



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 39244 ΕΞΕ 2025
Ημ/νία: 24/03/2025

ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΚΤΙΡΙΟ Δ.Ο.Υ. –ΛΙΜΑΝΙ
Τ.Κ.: 30 200 ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 26313 64220-230
e-mail: ky-aitoloakarnanias@gspg.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ της ΠΕ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (ΑΔΑ:6ΦΔΝΗ-ΨΝ0) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 2419/Β').
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΖ9Η-ΜΚΦ) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει (ΦΕΚ 2425/Β').
4. Την υπ' αριθμ. 31498 ΕΞ 2025/20-02-2025 (ΑΔΑ: ΨΖ3ΙΗ-6ΞΝ) απόφαση (Τροποποίηση-Συμπλήρωση της αριθ. 6426 ΕΞ 2025/15-01-2025 (ΑΔΑ:637ΓΗ-1ΒΘ) απόφασης της Γεν.Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας & Κ.Π.) του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας έτους 2025.
5. Την αριθ. 147079 ΕΞ 2024/09-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΚ6Η-ΩΟ7) (ΦΕΚ 5692Β') απόφαση (τροποποίηση της αριθ. 60314 ΕΞ 2024/26-04-2024 (ΦΕΚ 2516/Β) Απόφαση Υπουργού Εθν.Οικονομίας & Οικονομικών «Εξειδίκευση

του μαθηματικού τύπου, των συντελεστών βαρύτητας αιγιαλού και των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παρ.5 του άρθρου 10 του ν.5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας».

6. Το αριθ. 9357 ΕΞ 2025/20-01-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Εθν.Οικονομίας & Οικονομικών, σχετικά με τη δυνατότητα έναρξης της διαδικασίας για τη σύναψη μίσθωσης για τα νέα τμήματα αιγιαλών και παραλιών που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για το έτος 2025,
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
8. Την αριθ. 38915 ΕΞΕ 2025/24-03-2025 (ΑΔΑ: Ψ914Η-2ΕΗ) Απόφαση επανάληψης της δημοπρασίας που διεξήχθη την 21/03/2025,

Διακηρύσσει ότι :

Διακηρύσσει ότι:

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 28729 ΕΞΕ 2025/28-02-2025 (ΑΔΑ:65ΥΣΗ-ΗΝ6) αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **1η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025, ημέρα Τρίτη** και με ώρα έναρξης **09:00 π.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις ανά Δήμο:

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

Δήμος ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ της ΠΕ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

1)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΑΙΤΛ31: ΒΕΛΑ, Τ.Κ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ**, συνολικού εμβαδού **Ε=305,56 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **καντίνα-ομπρελοξαπλώστρες** και με τιμή εκκίνησης το συνολικό τίμημα **3.210 €**.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ-ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΟ Ή ΡΥΜΟΥΛΚΟΥΜΕΝΟ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ (ΚΑΝΤΙΝΑ):

A) X= 240389,44 Ψ=4274809,9

B) X=240401,35 Ψ=4274807,91

Γ) $X=2240396,45$ $\Psi=4274783,17$

Δ) $X=240384,41$ $\Psi=4274785,29$

2)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΑΙΤΛ32.: ΜΑΡΑΘΙΑΣ Τ.Κ. ΑΣΤΑΚΟΥ, συνολικού εμβαδού $E=203,80$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης καντίνα και ομπρελοξαπλώστρες και με τιμή εκκίνησης το συνολικό τίμημα 2.140 €.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ-ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΟ Ή ΡΥΜΟΥΛΚΟΥΜΕΝΟ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ (ΚΑΝΤΙΝΑ):

A) $X=241008,43$ $\Psi=4265973,72$

B) $X=241013,46$ $\Psi=4265967,5$

Γ) $X=241033,31$, $\Psi=4265981,39$

Δ) $X=241028,28$ $\Psi=4265688,41$

3)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΑΙΤΛ34.: ΚΑΜΗΛΑΥΚΑ Τ.Κ. ΜΥΤΙΚΑ, συνολικού εμβαδού $E=35,81$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης καντίνα και ομπρελοξαπλώστρες και με τιμή εκκίνησης το συνολικό τίμημα 376€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ-ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΟ Ή ΡΥΜΟΥΛΚΟΥΜΕΝΟ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ (ΚΑΝΤΙΝΑ):

A) $X=231502,86$ $\Psi=4285003,25$

B) $X=231507,76$ $\Psi=4285003,39$

Γ) $X=231508,42$ $\Psi=4284996,11$

Δ) $X=231503,39$ $\Psi=4284996,11$

4)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΑΙΤΛ23.: ΜΑΡΑΘΙΑΣ (1) Τ.Κ. ΑΣΤΑΚΟΥ, συνολικού εμβαδού $E=206,92$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης καντίνα και ομπρελοξαπλώστρες και με τιμή εκκίνησης το συνολικό τίμημα 2.175€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ-ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΟ Ή ΡΥΜΟΥΛΚΟΥΜΕΝΟ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ (ΚΑΝΤΙΝΑ):**Α) $X= 240988,53$, $\Psi= 4265949,25$ Β) $X= 241001,76$, $\Psi=4265967,24$ Γ) $X=241009,70$, $\Psi=4265961,69$ Δ) $X=240995,41$, $\Psi=4265943,96$

5) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΑΙΤΛ22.: ΑΓ. ΓΙΩΡΓΗΣ Τ.Κ. ΑΣΤΑΚΟΥ, συνολικού εμβαδού $E= 209,38$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης καντίνα και ομπρελοξαπλώστρες και με τιμή εκκίνησης το συνολικό τίμημα 2.205€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ-ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΟ Ή ΡΥΜΟΥΛΚΟΥΜΕΝΟ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ (ΚΑΝΤΙΝΑ):**Α) $X= 244132,74$, $\Psi= 4267549,22$ Β) $X= 244172,03$, $\Psi=4267551,47$ Γ) $X=244172,82$ $\Psi=4267546,04$ Δ) $X=244133,67$, $\Psi=4267544,06$

6) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΑΙΤΛ35: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΥΤΙΚΑ, Τ.Κ ΜΥΤΙΚΑ, συνολικού εμβαδού $E= 20,27$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ομπρελοξαπλώστρες και με τιμή εκκίνησης το συνολικό τίμημα 110€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:**Α) $X= 234649,67$ $\Psi= 4284345,53$

Β) Χ= 234657,65 Ψ=4284348,81

Γ) Χ=234658,71 Ψ=4284346,76

Δ) Χ=234649,85 Ψ=4284343,42

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν εντός της αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης, να προβούν στην αίτηση και κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης). Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία, **την 1^η Απριλίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00π.μ.**

Ι.Π.ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ,24/03/2025

Η Προϊσταμένη

της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας

ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΙΩΑΝΝΑ

ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α'

Εγκρίνεται

Ι.Π.ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ,24/03/2025

Η Προϊσταμένη

της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας

ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΙΩΑΝΝΑ

ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α'