



660 -

13/02/2025

**Εθνικό Μουσείο
Σύγχρονης Τέχνης**

Υπουργείο Πολιτισμού
& Αθλητισμού

ΠΡΟΣ:**ΕΘΝΙΚΗ** - ch.themos@insurance.nbg.gr**EUROLIFE** - vpanagiotopoulou@eurolife.gr**ERGO** - kmanesiotis@ergohellas.gr**AIG** - Sofia.Agapitou@aig.com**GROUPAMA** - balaskasn@groupama.gr**INTERAMERICAN** - milonasg@interamerican.gr

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση για ασφάλιση πυρός και προσθέτων κινδύνων του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης»

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ / ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥ:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΘΝΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΤΕΧΝΗΣ
ΙΔΙΟΤΗΤΑ:	ΜΟΥΣΕΙΟ – ΝΠΙΔ (εποπτευόμενο από το ΥΠΠΟΑ) - Φορέας Γενικής Κυβέρνησης
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Λ. ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ & ΑΜΒΡ. ΦΡΑΝΤΖΗ – 11743 - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	211 1019000
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	iro.nikolakea@emst.gr www.emst.gr
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	Ηρώ Νικολακέα Τηλ. 211 1019014 - Email: iro.nikolakea@emst.gr

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ:

Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωση Ενδιαφέροντος διενεργείται από το Εθνικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης με σκοπό στην επιλογή αναδόχου για την ασφάλιση πυρός και προσθέτων κινδύνων του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης με συνολικό ασφαλισμένο κεφάλαιο 30.000.000,00€ για το κτίριο και 2.500.00,00 για το περιεχόμενο .

2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:

Απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το άρθρο 118/ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:

Αντικείμενο έργου του αναδόχου είναι η ασφάλιση πυρός και προσθέτων κινδύνων του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης με συνολικό ασφαλισμένο κεφάλαιο 30.000.000,00€ για το κτίριο και 2.500.00,00 για το περιεχόμενο CPV 66515200-5.

Αναλυτικά οι προδιαγραφές παρουσιάζονται στα Παραστήματα της παρούσας Πρόσκλησης
 Παράρτημα Α – Πλαίσιο Ασφάλισης Κατά παντός Κινδύνου Περιουσίας
 Παράρτημα Β – Μέτρα Προστασίας ΕΜΣΤ.
 Παράρτημα Γ – Περιεχόμενα Ειδικού Εξοπλισμού για Ασφάλιση

4. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Ο ενδεικτικός συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι πέντε χιλιάδες εξακοσίων ευρώ (25.600,00€)**

Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλει η Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο για την εκτέλεση της σύμβασης θα είναι σύμφωνα με την Οικονομική Προσφορά του, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της σύμβασης που πρόκειται να συναφθεί.

Η πληρωμή του αναδόχου θα διενεργηθεί με την έκδοση του συμβολαίου .

5. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:

Παρακαλούμε για την αποστολή της προσφοράς σας έως την 17.2.2025 μέχρι 13:00, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο Εθνικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης στο email: protocol@emst.gr με κοινοποίηση στο iro.nikolakea@emst.gr

6. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Θα υπογραφεί σχετική σύμβαση έργου. Για την υπογραφή της σύμβασης θα απαιτηθούν (α) ασφαλιστική ενημερότητα, (β) φορολογική ενημερότητα και (γ) λευκό ποινικό μητρώο. Ωστόσο, προς διευκόλυνση των διαδικασιών ο ανάδοχος του έργου δύναται να καταθέτει σχετική υπεύθυνη δήλωση για το λευκό ποινικό μητρώο καθώς και για υπεύθυνη δήλωση για το ότι είναι φορολογικά ενήμερος ή βρίσκεται σε κάποια ρύθμιση.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Αγγελής Αντωνόπουλος

Περιγραφή και Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης

Το Κτήριο και το Περιεχόμενο του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης πρόκειται να ασφαλιστούν λαμβάνοντας υπόψιν τις προδιαγραφές και απαιτήσεις όπως περιγράφονται στα παρακάτω Παραρτήματα Α, Β, και Γ,

Παράρτημα Α – Πλαίσιο Ασφάλισης Κατά παντός Κινδύνου Περιουσίας

Παράρτημα Β – Μέτρα Προστασίας ΕΜΣΤ.

Παράρτημα Γ – Περιεχόμενα Ειδικού Εξοπλισμού για Ασφάλιση

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α
ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΕΝΟΣ ΕΤΟΥΣ

Καλύψεις και όρια ευθύνης:

Τα επιμέρους όρια ευθύνης συμπεριλαμβάνονται στο συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και σε περίπτωση ζημιάς δεν το προσαυξάνουν.

Κατά Παντός Κινδύνου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά παρέχονται οι παρακάτω καλύψεις :

- Πυρκαγιά, Κεραυνός Πυρκαγιά από Δάσος
- Ευρεία Έκρηξη
- Καπνός από πυρκαγιά προερχόμενη από ίδιες ή/και εγκαταστάσεις Τρίτων
- Πτώση Αεροσκαφών
- Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων
- Πλημμύρα, Θύελλα, Καταιγίδα,
- Ζημιές από Χιόνι – Χαλάζι – Παγετό – βάρος χιονιού
- Διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών ύδατος, σωληνώσεων και των εν γένει εγκαταστάσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού, περιλαμβανομένων των μέσων πυρόσβεσης και της αποχέτευσης
- Τυχαία διαρροή sprinklers
- Έξοδα άντλησης υδάτων μέχρι του ποσού των € 20.000
- Τρομοκρατικές Ενέργειες
- Στάσεις – Απεργίες – Πολιτικές Ταραχές
- Κακόβουλες Ενέργειες
- Κλοπή με διάρρηξη ή αναρρίχηση
- Σεισμός
- Καθίζηση, ύψωση, κατολίσθηση εδάφους συνεπεία τυχαίου γεγονότος
- Ζημιές κτιρίου συνεπεία κλοπής μέχρι 1% του ασφαλισμένου κεφαλαίου ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Ηχητικό κύμα (sonic boom)
- Βραχυκύκλωμα με εστία φωτιάς (πυρκαγιά βραχυκυκλωθέντος) σε Α' κίνδυνο μέχρι του ποσού των € 50.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Βραχυκύκλωμα χωρίς εστία φωτιάς σε Α' κίνδυνο μέχρι του ποσού των € 50.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Ίδιες ζημιές λέβητα συνεπεία εκρήξεως σε Α' Κίνδυνο έως € 20.000 ανά γεγονός και για όλη την περίοδο ασφάλισης
- Τυχαία θραύση Κρυστάλλων (εξωτερικών ή/και εσωτερικών) σε Α' κίνδυνο μέχρι του ποσού των € 80.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Τυχαία θραύση εξωτερικών πινακίδων και επιγραφών μέχρι του ποσού των € 80.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Έξοδα για αμοιβές αρχιτεκτόνων, μηχανικών και λοιπών επαγγελματιών μέχρι του ποσού των € 200.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Έξοδα δημοσίων αρχών μέχρι του ποσού των € 200.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης,

- Έξοδα αποκομιδής συντριμμάτων στα ασφαλισμένα αντικείμενα συνεπεία καλυπτόμενων κινδύνων μέχρι ποσού 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και για όλη την περίοδο ασφάλισης
- Αστική Ευθύνη συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου κινδύνου έναντι τρίτων μέχρι του ποσού των € 500.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Νεοαποκτηθέντα πάγια περιουσιακά στοιχεία έως € 200.000 με ειδοποίηση του ασφαλιστή εντός 90 ημερών και είσπραξη αναλογικού ασφαλιστρού
- Όρος πρόνοιας μέχρι το 10% των υλικών ζημιών. Ο ασφαλιζόμενος δεν θα θεωρείται συνασφαλιστής εάν κατά το χρόνο της ζημίας η αξία των παγίων ασφαλισμένων αντικειμένων, υπερβαίνει κατά 10% τις ασφαλιζόμενες αξίες. Εάν το υπερβάλλον είναι ανώτερο του 10% τότε ο ασφαλιζόμενος θα θεωρείται συνασφαλιστής για το υπερβάλλον του 10% ποσοστού
- Δαπάνες αποφυγής και ελαχιστοποίησης της ζημίας μέχρι του ποσού των € 50.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Έξοδα φύλαξης μέχρι του ποσού των € 50.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Ζημιές κατά την διάρκεια πυρόσβεσης μέχρι του ποσού των €20.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Διερευνητικές εργασίες για τον εντοπισμό του αιτίου της ζημίας Θραύσης / Διάρρηξης σωληνώσεων και ζημιές στις ίδιες τις σωληνώσεις έως € 50.000 ανά γεγονός και για όλη την περίοδο ασφάλισης
- Έξοδα μεταφοράς, προσωρινής μεταστέγασης, επανεγκατάστασης συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου κινδύνου μέχρι του ποσού των € 50.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης
- Ληστεία ταμείου (hold up) μέχρι του ποσού των € 5.000 ανά γεγονός και για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης (ισχύει μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες)
- Η κάλυψη παραμένει σε ισχύ κατά την διάρκεια εργασιών επισκευής, συντήρησης, βελτίωσης των προς ασφάλιση οικοδομών ή/ και αντικειμένων που έχουν σχέση με την λειτουργία της επιχείρησης όταν αυτές οι εργασίες αφορούν μικρές επισκευές προϋπολογισμού μέχρι € 100.000 κατ' έτος. Εξαιρούνται ζημιές στις ίδιες τις εργασίες. Εάν υπάρχει εκτέλεση θερμών εργασιών θα πρέπει να τηρούνται όλα τα μέτρα προστασίας που ορίζει ο νόμος (Πυρ. Διάταξη αρθ. 7). Το μέτρο θα ισχύει τόσο για το προσωπικό της επιχείρησης όσο και για τους εξωτερικούς εργολάβους που αναλαμβάνουν τέτοιες εργασίες.
- Όρος 72 ωρών
- Αυτόματη ανασύσταση κεφαλαίων κατόπιν υλικής ζημίας με καταβολή αναλογικών ασφαλιστρού
- Ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα από πτώση δέντρων, συνεπεία καλυπτόμενων κινδύνων
- Μηχανικές Βλάβες έως 10.000 €
- Απώλεια προσωπικών αντικειμένων ή στελεχών / διευθυντών (εξαιρουμένων οχημάτων, τιμαλφών και χρημάτων) μέχρι ποσό €10.000, ανά ζημιόγono γεγονός και συνολικά για όλη την περίοδο ασφάλισης
- Εξοπλισμός σταθερά προσαρμοσμένος στο κτίριο π.χ. Μονάδες Κλιματισμού —Εξαερισμού, Air Conditions, Ηλιακοί Θερμοσίφωνες, γήπεδα, κιόσκια, πέργκολες, τέντες, πύλες, περιφράξεις κτλ. καλύπτονται για όλους τους ασφαλιζόμενους κινδύνους με την προϋπόθεση ότι:
 - α) οι αξίες τους έχουν συμπεριληφθεί στα προς ασφάλιση κεφάλαια και
 - β) οι προδιαγραφές τους είναι για εγκατάσταση και λειτουργία σε εξωτερικούς χώρους

Βάση αποτίμησης:

- Αξία καινούργιου για κτίρια και γενικό περιεχόμενο (δεν ισχύει για περιπτώσεις με ποσοστό απαξίωσης >50%)
- Ηλ/νικός Εξοπλισμός: σε αξίας καινούργιους για ηλικία μέχρι και 3 ετών και σε τρέχουσα πραγματική αξία για ηλικία μεγαλύτερη των 3 ετών
- Μηχανολογικός εξοπλισμός: σε αξία καινούργιους για ηλικία μέχρι και 7 ετών και σε τρέχουσα πραγματική αξία για ηλικία μεγαλύτερη των 7 ετών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β
ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΕΜΣΤ

Τα πιο κάτω αναφερόμενα μέτρα προστασίας υφίστανται, συντηρούνται, βρίσκονται σε κατάσταση άμεσης λειτουργίας και καλύπτουν επαρκώς όλους τους χώρους,

- 12 κύρια πυροδιαμερίσματα (πυραντοχής 120 λεπτών) και επιπλέον πυροδιαμερίσματα (πυραντοχής 30 -120 λεπτών)
- Πιστοποιητικό πυρασφάλειας
- Σύστημα υπερπίεσης αέρα στα κλιμακοστάσια ώστε να αποκλείεται η είσοδος καπνού
- Πυράντοχα κλιμακοστάσια με πυράντοχες και καπνοστεγείς πόρτες
- Ανελκυστήρας πυροσβεστών
- Πόρτες και κουφώματα πυραντοχής 30 -120 λεπτών
- Φέρων οργανισμός πυραντοχής 120 λεπτών
- Πυροστεγανές διελεύσεις καλωδίων και Πυροφραγμοί καλωδιώσεων (fire dampers)
- Πυράντοχο δάπεδο ημιυπαίθριου χώρου εστιατορίου στον 4ο όροφο
- Σύστημα διαχείρισης καπνού (ελέγχει κεντρικά 8 καπνοδιαμερίσματα για αποκαπνισμό του κτιρίου)
- Πυράντοχο σύστημα αναγγελίας εκκένωσης κτηρίου
- Φορητοί πυροσβεστήρες διαφόρων τύπων γόμωσης και βάρους
- Αυτόματοι πυροσβεστήρες οροφής
- Αντλιοστάσιο πυρόσβεσης με δεξαμενή νερού (2 x 95 m3)
- Πυροσβεστικές φωλιές
- Χειροκίνητα συστήματα συναγερμού
- Αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης
- Ανιχνευτές εκρηκτικών αερίων
- Δίκτυο καταιονισμού νερού (sprinklers)
- Συστήματα πυρόσβεσης ολικής κατάκλισης με κατασβεστικό υλικό FM 200
- Ομάδες πυρασφάλειας
- Πλήρης επιτήρηση συστημάτων πυρασφάλειας μέσω συστήματος πυρανίχνευσης
- Σύστημα ηλεκτρονικού ελέγχου και διαχείρισης κτιρίου (BMS) όλο το 24ωρο.
- Παρακολούθηση των Η/Μ εγκαταστάσεων από την Τεχνική Υπηρεσία κατά τις ώρες λειτουργίας του κτιρίου και απομακρυσμένη παρακολούθηση μέσω VPN τις υπόλοιπες.
- Σύστημα ελέγχου πρόσβασης (access control)
- Σύστημα συναγερμού κλοπής - διείσδυσης [μαγνητικές επαφές, ανιχνευτές κίνησης, ανιχνευτές θραύσης κρυστάλλων, ανιχνευτές κραδασμού (δονήσεων)]
- Αντικεραυνική προστασία
- Μελέτη απορροής όμβριων και γενικότερης προστασίας από πλημμύρα, υγρασία
- Αντλίες αυτόματου υποβιβασμού υδροφόρου ορίζοντα
- Σύνδεση με το Κέντρο Λήψης Σημάτων του ΥΠΠΟΑ (ΚΕΛΕΣ)
- Κλειστό κύκλωμα παρακολούθησης με κάμερες (CCTV), κινητές και σταθερές, εντός και εκτός κτιρίου, με καταγραφή συμβάντων
- Μόνιμη φύλαξη (24-7-365): Σύνολο φυλακτικού προσωπικού 32 άτομα. 23 φύλακες καθημερινά τις ώρες λειτουργίας για το κοινό (καθημερινά 11:00-19:00, Πέμπτη 11:00 – 22:00, Δευτέρα κλειστό). 2 φύλακες τις ώρες μη λειτουργίας για το κοινό, ο ένας φύλακας βρίσκεται μονίμως στο γραφείο φύλαξης στην είσοδο επί της οδού Καλλιρρόης όλο το 24ωρο, ο δεύτερος στην είσοδο προσωπικού επί της Λ. Συγγρού από 7:00-23:00.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗ

Περιγραφή εξοπλισμού	Συνολική ονομαστική αξία κτήσης	Παρατηρήσεις
Ηλεκτρονικές εγκαταστάσεις και computer room στον 1 ^ο όροφο	400,000.00 €	Ο χώρος είναι αυτοτελώς και συνεχώς πυροπροστατευόμενος και κλιματιζόμενος
Πρόσθετος ηλεκτρονικός εξοπλισμός χρηστών και θέσεων εργασίας	110,000.00 €	Αφορά Η/Υ, περιφερειακές συσκευές, printers, scanners, φωτοτυπικά μηχανήματα
Ηλεκτρονικός εξοπλισμός συστημάτων ελεγχόμενης πρόσβασης επισκεπτών	110,000.00 €	Αφορά μαγνητικές θύρες και συστήματα ελέγχου χειραποσκευών (X-Ray scanners)
Φωτισμός εκθεμάτων με ειδικά φωτιστικά σώματα	400,000.00 €	
Φωτισμός δώματος	20,000.00 €	
Φορητός μηχανολογικός εξοπλισμός και αυτοκινούμενα ανυψωτικά μηχανήματα	40,000.00 €	
Κινηματογραφική εγκατάσταση υπογείου	20,000.00 €	Μόνιμη εγκατάσταση
Κινηματογραφική εγκατάσταση δώματος	25,000.00 €	Μόνιμη εγκατάσταση
Οπτικοακουστικός εξοπλισμός αμφιθεάτρου και εργαστηρίου video / audio	110,000.00 €	
Οπτικοακουστικός εξοπλισμός εκθεμάτων	200,000.00 €	Αφορά προβολικά συστήματα εκθεμάτων
Ειδικός εξοπλισμός εργαστηρίου συντήρησης	60,000.00 €	
Φορητός φωτογραφικός εξοπλισμός	25,000.00 €	Αφορά φωτογραφικές μηχανές και συνοδευτικό εξοπλισμό
Οθόνες Samsung κλπ	100,000.00 €	Μόνιμη εγκατάσταση-οθόνες εκθεσιακών
ΣΥΝΟΛΟ	1,620,000.00 €	Το ποσό συμπεριλαμβάνεται στα 2.500,000€ του περιεχομένου