



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 40431 ΕΞΕ 2025
Ημ/νία: 27/03/2025

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Ιωαννίνων

Ταχ. Δ/ση: Δομπόλη 30

Ηλεκτρ. ταχ.: ky-ioanninon@gspp.gr

Τηλ.: 2651369209,208

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ
ΖΩΝΗΣ
ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ της ΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 & 21 του Ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της με αριθμ. πρωτ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (Β' 2419) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της με αριθμ. πρωτ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (Β' 2425) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

όπως ισχύει.

4. Την υπ' αριθμ. της 60314 ΕΞ 2024 /25-4-2024 (Β' 2516) (ΑΔΑ: 66ΒΞΗ-ΘΥΙ) απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Εξειδίκευση του μαθηματικού τύπου , των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παρ. 5 του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας» .
5. Την υπ' αρ. 147079 ΕΞ 20249-10-2024 (Β'5692)(ΑΔΑ:9ΥΚ6Η-ΩΟ7) απόφαση (τροποποίηση της 60314 ΕΞ 2024 /25-4-2024 (Β' 2516) (ΑΔΑ: 66ΒΞΗ-ΘΥΙ)) του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Εξειδίκευση του μαθηματικού τύπου , των συντελεστών βαρύτητας αιγιαλού και των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παρ. 5 του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας»
6. Την υπ' αρ. 6426 ΕΞ2025 /15-01-2025 (ΑΔΑ:637ΓΗ-1ΒΘ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας έτους 2025»
7. Την υπ' αρ. 31498 ΕΞ2025 /20-02-2025 (ΑΔΑ:ΨΖ3ΙΗ-6ΞΝ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών « Τροποποίηση -συμπλήρωση της αρ. 6426 ΕΞ2025 /15-01-2025 (ΑΔΑ:637ΓΗ-1ΒΘ) απόφασης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, με θέμα «Καθορισμός των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας έτους 2025»
8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181 Α').
9. Την υπ'αρ. απόφαση 40260 ΕΞ 2025/27-3-2025 της προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας για επανάληψη της δημοπρασίας

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και της προϋποθέσεις της από **6-3-2025** αρχικής διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας με αρ. 30754 ΕΞΕ 2025/6-3-2024 (ΑΔΑ:ΨΠΓΒΗ-Λ22) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων επαναλαμβάνεται η δημοπρασία την **3η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα **Πέμπτη** και με ώρα έναρξης **9 π.μ.** για

την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης κοινόχρηστης παρόχθιας ζώνης, σε θέση της Π.Ε. Ιωαννίνων (Δήμος Ιωαννιτών), όπως αυτή αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω,

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Α1. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)

Δήμος Ιωαννιτών/ΠΕ Ιωαννίνων

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΙΩΑΝ1: Σκάλα Δήμου Ιωαννιτών , συνολικού εμβαδού Ε=15 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμολκούμενου αναψυκτηρίου (καντίνας) και με τιμή εκκίνησης 525€/ έτος (για το έτος 2025) , ήτοι συνολική τιμή εκκίνησης 525

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος, ήτοι από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και μέχρι τις 31-12-2025

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

Α) Χ=230505.94, Ψ=4395417.39

Β) Χ=230510.56, Ψ=4395415.48

Γ) Χ=230511.71, Ψ=4395418,25

Δ) Χ=230507.09, Ψ=4395420,16

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν εντός της αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) εργάσιμων ημερών από την δημοσίευση της διακήρυξης να προβούν στην αίτηση και κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει την 31-12-2025. Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία, την 3^η Απριλίου 2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00π.μ

Ιωάννινα, 27-03-2025

Η Προϊσταμένη

της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων

α.α

Συγκούνας Βασίλειος

Μηχανικός ΤΕ/Α



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	230505.94	4395417.39
1	230510.56	4395415.48
2	230511.71	4395418.25
3	230507.09	4395420.16