



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Αρμόδιος: Ροκοφύλλου Άννα

Τηλέφωνο: 2131314678

Ηλ. Ταχυδρομείο:

grammateiaproedrou@inedivim.gr

Αθήνα, 31-01-2025

ΠΡΟΣ: ΧΡΙΣΤΟΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ

ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΑΦΜ:137842411

e-mail: gxristogiannis@gmail.com

Α.Π.: 607/2/1857

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής οικονομικών προσφορών προς τους υποψηφίους οικονομικούς φορείς για την απευθείας ανάθεση και σύναψη σύμβασης για εργασίες που αφορούν «**Τακτοποίηση και Νομιμοποίηση αυθαιρεσιών των κτηριακών εγκαταστάσεων της Φ.Ε. Ιωαννίνων**», σύμφωνα με τα οριζόμενα του ν. 4412/2016.

ΣΧΕΤΙΚΑ:

1. Η ΚΥΑ με αριθμό 127175//Η (ΦΕΚ 2508 Β/4-11-2011) περί «Συγχώνευσης διά απορροφήσεως των Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού Δικαίου «ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΤΗΤΑΣ» (Ε.Ι.Ν), «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΔΙΑΡΚΟΥΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΕΝΗΛΙΚΩΝ» (Ι.Δ.ΕΚ.Ε) και «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΝΕΟΛΑΙΑΣ» (Ι.Ν), εποπτείας του Υπουργείου Παιδείας, Διά Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων».
2. Ο Νόμος 4115/2013 (ΦΕΚ 24 Α/30-1-2013) περί «Οργάνωσης και λειτουργίας Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης και Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με άρθρο 16 του Νόμου 4505/2017, και με την παρ. 2, του άρθρου 42 του Ν. 4521/2018.
3. Οι διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28-7-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις όπως ισχύει.
4. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α'/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
5. Οι διατάξεις του 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
6. Η Υπουργική Απόφαση με αριθμό 53219/Γ4 (ΦΕΚ 374/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./09-05-2022) περί «Ορισμού εκπροσώπου εργαζομένων του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), ως μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου του εν λόγω Ιδρύματος».
7. Η Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθ. 6722 (ΦΕΚ Τ.Υ.Ο.Δ.Δ. 911/05-09-2023) περί «Τροποποίησης της υπό στοιχεία 107881/Γ4/06-09-2022 απόφασης της Υπουργού Παιδείας & Θρησκευμάτων «Συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης και ορισμός των μελών του» (Υ.Ο.Δ.Δ. 816), ως προς τον ορισμό, Προέδρου, Αντιπροέδρου και τεσσάρων μελών του Δ.Σ./Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.».
8. Η υπ'αριθ. 11128/659/13-09-2023 με ΑΔΑ: ΨΣ2Ε46ΨΖΣΠ-ΝΧΙ Απόφαση ΔΣ/ ΙΝΕΔΙΒΙΜ περί «Διαπίστωσης Συγκρότησης Νέου Διοικητικού Συμβουλίου ΙΝΕΔΙΒΙΜ».
9. Η Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθ. 5268/Γ4 (ΦΕΚ Β 307/25-01-2023) περί «Τροποποίησης Κανονισμού Λειτουργίας του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης».
10. Η υπ'αριθ. 11464/676/22-12-2023 Απόφαση Δ.Σ./ΙΝΕΔΙΒΙΜ με ΑΔΑ: ΨΧΝ946ΨΖΣΠ-Π7Ξ με θέμα «Έγκριση αναλυτικού προϋπολογισμού έτους 2024».

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :

1. Η με αριθμό πρωτοκόλλου ΙΝΕΔΙΒΙΜ 1502/24-01-2025 τεχνική περιγραφή της συντηρήτριας εταιρείας των κτηριακών εγκαταστάσεων της Φ.Ε. Ιωαννίνων.
2. Η με αριθμό απόφαση Δ.Σ. ΙΝΕΔΙΒΙΜ 114/6/27.01.2025 και ΑΔΑ: 9Κ6346ΨΖΣΠ-558.
3. Η Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με Α.Π.136/301/02-01-2025.
4. Η με αριθμό πρωτοκόλλου ΙΝΕΔΙΒΙΜ 1689/28-01-2025 οικονομική προσφορά του κ. Χριστογιάννη Γεωργίου

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

- 1) Κατόπιν έρευνας αγοράς και διαβούλευσης με περισσότερους από έναν οικονομικούς φορείς της αγοράς, για τη σύναψη σύμβασης για εργασίες με τίτλο: «**Τακτοποίηση και Νομιμοποίηση αυθαιρεσιών των κτηριακών εγκαταστάσεων της Φ.Ε. Ιωαννίνων**», σύμφωνα με τα κάτωθι στοιχεία:

Αναθέτουσα Αρχή	ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Τίτλος Έργου	Τακτοποίηση και Νομιμοποίηση αυθαιρεσιών των κτηριακών εγκαταστάσεων της Φ.Ε. Ιωαννίνων
Προϋπολογισμός Χωρίς Φ.Π.Α.	19.200,00 €
Χρηματοδότηση	Τακτικός Προϋπολογισμός ΑΔΑ:ΨΠΩ746ΨΖΣΠ-ΑΔΡ
Διάρκεια Σύμβασης	60 ημερολογιακές ημέρες
Διαδικασία Ανάθεσης	Πρόσκληση υποβολής οικονομικών προσφορών των υποψηφίων οικονομικών φορέων με τα οριζόμενα του ν. 4412/2016.
Κριτήριο Ανάθεσης	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

προσκαλούμε να υποβάλετε Προσφορά βάσει της Τεχνικής Περιγραφής (Σχητικό 8), στο πλαίσιο της απευθείας ανάθεσης , για τη σύναψη σύμβασης για εργασίες με τίτλο: «Τακτοποίηση και Νομιμοποίηση αυθαιρεσιών των κτηριακών εγκαταστάσεων της Φ.Ε. Ιωαννίνων ».

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις για τα οποία:

Να μην υπάρχει σε βάρος του οικονομικού φορέα αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους που προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.

4412/2016,

Να μην έχει αθετήσει ο οικονομικός φορέας τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (τόσο της κύριας όσο και της επικουρικής ασφάλισης)

- 2) Η Διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται στις εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή του Συμφωνητικού. Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

3) Το ενδεικτικό προϋπολογιστικό κόστος ανέρχεται στις 19.200,00 πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24%, **ήτοι 23.808,00 € συμπ. ΦΠΑ 24%**.

4) Οι ως άνω εργασίες χρηματοδοτούνται από τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ οικονομικού έτους 2025.

- 5) Η προσφορά υποβάλλεται από τους προσκεκλημένους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά στις παρακάτω ηλεκτρονικές διευθύνσεις:

6) d-emyt@inedivim.gr

7) theodoridi.ch@inedivim.gr

8) έως την 5^η Φεβρουαρίου ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 15:00, στην ελληνική γλώσσα

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Τεχνική Περιγραφή

Αντικείμενο της σύμβασης «Τακτοποίηση και Νομιμοποίηση αυθαιρεσιών των κτηριακών εγκαταστάσεων της Φ.Ε. Ιωαννίνων» αφορά εργασίες τακτοποίησης αυθαιρεσιών, οι οποίες έχουν εντοπιστεί στα κτήρια των φοιτητικών εστιών των Ιωαννίνων προ του 2011 καθώς και Εργασίες νομιμοποίησης αυθαιρεσιών, οι οποίες έχουν εντοπιστεί στα κτήρια των φοιτητικών εστιών των Ιωαννίνων μετά του 2011

Η εν λόγω σύμβαση περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εργασίες :

1. Η διαδικασία τακτοποίησης περιλαμβάνει επί τόπου αποτυπώσεις και μετρήσεις, παραγωγή νέων σειρών σχεδίων και επικοινωνία με την Πολεοδομία για την υποβολή και θεώρηση του νέου φακέλου.
2. Η διαδικασία νομιμοποίησης περιλαμβάνει επί τόπου αποτυπώσεις και μετρήσεις, παραγωγή σχεδίων και επικοινωνία με την Πολεοδομία για την υποβολή και θεώρηση του νέου φακέλου.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟ- ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ
1.	<i>Τακτοποίηση και Νομιμοποίηση αυθαιρεσιών των κτηριακών εγκαταστάσεων της Φ.Ε. Ιωαννίνων</i>	τεμ.	1	19.200,00	19.200,00
Σύνολο Δαπάνης					19.200,00
Φ.Π.Α. 24 %					4.608,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					23.808,00

CPV: [71300000-1 Υπηρεσίες Μηχανικού]

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

2. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ-ΑΝΑΘΕΣΗ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Εφόσον ο υποψήφιος συμφωνεί με τις γενικές προδιαγραφές της Πρόσκλησης καλείται να υποβάλει προς την Αναθέτουσα Αρχή, μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας, μέχρι την **5^η Φεβρουαρίου** ημέρα **Τετάρτη** έως τις **15.00**.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **Υπηρεσίες Μηχανικού**.

Η προσφορά θα πρέπει να είναι γραμμένη στην ελληνική γλώσσα και θα πρέπει να περιλαμβάνει τα παρακάτω αναφερόμενα στοιχεία:

- i. Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας του υποψηφίου οικ. φορέα σε ισχύ.
- ii. Πιστοποιητικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας του υποψηφίου οικ. φορέα σε ισχύ.
- iii. Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου από την ημερομηνία υποβολής/αποδοχής προσφοράς, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016.
- iv. Υπεύθυνη Δήλωση του υποψηφίου οικονομικού φορέα ότι «δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης».
- v. Υπεύθυνη Δήλωση του υποψηφίου οικονομικού φορέα ότι τα επισυναπτόμενα έγγραφα είναι αντίγραφα των πρωτοτύπων και μπορούν ανά πάσα στιγμή κατόπιν αιτήματος της αναθέτουσας αρχής να προσκομιστούν τα πρωτότυπα.

Έως την 5^η Φεβρουαρίου, ημέρα **Τετάρτη**, και ώρα **15:00** αποσφράγισης της προσφοράς προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Αναθέτουσα Αρχή, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα).

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει για **45 ημέρες** από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της. Εάν προκύψει θέμα παράτασης της ισχύος της, η Αναθέτουσα Αρχή θα απευθύνει έγγραφο ερώτημα προς τον προσφέροντα, πριν τη λήξη ισχύος της προσφοράς, αν αποδέχεται την παράταση για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Ο προσφέρων οφείλει να απαντήσει μέσα σε **πέντε (5) εργάσιμες ημέρες**. Σε περίπτωση μη απάντησης, η ισχύς της προσφοράς θεωρείται ότι δεν έχει παραταθεί.

Η Υπηρεσία θα ελέγξει την προσφορά (δικαιολογητικά και οικονομική προσφορά) με βάση τα αναφερόμενα ανωτέρω.

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης της προσφοράς, η Υπηρεσία ζητά από τον προσφέροντα, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλει, να συμπληρώσει, να αποσαφηνίσει ή να ολοκληρώσει

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας **πέντε (5) εργάσιμων ημερών** από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτόν της σχετικής πρόσκλησης

Εφόσον ο υποψήφιος πληροί τις προϋποθέσεις που τίθενται με την παρούσα πρόσκληση, θα γίνει ανάθεση με βάση το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφοράς βάσει τιμής και θα ορισθεί ως ανάδοχος του έργου με απόφαση της Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια, μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου, θα υπογραφεί συμφωνητικό. Στο συμφωνητικό θα περιληφθούν τυχόν ειδικοί όροι που θα βασίζονται σε παρατηρήσεις της Αναθέτουσας Αρχής και σκοπό θα έχουν να κάνουν πιο σαφές και πλήρες το συμβατικό αντικείμενο του έργου.

3. ΑΜΟΙΒΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το ενδεικτικό προϋπολογιστικό κόστος ανέρχεται στις 19.200,00 πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24%, ήτοι **23.808.00 € συμπ. ΦΠΑ 24%**. Το έργο χρηματοδοτείται από τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ οικονομικού έτους 2025.

Η συμβατική αμοιβή του Αναδόχου θα καταβληθεί μετά την παραλαβή των παραδοτέων του αναδόχου από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής με την έκδοση του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής και την προσκόμιση των απαραίτητων νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών και αφού γίνουν οι νόμιμες κρατήσεις.

Στη συμβατική αμοιβή του Αναδόχου περιλαμβάνονται όλες οι αμοιβές και δαπάνες που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση της σύμβασης, άνευ ουδεμίας περαιτέρω επιβάρυνσης της Αναθέτουσας Αρχής έστω και για επιγενόμενη αιτία. Η καταβολή της αμοιβής γίνεται με ευθύνη του Εργοδότη. Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε Ευρώ με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

Εσωτερική διανομή: α) Γρ. Προέδρου Δ.Σ./Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. β) Δ.Ε.Μ.&Τ.Υ.-Τ.Κ. γ) Δ.Ε.Μ.&Τ.Υ. δ) Δ.Ο.Υ/Λογιστήριο

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος Κεντρικής
Γραμματείας

Σύρρου Αικατερίνη