



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 43237 ΕΞΕ 2025

Ημ/νία: 01/04/2025

Έδρα: Κομοτηνή
Διεύθυνση: Ορφέως 01
Ταχ. Κώδικας: 69132 Κομοτηνή
Τηλέφωνο: 25310 21546, 25313 53308
Ηλ. ταχυδρομείο: ky-rodopis@gspg.gr
ky-evrou@gspg.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

**ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΕΒΡΟΥ ΜΕ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
& ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ
ΣΕ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ ΤΗΣ ΠΕ ΡΟΔΟΠΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 2) Τις διατάξεις της υπ' αρ. 57878 ΕΞ2024/22-04-2024 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
- 3) Τις διατάξεις της υπ' αρ. 58972 ΕΞ2024/23-04-2024 Απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
- 4) Την υπ' αρ. 6426 ΕΞ 2025/15-01-2025 (ΑΔΑ:637ΓΗ-1ΒΘ) και τις υπ' αρ. 31498 ΕΞ 2025/20-02-2025 (ΑΔΑ:ΨΖ3ΙΗ-6ΞΝ) και 38419 ΕΞ 2025/05-03-2025 (ΑΔΑ:Ψ0Δ1Η-ΦΜΟ) τροποποιητικές-συμπληρωματικές αυτής, Απόφαση της Προϊσταμένης της Γεν. Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών του αρ. 09 παρ. 01 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με τις οποίες ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
- 5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181 Α').
- 6) Την με αριθμ. πρωτ. : 31595 ΕΞΕ 2025/07-03-2025 (ΑΔΑ 9Ζ9ΛΗ-6ΙΞ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Έβρου με επέκταση χωρικής αρμοδιότητας στην ΠΕ Ροδόπης.
- 7) Την με αριθμ. πρωτ. : 42582 ΕΞΕ 2025/31-03-2025 απόφαση επανάληψης της δημοπρασίας για τις θέσεις ΡΟΔΟ1, ΡΟΔΟ7 και ΡΟΔΟ12 που διεξήχθησαν στις 28-3-2025 και 31-3-2025.
- 8) Την με αριθμ. Πρωτ. 43147ΕΞΕ 2025/01-04-2025 συμπληρωματική απόφαση επανάληψης

της δημοπρασίας για τη θέση ΡΟΔΟ10 που διεξήχθη στις 31-3-2025.


Διακηρύσσει ότι:

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 07-03-2025 αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Έβρου με επέκταση χωρικής αρμοδιότητας στην ΠΕ Ροδόπης, **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **εβδόμη (7)** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025, ημέρα Δευτέρα** και με ώρα έναρξης **13:30 μ.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στην παρακάτω θέση του Δήμου Μαρωνείας-Σαπών:

Κωδικός θέσης ΡΟΔΟ10: Μαρώνεια, στη θέση «Πλατανίτης», συνολικού εμβαδού Ε=515 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης «Καντίνα» & «ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ» με τιμή εκκίνησης 2.047,00 €/έτος.

Διάρκεια παραχώρησης: Ένα (1) έτος.

Συντεταγμένες:

625051,473	4526949,340	
625056,422	4526948,633	
625055,998	4526945,663	
625051,048	4526946,371	
625027,360	4526939,653	
625028,775	4526949,553	
625078,272	4526942,482	
625076,858	4526932,582	

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία την 7-4-2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30μ.μ..

Κομοτηνή, 01-04-2025
Η Προϊσταμένη της Κτηματικής

Υπηρεσίας Έβρου
με επέκταση χωρικής αρμοδιότητας στην
Π.Ε. Ροδόπης

Εγκρίνεται
Κομοτηνή, 01 - 04 - 2025
Η Προϊσταμένη της Κτηματικής
Υπηρεσίας Έβρου
με επέκταση χωρικής αρμοδιότητας στην
Π.Ε. Ροδόπης

Μαρία Πούλιου
Εφοριακός ΠΕ/Α

Μαρία Πούλιου
Εφοριακός ΠΕ/Α
Ακριβές Αντίγραφο