



ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
1η ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Γ.Ν. "ΕΛΕΝΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ"  
Γ.Ν.Μ. "ΕΛΕΝΑ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ"  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΠΛΗΡ.: Δ. Πανούση  
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Έλενας Βενιζέλου 2  
Τ.Κ: 11521 Αμπελόκηποι  
Τηλ.: 210 6426319  
e-mail : supplies-dept@hospital-elena.gr

ΑΘΗΝΑ, 08/04/2025

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 7304

Π ρ ο ς

ΤΑΤΣΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**Νοσοκομείο Φιλικό Προς  
Τα Βρέφη  
Baby Friendly Hospital**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ Α.Δ. 20/2025**

Το Γ.Ν. ΕΛΕΝΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ- ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ – ΟΡΓΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ Γ.Ν.Μ. ΕΛΕΝΑ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4412/8-8-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), έτσι όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα και συγκεκριμένα σε εφαρμογή των διατάξεων:

1. του άρθρου 50 του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»,
2. του άρθρου 53 του Ν. 4782/2021 «Έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης»
3. Τους κωδικούς **CPV 71631430-3 & CPV 45215140-0** της κωδικοποίησης παροχής υπηρεσίας, βάση της ισχύουσας Κοινοτικής Οδηγίας
4. Τον κωδικό **CPV 71631430-3** της κωδικοποίησης παροχής υπηρεσίας, βάση της ισχύουσας Κοινοτικής Οδηγίας από τον **ΚΑΕ 0879** του Τακτικού Προϋπολογισμού του Νοσοκομείου από τον οποίο θα καλυφθεί η δαπάνη εκ ποσού **10.000,00 Ευρώ πλέον ΦΠΑ** και τον κωδικό **CPV 45215140-0** της κωδικοποίησης παροχής υπηρεσίας, βάση της ισχύουσας Κοινοτικής Οδηγίας από τον **ΚΑΕ 0863** του Τακτικού Προϋπολογισμού του Νοσοκομείου από τον οποίο θα καλυφθεί η δαπάνη εκ ποσού **4.800,00 Ευρώ πλέον ΦΠΑ. ευρώ πλέον Φ.Π.Α.**

Απευθύνει πρόσκληση για την υποβολή της προσφοράς σας, η οποία θα κατατεθεί σε σφραγισμένο φάκελο στην Γραμματεία του Νοσοκομείου (Πρωτόκολλο) στον 4ο όροφο του Γ' Κτιρίου (Σχολής Μαιών)

Ως αντικείμενο της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος ορίζεται το κάτωθι:

| Α/Α | Κωδικός Είδους | Περιγραφή Είδους                                                               | Μονάδα Μέτρησης | Ποσότητα | Προϋπολογιζόμενη Δαπάνη, πλέον ΦΠΑ |
|-----|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|------------------------------------|
| 1   | -              | ανακαίνισης σε δύο (2) wc και ελαιοχρωματισμός δωματίων 322-323 του κτηρίου Α΄ | Υπηρεσία        | 1        | 14.800,00                          |

Ημερομηνία Λήξης Υποβολής Προσφορών: 11/4/2025 11:00 π.μ

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

#### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

#### ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΣΕ ΔΥΟ (2) WC ΚΑΙ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ

#### ΔΩΜΑΤΙΩΝ 322-323 ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ Α΄

Εξαιρετικά επείγουσες εργασίες ανακαίνισης στα δωμάτια 322 και 323 στο παλαιό κτίριο στο 2<sup>ο</sup> όροφο.

Λόγω διαρροής υδραυλικών σωληνώσεων έχουν δημιουργηθεί σοβαρές βλάβες στα διπλανά δωμάτια. Ιδιαίτερα στον 1<sup>ο</sup> όροφο ακριβώς από κάτω που τρέχουν τα νερά έχουν σαπίσει η ψευδοροφή του μπάνιου, τα πλακάκια του μπάνιου έχουν τραβήξει υγρασία και έχουν φουσκώσει. Τα χρώματα του δωματίου έχουν φύγει. Επιπλέον, λόγω διαρροής αποχετεύσεων τα λύματα βγαίνουν στα διπλανά δωμάτια, στο διάδρομο και στον πρώτο όροφο.

1. Αποξήλωση στο μπάνιο – υδραυλικά αποχέτευσης, είδη υγιεινής, πλακάκια, υπερυψωμένο σκαλοπάτι. Το μπάνιο θα επενδυθεί με υαλοσανίδα για καλύτερη στήριξη και στέγνωση, όπως και η οροφή μπάνιου και διαδρόμων με αντικατάσταση ξύλινης κατασκευής, δοκάρια.

2. Αντικατάσταση όλων των υδραυλικών σωληνώσεων με πολυστρωματική Φ18 πάχους αλουμινίου 4 mm και εξαρτήματα ανοδοιωμένα εταιρείας KOMAP με ξεχωριστούν διακόπτες ζεστού και κρύου νερού, ξεχωριστά γωνιακά διακοπτάκια κάθε παροχής (νιπτήρα καζανάκι).
3. Αντικατάσταση αποχέτευσης και όλων των αποχετευτικών συστημάτων εσωτερικά μπάνιο και στον πρώτο όροφο Φ110 με το σιφόνι και σωληνώσεις βαλσίρ νέου τύπου.
4. Στην οροφή του μπάνιου και του διαδρόμου θα τοποθετηθούν θυρίδες εξαερισμού και ελέγχου 50X50 εκ.
5. Το δάπεδο του μπάνιου θα καθαριστεί μέχρι το δάπεδο σκυροδέματος. Θα μονωθεί με τσιμεντοειδές SIKA και γωνιακή γάζα αρμού διαστολής SIKA όπως και όλη η ντουζιέρα. Η ντουζιέρα θα είναι πιο βαθιά από το δάπεδο.
6. Πλακάκια τοίχου διαστάσεων 33X50 εκ απόχρωση μαρμάρου (ANDREGREY Α διαλογής) και δάπεδο 20X20 εκ αντιολισθητικός μαύρου χρώματος γρανίτη ευρωπαϊκής εργοστασιακής παραγωγής.
7. Κόλλα τοποθέτησης πλακιδίων και στόκος ΚΕΡΑΚΟ Η 40 και στόκος αδιάβροχος.
8. Πριν τοποθετηθούν τα πλακάκια, οι γυψοσανίδες και το δάπεδο θα επαλειφτούν με 2 στρώσεις με χαλαζακό αστάρι alchemical ifygyosmaye.
9. Τοποθέτηση ειδών υγιεινής, λεκάνη ΑΜΕΑ ύψος 43 εκ., σαπυνοθήκη, χαρτοθήκη, άγκιστρα με πετσετοθήκες, πιγγάλ, καθρέπτης και μπαταρίες FIORE τύπου Βιντάτσι με υπόδειξη τεχνικής υπηρεσίας.
10. Στο δωμάτιο νοσηλείας λόγω υγρασίας έχουν φύγει τα χρώματα, έχει σαπίσει το τμήμα της ντουλάπας. Θα επισκευαστεί και θα τριφτούν όλα τα στρώματα βαψίματος έως τον αρχικό σοβά και θα επισκευαστούν τα μερεμέτια τοιχοποιίας με ειδικό σοβά.
11. Ο τοίχος πριν σπατουλαριστεί θα περαστεί με αστάρι για μόνωση.
12. Όλος ο τοίχος του δωματίου θα σπατουλαριστεί με ειδικό στόκο WISTO Ready Fine δύο στρώσεις.
13. Τα κουφώματα (τζαμιλίκια) θα τριφτούν, θα σπατουλαριστούν, θα περαστούν με βελατούρα και δύο χέρια στρώσεις ρεπουλίνι νερού σατινέ οικολογική.
14. Το δωμάτιο περιμετρικά στο κάτω μέρος επενδύεται με ξύλο μασίφ, σοβατεπί φάρδος 13 εκ και πλάτος 2 εκ με πομπέ γωνία χωρίς ρόζους και βάψιμο χρώμα καρυδιάς βερνίκι.
15. Στο δάπεδο περιμετρικά θα τοποθετηθεί γωνία γαλβανιζέ 3X2 εκ. πάχος 1 χιλ. για να καλύψει το κενό σοβατεπί PVC.
16. Στο δωμάτιο ΑΡΙΣΤΕΡΑ και ΔΕΞΙΑ στις δύο πλευρές θα τοποθετηθεί ξύλο μασίφ χωρίς ρόζους. Για προστασία από καρέκλες και κρεβάτια οι τοίχοι, διαστάσεων μήκος 4 εκ., πλάτος 3° εκ. και πάχος 2 εκ. και βάψιμο χρώμα καρυδιάς βερνίκι.

17. Στο λουτρό θα τοποθετηθεί φωτιστικό με συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία.
18. Πόμολα, πόρτες, κλειδαριές, πόρτες, θα αντικατασταθούν, ΜΠΑΝΙΟ, διάδρομος και χούφτα Μπρονζέ.
19. Δάπεδο PVC όπου έχει φθαρεί θα αντικατασταθεί με παρόμοιο χρώμα.
20. Διάδρομος και μπάνιο έχει εσοχή και το πλακάκι θα τοποθετηθεί γωνία μεταλλική αλουμινίου μαύρη.
21. Αντικατάσταση πριζοδιακοπών διαδρόμου δωματίου.
22. Στο δωμάτιο θα αντικατασταθεί το φανκόιλ και θα τοποθετηθεί νέο. Υδραυλικά και αποχέτευση σύνδεση.
23. Πριν περαστεί το χρώμα, το δωμάτιο θα περαστεί με αστάρι νερού.
24. Οι τοίχοι του δωματίου θα περαστούν με δύο στρώσεις WTEX VAIRO που η απόχρωση είναι επιλογή της τεχνικής υπηρεσίας.
25. Στο τέλος μετά το τελείωμα του βαψίματος τοίχων και πορτών, όλα θα περαστούν με δύο στρώσεις βερνίκι νερού. Οι δύο στρώσεις θα προστατεύσουν το χρώμα.
26. Στο έργο θα υπάρχει τεχνικός ασφαλείας από την εταιρεία ΣΑΜΑΡΑ.

Οι προβλεπόμενες Αρχιτεκτονικές επεμβάσεις που προβλέπονται στην παρούσα εργολαβία, δεν επηρεάζουν τον φέροντα οργανισμό του κτιρίου.

Θα ληφθεί μέριμνα ώστε, κατά τη διάρκεια των εργασιών στους αναδιαρρυθμιζόμενους χώρους του Νοσοκομείου, να εξασφαλίζεται η ασφαλής πρόσβαση καθώς και η κατά το δυνατόν ελάχιστη όχληση των λοιπών, εν λειτουργία, χώρων του κτιρίου. Επιπλέον, θα πρέπει να εφαρμοσθούν οι κατευθυντήριες οδηγίες του ΚΕΕΛΠΝΟ για την πρόληψη Νοσοκομειακών λοιμώξεων που σχετίζονται με κατασκευαστικά έργα.

- Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Α.1 Γενικές απαιτήσεις Πριν την έναρξη των εργασιών θα ληφθούν τα ακόλουθα μέτρα: • Μετακίνηση και κάλυψη με νάilon όλων των αντικειμένων (έπιπλα, εξοπλισμός κτλ.) στο μέσον του κάθε χώρου προκειμένου να προστατευτούν και να διευκολυνθούν οι εργασίες. • Προστασία των δαπέδων με χοντρό οντουλέ (ρολό). • Προστασία, κάλυψη όλων των άλλων εξαρτημάτων (σοβατεπί, διακόπτες, χειρολαβές, φωτιστικά σώματα, πρίζες, κλιματιστικές συσκευές κλπ.) που έρχονται σε επαφή ή κινδυνεύουν να λερωθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών χρωματισμού. • Εξασφάλιση ικανοποιητικού φωτισμού και αερισμού των χώρων που χρωματίζονται. έλεγχος της περιεχόμενης υγρασίας των επιφανειών που θα χρωματισθούν. • Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ άχρηστα υλικά (τυχόν μπάζα), προστατευτικά υλικά (χαρτοταινίες, νάilon, οντουλέ κτλ.) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από το κτίριο με ειδικούς πλαστικούς σάκους με ευθύνη του αναδόχου και οι χώροι θα παραδοθούν απόλυτα καθαροί.

Α.2 Προεργασία επιφανειών Όλες οι επιφάνειες θα καθαριστούν από σκόνη, σαθρά και λοιπά επιβλαβή σώματα (ξύσιμο, τρίψιμο, λείανση), με κατάλληλα μέσα χωρίς να αλλοιωθεί η εμφάνισή τους. Κατόπιν οι επιφάνειες αφού αφαιρεθούν και τα κατάλοιπα των

προηγούμενων 1 επεξεργασιών, θα καθαριστούν καλά, εκ νέου, από την σκόνη με σκούπα υψηλής απορροφητικότητας. Α.3. Εργασίες Χρωματισμού Θα επισκευαστούν τα ελαττώματα των επιφανειών (οπές από καρφιά, σκασίματα επιχρίσματος κλπ.) με ακριλικό στόκο, ο οποίος θα έχει άριστη πρόσφυση με το υπόστρωμα και μεγάλη αντοχή στα σκασίματα προσδίδοντας μία λεία και ανθεκτική επιφάνεια χωρίς ατέλειες ικανή να δεχθεί κατάλληλα το υπόστρωμα βάσεως και το πλαστικό χρώμα. Η εργασία αυτή θα ολοκληρωθεί με εξομάλυνση των ατελειών με τριβίδι για την επίτευξη απολύτως υγιούς και λείας επιφάνειας. Μετά το στοκάρισμα όλες οι επιφάνειες που θα χρωματισθούν, θα περαστούν μια στρώση αστάρι νερού, (άοσμο με ισχυρή πρόσφυση και μεγάλη διεισδυτικότητα, φιλικό στο χρήστη και το περιβάλλον). Θα ακολουθήσουν δύο στρώσεις τουλάχιστον, βαφής με πλαστικό οικολογικό χρώμα, (άριστης ποιότητας, φιλικό στο χρήστη και στο περιβάλλον, το οποίο δεν περιέχει επικίνδυνες ουσίες, όπως βαρέα μέταλλα, ελεύθερη φορμαλδεΐδη, αρωματικούς υδρογονάνθρακες και αμμωνία). Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος θα προσκομίσει χρωματολόγιο (βεντάλια), από το οποίο η Τ.Υπηρεσία θα επιλέξει και κατόπιν δειγματισμού θα εγκρίνει τελικά τις ακριβείς αποχρώσεις.

Α.4. Ειδικόι όροι Κατά τις παραπάνω εργασίες χρωματισμού, (τοιχοποιίες – οροφές) θα πρέπει να τηρηθούν οι ακόλουθοι όροι: • Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες των παρασκευαστών των υλικών χρωματισμού. • Ο παρασκευαστής αυτός θα πρέπει να είναι αναγνωρισμένος και να έχει μακρόχρονη και επιτυχημένη παρουσία στην αγορά. • Τα χρώματα θα αποδίδουν επιφάνειες με αντοχή στις συνθήκες του περιβάλλοντος που εφαρμόζονται, το πλύσιμο με συνηθισμένα απορρυπαντικά και τα συνηθή αντισηπτικά. Οι αποχρώσεις θα παραμένουν σταθερές στο χρόνο και το φυσικό ή το τεχνητό φως. • Απαγορεύονται η ανάμιξη ανομοιογενών υλικών και ακατάλληλων διαλυτών, καθώς και κατάλοιπων χρωμάτων για τη δημιουργία νέων. • Οι εργασίες των χρωματισμών θα εκτελούνται σε χρόνο και τόπο τέτοιο, ώστε να μην επηρεάζονται από σκόνες και άλλα ξένα σώματα που προέρχονται από παράλληλες εργασίες σε χώρους που γειτνιάζουν. • Το συνεργείο εκτέλεσης εργασιών χρωματισμού θα κατασκευάσει δείγματα από κάθε τύπο χρωματισμού και απόχρωσης για έγκριση της απόχρωσης και της επιφάνειας που αποδίδουν, από την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής. 2 • Η τεχνική εφαρμογής των χρωματισμών, που θα επιλεγεί, θα πρέπει να συνίσταται από τον κατασκευαστή του χρώματος, να αποδίδει ομοιογενή, ομοιόχρωμη και χωρίς νερά επιφάνεια με πάχος χρώματος το κατά περίπτωση συνιστώμενο. • Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε επίπεδη, γερή, ξερή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια, ύστερα από την κατάλληλη επεξεργασία και καθαρισμό της. • Κάθε επόμενη στρώση θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει πλήρως η προηγούμενη, έχει υποστεί την απαραίτητη κατάλληλη προεργασία και έχουν αρθεί τυχόν ατέλειες και αστοχίες της. • Σε περίπτωση διαδοχικών στρώσεων χρωματισμών κάθε επόμενη στρώση χρώματος θα είναι της ίδιας αντοχής με την προηγούμενη ή ελαφρώς μικρότερης. Αποκλείεται στρώση χρώματος ισχυρότερου στο σύνολό του ή ισχυρότερου διαλύτη πάνω σε στρώση χρώματος ασθενέστερου στο σύνολό του ή ασθενέστερου διαλύτη. • Ξεχειλίσματα, τρεξίματα, "μπιμπίκια", συρρικνώσεις, σκασίματα και γενικά κάθε είδους σημάδια δεν θα γίνονται δεκτά και πρέπει να αποκαθίστανται αμέσως. • Οι τελικοί χρωματισμοί θα είναι ομοιογενείς, λείοι και θα έχουν την ίδια απόχρωση, αλλιώς δεν θα γίνονται δεκτοί. • Οι τελειωμένες επιφάνειες θα προστατεύονται από "πιτσιλίσματα", χτυπήματα, κ.λπ. μέχρις ότου παραδοθεί το έργο σε άριστη κατάσταση. Επιφάνειες που έχουν υποστεί και την παραμικρή φθορά ή

παρουσιάζουν ατέλειες θα αναχρωματίζονται. • Εξασφάλιση της διάθεσης των κατάλοιπων χρωμάτων και άλλων άχρηστων μακριά από τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών. Η απόρριψή τους στους υδραυλικούς υποδοχείς και το δίκτυο λυμάτων του έργου απαγορεύεται. • Στις χρωματιζόμενες περιοχές θα τοποθετούνται πινακίδες με την ένδειξη "προσοχή χρώματα" και αν είναι ανάγκη θα αποκλείονται εντελώς με κατάλληλα εμπόδια.

Οι προβλεπόμενες Αρχιτεκτονικές επεμβάσεις που προβλέπονται στην παρούσα εργολαβία, δεν επηρεάζουν τον φέροντα οργανισμό του κτιρίου.

Θα ληφθεί μέριμνα ώστε, κατά τη διάρκεια των εργασιών στους αναδιαρρυθμιζόμενους χώρους του Νοσοκομείου, να εξασφαλίζεται η ασφαλής πρόσβαση καθώς και η κατά το δυνατόν ελάχιστη όχληση των λοιπών, εν λειτουργία, χώρων του κτιρίου. Επιπλέον, θα πρέπει να εφαρμοσθούν οι κατευθυντήριες οδηγίες του ΚΕΕΛΠΝΟ για την πρόληψη Νοσοκομειακών λοιμώξεων που σχετίζονται με κατασκευαστικά έργα.

Επισημαίνεται ότι, οποιαδήποτε προσωρινή, ή βοηθητική κατασκευή απαιτηθεί για την άρτια υλοποίηση των κατασκευών που περιγράφονται στην μελέτη (εμφανών ή αφανών), αυτή θα εκτελείται από τον Ανάδοχο (π.χ. σκαλωσιές, προστατευτικά τοιχώματα κλπ. προστατευτικές κατασκευές, ικριώματα παντός τύπου και μεγέθους κλπ.), ακόμη και εάν δεν περιγράφεται στα σχέδια ή τις Τεχνικές Περιγραφές, συμπεριλαμβάνεται στο κατ' αποκοπή τίμημα της Εργολαβίας.

Όλες οι ορατές επιφάνειες θα χρωματισθούν με κατάλληλα για νοσοκομειακούς χώρους, μαιευτήρια, μονάδες νεογνών ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ – ΑΝΤΙΜΙΚΡΟΒΙΑΚΑ – ΥΠΟΑΛΛΕΡΓΙΚΑ με πιστοποίηση ΕΟΦ χρώματα κατάλληλα για νοσοκομεία .

Κατασκευές και υλικά που χρωματίζονται στα εργοστάσια κατασκευής τους και θα προσκομίζονται έτοιμα, συνοδευόμενα με πιστοποιητικά καταλληλότητας, έτσι ώστε να διαπιστώνεται η ανταπόκρισή τους στις απαιτήσεις του έργου και τα πρότυπα.

Όλοι οι εσωτερικοί χρωματισμοί, οι χρωματικές αποχρώσεις θα επιλέγονται και θα εγκρίνονται από την επίβλεψη. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται επιλογή χρωματισμών από των Ανάδοχο.

Θα εκτελεσθούν όσα δείγματα χρωματισμών απαιτηθούν, ούτως ώστε αφενός να επιλεγούν οι κατάλληλες αποχρώσεις που θα καλύπτουν τις προτάσεις της χρωματικής μελέτης, αφετέρου δε θα δημιουργούν ένα άρτιο αισθητικό αποτέλεσμα .

Κατά την εκτέλεση των χρωματισμών θα χρησιμοποιηθούν αυτοκόλλητες ταινίες για την προστασία ευπαθών κατασκευών , καθώς και για να μην απαιτείται εκ των υστέρων καθαρισμός των επιφανειών από τυχόν αβλεψίες ή αστοχίες του ελαιοχρωματιστή.

Οι προαναφερόμενες εργασίες επισκευών, εξυπακούεται ότι, θα εκτελεσθούν από εξειδικευμένο συνεργείο, το οποίο, έχει αποδεδειγμένη πείρα σε τέτοιου είδους εργασίες, κρίνεται δε απαραίτητη η επίβλεψη αυτών, από Μηχανικό ειδικότητας αντίστοιχης του προς εκτέλεση έργου, ο οποίος θα πρέπει να, αποδείξει με στοιχεία στην Υπηρεσία μας ότι, έχει φέρει σε πέρας, ανάλογα έργα, συναφή με το αναφερόμενο Έργο. Κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών θα ληφθεί υπ' όψη ο περιορισμός που επιβάλλει η ανάγκη λειτουργίας των υφισταμένων τμημάτων του Νοσοκομείου και η τήρηση των κανόνων διατήρησης ωρών

κοινής ησυχίας και υγιεινής που επιβάλλει η Διοίκηση του Νοσοκομείου ώστε να επιτευχθεί η μικρότερη δυνατή όχληση. Θα εφαρμοστούν όλες οι κατευθυντήριες οδηγίες του ΚΕΕΛΠΝΟ για την πρόληψη Νοσοκομειακών Λοιμώξεων που σχετίζονται με κατασκευαστικά έργα.

### **ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ**

- Πριν από την σύνταξη της προσφοράς είναι αυτονόητο ότι οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό επισκέφθηκαν τους χώρους και έλαβαν πλήρη γνώση του αντικειμένου, των ιδιομορφιών του χώρου και των συνθηκών εργασίας. Για τον λόγο αυτό θα καταθέσουν ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ Βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία όπου θα δηλώνεται σαφώς ότι επισκέφθηκαν τον χώρο και έλαβαν πλήρη γνώση των συνθηκών και του αντικειμένου του έργου.
- Εάν, αφού μελετήσουν την τεχνική περιγραφή, διαπιστώσουν την οποιαδήποτε ασυμφωνία, θα πρέπει να τη γνωστοποιήσουν εγγράφως και εγκαίρως στην Τεχνική Υπηρεσία. Για διευκρινήσεις σχετικά με τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν ή με τις εργασίες που θα εκτελεστούν ή για παραδρομές της Τεχνικής Περιγραφής, ο ανάδοχος οφείλει να ζητήσει περαιτέρω διευκρινήσεις και πληροφορίες από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, πριν την κατάθεση της προσφοράς του. Στην αντίθετη περίπτωση, υποχρεούται να αποδεχτεί τις διευκρινήσεις / πληροφορίες που θα δοθούν εκ των υστέρων, από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- Η τιμή προσφοράς θα δοθεί κατ' αποκοπή, και θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά, μικρούλικά, τις ασφαλιστικές εισφορές όσων εργασθούν στο έργο και τις μόνιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου.
- Επισημαίνεται ότι οτιδήποτε απαιτηθεί για την άρτια υλοποίηση των κατασκευών η εργασιών που περιγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές αυτή θα εκτελείται από τον ανάδοχο (σκαλωσιές, προστατευτικά τοιχώματα, ικριώματα παντός τύπου και μεγέθους κλπ.) ακόμη και εάν δεν περιγράφεται στα σχέδια ή τις τεχνικές προδιαγραφές θα συμπεριλαμβάνεται στο κατ' αποκοπή τίμημα της εργολαβίας.

Η ακίνδυνη εκτέλεση των εργασιών καθώς και η λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας με τον κατάλληλο αποκλεισμό του χώρου και την τοποθέτηση σήμανσης στο εργοτάξιο βαρύνει τον Ανάδοχο (πινακίδες πυροσβεστήρες απαγόρευσης εισόδου, κ.λ.π.). Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης.

### **Ποιότητα Υλικών**

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές. Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα. Πριν την έναρξη των εργασιών, θα κατατεθούν στην Τεχνική Υπηρεσία οι πιστοποιήσεις που θα ζητηθούν.

## Προστασία Υλικών, Έργων & Εγκαταστάσεων

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προστατεύει με απόλυτη ευθύνη του σε κάθε φάση και μέχρι τέλος του έργου τις έτοιμες ή τις υπό κατασκευή εγκαταστάσεις με κάθε τρόπο από την οποιαδήποτε φθορά. Ο Ανάδοχος θα καταθέσει στην ΤΥ, Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 με την οποία θα «συμφωνεί ότι απαλλάσσει έναντι τρίτων τον Εργοδότη και τους εργαζομένους της από και έναντι οποιασδήποτε ζημίας, εξόδων ή αξίωσης λόγω ζημίας σε περιουσία τρίτων ή λόγω σωματικής βλάβης, (συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης θανάτου) ή και των δύο, οι οποίες προκαλούνται στο πλαίσιο της υλοποίησης του Αντικειμένου της παρούσας. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της»

## Ασφάλεια Έργου

Ο Ανάδοχος οφείλει να ορίσει διπλωματούχο Μηχανικό, Τεχνικό ασφαλείας για την Επίβλεψη της εκτέλεσης και διεκπεραίωση των εργασιών. Το κόστος επίβλεψης θα πρέπει να προβλεφθεί από τον Ανάδοχο και να συμπεριλαμβάνεται στην προσφορά του. Αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά, για την ασφάλεια του έργου και των εργαζομένων, είναι ο Ανάδοχος του Έργου.

## Προθεσμία Εκτέλεσης Εργασιών

Τονίζεται ότι όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν σε απόλυτη συνεννόηση με το Νοσοκομείο όσον αφορά τις ώρες εργασίας λόγω των ειδικών συνθηκών, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι ο εργολάβος εγκαταστάτης θα δικαιούται ιδιαίτερης αποζημίωσης για τις εργασίες που θα εκτελεσθούν απογευματινές, νυκτερινές ώρες ή και αργίες. Ο χώρος που θα εκτελεστούν οι εργασίες, ευθύνη του αναδόχου θα αποκλειστεί με κατάλληλη διάταξη, ώστε να μην επηρεαστεί η λειτουργία του Νοσοκομείου από τις εργασίες. Ο χρόνος αποπεράτωσης των εργασιών ορίζεται στις .....20..... εργάσιμες ημέρες, από την υπογραφή της σύμβασης ή από την λήψη της κατακυρωτικής επιστολής, με κοινοποίηση στην ΤΥ. Ο Ανάδοχος, αρχικά, σε διάστημα πέντε (5) εργάσιμων ημερών, από την λήψη της κατακυρωτικής επιστολής, οφείλει να καταθέσει Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης των Εργασιών προς έγκριση

## Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει

- α. να φροντίζει για την **τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας** στο εργοτάξιο, μέχρι την παράδοση του έργου. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του ότι οφείλει να εργαστεί υπό συνθήκες οι οποίες να επιτρέπουν την κατά το δυνατό ανενόχλητη λειτουργία του νοσοκομείου. Προστατευτικά – διαχωριστικά πανό, που να εξασφαλίζουν απομόνωση του χώρου για ηχομόνωση και προστασία από την σκόνη, των όμορων χώρων, λόγω οικοδομικών εργασιών, βαρύνουν τον εργολήπτη ο οποίος και έχει την ευθύνη.
- β. να προνοεί για την μεταφορά και αποθήκευση όλων των υλικών προς χρήση και να παίρνει όλα τα απαραίτητα **μέτρα προφύλαξης** των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών, των μεταφορικών μέσων και εν γένει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας του

εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις (νομοθεσία περί δημοσίων έργων και οδηγίες και διατάγματα περί υγιεινής και ασφάλειας κλπ.), φέροντος την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

γ. να αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην πρότερό τους κατάσταση εφόσον αυτή προκλήθηκε από δική του υπαιτιότητα.

δ. να συμμορφώνεται με τις εντολές του Νοσοκομείου. Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρχει πρώτα συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Ο Ανάδοχος, θα έχει εξ ολοκλήρου την ευθύνη της καλής εκτέλεσης των ανωτέρω. Σε περίπτωση που δεν εκτελεστούν και παραδοθούν έγκαιρα κατά τα άνω συμφωνούμενα, το νοσοκομείο δύναται να καταγγέλλει την σύμβαση αυτή και να αναθέσει την υπηρεσία σε άλλο εξωτερικό Συνεργάτη σε βάρος του δεύτερου συμβαλλομένου.

**Η Διοικήτρια**

**ΔΗΜΗΤΡΑ Α. Μ. ΠΑΠΠΑ**