

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθμ. Μελών κατά Νόμο - 11 -**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3^ο

Στο Ρέθυμνο σήμερα και στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου στην οδό Σοφοκλή Βενιζέλου, κτίριο ΔΕΛΦΙΝΙ, σήμερα 04-02-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 πραγματοποιείται τακτική συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά τη με αρ. πρωτ.: 639/Οικ./31-01-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Πρόεδρος: ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ, Δημοτικός Σύμβουλος Ρεθύμνης.

Μέλη:

1. Καστρινάκης Κωνσταντίνος, Λιμενάρχης Ρεθύμνου.
2. Σηφάκη Ελισάβετ του Δημητρίου, Δημοτικός Σύμβουλος Αγίου Βασιλείου.
3. Ρασούλη Άννα, Δημοτικός Σύμβουλος Μυλοποτάμου.
4. Αντωνίου Νικόλαος, Δημοτικός Σύμβουλος Ρεθύμνης.
5. Χαριτάκης Αθανάσιος, Δημοτικός Σύμβουλος Αγίου Βασιλείου.

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Κοκολάκης Ιωσήφ, Δημοτικός Σύμβουλος Ρεθύμνης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
2. Σπυριδάκης Κωνσταντίνος, Δημοτικός Σύμβουλος Μυλοποτάμου.
3. Σωπασής Μιχαήλ, Δημοτικός Σύμβουλος Μυλοποτάμου.
4. Λιανδρή Χαρίκλεια, Δημοτικός Σύμβουλος Ρεθύμνης.
5. Τσουρδαλάκης Αντώνιος, Δημοτικός Σύμβουλος Αγίου Βασιλείου.

Παρούσα ήταν η κ. Δασκαλάκη Αθανασία, Προϊσταμένη Διεύθυνσης ΔΛΤΡ, η οποία εκτελεί χρέη Γραμματέα Διοικητικού Συμβουλίου.

Αφού υπενθυμίζεται ότι τα πρακτικά τηρούνται συνοπτικά με τρόπο σαφή και ακριβή, ενώ παράλληλα καταγράφονται ηχητικά και οπτικά οι συνεδριάσεις, ο Πρόεδρος εισάγει το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 24^ο : Έγκριση των όρων της διακήρυξης για την ανάθεση εκμετάλλευσης τμημάτων κτιρίου στην χερσαία ζώνη λιμένος Αγίας Γαλήνης.

Μέσα του 2025 λήγουν οι παραχωρήσεις ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμημάτων του κτιρίου στην Αγία Γαλήνη, που κατόπιν πλειοδοτικού διαγωνισμού είχαν αναδειχθεί παραχωρησιούχοι τους οι:

ΚΑΡΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ για τη λειτουργία γραφείων

ΑΝΕΝΔΥΚ ΑΕ για τη λειτουργία γραφείων.

Παραθέτουμε σχέδιο της διακήρυξης για την εκ νέου παραχώρησή τους σύμφωνα με το ΠΔ 715/1979 και έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2575/98 άρθρο 2 περί «Ρύθμισης θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας».
2. Το άρθρο 24 του Ν.2971/2001 περί «Αιγιαλού, Παραλίας και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το Ν.3463/2006 περί «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010).
5. Το Π.Δ.715/1979.
6. Το 186/2001 Π.Δ. «περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Ρεθύμνου στους Δήμους Αρκαδίου, Γεροποτάμου, Λάμπης, Νικηφόρου Φωκά, Ρεθύμνης και Φοίνικα».
7. Τις ανάγκες της Χερσαίας Ζώνης λιμένα Αγίας Γαλήνης.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α.- Την προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για ανάδειξη πλειοδότη για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης τμημάτων του κτιρίου, όπως αυτό φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο της χερσαίας ζώνης λιμένος Αγίας Γαλήνης.

Β.- Την έγκριση των παρακάτω όρων της διακήρυξης (με την ιδιαίτερη επισήμανση του καθορισμού τιμής έναρξης ανταλλάγματος):

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΡΕΘΥΜΝΟ.....

Αρ.πρωτ.:.....

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ, ΓΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ, ΤΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΓΙΑΣ ΓΑΛΗΝΗΣ.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνης,
έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ.285/Α/19-12-2001), "Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Π.Δ.715/21-08-1979(212Α) "Περί τρόπου διενέργειας υπό των ΝΠΔΔ προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεως κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών", ως την πλέον προσιδιάζουσα διαδικασία.
- Την υπ' αριθ. 8321.6/01/12-03-2012 εγκύκλιο του ΥπΑΑΝ/ΓΓΛΛΠ/ΔΟΛΕΛ "Οδηγίες για την εκμετάλλευση της ζώνης λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής".

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ, ΓΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ Α΄ και Β΄ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ, ΤΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΓΙΑΣ ΓΑΛΗΝΗΣ, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο παραχώρησης δικαιώματος χρήσης κτιρίου στο λιμάνι Αγ. Γαλήνης

1.1 Τα προς παραχώρηση τμήματα του κτιρίου βρίσκονται εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα Αγίας Γαλήνης, όπως αυτό φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο, τα οποία έχουν εμβαδό:

ΤΜΗΜΑ Α΄: 50,23 τ.μ.

ΤΜΗΜΑ Β΄: 17,00 τ.μ.

1.2 Η χρήση των ως άνω τμημάτων του κτιρίου θα γίνει αποκλειστικά για τη λειτουργία γραφείων, αποκλειόμενης κάθε χρήσης εμπορικού καταστήματος ή καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Άρθρο 2^ο: Τόπος και χρόνος διεξαγωγής του διαγωνισμού -Λήψη πληροφοριών

Ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου, επί της Σοφοκλή Βενιζέλου (κτίριο Δελφίνι), από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

Α. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ : 20 Μαρτίου 2025

Β. ΗΜΕΡΑ : ΠΕΜΠΤΗ

Γ. ΩΡΑ : 12.00 π.μ.

(Λήξη παράδοσης προσφορών η 12.00).

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στον διαγωνισμό, πρέπει να καταθέσουν ενσφράγιστες έγγραφες προσφορές, συντεταγμένες σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσης, με ίδια παρουσία ή με νομίμως εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους μέσα στην προθεσμία που ορίζεται παραπάνω. Οι προσφορές παραλαμβάνονται από την αρμόδια Επιτροπή που διενεργεί το διαγωνισμό.

Προσφορές που περιέρχονται και υποβάλλονται στο Δ.Λ.Τ.Ρ. με οποιοδήποτε άλλο τρόπο πλην αυτού που προβλέπεται στην παρούσα, καθώς και όσες υποβάλλονται εκπρόθεσμα, δεν αποσφραγίζονται και δε λαμβάνονται υπ' όψη και επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν τη διακήρυξη, το τοπογραφικό διάγραμμα του χώρου που παραχωρείται και το έντυπο της οικονομικής προσφοράς από τα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνης, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (υπεύθυνος υπάλληλος κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ).

Εφ' όσον ζητηθούν εμπρόθεσμα συμπληρωματικές πληροφορίες, σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού, αυτές παρέχονται πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες, πριν από την καταληκτική ημερομηνία που έχει ορισθεί για την υποβολή του φακέλου συμμετοχής.

Άρθρο 3^ο: Διάρκεια παραχώρησης χρήσης των τμημάτων Α΄και Β΄ του κτιρίου της Χ.Ζ.Λ. Αγ. Γαλήνης.

Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των τμημάτων Α΄και Β΄ του κτιρίου της Χ.Ζ.Λ. Αγ. Γαλήνης θα έχει διάρκεια ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ (από την ημερομηνία έγκρισης της απόφασης του Δ.Σ. με την οποία κατακυρώνεται το αποτέλεσμα του παρόντος διαγωνισμού στους πλειοδότες).

Άρθρο 4^ο: Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν όσοι δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο του διαγωνισμού, και συγκεκριμένα στη λειτουργία γραφείων.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να συμμετέχουν ως :

- Φυσικά ή νομικά πρόσωπα (εταιρείες ή συνεταιρισμοί) της ημεδαπής ή της αλλοδαπής, στο πρόσωπο των οποίων πρέπει να συντρέχει η άνω γενική προϋπόθεση.
- Ενώσεις/Κοινοπραξίες των ανωτέρω που υποβάλλουν κοινή προσφορά, στο πρόσωπο όλων των μελών των οποίων πρέπει να συντρέχει η άνω γενική προϋπόθεση, με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά να έχουν εκδοθεί στο όνομά του.

Άρθρο 5^ο: Τιμή εκκίνησης

Το μηνιαίο αντάλλαγμα παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των τμημάτων Α' και Β' του κτιρίου της Χ.Ζ.Α. Αγ. Γαλήνης, **ορίζεται έναντι ελαχίστου ποσού:**

ΤΜΗΜΑ Α': ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00€) πλέον χαρτοσήμου-ΟΓΑ, **επί ποινή αποκλεισμού.**

ΤΜΗΜΑ Β': ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ευρώ (400,00€) πλέον χαρτοσήμου –ΟΓΑ **επί ποινή αποκλεισμού.**

Άρθρο 6^ο: Καταβολή του ανταλλάγματος

Το μηνιαίο αντάλλαγμα που θα προκύψει από τον παρόντα διαγωνισμό θα καταβάλλεται από έκαστο πλειοδότη το αργότερο μέσα στο ΠΡΩΤΟ ΔΕΚΑΗΜΕΡΟ του τρέχοντος της χρήσης μηνός, πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου-ΟΓΑ 3,6% .

5.2 Η μείωση του ανταλλάγματος για οποιοδήποτε λόγο **αποκλείεται ρητώς.**

Άρθρο 7^ο: Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Στον διαγωνισμό έχουν δικαίωμα συμμετοχής όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα και οφείλουν να καταθέσουν στην επιτροπή του διαγωνισμού τα ακόλουθα, **επί ποινή αποκλεισμού**, για κάθε περίπτωση δικαιολογητικά.

7.2 Τα φυσικά πρόσωπα :

- Αίτηση του ενδιαφερομένου στην οποία θα περιέχονται πλήρη στοιχεία της ταυτότητας του.
- Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Γραμματίου Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων, ποσού ίσου με το προτεινόμενο ελάχιστο **μηνιαίο μίσθωμα 500,00€ για το τμήμα Α' και 400,00€ για το τμήμα Β'.** Οι παραπάνω εγγυητικές ή τα σχετικά γραμμάτια Παρακαταθήκης θα πρέπει να απευθύνονται προς το Δ.Α.Τ.Ρ. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να έχει **χρονική ισχύ σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.** Οι εγγυήσεις συμμετοχής, οι οποίες θα κατατεθούν, θα επιστραφούν στους συμμετέχοντες εντός πέντε (05) ημερών από την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού, εκτός από την εγγύηση του επικρατούντος πλειοδότη, η οποία θα αντικατασταθεί με άλλη εγγυητική επιστολή, για την **καλή εκτέλεση της απόφασης παραχώρησης χρήσης τμήματος του κτιρίου, το οποίο βρίσκεται στη χερσαία ζώνη λιμένος Αγ. Γαλήνης και κυρίως του όρου της έγκαιρης**

καταβολής του ανταλλάγματος (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της παρούσης), ποσού ίσου με το 2πλάσιο του επιτευχθέντος μηνιαίου ανταλλάγματος.

- **Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου**, που να αποδεικνύει την επαγγελματική του ενασχόληση.
- **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** πρόσφατης έκδοσης (όχι πέραν του τριμήνου), από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική του δραστηριότητα. Προκειμένου περί νομικού προσώπου, θα πρέπει να κατατεθεί απόσπασμα ποινικού μητρώου των νόμιμων εκπροσώπων του.
- **Πιστοποιητικό Εισαγγελικής Αρχής** πρόσφατης έκδοσης (όχι πέραν του τριμήνου) ότι δεν είναι φυγόδικος ή φυγόποινος.
- **Πιστοποιητικό του Γραμματέα Πρωτοδικών** περί μη πτώχευσης και μη αναγκαστικής διαχείρισης.
- **Πιστοποιητικό Φορολογικής ενημερότητας**, που θα προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του κατά την ημερομηνία του διαγωνισμού.
- **Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας**, που θα προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του κατά την ημερομηνία του διαγωνισμού.
- **Βεβαίωση περί μη οφειλής** στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνης.
- **Υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, στην οποία ο προσφέρων θα αναφέρει ότι:
 - α) έλαβε γνώση όλων των όρων της διακήρυξης και την κατάσταση του τμήματος για το οποίο ενδιαφέρεται και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
 - β) η χρήση του προς εκμετάλλευση τμήματος θα γίνει αποκλειστικά ως γραφείο, καθώς και την ευθύνη συντήρησης, επισκευής τυχόν βλαβών και καθαριότητάς του.
 - γ) δεν έχει αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου και των Ν.Π.Δ.Δ.

7.3 Τα Νομικά πρόσωπα :

Α. Όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά του εδαφίου 7.2 ανάλογα με την περίπτωση.

Β. Όλα τα **Νομιμοποιητικά τους έγγραφα**, όπως το Φ.Ε.Κ. ίδρυσης και τις τροποποιήσεις του (για διαγωνιζόμενους με μορφή Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του διαγωνιζόμενου και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για Ο.Ε και Ε.Ε.) Στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ΑΕ, τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό, αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου. Πρακτικό Δ.Σ. για τις Α.Ε. ή πρακτικό της συνέλευσης των εταίρων για τις Ε.Π.Ε. ή Έγγραφο του Νόμιμου Εκπροσώπου για τις Ο.Ε, Ε.Ε, περί έγκρισης συμμετοχής στο διαγωνισμό, στο οποίο μπορεί να περιέχεται και εξουσιοδότηση (εφόσον αυτό προβλέπεται από το καταστατικό του υποψηφίου αναδόχου) για υπογραφή και υποβολή προσφοράς σε περίπτωση που δεν υπογράφει ο ίδιος ο νόμιμος εκπρόσωπος του φορέα την προσφορά και τα λοιπά απαιτούμενα έγγραφα του διαγωνισμού και ορίζεται συγκεκριμένο άτομο, ως αντίκλητος.

7.4 Όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά και πιστοποιητικά πρέπει να ισχύουν μέχρι της ημερομηνίας διεξαγωγής του διαγωνισμού.

7.5 Η εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή άλλου Πιστωτικού Οργανισμού εκτός από τον τύπο που περιβάλλεται, θα πρέπει απαραίτητα να αναφέρει και τα ακόλουθα :

- Τον εκδότη.
- Το ΔΛΤΡ προς τον οποίο θα απευθύνεται.
- Τον αριθμό της εγγύησης.
- Το ποσοστό που καλύπτει η εγγύηση.
- Την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του διαγωνιζόμενου, υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.
- Τον αριθμό της διακήρυξης, τον τίτλο της διακήρυξης και την ημερομηνία του διαγωνισμού.
- Ότι η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως.
- Ότι το ποσόν της εγγύησης τηρείται στη διάθεση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνης και ότι θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος του εκδότη αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης, μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίηση.
- Ότι σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.
- Ότι ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της, ύστερα από απλό έγγραφο του ΔΛΤΡ. Το σχετικό αίτημα πρέπει να γίνει πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

7.6 Οι προσφορές που δε θα έχουν τα πιο πάνω δικαιολογητικά, θα απορρίπτονται από την Επιτροπή του διαγωνισμού σαν απαράδεκτες και δε θα ανοίγεται ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς.

Άρθρο 8^ο: Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών

8.1 Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν **έγγραφες σφραγισμένες προσφορές** στο έντυπο που θα τους χορηγηθεί από την υπηρεσία, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στο άρθρο 2 αυτής της διακήρυξης.

8.2 Οι προσφορές κατατίθενται στην Ελληνική γλώσσα, μέσα σε **σφραγισμένο φάκελο** και πρέπει να περιλαμβάνουν **επί ποινή αποκλεισμού**, όλα όσα καθορίζονται στην παρούσα διακήρυξη. Ο κυρίως φάκελος θα περιέχει δυο (2) **επιμέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους**.

Μέσα στον κυρίως φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία και ειδικότερα ως εξής :

α) Ένας «**Υποφάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής**» με όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά και η εγγύηση συμμετοχής, συσκευασμένα μέσα σε ένα ντοσιέ καλά δεμένο.

β) Ένας «**Υποφάκελος Οικονομικής Προσφοράς**» με τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς με την ένδειξη "ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΟΥ.....", όπου αναγράφεται το τμήμα κτιρίου Α ή Β, αναλόγως του ενδιαφέροντος του πλειοδότη.

Ο φάκελος οικονομικής προσφοράς θα φέρει και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου, όπως αναγράφονται κατωτέρω.

Οι φάκελοι θα απευθύνονται προς το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ και θα αναγράφουν στο εξωτερικό τους μέρος

α. τη φράση «**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ, ΤΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΓΙΑΣ ΓΑΛΗΝΗΣ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΙ ΩΣ ΓΡΑΦΕΙΟ**»

β. Τον πλήρη τίτλο της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό («**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ**»).

γ. Τα στοιχεία (επωνυμία, διεύθυνση, Α.Φ.Μ., τηλέφωνο, fax και ενδεχομένως, εφόσον υπάρχει, e-mail) του προσφέροντος/Διαγωνιζόμενου και τα στοιχεία όλων των μελών, σε περίπτωση κοινοπραξίας.

8.3 Ο φάκελος που περιέχει την οικονομική προσφορά είναι απαραίτητα κλειστός. Τα φυσικά πρόσωπα καταθέτουν το φάκελο προσφοράς ιδιοχείρως στην Επιτροπή του Διαγωνισμού. Τα νομικά πρόσωπα καταθέτουν δια του νομίμου εκπροσώπου τους ως άρθρο 7. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας κατατίθεται από όλους τους κοινοπρακτούντες μαζί, είτε από κοινό εκπρόσωπό τους, οριζόμενο με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

8.4 Προσφορές εκπρόθεσμες για οποιοδήποτε λόγο, είναι απαράδεκτες και επιστρέφονται χωρίς να ανοιχτούν.

8.5 Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους για εξήντα (60) ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Άρθρο 9^ο: Διαδικασία επιλογής - Αξιολόγηση προσφορών

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με έγγραφες κλειστές προσφορές. Εάν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο στην επιτροπή και να προσκομίσει σχετικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση επικυρωμένη με το γνήσιο της υπογραφής.

Οι διαγωνιζόμενοι μπορούν να πλειοδοτήσουν ΜΟΝΟ για το Α΄ ή ΜΟΝΟ για το Β΄ τμήμα του κτιρίου.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει δημόσια, την ημέρα και ώρα διενέργειας του διαγωνισμού, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής που έχει καθοριστεί από το Δ.Λ.Τ.Ρ.

Η Επιτροπή του διαγωνισμού θα ελέγξει κατ' αρχήν την πληρότητα των δικαιολογητικών του άρθρου 3 της παρούσης για όλους τους διαγωνιζόμενους και θα ανακοινώσει ποιοι απ' αυτούς πληρούν τους όρους της διακήρυξης και γίνονται δεκτοί.

Στη συνέχεια θα γίνει η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών, όσων από τους διαγωνιζόμενους έγιναν δεκτοί, παρουσία τους. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη και η σχετική δέσμευση μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους πλειοδότες και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Οι προσφορές με την σειρά υποβολής τους, καταχωρούνται στο πρακτικό του διαγωνισμού και στον σχετικό πίνακα, ο οποίος υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής.

Κριτήριο κατακύρωσης για το κάθε τμήμα είναι η **υψηλότερη προσφερόμενη τιμή.**

Επιτρέπεται υποβολή ενστάσεως ενώπιον της επιτροπής κατά της νομιμότητας της Διακηρύξεως, της συμμετοχής πλειοδότη ή νομιμότητας της διεξαγωγής του διαγωνισμού, η οποία εκδικάζεται όπως ορίζεται από τις σχετικές διατάξεις. Οι ενστάσεις αυτές υποβάλλονται μόνο υπό των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό εγγράφως κατά την διάρκεια τούτου ή εντός 24 ωρών από της λήξης διενέργειας αυτού.

Αντιπροσφορές δε γίνονται δεκτές.

Άρθρο 10^ο: Ενστάσεις

Κατά της νομιμότητας της διακηρύξεως, της συμμετοχής πλειοδότη, ή της νομιμότητας διεξαγωγής του διαγωνισμού, επιτρέπεται υποβολή ενστάσεων ενώπιον της Επιτροπής, η οποία αποφαινεται οριστικά για αυτό.

Οι εν λόγω ενστάσεις υποβάλλονται μόνο από αυτούς που συμμετέχουν στο διαγωνισμό εγγράφως, κατά την διάρκεια αυτού ή εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από την λήξη διενέργειας αυτού. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουδήποτε άλλους λόγους εκτός των ανωτέρω, δε γίνονται δεκτές (κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρ. 42 του π.Δ. 715/79).

Άρθρο 11^ο: Κατακύρωση Διαγωνισμού – Ανακοίνωση Κατακύρωσης

11.1 Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού η Επιτροπή συντάσσει το πρακτικό με το οποίο προτείνει στο Διοικητικό Συμβούλιο του Δ.Λ.Τ.Ρ. την παραχώρηση των τμημάτων Α' και Β' του κτιρίου στο λιμάνι Αγ. Γαλήνης, στους αντίστοιχους πλειοδότες ή την επανάληψη τμήματος ή του συνόλου του διαγωνισμού.

11.2 Το Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Ρ. αποφασίζει για την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και δύναται με αιτιολογημένη απόφαση του να μην αποδεχθεί τμήμα ή το σύνολο του αποτελέσματος του διαγωνισμού, αν το κρίνει ασύμφορο ή να ακυρώσει τον διενεργηθέντα διαγωνισμό, χωρίς να δημιουργείται κανένα δικαίωμα αποζημίωσης υπέρ των μη προκριθέντων.

11.2 Η απόφαση του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου τίθεται σε ισχύ από τη λήψη της.

11.3 Στον παραχωρησιούχο κοινοποιείται η κατακύρωση του διαγωνισμού και απόφαση παραχώρησης του ΔΣ και υποχρεούται να προσέλθει **μέσα σε ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ(15) ημέρες** από την ημερομηνία κοινοποίησης και να προσκομίσει:

α) **Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της απόφασης του δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου, το οποίο βρίσκεται στη χερσαία ζώνη λιμένος Αγ. Γαλήνης** (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της παρούσης), ποσού ίσον **προς το 2πλάσιο του επιτευχθέντος μηνιαίου ανταλλάγματος και έχει ισχύ μέχρι τη λήξη της παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης του κτιρίου,**

το οποίο έχει θα έχει διαμορφωθεί κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού,

β) Κατάθεση στο ταμείο του Δ.Λ.Τ.Ρ. ή αποδεικτικό κατάθεσης της Τράπεζας των εξόδων δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης στις εφημερίδες.

11.4 Εάν ο παραχωρησιούχος στον οποίο έγινε η ανακοίνωση δεν προσκομίσει τα ως άνω δικαιολογητικά της παρούσης, αποφασίζεται η κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, διατηρώντας ρητή επιφύλαξη για κάθε περαιτέρω ζημιά του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ.

Άρθρο 12^ο: Έκπτωση

12.1 Σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του παραχωρησιούχου στον οποίο κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός, το Δ.Σ. του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ, αντί της επανάληψης του διαγωνισμού μπορεί να αποφασίσει την παραχώρηση στον αμέσως επόμενο πλειοδότη.

Άρθρο 13^ο: Δημοσίευση - Έξοδα δημοσίευσης

13.1 Η περίληψη της παρούσας διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε δύο τοπικές ημερήσιες εφημερίδες και μία εβδομαδιαία εφημερίδα.

13.2 Αντίγραφο περίληψης της παρούσας διακήρυξης τοιχοκολλάται σε κατάλληλη θέση στο κατάστημα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου.

13.3 Η δαπάνη για τη δημοσίευση περίληψης της παρούσας διακήρυξης στον τύπο και τυχόν επαναληπτικού διαγωνισμού, βαρύνει τους πλειοδότες.

Άρθρο 14^ο: Γενικοί όροι

14.1 Στη χερσαία ζώνη λιμένος δεν έχουν ισχύ οι διατάξεις του Ν.813/1978 “περί εμπορικών και ετέρων τινών κατηγοριών μισθώσεων” και του Π.Δ.34/95 “περί εμπορικών μισθώσεων”.

14.2 Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των τμημάτων Α΄ και Β΄ του κτιρίου του Δ.Λ.Τ.Ρ. στο λιμάνι Αγ. Γαλήνης γίνεται μονομερώς με απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Ρ. σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και δε συντάσσεται κανένα ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης.

14.3 Το Δ.Λ.Τ.Ρ. δεν υπόκειται σε καμία δαπάνη εγκατάστασης του εκμεταλλευτή και αυτός δεν απαλλάσσεται της καταβολής του ανταλλάγματος εάν δεν κάνει χρήση του παραχωρούμενου χώρου.

14.4 Το Δ.Λ.Τ.Ρ. δεν ευθύνεται έναντι του πλειοδότη για την πραγματική κατάσταση στην οποία ευρίσκεται ο παραχωρούμενος χώρος, της οποίας όφειλε αυτός να λάβει γνώση και δεν υποχρεούται εκ του λόγου αυτού σε επιστροφή ή μείωση του ανταλλάγματος χρήσης, ούτε στην ακύρωση της παραχώρησης.

14.5 Το Δ.Λ.Τ.Ρ. έχει δικαίωμα να προχωρήσει στη διακοπή της παραχώρησης, όταν καταστεί αυτό αναγκαίο για ιδιόχρηση ή για κάθε άλλο λόγο που θα κρίνει προς το συμφέρον του, καθώς και για λόγους εθνικής άμυνας-ασφάλειας. Η διακοπή της παραχώρησης θα κοινοποιείται στον παραχωρησιούχο ΕΝΑ (1) ΜΗΝΑ τουλάχιστον.

14.6 Το Δ.Λ.Τ.Ρ. δύναται να ανακαλέσει την παραχώρηση και να κηρύξει τον εκμεταλλευτή έκπτωτο, εφόσον ήθελε διαπιστωθεί ότι έπαυσε να επιμελείται και να διαχειρίζεται με επάρκεια τον χώρο.

14.7 Το Δ.Λ.Τ.Ρ. δε φέρει καμία ευθύνη έναντι του παραχωρησιούχου, σε περίπτωση κατά την οποία θα γίνει δυσχερής η εκμετάλλευση του χώρου από την εκτέλεση έργων στην περιοχή αυτή ή λόγω κακών καιρικών συνθηκών. Επίσης ούτε αν για οποιοδήποτε λόγο κατά τον χρόνο της εκμετάλλευσης αφαιρεθεί από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης του χώρου από το Δημόσιο ή κάθε τρίτο. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το αντάλλαγμα δεν επιστρέφεται και το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο δεν καταβάλλει καμία αποζημίωση στον εκμεταλλευτή, η δε απόφαση παραχώρησης ανακαλείται μονομερώς από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο.

14.8 Η ανάκληση της παραχώρησης για οποιοδήποτε λόγο από το Δ.Λ.Τ.Ρ. καθιστά υπεύθυνο τον εκμεταλλευτή για κάθε δικαίωμα που συστάθηκε από αυτόν υπέρ παντός τρίτου και δε δημιουργεί καμία υποχρέωση του Δ.Λ.Τ.Ρ.

14.9 Απαγορεύεται απολύτως η υπεκμίσθωση μερική ή ολική με οιοδήποτε τρόπο και υπό οποιαδήποτε μορφή μεταβίβασης σε τρίτους, μέρος ή όλου του χώρου ή της εκμετάλλευσης της επιχείρησης.

14.10 Σε περίπτωση θανάτου του παραχωρησιούχου κατά τη διάρκεια της παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης του χώρου, θεωρείται ότι η απόφαση παραχώρησης έχει λυθεί μη αναγνωριζόμενου ουδενός δικαιώματος συμβατικού ή μη στους διαδόχους ή κληρονόμους του παραχωρησιούχου και ο χώρος που έχει παραχωρηθεί προς χρήση επανέρχεται αυτοδίκαια στη διάθεση του Δ.Λ.Τ.Ρ. Δύναται όμως το Δ.Λ.Τ.Ρ. να αναθέσει τη συνέχιση της εκμετάλλευσης σύμφωνα με τους όρους της παραχώρησης στους διαδόχους ή κληρονόμους του εκμεταλλευτή εφ’ όσον μετά αυτών θα υπάρξει πρόσωπο ή θα υποδεικνύεται απ’ αυτούς πρόσωπο κατάλληλο για την συνέχιση της εκμετάλλευσης μέχρι ανάδειξης νέου οριστικού εκμεταλλευτή.

14.11 Σιωπηρή επαναπαραχώρηση δεν χωρεί. Κατά τη λήξη ή ανάκληση της απόφασης παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης του χώρου ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να εκκενώσει το χώρο και να τον παραδώσει στην κατάσταση που τον παρέλαβε, χωρίς να απομακρύνει τυχόν εγκαταστάσεις που ο ίδιος κατασκεύασε με ή χωρίς την άδεια του Δ.Λ.Τ.Ρ., ευθυνόμενος για κάθε βλάβη

ή φθορά μη εκ συνήθους χρήσης λαμβανομένων υπόψη των όρων των σχετικών με την υποχρέωση του εκμεταλλευτή για τη συντήρηση, επισκευή κλπ του χώρου και των εγκαταστάσεων.

14.12 Μετά τη λήξη της παραχώρησης και την ολοσχερή εξόφληση του ανταλλάγματος και την εκπλήρωση όλων των εκ της παρούσης και της παραχώρησης υποχρεώσεων και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου, επιστρέφεται η εγγύηση καλής εκτέλεσης στον εκμεταλλευτή.

14.13. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβαίνει στις αναγκαίες επισκευές, και να το διατηρεί καθαρό, δε δύναται όμως να επιφέρει αλλοιώσεις στον χώρο χωρίς την έγγραφη άδεια του ΔΛΤΡ, ούτε να ενεργεί επί τούτου διαρρυθμίσεις ή να χρησιμοποιήσει τούτο για σκοπό διαφορετικό από αυτόν που συμφωνήθηκε.

14.14 Ο παραχωρησιούχος επί παρανόμου διατάραξης του χώρου και για όλες γενικά τις αγωγές για την προστασία της νομής και κατοχής τούτου, υποχρεούται να ειδοποιεί αμέσως εγγράφως το Δ.Λ.Τ.Ρ.

14.15 Ο παραχωρησιούχος κατά τον χρόνο της παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης του κτιρίου έχει την υποχρέωση να τηρεί όλες τις περί διοικητικής αστυνομίας του κράτους σχετικές διατάξεις ως και της λιμενικής Αρχής.

14.16 Ο παραχωρησιούχος έχει την υποχρέωση να διαθέτει όλες τις προβλεπόμενες νόμιμες άδειες καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης του κτιρίου.

14.17 Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται με **δική του δαπάνη και επιμέλεια να προβεί επ' ονόματί του σε σύνδεση με τα δίκτυα κοινής ωφελείας(ηλεκτρικού ρεύματος, νερού).**

14.18. Απαγορεύεται η διενέργεια άλλων εμπορικών πράξεων στον χώρο, ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την λειτουργία γραφείων, αποκλειόμενης κάθε χρήσης εμπορικού καταστήματος ή καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ΡΕΘΥΜΝΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΛΤΡ
ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το Ν.2575/98 άρθρο 2 περί «Ρύθμισης θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας».
2. Το άρθρο 24 του Ν.2971/2001 περί «Αιγιαλού, Παραλίας και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν.3463/2006 περί «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010).
5. Το Π.Δ.715/1979.
6. Το 186/2001 Π.Δ. «περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Ρεθύμνου στους Δήμους Αρκαδίου, Γεροποτάμου, Λάμπης, Νικηφόρου Φωκά, Ρεθύμνης και Φοίνικα».
7. Τις ανάγκες της Χερσαίας Ζώνης λιμένα Αγίας Γαλήνης.

Εκδίδει την 24/2025 Απόφασή του ως εξής:

Απόφαση 24^η/2025:




Εγκρίνει τους όρους της διακήρυξης για την ανάθεση εκμετάλλευσης τμημάτων κτιρίου στην χερσαία ζώνη λιμένος Αγίας Γαλήνης, ως αποτυπώνεται στο σκεπτικό της παρούσης.

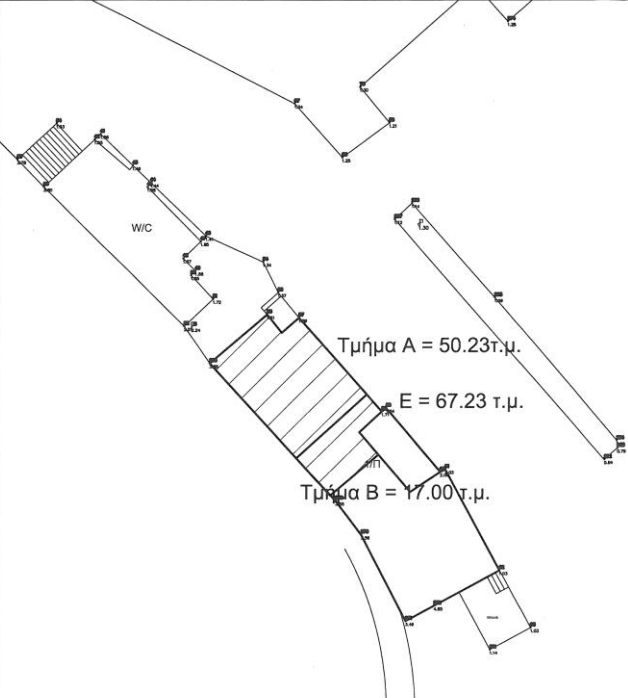
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ

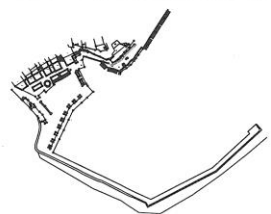
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ	
	ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
	ΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΙΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΑΓΙΑΣ ΓΑΛΗΝΗΣ 10/1971 - ΦΕΚ 280/1972
	Παραχώρηση χώρου χερσαίας ζώνης λιμένα Αγίας Γαλήνης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΡΓΟ: Παραχώρησης δικαιώματος χρήσης χώρου της Χερσαίας Ζώνης λιμένος Αγίας Γαλήνης

ΘΕΣΗ: ΧΕΡΣΙΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ ΑΓΙΑΣ ΓΑΛΗΝΗΣ



Β

ΣΧΕΔΙΟ: Παραχώρησης δικαιώματος χρήσης χώρου της Χερσαίας Ζώνης λιμένος Αγίας Γαλήνης	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2022
ΜΕΤΕΤΗΤΗΣ: ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Πολ. Μηχ. ΤΕ	

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ