

**ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ "Η ΑΓΚΑΛΙΑ"  
ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ – ΠΤΩΧΟΚΟΜΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

Κέρκυρα, 26.05.2025  
Αριθμ. Πρωτ. 114

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Τα Αδελφάτα του Ορφανοτροφείου Κέρκυρας «Η ΑΓΚΑΛΙΑ» και του Γηροκομείου - Πτωχοκομείου Κερκύρας προκηρύσσουν φανερή, προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για τη εκμίσθωση ενός γηπέδου συνιδιοκτησίας τους, εκτάσεως 4.000 τ.μ. περίπου στη θέση «Κουλίνες-Μεγαλομάτα - Αεροδρόμιο» του νυν Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & ΔΝ, με πρόσοψη στην δημοτική οδό που συνδέει την επαρχιακή οδό Κερκύρας-Πέλεκα με την επαρχιακή οδό Κερκύρας-Λευκίμμης, περικλειόμενο γύρωθεν από τις οδούς Κατσιμίδα, Μεγαλομάτας και Λευκάδος, και το οποίο είναι τμήμα του μεγαλύτερου ακινήτου της συνιδιοκτησίας τους εμβαδού 11.447 τμ στην περιοχή με ΚΑΕΚ 240542302003/0/0, με τους εξής όρους:

1. Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί για κάθε είδους ήπιας επαγγελματικής χρήσης και δραστηριότητας που είναι συμβατή με τον χώρο, ενώ αποκλείονται οι μόνιμες οικοδομικές κατασκευές.

2. Η μίσθωση του παραπάνω ακινήτου είναι για έξι (6) έτη με δικαίωμα παράτασης συν τρία (3) έτη.

3. Τιμή πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1500 €).

4. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Κεντρικής Κερκύρας και Δ.Ν. (Μαράσλειο Μέγαρο, Λ. Αλεξάνδρας αριθ. 6<sup>Α</sup>, Κέρκυρα) ενώπιον της αρμοδίας επιτροπής **την 16<sup>η</sup> Ιουνίου του 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 πμ έως 10:30 πμ.**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν την Προκήρυξη από τη γραμματεία του Ορφανοτροφείου Κέρκυρας « Η Αγκαλιά» ( οδός Αρήτης 5 49100 πόλεως Κέρκυρας), κατόπιν τηλεφωνικού ραντεβού στο τηλ. 2661039919, καθώς και με ηλεκτρονική αλληλογραφία στο Orfanotrofeio\_kerkyras@hotmail.gr

Η συμμετοχή στην δημοπρασία σημαίνει και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων της προκήρυξης.

Η παρούσα αναρτιέται στην Διαύγεια και δημοσιεύεται σε τοπική εφημερίδα, και τοιχοκολλείται στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Δ.Ν..

Κέρκυρα, 26.05.2025

**Ο Πρόεδρος των Αδελφάτων του  
Ορφανοτροφείου Κέρκυρας «Η ΑΓΚΑΛΙΑ»  
Γηροκομείου-Πτωχοκομείου Κέρκυρας και**

**και Δήμαρχος Κεντρικής Κερκύρας & Διαποντίων Νήσων**

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΕΝΗΝΤΑΡΧΟΥ ΠΟΥΛΗΜΕΝΟΣ**