



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

Λάρισα

29/01/2025

Αρ.Πρωτ 8265

5η Υγειονομική Περιφέρεια
Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας

Ταχ. Δ/ση: Περιοχή Μεζούρλο, ΤΘ 2101, ΤΚ
41110
Πληροφορίες: Χατζηγεωργίου Κωνστανίνος
Τηλέφωνο: 2413 - 50085
E-mail: procurement@dypethessaly.gr

ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

Θέμα: Πρόσκληση για την ετήσια απομακρυσμένη τεχνική υποστήριξη του BMS & ετήσια συντήρηση του υποσταθμού μέσης τάσης του ΚΥ Καμένων Βούρλων (cpn: 50710000-5)

Σχετ:

α) αρ. πρωτ. 6135/22-01-2025 Απόφαση Διοικητή (ΑΔΑ: 6ΗΩΕ469Η2Γ-ΚΘ2)

β) αρ. 02185/22-01-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9ΨΝΛ469Η2Γ-ΞΧΨ)

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών σας καλούμε όπως καταθέσετε οικονομική προσφορά για την ετήσια απομακρυσμένη τεχνική υποστήριξη του BMS & ετήσια συντήρηση του υποσταθμού μέσης τάσης του ΚΥ Καμένων Βούρλων ως εξής:

α) Τεχνική Περιγραφή Εργασιών & Υποχρεώσεων για την απομακρυσμένη τεχνική υποστήριξη του BMS :

Αντικείμενο των εργασιών αποτελεί η ετήσια απομακρυσμένη τεχνική υποστήριξη του Κεντρικού Συστήματος Ελέγχου και Χειρισμού Κτιριακών Εγκαταστάσεων (BMS) του Κατασκευαστικού Οίκου Schneider Electric σειρά TAC Vista που βρίσκεται εγκατεστημένο στο Κέντρο Υγείας Καμένων Βούρλων αρμοδιότητας της 5^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας.

1. Ο Ανάδοχος θα αναλαμβάνει εντός μίας ημέρας (24h) να οργανώσει όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση της βλάβης.
2. Η τεχνική υποστήριξη θα γίνεται με απομακρυσμένη σύνδεση με τον σταθμό ελέγχου του BMS ώστε να εντοπίζεται επακριβώς η βλάβη και ο βέλτιστος τρόπος αποκατάστασης αυτής κατόπιν σχετικής ενημέρωσης από τον Συντηρητή του Κέντρου Υγείας, ο οποίος θα περιγράφει το είδος του προβλήματος και θα παρευρίσκεται στον σταθμό εργασίας επιβλέποντας τις ενέργειες που θα εκτελούνται.
3. Με την ολοκλήρωση της σύνδεσης θα αποστέλλεται στο Κέντρο Υγείας και θα κοινοποιείται στην Τεχνική Υπηρεσία της 5^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας δελτίο εργασιών στο οποίο θα περιγράφονται τα σφάλματα που εντοπίστηκαν, οι επισκευές που πραγματοποιήθηκαν και οι ενέργειες που προτείνονται για αποκατάσταση τυχόν σφαλμάτων.

4. Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη τοποθέτησης ανταλλακτικού, ο Ανάδοχος θα ενημερώσει με την υποβολή οικονομοτεχνικής προσφοράς για το κόστος αντικατάστασης του (ανταλλακτικό και εργασία) σύμφωνα με τον δεσμευτικό τιμοκατάλογο ανταλλακτικών και το ποσοστό έκπτωσης επί αυτού και μετά την παροχή έγκρισης από την 5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας θα γίνεται η αντικατάσταση του.
5. Σε περίπτωση που δεν καταστεί εφικτή η εξ αποστάσεως αποκατάσταση του προβλήματος και προκύψει ανάγκη έκτακτης επιτόπιας επίσκεψης, ο Ανάδοχος θα ενημερώνει εγγράφως το Κέντρο Υγείας και μετά την παροχή έγκρισης από την 5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας θα πραγματοποιείται η επίσκεψη σύμφωνα με την δεσμευτική τιμή έκτακτης επίσκεψης.
6. Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου πέραν της απομακρυσμένης τεχνικής υποστήριξης περιλαμβάνονται (χωρίς καμία πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση):
 - ✓ Μια υποχρεωτική επίσκεψη για τον λεπτομερή έλεγχο των εγκαταστάσεων και τις τυχόν ρυθμίσεις - παρεμβάσεις – προγραμματισμό που απαιτούνται
 - ✓ Εργασίες Αναβάθμισης του συστήματος στην πιο πρόσφατη διαθέσιμη έκδοση από τον Κατασκευαστικό Οίκο

Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν, μαζί με την προσφορά τους **επί ποινή αποκλεισμού** τα εξής :

1. Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης από τουλάχιστον τρεις συμβάσεις από τον Δημόσιο ή Ιδιωτικό τομέα (τουλάχιστον μία εξ αυτών να αφορά συνεργασία με τον Δημόσιο Τομέα) με εμπειρία στο εγκατεστημένο σύστημα.
2. Βεβαίωση από το Κέντρο Υγείας Καμένων Βούρλων ότι κατόπιν επιτόπιας αυτοψίας έλαβαν ίδια γνώση του αντικειμένου και των ειδικών συνθηκών των εργασιών.
3. Επίσημο τιμοκατάλογο ανταλλακτικών της κατασκευάστριας εταιρείας (controllers και λοιπά περιφερειακά)
4. Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα δίνεται
 - ✓ δεσμευτικό ποσοστό έκπτωσης επί των τιμών του καταλόγου σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη επισκευής ή τοποθέτησης ανταλλακτικών
 - ✓ δεσμευτική τιμή για την περίπτωση έκτακτης επίσκεψης
 - ✓ δεσμευτική τιμή για την εκπαίδευση προσωπικού εφόσον απαιτηθεί.
5. Πιστοποιητικό εκπαίδευσης από τον Κατασκευαστικό Οίκο Schneider Electric από το οποίο προκύπτει ότι ο ίδιος ο συμμετέχων έχει περάσει σχετική εκπαίδευση στο εγκατεστημένο σύστημα TAC Vista και στον εξοπλισμό BMS TAC Xenta 700

Ο εκτιμώμενος προϋπολογισμός για την «*Ετήσια απομακρυσμένη τεχνική υποστήριξη του κεντρικού συστήματος ελέγχου και χειρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων (BMS) του Κέντρου Υγείας Καμένων Βούρλων*» λαμβάνοντας υπόψη και την τελευταία σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 2.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

β)Τεχνική περιγραφή εργασιών και υποχρεώσεων για την συντήρηση του υποσταθμού μέσης τάσης(KVA)

A. ΓΕΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

- *Μηχανικός και ηλεκτρολογικός έλεγχος*
- *Έλεγχος αντιστάσεως μονώσεως του πίνακα*
- *Έλεγχος αυτοματισμών διακοπής*

- Έλεγχος οργάνων διακοπής ένδειξης και προστασίας
- Μέτρηση γειώσεως Υ/Σ
- Γενικός καθαρισμός, καθαρισμός μονωτήρων, πλήρης καθαρισμός εξοπλισμού εσωτερικά και εξωτερικά
- Έλεγχος μόνιμης αντιστάθμισης, και πίνακα συνημίτονου
- Έλεγχο σωστής λειτουργίας ρυθμιστού άεργου ισχύος
- Έλεγχο (μέτρηση) των στοιχείων των πυκνωτών
- Έλεγχος φορτίων Α και τάσης V
- Σύσφιξη μπαρών και καλωδίων
- Έλεγχος οργάνων ενδείξεως και προστασίας καθώς και των διακοπών γειωτών ασφαλειοαποξευκτών, μετασχηματιστών των οργάνων ενδείξεως

B. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ

- Μηχανικός και ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Έλεγχος αντιστάσεως μονώσεως πίνακα
- Έλεγχος καλωδίων Μέσης Τάσης
- Έλεγχος αυτοματισμών διακοπής
- Έλεγχος οργάνων διακοπής ένδειξης και προστασίας
- Καθαρισμός χώρου υποσταθμού, καθαρισμός μονωτήρων, πλήρης καθαρισμός εξοπλισμού εσωτερικά και εξωτερικά

Γ. ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ

- Γενικός εξωτερικός έλεγχος, έλεγχος στήριξης Μετασχηματιστή
- Έλεγχος αντίστασης μόνωσης των τυλιγμάτων του Μετασχηματιστή (Έλεγχος τυλιγμάτων με μεγκόμετρο)
- Έλεγχος της θέσης επιλογής του επιλογέα ρύθμισης τάσης
- Έλεγχος επαφών για τη λειτουργία της διάταξης ελέγχου για υπερθέρμανση
- Μηχανικός και ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Έλεγχος αντιστάσεως μονώσεως του Μετασχηματιστή
- Έλεγχος αντιστάσεως μονώσεως των καλωδίων
- Έλεγχος των συστημάτων προστασίας.
- Γενικός καθαρισμός, καθαρισμός μονωτήρων, πλήρης καθαρισμός εξοπλισμού.

Δ. ΧΩΡΟΙ

- Έλεγχος γειώσεων Υ/Σ
- Έλεγχος θερμοκρασίας Μετασχηματιστή και θερμοκρασίας δωματίου.
- Έλεγχος αυτοματισμού και συσκευών αερισμού των χώρων Υποσταθμού.
- Γενικός Καθαρισμός χώρων και εξοπλισμού εξωτερικά.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας αφυγραντήρα στον χώρο της Δ.Ε.Η.
- Έλεγχος αυτοματισμού και συσκευών αερισμού των χώρων Υποσταθμού.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι εργασίες συντήρησης θα γίνουν σε ημέρες και ώρες κατόπιν συνεννόησης με το Κέντρο Υγείας.
2. Με το πέρας της συντήρησης θα παραδοθεί φύλλο συντήρησης με αναφορά στις εργασίες που εκτελέστηκαν.

3. Στο κόστος περιλαμβάνεται και η συμπλήρωση ελαίου εφόσον απαιτηθεί (έως και πέντε λίτρα για κάθε μετασχηματιστή)
4. Σε περίπτωση που κατά την συντήρηση προκύψει ανάγκη ανταλλακτικού, ο συντηρητής θα ενημερώσει με την υποβολή οικονομοτεχνικής προσφοράς για το κόστος αυτού και μετά την παροχή σχετικής έγκρισης, θα προχωρά στην αντικατάσταση αυτού με το κόστος να βαραινεί την 5η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας.
5. Ο ανάδοχος, **εκτός της ετήσιας εφάπαξ προγραμματισμένης συντήρησης και για ένα έτος από την ανάθεση των εργασιών, θα είναι υποχρεωμένος σε περίπτωση βλάβης να προσέλθει κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης του από το Κέντρο Υγείας για την αποκατάστασή της** χωρίς καμία επιπλέον οικονομική επιβάρυνση (σε περίπτωση που απαιτηθούν ανταλλακτικά για την αποκατάσταση της βλάβης θα γίνεται προσφορά και το κόστος θα βαραινεί τον εργοδότη).

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους **επί ποινή αποκλεισμού** τα εξής :

1. Βεβαίωση από το Κέντρο Υγείας ότι κατόπιν επιτόπιας αυτοψίας στις εγκαταστάσεις του κτιρίου ο συμμετέχων έλαβε ίδια γνώση του αντικειμένου και των ειδικών συνθηκών των εργασιών
2. Πιστοποιητικό Επιμελητηρίου (Γ.Ε.ΜΗ.)
3. Πιστοποιητικό Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 (ή ισοδύναμο) στο πεδίο των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και συντηρήσεων
4. Πιστοποιητικό Διαχείρισης Υγιεινής και Ασφάλειας στην Εργασία ISO 45001:2018 στο πεδίο των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και συντηρήσεων
5. Πιστοποιητικό Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001:2015 (ή ισοδύναμο) στο πεδίο των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και συντηρήσεων
6. Βεβαίωση αναγγελίας Ηλεκτρολόγου Μηχανικού
7. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει στο μόνιμο προσωπικό του ή στην εταιρική του σύνθεση Διπλωματούχο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό με τουλάχιστον πενταετή εμπειρία σε Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και συντηρήσεις (*υποβολή κατάστασης προσωπικού από την Επιθεώρηση Εργασίας ή καταστατικό εταιρείας και βεβαίωση αναγγελίας του Μηχανικού*).
8. Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης από τουλάχιστον τρεις παρόμοιες συμβάσεις από τον Δημόσιο ή Ιδιωτικό τομέα (*τουλάχιστον μία εξ αυτών να αφορά συνεργασία με τον Δημόσιο Τομέα*)

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη λαμβάνοντας υπόψη και το κόστος της περασμένης ετήσιας συντήρησης του υποσταθμού μέσης τάσης του ΚΥ Καμένων Βούρλων ανέρχεται στα 1.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Ο οικονομικός φορέας οφείλει να καταθέσει την οικονομική προσφορά του, σε σφραγισμένο φάκελο στην διεύθυνση: **Κεντρική Υπηρεσία της 5ης Υ.Π.Ε. Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας, Περιοχή Μεζούρλο, Λάρισα, ΤΘ 2101, ΤΚ 41110, Τμήμα Πρωτοκόλλου** έως την **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 7-02-2025 και ώρα 14:30**

Στον φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

✚ Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

- ✚ Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό (5^η ΥΠΕ Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας).

Τον τίτλο της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος «για την ετήσια απομακρυσμένη τεχνική υποστήριξη του BMS & ετήσια συντήρηση του υποσταθμού μέσης τάσης του ΚΥ Καμένων Βούρλων (cpv: 50710000-5)

- ✚ Τα στοιχεία του συμμετέχοντος (τίτλος εταιρείας - ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο, email)

και να περιέχει :

- ✚ Την οικονομική προσφορά, την τεχνική περιγραφή του προσφερόμενου είδους καθώς και όλα τα απαραίτητα συνοδευτικά έγγραφα.

- ✚ Ο κάθε οικονομικός φορέας μαζί με την οικονομική προσφορά υποχρεούται να καταθέσει υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνει ότι αποδέχεται τις τεχνικές προδιαγραφές της πρόσκλησης.

Μέσα στον **κυρίως φάκελο** τοποθετούνται σε **χωριστό φάκελο** τα ακόλουθα:

2. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής:

- **Υπεύθυνη δήλωση** στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας και σύμφωνα με την οποία θα δηλώνεται ότι:

- Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016, για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν από την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς του Δημοσίου.
- Αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Παραίτηται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση του διαγωνισμού.
- Συμμετέχει σε μια μόνο προσφορά στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού.

- **Πιστοποιητικά νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης**

Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

3. Η τεχνική προσφορά:

- **Υπεύθυνη δήλωση** στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας και σύμφωνα με την οποία θα δηλώνεται ότι συμφωνεί και καλύπτει απόλυτα τις τεχνικές προδιαγραφές όπως αναλύονται ανωτέρω

4. Η οικονομική προσφορά:

θα πρέπει να περιέχει:

- **Η προσφερόμενη τιμή δεν πρέπει να υπερβαίνει την προϋπολογιζόμενη δαπάνη 3.000,00€ με ΦΠΑ .**

5. Η αξιολόγηση των προσφορών θα προκύψει από την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.
6. Για όσα δεν αναφέρονται λεπτομερώς στην παρούσα πρόσκληση, ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας.

7. Με την υπογραφή της σύμβασης ο προμηθευτής υποχρεούται να μας προσκομίσει Φορολογική και Ασφαλιστική ενημερότητα, Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας, τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς, μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη **«Τεχνική προσφορά»**. Η μορφή ξεχωριστών φακέλων για τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την τεχνική προσφορά γίνεται για διευκόλυνση της επιτροπής και δεν συνιστά λόγο απόρριψης της προσφοράς.

Τα **οικονομικά στοιχεία** της προσφοράς τοποθετούνται, **επί ποινή απορρίψεως**, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη **«Οικονομική προσφορά»**.

**Ο Διοικητής
της 5ης Υγειονομικής Περιφέρειας
Θεσσαλίας & Στ. Ελλάδας**

ΦΩΤΙΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ