



**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Θεσσαλονίκη, 31/01/2025

Αρ.Πρωτ. :113

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ :
«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ»**

1. Αναθέτουσα Αρχή¹ : ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, 26ης Οκτωβρίου 64, ΤΚ 54627
2. Πάροχος Πληροφοριών: Τμήμα Παρακολούθησης και Υλοποίησης έργων, 26ης Οκτωβρίου 64, ΤΚ 54627, Θεσσαλονίκη, 2313319449 / 2313319433 / 2313319171, e-mail: info@aotapkm.gr, z.sofologi@aotapkm.gr, dte1@aotapkm.gr .
3. Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν αναρτηθεί στο www.promitheus.gov.gr (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 212393) καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://www.aotapkm.gr>
4. Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
5. Το παρόν έργο περιλαμβάνει :

- Εκπόνηση των μελετών (έλεγχος στατικής επάρκειας υφιστάμενου κτιρίου με αντισεισμικό υπολογισμό, στατική μελέτη ενίσχυσης υφιστάμενου φορέα με αντισεισμικό υπολογισμό, στατική μελέτη τοιχείου περιφράξης και στέψης δεξαμενής, επικαιροποίηση υδραυλικής μελέτης, επικαιροποίηση η/μ μελέτης, επικαιροποίηση μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, μελέτη παθητικής πυροπροστασίας, μελέτη οικοδομικών εργασιών)
- Εγκατάσταση νέων υποβρύχιων αντλητικών συγκροτημάτων
- Προσαρμογή του δικτύου σωληνώσεων απαγωγής
- Εγκατάσταση του αναγκαίου υποστηρικτικού ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού
- Ανακατασκευή των κτιριακών υποδομών
- Ασφάλεια των εγκαταστάσεων.
- Άντληση όλων των υδάτων από τη δεξαμενή και το υπόγειο του οικίσκου
- Απομάκρυνση όλων των άχρηστων ογκωδών αντικειμένων που βρίσκονται στο Α/Σ & στον περιβάλλοντα χώρο. Καθαρισμός του πυθμένα και των τοιχωμάτων της δεξαμενής και του υπογείου.
- Υδροβολή μέσης πίεσης στα τοιχία εκ σκυροδέματος για την πλήρη απομάκρυνση σαθρών υλικών, λίπων, βρωμιών κλπ.
- Απαγωγές των ομβρίων υδάτων των εγκαταστάσεων των ΚΤΕΛ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ μετά από προσαρμογές και καθαρισμούς, μέσω του Αντλιοστασίου προς το ρέμα Δενδροποτάμου.
- Καθαρισμός και έλεγχος λειτουργίας των αγωγών που προσάγουν τα όμβρια από τις όμορες περιοχές (ΚΤΕΛ Μακεδονία κλπ.) στο αντλιοστάσιο.

6. Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 1.800.000,00 Ευρώ και αναλύεται σε:

Κατ'αποκοπή Δαπάνη Εργασιών : 1.016.118,66 Ευρώ

Κατ'αποκοπή Δαπάνη Μελετών : 47.518,38 Ευρώ

Σύνολο κατά'αποκοπή δαπάνης : 1.063.637,04 Ευρώ

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) : 191.454,67 Ευρώ

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) : 188.263,76

Ευρώ, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016, απολογιστικά ΑΕΚΚ 2.000 Ευρώ και γενικά έξοδα και όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) απολογιστικών ΑΕΚΚ 360,00 Ευρώ.

Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού 3.000,00 Ευρώ σύμφωνα με το άρθρο 153 του

ν. 4412/2016 και πρόσθετη καταβολή πριμ ύψους 0,2%, ήτοι 2.897,43 Ευρώ, σύμφωνα τις διατάξεις του ν. 4782/2021

7. Χρηματοδότηση από ΠΔΕ (ΣΑΝΠ208/2024ΝΠ20800004, CPV 45232152-2/ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΑ, 71320000-7/ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ)

8. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές.

9. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ανέρχεται σε 15 (ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

10. Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί ημεδαποί διαγωνιζόμενοι εγγεγραμμένοι στο Μ.Ε.ΕΠ. που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. για έργα κατηγορίας ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, Η/Μ και ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, ή ενώσεις οικονομικών φορέων, καθώς και αλλοδαποί ή ημεδαποί διαγωνιζόμενοι, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 22.Β., 22.Γ. και 22.Δ. της Διακήρυξης.

Οι μελετητές-γραφεία μελετών θα πρέπει να έχουν το ακόλουθο δυναμικό ανά κατηγορία μελέτης του άρθρου 2 παρ. 3 περ. (15) του ν. 4412/2016 κατ' ελάχιστον:

- Μελετητές με αποδεδειγμένη εμπειρία εκπόνησης μελετών στην κατηγορία Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατηγορία 6): Έναν (1) μελετητή που έχει συμπληρώσει 4ετία από την απόκτηση τίτλου σπουδών ή άδειας άσκησης επαγγέλματος, στις περιπτώσεις που προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

- Μελετητές με αποδεδειγμένη εμπειρία εκπόνησης μελετών στην κατηγορία Στατικές Μελέτες (κατηγορία 8): Έναν (1) μελετητή που έχει συμπληρώσει 8ετία από την απόκτηση τίτλου σπουδών ή άδειας άσκησης επαγγέλματος, στις περιπτώσεις που προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

- Μελετητές με αποδεδειγμένη εμπειρία εκπόνησης μελετών στην κατηγορία Μελέτες Μηχανολογικών, Ηλεκτρολογικών και Ηλεκτρονικών Έργων (κατηγορία 9): Έναν (1) μελετητή που έχει συμπληρώσει 4ετία από την απόκτηση τίτλου σπουδών ή άδειας άσκησης επαγγέλματος, στις περιπτώσεις που προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

- Μελετητές με αποδεδειγμένη εμπειρία εκπόνησης μελετών στην κατηγορία Μελέτες Υδραυλικών Έργων (κατηγορία 13): Έναν (1) μελετητή που έχει συμπληρώσει 4ετία από την απόκτηση τίτλου σπουδών ή άδειας άσκησης επαγγέλματος, στις περιπτώσεις που προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

Δεν επιτρέπεται οι μελετητές-γραφεία μελετών να συνεργάζονται με περισσότερους του ενός διαγωνιζόμενους.

Στην περίπτωση αλλοδαπών επιχειρήσεων (διαγωνιζόμενων Εργοληπτικών Επιχειρήσεων ή Εξειδικευμένων Επιχειρήσεων που συμμετέχουν στο διαγωνιζόμενο σχήμα) που διαθέτουν μελετητικά τμήματα, θα πρέπει να αποδεικνύεται ότι διαθέτουν το απαιτούμενο μελετητικό δυναμικό και είναι εγγεγραμμένο στα αντίστοιχα μητρώα της χώρας εγκατάστασης (αν υπάρχουν τέτοια) και σε κάθε περίπτωση ότι διαθέτει ισοδύναμη εμπειρία. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

11. Από τον διαγωνισμό αποκλείονται οι ενδιαφερόμενοι για τους οποίους συντρέχουν οι λόγοι του αρ. 73 του ν.4412/16.

12. Ανάθεση βάση ανοικτής διαδικασίας.

13. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

14. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους 29.032,00€ και με διάρκεια ισχύος τουλάχιστον δεκατριών (15) μηνών και τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσής. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών ανέρχεται σε 15 μήνες από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

15. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ μέχρι την **21/02/2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00μ.μ.**

16. Οι προσφορές θα αποσφραγιστούν ηλεκτρονικά **την 24/02/2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00π.μ.** στην έδρα της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Α'ΟΤΑ-ΠΚΜ ΑΕ σε δημόσια συνεδρίαση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

17. Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.
18. Οι προσφορές θα υποβληθούν μόνο ηλεκτρονικά.
19. Εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την επόμενη της ημερομηνίας κατά την οποία έλαβε γνώση της πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δύναται να ασκήσει προσφυγή ηλεκτρονικά ενώπιον της ΑΕΠΠ, μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ και κατά τα λοιπά ως άρθρο 4.3 της οικείας Διακήρυξης.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Α'ΟΤΑ – ΠΚΜ ΑΕ

Αθανάσιος Μπέγκας