείου καθαρισμού του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. (ΑΔΑΜ: 24REQ015931975 2024-12-06) και
- τη με Α.Π. 98435/09.12.2024 Απόφαση της Διευθύντριας του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. περί προέγκρισης ανάληψης υποχρέωσης ύψους τριάντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα ευρώ (33.480,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. για την παροχή υπηρεσιών συνεργείου καθαρισμού της έδρας του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. (ΑΔΑ: Ψ3ΗΕ46Μ77Γ-1ΑΑ).

### **ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ**

Τους παραπάνω οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τα άρθρα 118 του Ν. 4412/2016 και 250 του Ν. 4957/2022, όπως ισχύουν, να υποβάλουν προσφορά για την ανάθεση της σύμβασης

με αντικείμενο την «**Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της έδρας του Ελληνικού Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας**», εφόσον πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας Πρόσκλησης, με συνολικό προϋπολογισμό 29.822,00€ ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%. Το ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. προσκαλεί τους παραπάνω οικονομικούς φορείς να υποβάλουν προσφορά, η οποία θα είναι σύμφωνη με το συνημμένο στην παρούσα Υπόδειγμα Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς (Παράρτημα) και σύμφωνα με τους όρους (τεχνικές προδιαγραφές και οικονομικούς όρους) της παρούσας πρόσκλησης και τις διατάξεις του Ν. 3863/2010, μέσω αποστολής ηλεκτρονικού μηνύματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση [financial@elidek.gr](mailto:financial@elidek.gr), μέχρι την **7η Ιανουαρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.** Η προσφορά υποβάλλεται συνταγμένη ή μεταφρασμένη επισήμως στην ελληνική γλώσσα (ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια μπορούν να υποβάλλονται και στην αγγλική γλώσσα χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική).

Εναλλακτικές προσφορές δεν επιτρέπονται.

#### **Α. Αντικείμενο της Σύμβασης-Τεχνικές Προδιαγραφές**

Η υπό ανάθεση σύμβαση αφορά την **παροχή υπηρεσιών καθαρισμού για το χρονικό διάστημα από 15.1.2025 έως 31.12.2025.**

Αντικείμενο των υπό ανάθεση υπηρεσιών είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της έδρας του Ελληνικού Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας (επί της Λεωφόρου Συγγρού 185 & Σάρδεων 2, Νέα Σμύρνη, Τ.Κ. 17121) για το χρονικό διάστημα 01.02.2025 έως 31.12.2025. Οι υπό ανάθεση υπηρεσίες διακρίνονται σε 2 τμήματα όπως αναλύεται παρακάτω.

#### **ΤΜΗΜΑ Α'**

Τα γραφεία του Κτιρίου που εδρεύει το ΕΛ.ΙΔ.ΕΚ. είναι **συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 852,81τ.μ. αποτελούμενα από ισόγειο ωφέλιμης επιφάνειας 282,44 τ.μ.** (αίθουσα συνεδριάσεων), μη συμπεριλαμβανομένων των κοινόχρηστων χώρων, με θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων του πρώτου (Α') Υπογείου και του δευτέρου (Β') Υπογείου, **πρώτο (Α') όροφο επιφάνειας 288,70 τ.μ.** (ενιαίος χώρος γραφείων) και **δεύτερο (Β') όροφο** αποτελούμενο από δύο χώρους γραφείων επιφάνειας 95,09 τ.μ., και 186,57 τ.μ., καθώς και θέσεις στάθμευσης ακάλυπτου χώρου.

#### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

	<b>ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ (ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ)</b>
<b>A.</b>	<b>ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ &amp; ΧΩΡΟΙ ΣΥΣΚΕΨΕΩΝ</b>
	Αποκομιδή απορριμμάτων, αλλαγή πλαστικής σακούλας στα καλάθια απορριμμάτων Καθαρισμός και ξεσκόνισμα γραφείων, επίπλων, καθισμάτων εργασίας και γενικά όλων των αντικειμένων Καθαρισμός θυρών Καθαρισμός τηλεφωνικών και ηλεκτρονικών συσκευών Εξωτερικός καθαρισμός των κοινόχρηστων μηχανημάτων γραφείου ( εκτυπωτές, φωτοτυπικά, φαξ κλπ) Σκούπισμα δαπέδων και σφουγγάρισμα δαπέδων με κατάλληλο απορρυπαντικό υγρό Ξεσκόνισμα και πότισμα φυτών, γλαστρών που βρίσκονται εντός του κτιρίου Πότισμα εξωτερικών φυτών κτιρίου Καθάρισμα θύρας εισόδου (εσωτερικά και εξωτερικά)
<b>B.</b>	<b>ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ</b>
	Πλύσιμο με απολυμαντικό υγρό λεκάνης, καθίσματος και σκεπάσματος Πλύσιμο των νιπτήρων και των πλακιδίων γύρω από αυτούς

	Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων και αλλαγή της πλαστικής σακούλας απορριμμάτων Τοποθέτηση χάρτου υγείας, χειροπετσέτων και υγρού σαπουνιού πλύσης χεριών, τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος Καθαρισμός των καθρεπτών Καθαρισμός και αφαίρεση αλάτων από τις μπαταρίες νερού Σκούπισμα δαπέδων και σφουγγάρισμα δαπέδων με κατάλληλο απορρυπαντικό υγρό.
Γ.	ΚΟΥΖΙΝΑ
	Πλύσιμο ποτηριών, πιάτων και λοιπών σκευών Πλύσιμο των νιπτήρων και των πλακιδίων γύρω από αυτούς Άδειασμα καλαθιών ακρήστων και αλλαγή της πλαστικής σακούλας απορριμμάτων Τοποθέτηση χάρτου κουζίνας και υγρού απορρυπαντικού πιάτων, τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος Πλύσιμο των ηλεκτρικών συσκευών(καφετιέρες, ψυγεία) και εσωτερικά όταν απαιτείται
	<b>ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ</b>
A.	Μια φορά την εβδομάδα:
	Πλύσιμο πλακιδίων τοίχων των τουαλετών Καθαρισμός από τυχόν απορρίμματα των θέσεων πάρκινγκ του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. που βρίσκονται στον περιβάλλοντα χώρο Καθαρισμός ισογείου(χώρος συσκέψεων, κουζίνα, wc)
B.	Μια φορά τον μήνα:
	Καθαριστικά υαλοπινάκων εσωτερικά με κατάλληλα καθαριστικά Καθαρισμός γυάλινων εσωτερικών διαχωριστικών γραφείου Τοπικός καθαρισμός λεκέδων στους τοίχους Εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός ντουλαπιών κουζίνας Εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός ψυγείων Καθαρισμός ρολοκουρτίνων Πλύσιμο δοχείων απορριμμάτων μέσα και έξω Ξεσκόνισμα άνω επιφανειών ξύλινων και μεταλλικών επίπλων Τοπικός καθαρισμός λεκέδων σε πόρτες και διαχωριστικά τζάμια Ξεσκόνισμα κλιματιστικού
Γ.	Μια φορά το εξάμηνο:
	Γενικός καθαρισμός του κτιρίου
Δ.	Μετά από απαίτηση του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ.:
	Καθαρισμός ισογείου (αίθουσας συνεδριάσεων) πριν και μετά από προγραμματισμένες συναντήσεις
E.	Άλλες υπηρεσίες που παρέχει ο υποψήφιος, χωρίς δαπάνη (να περιγραφούν αναλυτικά στον σχετικό πίνακα της προσφοράς)

Σημειώνεται ότι: α) Τα καθαριστικά και εξοπλισμός που απαιτείται για την υλοποίηση των ανωτέρω υπηρεσιών καθαρισμού θα τα προμηθεύει ο Ανάδοχος, β) ο Ανάδοχος υποχρεούται να προμηθεύει την Αναθέτουσα Αρχή καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης τουλάχιστον με τα εξής υλικά: υλικά καθαρισμού, χαρτί υγείας για τρεις (3) τουαλέτες (α) στο ισόγειο: ανδρική-γυναικεία-ΑΜΕΑ. β) στον 1ο: ανδρική-γυναικεία και γ) στον 2ο: ανδρική- γυναικεία), χαρτί κουζίνας για δύο (2) κουζίνες, σαπούνι πλύσης χεριών, υγρό απορρυπαντικό πιάτων, σακούλες απορριμμάτων μικρές και μεγάλες και χάρτινες χειροπετσέτες (ή εναλλακτικά χαρτί κουζίνας), σε ποσότητα ικανή για την εξυπηρέτηση των αναγκών του προσωπικού και των επισκεπτών της Αναθέτουσας Αρχής (κατά μέσο όρο 40 άτομα/ημέρα). Τα παραπάνω υλικά πρέπει να είναι μη αλκαλικά, φιλικά προς το περιβάλλον και εγκεκριμένα από τις αρμόδιες κρατικές αρχές και υπηρεσίες. Τα παραπάνω υλικά πρέπει να είναι μονίμως προσβάσιμα και διαθέσιμα στο προσωπικό της Αναθέτουσας Αρχής και γ) το προσωπικό του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. που θα εργάζεται στο κτίριο ανέρχεται στα 40 άτομα.

#### ΤΜΗΜΑ Β'

Αντικείμενο είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των εξωτερικών υαλοπινάκων του κτιρίου της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής που αποτελείται από το ισόγειο, τον 1ο και τον 2ο

όροφο του κτιρίου. Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται δύο (2) φορές κατά τη διάρκεια της σύμβασης (ετησίως).

Οι εν λόγω υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): **90910000-9**.

## **Β. Προϋπολογισμός**

Ο συνολικός προϋπολογισμός της υπό ανάθεση σύμβασης ανέρχεται μέχρι του ποσού των **είκοσι εννιά χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι δύο ευρώ (29.822,00€)**, συμπεριλαμβανομένων του ΦΠΑ και όλων των νόμιμων κρατήσεων. Το παραπάνω ποσό αφορά την παροχή του συνόλου των υπηρεσιών που περιγράφονται στον ως άνω υπό Α όρο της παρούσας.

## **Γ. Δικαίωμα Συμμετοχής**

Δικαίωμα συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία έχουν μόνο οι οικονομικοί φορείς προς τους οποίους απευθύνεται η παρούσα Πρόσκληση.

## **Δ. Γενικοί όροι υποβολής προσφορών**

Η προσφορά υποβάλλεται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στην παρούσα και για το σύνολο των υπό ανάθεση υπηρεσιών.

Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον οικονομικό φορέα για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς. Αποκλείεται οποιαδήποτε αναθεώρηση των τιμών της προσφοράς του αναδόχου.

## **Ε. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης**

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

## **ΣΤ. Χρόνος και Τρόπος Υποβολής Προσφοράς**

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς είναι η **7η Ιανουαρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00**. Η προσφορά συντάσσεται στην ελληνική γλώσσα και υποβάλλεται μέσω αποστολής ηλεκτρονικού μηνύματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση [financial@elidek.gr](mailto:financial@elidek.gr).

Η προσφορά υπογράφεται για λογαριασμό του οικονομικού φορέα α) από τον ίδιο τον προσφέροντα σε περίπτωση φυσικού προσώπου και β) από τον νόμιμο εκπρόσωπο σε περίπτωση νομικού προσώπου, είτε με τη χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής, είτε μέσω της εφαρμογής του gov.gr «Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου» (διαθέσιμη στο <https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/psephiaka-eggrapha-gov-gr/psephiake-bebaiose-eggraphou>).

**Η προσφορά του οικονομικού φορέα θα πρέπει να περιλαμβάνει:**

**α) Την Προσφορά (Τεχνική-Οικονομική)** σύμφωνα με την παρούσα και το συνημμένο σε αυτή Παράρτημα, η οποία περιλαμβάνει την περιγραφή των επιμέρους υπηρεσιών και την οικονομική προσφορά και η οποία θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Επιπλέον, οι υποψήφιοι θα πρέπει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, να περιλαμβάνουν απαραίτητα στην προσφορά τους:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Η οικονομική προσφορά δίνεται σε ευρώ και περιλαμβάνει τις υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, εκτός από τον Φ.Π.Α.

#### **β) Τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής και συγκεκριμένα:**

1) Απόσπασμα του ποινικού μητρώου εκδοθέν έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε και Ε.Ε) τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

ή

Υπεύθυνη δήλωση, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού, στην οποία θα αναγράφεται ότι «δεν συντρέχει λόγος αποκλεισμού του οικονομικού φορέα σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει».

2) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του.

3) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του.

4) Υπεύθυνη Δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού (αν δεν είναι εφικτή η προσκόμιση πιστοποιητικού εκδοθέντος από το Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας) ότι δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος του, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για

παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

Σημειώνεται ότι η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού εάν έχουν επιβληθεί σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Επιπρόσθετα, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού: α) οι οποίες έχουν κηρυχθεί έκπτωτες κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ή β) στις οποίες έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1Β του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α' 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

Τέλος, για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/και Φύλαξης» οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού προσκομίζουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

### **ΣΤ. Διάρκεια Σύμβασης**

Οι υπηρεσίες που αποτελούν αντικείμενο της υπό ανάθεσης σύμβασης θα παρασχεθούν για χρονικό διάστημα **από 15.1.2025 έως 31.12.2025.**

### **Ζ. Τρόπος Πληρωμής**

1. Οι υπηρεσίες του Αναδόχου θα τιμολογούνται με βάση τις εγκριθείσες από την αρμόδια Επιτροπή της Αναθέτουσας Αρχής εκθέσεις πεπραγμένων και σύμφωνα με τη σχετική Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης Εργασιών της εν λόγω Επιτροπής. Η πληρωμή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί τμηματικά ανάλογα με την εκτέλεση αυτών και εντός εξήντα (60) ημερών από την έκδοση του αντίστοιχου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου από τον/την Ανάδοχο (σύμφωνα με τις διατάξεις του κώδικα βιβλίων και στοιχείων) και την προσκόμιση των δικαιολογητικών που προβλέπονται στο άρθρο 200 παρ. 5 Ν. 4412/2016. Με την υποβολή του Ηλεκτρονικού Τιμολογίου και των απαραίτητων δικαιολογητικών συντάσσεται η Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης Εργασιών από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης.

2. Ο/Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης θεωρώντας το συμβατικό τίμημα επαρκές, νόμιμο και εύλογο για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης. Στο συμβατικό τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι ενδεχόμενες αμοιβές τρίτων, καθώς και οι πάσης φύσεως δαπάνες του/της Αναδόχου για την εκτέλεση της Σύμβασης, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής. Ο/Η Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις



υπέρ του Δημοσίου (συμπεριλαμβανομένης της προκαταβολής φόρου εισοδήματος) και κάθε τρίτου που κατά τον νόμο τον/την βαρύνουν και οι οποίες θα καταλογίζονται και θα παρακρατούνται από την καταβαλλόμενη αμοιβή του/της.

#### **Η. Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης**

Ο οικονομικός φορέας δεσμεύεται ότι:

α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016, β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί και γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 4412/2016, Ν. 3863/2010 και Ν. 4957/2022, οι όροι της παρούσας και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Στην παρούσα επισυνάπτεται Ενημέρωση για την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (Παράρτημα ΙΙ).

Για πληροφορίες και διευκρινίσεις ο ενδιαφερόμενος μπορεί να απευθύνεται στην Αναθέτουσα Αρχή στην ηλεκτρονική διεύθυνση [financial@elidek.gr](mailto:financial@elidek.gr).

**Η Διευθύντρια του Ελληνικού Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας**

**Δρ Αικατερίνη Κουραβέλου**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι - Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς****ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ:	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, Τ.Κ, ΠΟΛΗ ΕΔΡΑΣ:	
ΤΗΛΕΦΩΝΑ / E-MAIL:	
ΑΦΜ:	
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:	

Στο πλαίσιο της Πρόσκλησης με Α.Π. .... / ..... για την ανάθεση της σύμβασης με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της έδρας του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. για το χρονικό διάστημα από 15.1.2025 έως 31.12.2025 σας υποβάλλω οικονομική προσφορά για τις ακόλουθες υπηρεσίες:

Υπηρεσίες συνεργείου καθαρισμού (1.2.2025-31.12.2025)	Οικονομική προσφορά (μη συμπεριλαμβανο μένου Φ.Π.Α.)	Φ.Π.Α.	Οικονομική προσφορά (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)
Καθαρισμός γραφείων του κτιρίου της έδρας του ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. (καθημερινά για το χρονικό διάστημα από 15.1.-31.12.25) 12 μήνες			
Καθαρισμός των εξωτερικών υαλοπινάκων του κτιρίου / 2 φορές για το χρονικό διάστημα από 15.1.-31.12.25)			
ΣΥΝΟΛΟ			

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής του συνόλου των υπό ανάθεση υπηρεσιών.

Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι ενενήντα (90) ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής αυτής.

Με την παρούσα προσφορά αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της με Α.Π. .... / ..... Πρόσκλησης και τις προϋποθέσεις του Ν. 4412/2016.

..... / ..... / .....

Για τον Οικονομικό Φορέα

(Ονοματεπώνυμο - Υπογραφή - Σφραγίδα)

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ****ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

Το ΕΛ.ΙΔ.Ε.Κ. ως Αναθέτουσα Αρχή και Υπεύθυνος Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων/ουσα ή ως Νόμιμος/η Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

I. Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στην οικονομική προσφορά και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος. Ενδεικτικά, τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που υπόκεινται σε επεξεργασία είναι τα προσωπικά στοιχεία και στοιχεία επικοινωνίας φυσικών προσώπων που αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση περί μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 και 4 περ. δ. του Ν. 4412/2016, στην φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα του προσφέροντος και σε οποιοδήποτε δικαιολογητικό υποβληθεί στην Αναθέτουσα Αρχή στο πλαίσιο της εφαρμογής της ισχύουσας περί δημοσίων συμβάσεων νομοθεσίας.

II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση της προσφοράς, η ανάθεση και σύναψη της σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών.

III. Τα εν λόγω δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα δύναται να διαβιβάζονται για τους ανωτέρω περιγραφόμενους σκοπούς επεξεργασίας στους ακόλουθους Αποδέκτες:

(α) Φορείς και λοιποί εν γένει προστηθέντες της Αναθέτουσας Αρχής στους οποίους ανατίθεται η εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, υπό τον όρο της τήρησης του απορρήτου.

(β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

IV. Τα δεδομένα των Αναδόχων θα τηρούνται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, και μετά το πέρας των είκοσι (20) ετών για όσο χρόνο λειτουργεί το Ίδρυμα για σκοπούς αρχειοθέτησης για το δημόσιο συμφέρον και με την εφαρμογή κατάλληλων τεχνικών μέτρων (π.χ. κρυπτογράφηση). Για τους λοιπούς προσφέροντες τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, και μετά το πέρας των είκοσι (20) ετών για όσο χρόνο λειτουργεί το Ίδρυμα για σκοπούς αρχειοθέτησης για το δημόσιο συμφέρον και με την εφαρμογή κατάλληλων τεχνικών μέτρων (π.χ. κρυπτογράφηση).

V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος/η Εκπρόσωπος του Προσφέροντος δύναται να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν (δικαίωμα πρόσβασης, δικαίωμα διόρθωσης, δικαίωμα περιορισμού της επεξεργασίας, δικαίωμα εναντίωσης στην επεξεργασία, δικαίωμα διαγραφής, δικαίωμα στη φορητότητα των δεδομένων), απευθυνόμενο στην Υπεύθυνη Προστασίας Δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής. Επιπλέον έχει το δικαίωμα να υποβάλλει καταγγελία στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (ΑΠΔΠΧ) ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής της πύλης.

VI. Η Αναθέτουσα Αρχή λαμβάνει κάθε εύλογο τεχνικό και οργανωτικό μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.

VII. Εάν επιθυμείτε να ενημερωθείτε/μάθετε περισσότερα σχετικά με τον τρόπο επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή ή αν επιθυμείτε να ασκήσετε τα νόμιμα δικαιώματά σας, παρακαλείσθε να επικοινωνήσετε με την Υπεύθυνη Προστασίας Δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής στην ηλεκτρονική διεύθυνση [dpo@elidek.gr](mailto:dpo@elidek.gr).