



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 14420 ΕΞΕ 2025
Ημ/νία: 31/01/2025

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Η Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας διακηρύσσει ότι θα διενεργηθεί επαναληπτική μειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3130/28.03.2003 (ΦΕΚ 76/τΑ) και τους όρους της υπ' αριθ.: 14350/31.01.2025 (ΑΔΑ: ΨΒΞΑΗ-ΣΨΠ) διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτου (αποθήκης) για την κάλυψη των αναγκών της **Εφορείας Αρχαιοτήτων Μαγνησίας**.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους μικτής επιφάνειας **575 τ.μ.**

1. Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται σε κοντινή περιοχή από τον αρχαιολογικό χώρο της Άλου, του Δήμου Αλμυρού, του νομού Μαγνησίας.
2. Το ακίνητο δύναται να είναι αποπερατωμένο και να παραδοθεί έτοιμο για χρήση στο Δημόσιο μέσα στην προθεσμία που θα ορισθεί στην απόφαση έγκρισης πρακτικών της δημοπρασίας και θα αναγράφεται στη σύμβαση μίσθωσης.
3. Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το συνολικό ποσό των **2.300 €**.
4. Η διάρκεια μίσθωσης είναι δωδεκαετής (12ετής).

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **Πέμπτη, 13.02.2025** και από ώρα **10:00 π.μ.** έως **11:00 π.μ.** στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας.

Για περισσότερες πληροφορίες απευθυνθείτε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας (Θέσπιδος 2 στον 2^ο όροφο - Βόλος, τηλ. 24213-54704) ή στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Μαγνησίας (Αθανασάκη 1 - Βόλος, τηλ. 24210-76278,25349).

**Η Πρόεδρος της Επιτροπής
& Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας**

Μαρία Τραχανατζή