



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 11/03/2025

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1^{ης} ΥΓΕΙΟΝ.ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αρ. πρωτ. οικ.: 2753

ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

«Η ΠΑΜΜΑΚΑΡΙΣΤΟΣ»

Ν.Π.Δ.Δ.

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Ιακωβάτων 43 – 11144 Αθήνα

ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ : 213.2042000

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗΝ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Διοικητικού

ΤΜΗΜΑ: Οικονομικό

ΓΡΑΦΕΙΟ : Προμηθειών

ΣΥΝΤΑΞΑΣ : Γεώργιος Καρεκλάς

ΤΗΛ. : 213.204. 2201

e-mail: promithies@pammakaristos-hosp.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 1/2025

ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης και Επισκευής Κτιριακών Εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου Θείας Πρόνοιας «Η Παμμακάριστος», διάρκειας ενός (1) έτους» (CPV: 50700000 – 2 / ΚΑΕ 9523)»

Το ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ «Η ΠΑΜΜΑΚΑΡΙΣΤΟΣ», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. αποσπ. 57^η Τακτ. Συνεδρίαση/ Θέμα 23^ο / 28-11-2024 Απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου (όπως αυτή τροποποίησε την υπ' αρ. αποσπ. 17^η Έκτ. Συνεδρίασης/ θέμα 3^ο/ 04-04-2024 Απόφαση του Δ.Σ.) περί έγκρισης σκοπιμότητας, δαπάνης και διάθεσης πίστωσης, πηγής χρηματοδότησης, διενέργειας και ορισμού της Επιτροπής Διενέργειας και της Επιτροπής Προσφυγών του εν λόγω διαγωνισμού (ΑΔΑ: ΨΙΦΠ46907Γ-892), προκήρυξε τον Ανοιχτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό για την «Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης και Επισκευής Κτιριακών Εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου Θείας Πρόνοιας «Η Παμμακάριστος», διάρκειας ενός (1) έτους» (50700000 – 2 / ΚΑΕ 9523), η οποία αρχικώς έλαβε αρ. Διακήρυξης 6/2024 και Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 362832 στο ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Εν συνεχεία, βάσει του υπ' αριθμ. 1647/12-02-2025 «Πρακτικού Αξιολόγησης των Δικαιολογητικών Συμμετοχής», της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης, η διαγωνιστική διαδικασία κηρύχθηκε **άγονη** και της υπ' αρ. 396/13-02-2025 Απόφασης του Διοικητή με την οποία εγκρίθηκε α) το Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης των

Δικαιολογητικών Συμμετοχής στον Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό κάτω των ορίων (Διακ. 6/2024, με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό 362832 στο ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ) για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής κτιριακών εγκαταστάσεων για τις ανάγκες του Γενικού Νοσοκομείου Θείας Πρόνοιας «Η ΠΑΜΜΑΚΑΡΙΣΤΟΣ» (CPV: 50700000-2, ΚΑΕ: 9523), αρχικού προϋπολογισμού 172.980,00 € συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α. (24%), διάρκειας ενός (1) έτους, **β) η ματαίωση και γ) η επανάληψη** της εν λόγω διαγωνιστικής διαδικασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Δεδομένων των ανωτέρω, **το Νοσοκομείο προκηρύσσει τον Επαναληπτικό Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό άνω των ορίων με τη Διακήρυξη υπ' αριθμ. 1/2025** (χωρίς αλλαγή των τεχνικών προδιαγραφών και των όρων της Διακήρυξης 6/2024, αρ. ΕΣΗΔΗΣ 362832), **με νέο Συστημικό Αύξοντα Αριθμό 368755 στο ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ**, για την ανάδειξη αναδόχου για την «**Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης και Επισκευής Κτιριακών Εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου Θείας Πρόνοιας «Η Παμμακάριστος», διάρκειας ενός (1) έτους» (50700000 – 2 / ΚΑΕ 9523).**

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **172.980,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%** (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 139.500,00 €, ΦΠΑ: 33.480,00€).

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, **βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).**

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο τακτικός προϋπολογισμός του Νοσοκομείου Θείας Πρόνοιας «Η ΠΑΜΜΑΚΑΡΙΣΤΟΣ». Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον Κ.Α.Ε 0879 με την σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2024 του Φορέα, με μελλοντική πρόβλεψη για τα έτος 2025, 2026, όπως αναλύεται παρακάτω:

ΚΑΕ	Τίτλος Κ.Α.Ε	ΑΡ. ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ (ΑΔΑ)	ΠΟΣΟ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2024	ΠΟΣΟ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2025	ΠΟΣΟ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2026	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
9523	Επιχορηγήσεις από ΝΠΔΔ για επισκευή και συντήρηση κτιρίων υγειονομικών ιδρυμάτων και κοινωνικών γενικά υπηρεσιών και κάθε είδους εγκαταστάσεις σ' αυτά.	63ΡΘ46907Γ-ΒΡΕ	1,00 €	115.320,00 €	57.659,00 €	172.980,00 €

Η προς ανάθεση υπηρεσία ειδών κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV : 50700000-2) με τίτλο «**Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου**».

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής κτιριακών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου Θείας Πρόνοιας <<Η Παμμακάριστος>> του Νοσοκομείου για ένα (1) έτος.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): **50700000-2 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου.**

Ο ενδεικτικός προσδιορισμός αναλύεται ως εξής:

ΤΜΗΜΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣ/ΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ (€)	ΦΠΑ 24% (€)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ (€)
1	Εκτέλεση οικοδομικών εργασιών για κατασκευή w.c. στον 4ο όροφο.	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	22.000,00 €	22.000,00 €	5.280,00 €	27.280,00 €
2	Εργασίες ανακαίνισης δωματίων ασθενών στον 1ο όροφο.	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	27.000,00 €	27.000,00 €	6.480,00 €	33.480,00 €
3	Οικοδομικές εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης φθαρμένων σοβάδων στις όψεις του ενδιάμεσου κτιρίου και κτιρίου Κ-2 με βάψιμο όψεων.	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	27.500,00 €	27.500,00 €	6.600,00 €	34.100,00 €
4	Εργασίες επέκτασης και λοιπές εργασίες διαμόρφωσης χώρων νεκροθαλάμου.	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	29.000,00 €	29.000,00 €	6.960,00 €	35.960,00 €

5	Χρωματισμοί κλινικών και διαφόρων χώρων του νοσοκομείου	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	34.000,00 €	34.000,00 €	8.160,00 €	42.160,00 €
ΣΥΝΟΛΟ					139.500,00 €	33.480,00 €	172.980,00 €

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε πέντε (5) τμήματα.

Προσφορές υποβάλλονται για ένα ή περισσότερα τμήματα, για τη συνολική ωστόσο προκηρυχθείσα ποσότητα του κάθε τμήματος.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για ένα (1) έτος ή μέχρι εξαντλήσεως του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Επισημαίνεται ότι οι επισκέψεις των ενδιαφερομένων για τη διενέργεια αυτοψίας και τη λήψη της αντίστοιχης βεβαίωσης, θα μπορούν να πραγματοποιηθούν μέχρι και την 27/03/2025, ημέρα Πέμπτη. Πέραν αυτής της προθεσμίας δεν θα πραγματοποιηθεί καμία επίσκεψη.

Στοιχεία Επικοινωνίας

α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): <https://www.pammakaristos-hosp.gr/>.

Εγγυητική συμμετοχής

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ίση με **2% επί της προϋπολογισθείσας αξίας προ ΦΠΑ με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο, ήτοι για το Τμήμα 1 το ποσό των 440 €, για το Τμήμα 2 το ποσό των 540 €, για το Τμήμα 3 το ποσό 550 €, για το Τμήμα 4 το ποσό των 580 € και για το Τμήμα 5 το ποσό των 680 €.**

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **08/04/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00.**

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.), Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr) <https://nepps.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>) του ως άνω συστήματος.

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» θα γίνει στις **09/04/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ..**

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ