



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ: ΔΑΓ Α.Μ.Ε.

ΑΡΜΑΕ: 69122/01/Β/09/474

Ταχ. Δ/ση: Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους

Ταχ. Κωδ.: 111 46 Γαλάτσι

Πληροφορίες: κα. Αναστασία Μπουτσικάκη

Τηλ.: 210-2132430-460

email: monometoxiki.galatsi@gmail.com

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Γαλάτσι, 13/02/2025
Αριθμ. Πρωτ. 30

Περίληψη Διακήρυξης δημόσιας πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση με τίμημα της χρήσης ακινήτου, εμβαδού δέκα (10) στρεμμάτων, που βρίσκεται εντός του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου, στην Λεωφόρο Βεΐκου 137, με σκοπό τη δημιουργία Αθλητικών Εγκαταστάσεων

Ο Πρόεδρος της Ανώνυμης Μονομετοχικής Εταιρίας Διαχείρισης Ακινήτων Δήμου Γαλατσίου, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/08-06-2006) του Δ.Κ.Κ. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212/10-09-1979) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών».
3. Το Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77/Α/30-3-1981) "Περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων".
4. Τις διατάξεις του ν. 3342/2005 (ΦΕΚ 131/Α), περί αδειοδότησεων Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων.
5. Την υπ' αριθ. **76/2021** (ΑΔΑ 6ΩΜΘΩ9Λ-ΛΓΨ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλατσίου με την οποία έχει παραχωρηθεί η διαχείριση του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου στην Ανώνυμη Μονομετοχική Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων Δήμου Γαλατσίου.
6. Το άρθρο 48 του ν. 5135/16.09.2024 (ΦΕΚ 147/Α).
7. Την υπ' αριθ. **23/2025** Απόφαση του ΔΣ της ΔΑΓ Α.Μ.Ε. (ΑΔΑ: 6ΣΚΟΟΞΘ3-ΩΑΡ) περί διενέργειας δημοπρασίας και περί αξιοποίησης μέσω παραχώρησης με τίμημα, της χρήσης ακινήτου εμβαδού δέκα (10) στρεμμάτων, που βρίσκεται εντός του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου, στην Λεωφόρο Βεΐκου 137, με σκοπό τη δημιουργία Αθλητικών Εγκαταστάσεων, κτλ.
8. Την υπ' αριθ. **28/2025** Απόφαση του ΔΣ της ΔΑΓ Α.Μ.Ε. (ΑΔΑ:9ΥΧΥΟΞΘ3-ΟΛΝ) με θέμα «Έγκριση όρων Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την παραχώρηση παραχώρησης με τίμημα της χρήσης ακινήτου εμβαδού δέκα (10) στρεμμάτων, που βρίσκεται εντός του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου, στην Λεωφόρο Βεΐκου 137, με σκοπό τη δημιουργία Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

Διακηρύσσουμε:

Δημόσια πλειοδοτική Δημοπρασία με κλειστές προσφορές για την παραχώρηση με τίμημα της χρήσης ακινήτου, εμβαδού δέκα (10) στρεμμάτων, που βρίσκεται εντός του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλασίου, στην Λεωφόρο Βεΐκου 137, με σκοπό τη δημιουργία Αθλητικών Εγκαταστάσεων και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Η Δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό κατάστημα, Ταχ. Διεύθυνση Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους, Τ.Κ. 11146, Γαλάτσι, Τηλ. 2102132430-460, email: mometoxiki.galatsi@gmail.com, από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Διενέργειας της Πλειοδοτικής Δημοπρασίας, ως εξής:

Α. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ: 6 Μαρτίου 2025

Β. ΗΜΕΡΑ: Πέμπτη

Γ. ΩΡΑ : 12.00 μ.

(Λήξη παράδοσης προσφορών και δικαιολογητικών η 11.00 π.μ.)

Την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τις κλειστές οικονομικές προσφορές τους. Η Επιτροπή, αφού ελέγξει τα δικαιολογητικά, θα προχωρήσει στο άνοιγμα των οικονομικών προσφορών τη Δευτέρα 10 Μαρτίου 2025, και ώρα 12:00, στο Δημοτικό Κατάστημα Γαλασίου, Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους, Τ.Κ. 11146, Γαλάτσι. Η αποσφράγιση των προσφορών θα αφορά αποκλειστικά τους ενδιαφερόμενους που πληρούν τις προϋποθέσεις των άρθρων 7 και 8.

Πληροφορίες για τη Δημοπρασία παρέχονται από την Γραμματεία της ΔΑΓ Α.Μ.Ε., κα. Αν. Μπουτσικάκη, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, Ταχ. Δ/ση Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους, Τ.Κ. 11146, Γαλάτσι, Τηλέφωνο 210-2132430-460, email: monometoxiki.galatsi@gmail.com.

Ο Πρόεδρος

Εμμανουήλ Ελευθερίου