



**ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
(Δ.Ε.Τ.Ε.Π.Α)**

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δ.Μακρή 36,
Αμύνταιο

Τ.Κ. : 532 00

Τηλ : 2386023125

Fax : 2386020065

Α.Π.: 803/2025

Ημερομηνία: 15/04/2025

**ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΕΝΙΑΙΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΕΩΝ
ΕΡΓΟ:
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Α) «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ 2021-2027»

(ΣΑΕ 2024ΣΕ37570001 &
2024ΣΕ37570002)

Β) Ίδιοι πόροι ΔΕΤΕΠΑ (Κ.Α.15.02)

CPV:
09324000-6- ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗ
45232140-5- Κατασκευαστικές εργασίες
κεντρικών αγωγών τηλεθέρμανσης

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 21.613.065,78 Ευρώ (δεν
συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α.)

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ (ΔΕΤΕΠΑ),
προκηρύσσει **ανοιχτό διεθνή** διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου:

**«ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΕΝΙΑΙΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΕΩΝ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ»**

Προϋπολογισμού 21.613.065,78€ (δεν χρεώνεται Φ.Π.Α.),

1. Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ (ΔΕΤΕΠΑ), με έδρα το Αμύνταιο Τ.Κ.: 53200, Πλατεία Δημ. Μακρή 36, ΝUTS: EL533, Τηλ.: 2386023125, FAX : 2386020065, email: detepa@detepa.gr προκηρύσσει διαγωνισμό ανοικτής διαδικασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, για



την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «**ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΕΝΙΑΙΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΕΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**» με Αριθμό Μελέτης: 03/2025 και προϋπολογισμό **21.613.065,78€ (δεν χρεώνεται ΦΠΑ) και σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν.4412/2016.**

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου αναλύεται ως εξής:

- ✓ Πλήρης εγκατάσταση αγωγών μεταφοράς αποτελούμενων από προμονωμένους αγωγούς προσαγωγής και επιστροφής σε παράλληλη όδευση, δικτύων διασύνδεσης τηλεθέρμανσης Αμυνταίου με το ενιαίο δίκτυο τηλεθέρμανσεων Δυτικής Μακεδονίας, Ονομαστικής Διαμέτρου προμονωμένων αγωγών DN350 (355,6x5,6mm) Διαμέτρου περιβλήματος D=500mm ελάχιστου πάχους περιβλήματος 5,6mm με ενσωματωμένα καλώδια εντοπισμού διαρροών, ενδεικτικού συνολικού μήκους αξονικής αγωγών μεταφοράς 14,9km. Δαπάνη: **12.590.500,00€.**
- ✓ Πλήρης εγκατάσταση Θερμικού Υποσταθμού Δ1. Δαπάνη: **1.400.000,00€.**
- ✓ Πλήρης εγκατάσταση δοχείου αποθήκευσης θερμότητας ωφέλιμου όγκου αποθήκευσης 1200m³. Δαπάνη: **1.370.000,00€.**
- ✓ Πλήρης εγκατάσταση Θερμικού Υποσταθμού Δ2. Δαπάνη: **1.250.000,00€.**
- ✓ Γ.Ε&Ε.Ο. (18%). Δαπάνη: **2.989.890,00€.**
- ✓ Απρόβλεπτα (9%). Δαπάνη: **1.764.035,10€.**
- ✓ Αναθεωρήσεις. Δαπάνη: **248.640,68€.**

2. **Φύση της σύμβασης** - CPV: 09324000-6 – Τηλεθέρμανση, 45232140-5- Κατασκευαστικές εργασίες κεντρικών αγωγών τηλεθέρμανσης.

Το έργο αφορά την κατασκευή εγκαταστάσεων για τη διασύνδεση της τηλεθέρμανσης Αμυνταίου (ΔΕΤΕΠΑ) με τον υπό κατασκευή αγωγό μεταφοράς θερμικής ενέργειας ονομαστικής διαμέτρου DN700mm με φορέα θερμό /υπέρθερμο νερό της τηλεθέρμανσης Πτολεμαΐδας (ΔΕΤΗΠ).

Αναλυτικότερα αφορά την κατασκευή των ακολούθων διακριτών εγκαταστάσεων:

- i) Δίκτυα διασύνδεσης/αγωγών μεταφοράς των νέων εγκαταστάσεων θερμικών υποσταθμών Δ1 και Δ2, σύνδεσης του Θερμικού Υποσταθμού Δ1 στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις τηλεθέρμανσης της ΔΕΤΕΠΑ και σύνδεσης του Θερμικού Υποσταθμού Δ2 στο σημείο λήψης θερμικής ενέργειας που έχει προβλεφθεί στον αγωγό μεταφοράς DN700mm της ΔΕΤΗΠ. Οι παραπάνω αγωγοί θα αποτελούνται από αγωγούς προσαγωγής και επιστροφής (διπλοί αγωγοί).
- ii) Εγκαταστάσεις (αντλιοστασίων και λοιπού εξοπλισμού) διασύνδεσης εντός του γηπέδου υφισταμένων εγκαταστάσεων ΔΕΤΕΠΑ στη συνέχεια αναφερόμενες ως «Θερμικός Υποσταθμός Δ1».
- iii) Εγκατάσταση δοχείου αποθήκευσης θερμικής ενέργειας 1200m³ εντός του γηπέδου υφισταμένων εγκαταστάσεων ΔΕΤΕΠΑ και σύνδεση με τις συνολικές εγκαταστάσεις τηλεθέρμανσης στη συνέχεια αναφερόμενη ως «Εναποθηκευτής θερμότητας».



- iv) Εγκαταστάσεις (αντλιοστασίων και λοιπού εξοπλισμού) διασύνδεσης στην περιοχή π. ΑΕΒΑΛ, σε γήπεδο εντός του υπ' αριθ. 14900 αγροτεμαχίου κτηματικής περιοχής Πτολεμαΐδας, όμορο του γηπέδου π. ΑΕΒΑΛ, στη συνέχεια αναφερόμενες ως «Θερμικός Υποσταθμός Δ2». Η ονομαστική μεταφορική ισχύς του συστήματος θα είναι 25MWth.
3. Κωδικός NUTS τόπου εκτέλεσης του έργου: EL531 (Κοζάνη) και EL533 (Φλώρινα).
4. **Το έργο δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.**
5. **Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.**
6. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε είκοσι δύο (22) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
7. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο της πύλης www.promitheus.gov.gr και στην ιστοσελίδα της ΔΕΤΕΠΑ www.detepa.gr.
8. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
9. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 22/05/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00πμ.
10. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 29/05/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00πμ.
11. **Τα έγγραφα της σύμβασης και οι προσφορές συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.**
12. Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ύψους 432.260,00€, ισχύος μέχρι 22/12/2026, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.
13. Το έργο χρηματοδοτείται: Α) Από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης κατά 85%, μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ 2021-2027» σύμφωνα με την Απόφαση Ένταξης της Πράξης «ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΕΝΙΑΙΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΕΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6004504. Ο Φορέας Χρηματοδότησης είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ) με κωδικό Σ.Α. 3757 και οι ενάρθρωσεις της πράξης είναι οι 2024ΣΕ37570001 και 2024ΣΕ37570002. Β) Από ίδιους πόρους της Δ.Ε.Τ.Ε.Π.Α (Κ.Α. 15.02). Η θετική γνώμη της ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ ή η τεκμαιρόμενη θετική γνώμη για τη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης αποτελεί όρο για τη χρηματοδότηση της πράξης. Οι νομικές δεσμεύσεις θα αναληφθούν μετά την μεταφορά του έργου σε ΣΑΕ του Ε.Π. «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ 2021-2027» (ΥΜΕΠΕΡΑΑ), Άξονας Προτεραιότητας 1: «Ενεργειακή απόδοση- Προώθηση



ΑΠΕ- Ενεργειακές Υποδομές», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΠΑ), με Δημόσια Δαπάνη 18.997.956,24€ και Ιδιωτική Συμμετοχή 2.615.109,54€. Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4412/2016 και το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε ευρώ. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής ποσοστού 15% (δεκαπέντε τις εκατό) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής. Σε περίπτωση που ένωση οικονομικών φορέων αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ Κοινοπραξία).

14. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία/ες έργου ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ και που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7122 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

15. **Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δεκαοχτώ (18) μήνες από την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών.**

16. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) με αξιολόγηση μελέτης. Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 50, η αξιολόγηση της μελέτης κατά τη διαδικασία ανάθεσης σύμβασης του υπόψη άρθρου αφορά μόνο τον έλεγχο της πληρότητας



και της συμφωνίας της μελέτης με τα οριζόμενα στα έγγραφα της σύμβασης και ιδίως με τον Κανονισμό Μελετών Έργου διαπιστώνοντας τη συμμόρφωση ή μη της μελέτης με αυτά (πίνακας συμμόρφωσης) χωρίς βαθμολόγηση.

17. Αρμόδιος φορέας για τις διαδικασίες προσφυγής: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ). Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

18. Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης: 15/04/2025.

19. **Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΤΕΠΑ.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΤΗΣ ΔΕΤΕΠΑ

ΧΑΡΙΤΙΔΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ

