

Αθήνα, 12-03-2025

Αριθμ. Πρωτ.603

**Περίληψη Διακήρυξης Διενέργειας Ανοικτού
Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ**

για την ανάδειξη αναδόχου για την ετήσια καθαριότητα από την 1^η Ιουλίου 2025 έως και την 30^η Ιουνίου 2026, όλων των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Δικαστικού Μεγάρου, επί της Λεωφ. Αλεξάνδρας 121, όπου στεγάζονται ο Άρειος Πάγος και η Εισαγγελία του Αρείου Πάγου.

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 64 ΤΟΥ Ν. 3900/2020 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΡΕΙΟΣ ΠΑΓΟΣ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	997875939
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης (ΑΑΗΤ)	1017.0000000000.0260
Ταχυδρομική διεύθυνση	Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 121
Πόλη	ΑΘΗΝΑ
Ταχυδρομικός Κωδικός	11522
Χώρα	ΕΛΛΑΔΑ
Κωδικός NUTS	-----
Τηλέφωνο	210 6411509
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	logist@areiospagos.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Γ. Ψύλλιας , Χ. Αντωνακάκη
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	http://www.areiospagos.gr/
Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή στο διαδίκτυο (URL)	-----

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι η Επιτροπή Διαχείρισης της Επιχορήγησης του άρθρου 64 του ν.3900/2010 της Υπηρεσίας του Αρείου Πάγου.

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η διαχείριση της επιχορήγησης που διατίθεται στον Άρειο Πάγο από το Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.).

Εφαρμοστέο εθνικό δίκαιο είναι το Ελληνικό:

Στοιχεία Επικοινωνίας

- α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
- β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
- γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από το Τμήμα Λογιστικού του Αρείου Πάγου, Λ. Αλεξάνδρας αρ. 121 -Τ.Κ.11522, Τηλ:210-6411509, email: logist@areiospagos.gr.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση**Είδος διαδικασίας**

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία ηλεκτρονικά.

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Επιτροπή Διαχείρισης της Επιχορήγησης του Αρείου Πάγου.

Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον Κ.Α.Ε.:0845 του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2025 του Φορέα.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αριθμ. πρωτ. 12/10-03-2025 (ΑΔΑ:6ΥΔΑΙ54-519 και ΑΔΑΜ:25REQ016435893) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης/έγκρισης δέσμευσης πίστωσης ύψους εκατόν τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτών (134.998,80€), για το οικονομικό έτος 2025 και έλαβε α/α 12 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας διακήρυξης είναι η ανάδειξη αναδόχου για την ετήσια καθαριότητα από την 1^η Ιουλίου 2025 έως και την 30^η Ιουνίου 2026, όλων των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Δικαστικού Μεγάρου, επί της Λ. Αλεξάνδρας 121, όπου στεγάζονται ο Άρειος Πάγος και η Εισαγγελία του Αρείου Πάγου.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9.

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ευρώ **(108.870,00€) μη** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των εκατόν τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτών **(134.998,80€)**,

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12)μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής, εφόσον πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις της διακήρυξης.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

1. οι διατάξεις ως ισχύουν σήμερα:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", όπως ισχύει,
- του ν.4782/2021 (Α'36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία», όπως ισχύει,
- του ν. 3900/2010 (Α'213) «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις», άρθρο 64, όπως ισχύει,
- του ν. 4622/19 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37, όπως ισχύει,
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...», όπως ισχύει,
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει,
- του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.», όπως ισχύει,
- του ν. 4912/2022 (Α' 59) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης», όπως ισχύει,
- του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115), όπως ισχύει,
- της υπ' αριθμ. 76928/09.07.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας με θέμα : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 3075),
- της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
- της υπ' αριθ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», (Β'2385 με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061).
- της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α'44),
- της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ 2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α'44)»,
- της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»,
- του ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»,
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,

- του π. δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως ισχύει,
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές», όπως ισχύει
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
- του π. δ. 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία», όπως ισχύει,
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», όπως ισχύει,
- του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15, όπως ισχύουν,
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119, όπως ισχύει,
- του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
- τις υπ' αριθμ. Οικ. 30440/8-5-2006, 31262/16.11.2006, 31372/9-8-2010 και 30108/24-01-2011 εγκυκλίους με θέμα «Συμβάσεις του Δημοσίου με εταιρίες SECURITY και συνεργεία Καθαριότητας» του Σώματος Εργασίας (ΣΕΠΕ) για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας,
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

2. Η με αριθμ. πρωτ. 12/10-03-2025 (ΑΔΑ:6ΥΔΑΙ54-5Ι9 και ΑΔΑΜ:25REQ016435893) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης/έγκρισης δέσμευσης πίστωσης ύψους εκατόν τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτών (**134.998,80€**), **συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, των νόμιμων κρατήσεων υπέρ τρίτων**, σε βάρος του ΚΑΕ 0845 του προϋπολογισμού έτους 2025, για την καθαριότητα, όλων των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Δικαστικού Μεγάρου, επί της Λ. Αλεξάνδρας 121, όπου στεγάζονται ο Άρειος Πάγος και η Εισαγγελία του Αρείου Πάγου.

3. Το γεγονός ότι η Πρόεδρος του Αρείου Πάγου προβαίνει στον ορισμό των μελών της επιτροπής διενέργειας του Διαγωνισμού, αξιολόγησης των αποτελεσμάτων αυτού και την υποβολή του φακέλου του διαγωνισμού στην Επιτροπή Διαχείρισης της Επιχορήγησης, για την έγκριση των πρακτικών κατακύρωσης του Διαγωνισμού και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης .

4. Την ανάγκη διενέργειας ανοιχτού διαγωνισμού για την ετήσια καθαριότητα από την 1^η Ιουλίου 2025 έως και την 30^η Ιουνίου 2026, όλων των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Δικαστικού Μεγάρου, επί της Λ. Αλεξάνδρας 121, όπου στεγάζονται ο Άρειος Πάγος και η Εισαγγελία του Αρείου Πάγου.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **3^η Απριλίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 μ.μ.**

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr), **την 4^η Απριλίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**

1.6 Δημοσιότητα

Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/>.

Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση <http://www.areiospagos.gr/>

Η Επιτροπή Διαχείρισης της Επιχορήγησης

α. Μαρία Σιμιτσή-Βετούλα

β. Ευτύχιος Νικόπουλος

γ. Αχιλλέας Ζήσης