



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ**

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Ζαχάρωφ 3 - Τ.Κ. : 115 21 Αθήνα  
ΤΜΗΜΑ : ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Τηλ. : 2132010432 - 501  
Email : promithies@1dype.gov.gr

Αθήνα, 14-03-2025  
Αρ. Πρωτ. : 10396

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ υπ' αρ. 2 /2025 Διακήρυξης**

**ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ :**

**Α. ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ και  
Β. ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ.**

1. **Επωνυμία, Διεύθυνση, Αρ. Τηλεφώνου και Τηλεμοιτυπίας, Ηλεκτρονική Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής:** ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ.ΑΤΤΙΚΗΣ – Δ/ση Οικ/κής Οργ/σης & Υποστ/ξης, Ζαχάρωφ 3 11521 Αθήνα, Τηλ. : 213 2010432/501, email : promithies@1dype.gov.gr
2. **Προθεσμία Υποβολής Προσφορών:** από 24-03-2025 έως και 24-04-2025 ώρα 10.00
3. **Τόπος κατάθεσης Προσφορών :** Πρωτόκολλο 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Αττικής στο ισόγειο κατά τις εργάσιμες ημέρες από τις 09.00πμ μέχρι τις 14.00μμ (έως 23-04-2025) & στις 24-04-2025 (έως και τις 10.00 πμ).
4. **Αποσφράγιση Προσφορών: 24-04-2025 ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 10.00**
5. **Ανώτατη προϋπολογισθείσα δαπάνη :** 4.493,33€ για μηνιαίο μίσθωμα/ 53.919,96€ ετησίως/ 647.039,52€ για δώδεκα (12) έτη – **ανώτατος προϋπ/σμός 10,32€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**
6. **ΔΟΜΗ :** ΤΟΠΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
7. **ΓΕΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ:** Επιφάνεια χώρων κύριας χρήσης (ιατρεία-γραφεία) 329,80τ.μ. έως 395,80τ.μ. (+10%), χωρίς σε αυτήν να υπολογίζεται η επιφάνεια της εισόδου, του ανελκυστήρα, του κλιμακοστασίου, των πλατύσκαλων-διαδρόμων, του μηχανοστασίου, της απόληξης δώματος κλπ. Να βρίσκονται εντός του Δήμου ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ και να είναι διαμορφωμένα ή να μπορούν να διαμορφωθούν κατάλληλα για τη λειτουργία ιατρείων της 1<sup>ης</sup> ΥΠΕ Αττικής.
8. **Δημοσίευση Προκήρυξης :** Σε δύο εφημερίδες του ΗΜΕΡΗΣΙΟΥ ΤΥΠΟΥ & σε μια ΤΟΠΙΚΗ , στα Δημαρχεία ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ & Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ, στο ΚΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ και στο ΤΙ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ, στην Ιστοσελίδα της 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Αττικής & στο ΕΣΗΔΗΣ.
9. **Αριθμός Διαδικτυακής Ανάρτησης Διακήρυξης:** (ΑΔΑ: 6ΙΟΜ469Η26-ΔΙΑ ΑΔΑΜ : 25PROC016466151).

**Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ**

**ΟΛΓΑ ΜΠΑΛΑΟΥΡΑ**