



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αρ. Μελ: 3/2024

Αρ.Διακ:2/2024

ΚΑ: 69/7311.03

Νικηφόρος 02-04-2025

Αρ.Πρωτ.:2084

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Πρόγραμμα «Ανατολική  
Μακεδονία Θράκη 2021-2027»  
ΚΩΔ.ΠΡΑΞΗΣ (ΟΠΣ) : 6010661

ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS : EL 514

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ  
ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ  
κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016**

- 1.** Ο Δήμος Παρανεστίου Νομού Δράμας προκηρύσσει **Δημόσιο Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό**, μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την ανάθεση του έργου «Αντικατάσταση Στέγης Γυμνασίου με Λ.Τ. Παρανεστίου», με εκτιμώμενη συνολική αξία 155.000,00 ευρώ με ΦΠΑ 24% .
- 2.** Το έργο συντίθεται από την ακόλουθη κατηγορία εργασιών: **κατηγορία έργων «Οικοδομικών» (115.519,27 ευρώ), (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα).**
- 3.** Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής [www.paranesti.gr](http://www.paranesti.gr) . Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **08/04/2025**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες, που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, συμπληρωματικές πληροφορίες, σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο στις **18/04/2025**. Πληροφορίες **Καρέογλου Πολυξένη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ Δήμου Παρανεστίου**, τηλ.: **25213-52316,317**. Αύξων Αριθμός Συστήματος του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού: **212587**.
- 4.** Ο Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί είναι: **Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης / Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες**
- 5.** Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών.
- 6.** Οι Κωδικοί Κύριου Λεξιλογίου CPV είναι [**45261900-3, 45261210-9**]
- 7.** Ο Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός και η επιλογή Αναδόχου θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 8.** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ. Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, προσκομίζονται στην Αναθέτουσα Αρχή με ευθύνη του οικονομικού φορέα οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- 9.** ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών, γίνεται δεκτή.
- 10.** Για το χρόνο ισχύος προσφορών, κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



διάστημα **390 ημερών (13 μηνών)**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

**11.** Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **24-04-2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 23:59.**

Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **29-04-2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 πμ.**

**12.** Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι το **επί μέρους ποσοστών έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες επί της εκατό (%) κατά κατηγορία εργασιών.**

**13.** Δικαίωμα συμμετοχής, στο διαγωνισμό, έχουν Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα, ή Ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **έργων: «Οικοδομικών» (115.519,27 ευρώ) (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα)** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

**14.** Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος Ένωσης.

**15.** Οι Ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) του άρθρου 76 του Ν.4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω Ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η Ένωση αναδειχθεί ανάδοχος, η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια, που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία).

**16.** Λόγοι αποκλεισμού ισχύουν σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 και το άρθρο 22 της διακήρυξης.

**17.** Ως Κριτήρια επιλογής και σε ότι αφορά στην καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ., για έργα κατηγορίας: **«Οικοδομικών» (115.519,27 ευρώ) (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα)** Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη- μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και τα πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

**18.** Το έργο χρηματοδοτείται από το **Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη 2021-2027» στο πλαίσιο της «Δράση RSO3.2.α. : « Δράση RSO4.2.β. : Δημιουργία, επέκταση και εκσυγχρονισμός μονάδων πρωτοβάθμιας ή δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (νέα)»**

**19.** Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο μέχρι δεκαπέντε τις εκατό 15% της αξίας της Σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής.

**20.** Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **2.500,00** ΕΥΡΩ και ισχύ τουλάχιστον 30 ημερών, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Στην περίπτωση Ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην Ένωση.

**21.** Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

**22.** Θα πρέπει να κατατεθεί, επίσης, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ).



**23.** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **(12 μήνες) 360 ημέρες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. **Αναλυτικότερα στοιχεία για τις προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Διακήρυξη και στην Ε.Σ.Υ.**

**24.** Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου και η έγκριση των όρων δημοπράτησης αποφασίστηκε με την υπ' αριθμό **43/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ.πρωτ. **1644/137/17-03-2025** ΑΔΑΜ 25REQ016482155 (ΑΔΑ: Ψ3ΠΣΩΞΗ-ΘΔΧ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2025 και με α/α 1 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ. , καθώς έχει εκδοθεί και η με **αρ.πρωτ. 5917/21-11-2024 (ΑΔΑ: 6ΦΟΓ7ΛΒ-Ξ4Η)** Απόφαση Ένταξης της Πράξης του έργου με **Κωδ.Πράξης(ΟΠΣ) :6010661** στο **Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη 2021-2027»** προϋπολογισμού ποσού 2.216.999,99 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) σε βάρος του ενάρθρου έργου **2024ΕΠ03170096** της **Σ.Α ΕΠ0317** του **Π.Δ.Ε.**

**25.** Διαδικασίες προσφυγής: Κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής υποβάλλεται προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, η οποία κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία».

**26.** Αυτή η Προκήρυξη δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ, στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016, στην ιστοσελίδα σύμφωνα με το άρθρο 2 της παρούσας και αναρτάται στο πρόγραμμα "Διαύγεια" [diavgeia.gov.gr](http://diavgeia.gov.gr)

**Ο Δήμαρχος**

**Αναστάσιος Καγιάογλου**



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

