



ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.****Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού και Έργων ΣΔΙΤ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ****Αθήνα, 22.01.2025  
Αρ. πρωτ. 977****ΑΔΑ:****ΑΔΑΜ:****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

**1.** Η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου:  
**«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ»**,  
με συνολική δαπάνη προϋπολογισμού μελέτης με ΓΕ+ΟΕ και απρόβλεπτα, αναθεώρηση **2.403.225,81 Ευρώ πλέον ΦΠΑ**.

Κωδικός έργου CPV: 45214200-2

**2.** Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί:

φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

**3.** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Συστημικός αριθμός διαγωνισμού Α/Α: 183322

Προσφέρεται δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της εταιρείας [www.ktyp.gr](http://www.ktyp.gr). Πληροφορίες: Γρηγόριος Θεωνάς, τηλ.: 2105272366 / φαξ: 2105272553.

**4. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 18η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 μμ. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 20η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 πμ.**

**5.** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται εντός εξακοσίων (600) συνολικά ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

**6.** Η διαδικασία υποβολής των προσφορών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 της Διακήρυξης.

**7.** Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2(β) του Ν.4412/2016 για το σύστημα «με συμπλήρωση του ανοικτού τιμολογίου» που περιλαμβάνεται στα έγγραφα της σύμβασης που χορηγούνται από την Αναθέτουσα Αρχή

**8.** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **48.065,00 €** και ισχύ τουλάχιστον κατά τριάντα (30) ημέρες μεγαλύτερη από το χρόνο ισχύος των προσφορών. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **10 μήνες** από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

**9.** Το έργο εντάχθηκε και χρηματοδοτείται με την υπ' αριθμ. πρωτ. 825/02.04.2024 (ΑΔΑ: 961Β7Λ7-0Ε3) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής στο Ε.Π. «Αττική 2021 – 2027» με κωδικό ΟΠΣ 6009911 για ποσό 2.538.989,80 € καθώς και από ίδιους πόρους του Δήμου Αγίας Βαρβάρας για ποσό 441.010,20 €.

**10. Προβλέπεται** η χορήγηση προκαταβολής.

**11.** Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

**Αθήνα, Ιανουάριος 2025  
Ο Διευθύνων Σύμβουλος****Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης  
Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης ΓΕ.ΜΗ.:  
4636177**